



## Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

### ČLÁNEK 1 - SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1 Objednatel:

**Slezská univerzita v Opavě**

Sídlo:

Na Rybníčku 626/1 , 746 01 Opava

Zastoupená:

doc. Mgr. Tomášem Gongolem, Ph.D., rektorem

ve věcech smluvních:

Ing. Ivanou Růžičkovou, MPA, kvestorkou

ve věcech technických:

Ing. Jiřím Štefkem, vedoucím investičního oddělení

IČ / DIČ:

47813059 / CZ47813059

telefon:

██████████

e-mail:

██████████

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., Opava

č. účtu

██████████

(dále jen jako „Objednatel“)

a

#### 1.2 Zhotovitel:

**Ing. Jiří Hendrych**

Sídlo:

Mánesova 78/23, 746 01 Opava

Adresa kanceláře:

Bílovecká 1162/167, 747 06, Opava - Kylešovice

IČ / DIČ:

11544058 / CZ6006100650

telefon:

██████████

e-mail:

██████████

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Opava

č. účtu:

██████████

(dále jen jako „Zhotovitel“)

## Preambule

Objednatel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.

Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy, že bere na vědomí všechny její podmínky, časové souvislosti a závazné termíny a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této předmětné smlouvy.

**Veškeré činnosti a dodávky uvedené ve Smlouvě o dílo, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným Zhotovitel zavazuje, budou také souhrnně označovány jako „Dílo“.**

## ČLÁNEK 2 - PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, ve sjednané době **Dílo „Projektová dokumentace modernizace kotelny v budově Bezručovo náměstí 13, Opava“**  
Předmět díla provede Zhotovitel ve vybraných prostorách budovy Fyzikálního ústavu v Opavě č.p. 1150 na Bezručově náměstí č. 13 v Opavě. Předmět díla zahrnuje zejména, nikoli však výlučně, vypracování projektové dokumentace výměny a modernizace stávajícího technologického zařízení a elektroinstalace plynové kotelny ve výše uvedeném objektu Objednatele a její stavební úpravy v souladu s požadavky Objednatele na technické řešení, které jsou dále specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se stavem místa plnění, s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné.
- 2.3. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s platnou legislativou, zejména v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména v rozsahu účinného stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu s dalšími účinnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
- 2.4. Projektová dokumentace bude vypracována ve stupni dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr a technických podmínek s popisy jednotlivých stavebních a řemeslných prací a dodávek podle § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, tj. v rozsahu a podrobnostech dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.
- 2.5. Zhotovitel odevzdá Objednateli kompletně zhotovenou projektovou dokumentaci pro provedení stavby v počtu 6 (šesti) paré v tištěné podobě (výkresová a textová forma) a v 1 (jednom) vyhotovení v elektronické podobě (např. na nosiči CD-ROM, USB apod.) ve formátu \*.pdf. a současně ve formátu \*.dwg, popř. jiném variabilním formátu pro další použití v grafických programech AutoCAD®, ArchiCAD® apod. Textové části budou předány ve formátu \*.doc i \*.pdf. Soupisy prací s výkazy výměr a položkové rozpočty stavby budou předány v editovatelné podobě (ve formátu

SLEZSKÁ UNIVERZITA V OPAVĚ

Na Rybníčku 626/1 | 746 01 Opava | t: +420 553 684 621 | rektor@slu.cz | [WWW.SLU.CZ](http://WWW.SLU.CZ)

ID datové schránky: qw6j9hq | elektronická podatelna: e-podatelna@slu.cz

xls). Současně Zhotovitel převede na Objednatele vlastnické právo k vypracované projektové dokumentaci.

- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout Objednateli součinnost v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací (odpovědi na dotazy dodavatelů, posuzování nabídek aj.)
- 2.7. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek Objednatele dokončené Dílo převzít a uhradit Zhotoviteli smluvní cenu, a to řádně a včas v souladu s článkem 5 této smlouvy.

### ČLÁNEK 3 - CENA DÍLA

- 3.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) jako cena nejvýše přípustná.

Změna sjednané ceny je možná pouze a jen, dojde-li před podpisem smlouvy o dílo nebo v průběhu realizace Díla k zákonným změnám sazeb DPH.

#### Sjednaná cena Díla činí celkem:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>137.000,- Kč</b>
<b>výše DPH 21%:</b>	<b>28.770,- Kč</b>
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>165.770,- Kč</b>

- 3.2. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Stejně tak sjednaná cena Díla zahrnuje i veškeré náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do doby ukončení Díla dle této smlouvy o dílo.
- 3.3. Zhotovitel tímto potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla pokrývá veškeré práce nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla vč. pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, veškerých poplatků, provádění potřebných zkoušek, průzkumů, měření, zaměření a jakýchkoliv dalších výdajů, spojených s prováděním díla.
- 3.4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty jeho nároky vyplývající z autorského zákona č. 121/2000 Sb.

### ČLÁNEK 4 - ČAS PLNĚNÍ

#### 4.1 Termín zahájení:

Zhotovitel zahájí práce na realizaci Díla **neprodleně** po podpisu této smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.

#### 4.2 Termín dokončení:

Zhotovitel celé Dílo dokončí a předá je Objednateli nejpozději do **24.02.2024**.

Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před sjednaným termínem dokončení Díla a Objednatel je povinen dříve dokončené Dílo převzít a uhradit sjednanou cenu Díla.

Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí Díla.

- 4.3 Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak **30 dnů** se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

## **ČLÁNEK 5 - PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 5.1. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy.
- 5.2. **Dílo bude hrazeno na základě daňových dokladů (dále faktur) Zhotovitele do výše ceny Díla.**
- 5.3. Objednatel uhradí fakturu Zhotovitele do **30 dnů** po jejím prokazatelném obdržení.
- 5.4. Fakturu za provedené práce může Zhotovitel předložit pouze v souladu s podmínkami dle **odst. 5.2. tohoto článku** smlouvy a faktura musí obsahovat veškeré nároky Zhotovitele.
- 5.5. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele.
- 5.6. Dodavatel je povinen spolupůsobit při finanční kontrole ve smyslu §2 písm e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady spojené s realizací Díla.

## **ČLÁNEK 6 - MAJETKOVÉ SANKSCE A SMLUVNÍ POKUTY**

- 6.1 Pokud Zhotovitel bude v prodlení s předáním Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 Pokud Zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne předání a převzetí díla, nebo v termínu dohodnutém mezi Objednatelem a Zhotovitelem v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **500,- Kč** (slovy: pět set korun českých) za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení, a každý den prodlení. Celková výše smluvní pokuty podle tohoto bodu se vypočte vynásobením počtu nedodělků či vad Díla a počtem dní, po které byl Zhotovitel v prodlení s jejich odstraňováním.
- 6.3 Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do **30 dnů** od obdržení vyúčtování. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započíst proti pohledávkám Zhotovitele.
- 6.4 Zaplacením smluvní pokuty podle předchozích bodů tohoto oddílu není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

- 6.5 Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury vystavené Zhotovitelem, je Zhotovitel oprávněn domáhat se zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## ČLÁNEK 7 - PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději **tři pracovní dny** předem termín, kdy bude Dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu, stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 7.2 O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel (příp. Zhotovitel) zápis/protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je Dílo obsahuje, a termín jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 7.3 Pokud jsou v této smlouvě použity pojmy „dokončení Díla“, rozumí se tím den zahájení přejímacího a předávacího řízení a „předání Díla“, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.4 Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání řádnému užívání Díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující vady nebo nedodělky.

## ČLÁNEK 8 - ZÁRUKA

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 8.2 Zhotovitel neodpovídá za vady Díla způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 8.3 Pokud při provádění akce, která bude realizována dle Zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, dojde vlivem vady projektové dokumentace (např. z titulu opomenutí, neplnění podmínek vyplývajících z technických nebo jiných norem, či z důvodů nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi PD zjm. výkazy výměr - výkresy) ke zvýšení nákladů akce, je oprávněn Objednatel u Zhotovitele uplatnit náhradu škody v celé výši 100 % vzniklých nákladů.
- 8.4 Zhotovitel poskytuje za Dílo podle článku 2 – Předmět díla záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil, a které včas reklamoval (oznámil). Doba počíná běžet od řádného protokolárního předání díla bez vad a nedodělků Zhotovitelem Objednateli.
- 8.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v článku 1 - Smluvní strany. V reklamaci Objednatel uvede popis vady a způsob, jakým požaduje sjednat nápravu.

- 8.6 Zhotovitel je povinen neprodleně po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává.
- 8.7 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady a tuto odstranit, a to i v případě, že reklamaci neuznal. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.8 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 8.9 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.10 Záruční doba neběží po dobu, kterou Objednatel nemohl Dílo užívat pro jeho vady, za které Zhotovitel odpovídá.

## **ČLÁNEK 9 - VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 9.1 Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.
- 9.2 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- 9.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním škody na Díle nese Zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu Díla.
- 9.4 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí díla jsou nároky Zhotovitele vyplývající z autorského zákona č. 121/2000 Sb., a Objednatel může užit dílo v jeho smyslu, příp. i převést na třetí osobu s tím, že v případě změn té části díla, která je chráněna autorským zákonem (např. nedotknutelnost díla), je však případný budoucí nabyvatel před touto změnou povinen kontaktovat Zhotovitele.

## **ČLÁNEK 10 - ZMĚNA SMLOUVY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat či zrušit na návrh jedné ze smluvních stran pouze formou písemných číslovaných dodatků. Dodatek musí být podepsaný oprávněnými zástupci obou stran.
- 10.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně doporučenou poštovní zásilkou oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden

důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje.

- 10.4 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení.
- 10.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací,
  - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
  - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení této výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
  - d) po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemnou dohodu řešící doposud sporné či nejasné aspekty jejich vzájemných vztahů v souvislosti s ukončením platnosti smlouvy,
- 10.6 Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

## **ČLÁNEK 11 - DOLOŽKA KE ZVEŘEJNĚNÍ SMLOUVY DLE ZÁKONA Č. 340/2012**

- 11.1 Tato smlouva bude zveřejněna ve veřejně dostupném registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (dále jen „Registr smluv“).
- 11.2 Zveřejnění smlouvy provede smluvní strana: Slezská univerzita v Opavě (dále jen „povinná strana“).
- 11.3 O datu zveřejnění smlouvy bude druhá smluvní strana informována prostřednictvím emailu na adresu [REDACTED]
- 11.4 Účinnost této smlouvy nastává dnem zveřejnění této smlouvy v Registru smluv.
- 11.5 V případě, že povinná strana nezveřejní tuto smlouvu v Registru smluv do 30 dnů od jejího podpisu, má právo tuto smlouvu zveřejnit v Registru smluv druhá smluvní strana.
- 11.6 V případě, že tato smlouva nebude zveřejněna ani do 90 dnů od jejího podpisu, stává se tato smlouva neplatnou od samého počátku.

## **ČLÁNEK 12 - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 12.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.
- 12.3 V případě provádění některé části díla prostřednictvím třetí osoby, zhotovitel objednateli odpovídá, jako kdyby dílo prováděl sám.

- 12.4 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
- 12.5 Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Strany se současně zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 12.6 Zhotovitel bere na vědomí, že podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
- 12.7 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 12.8 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Z nich Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden stejnopis. V případě, že obě smluvní strany opatří tuto smlouvu elektronickým podpisem, je tato smlouva uzavřena pouze v elektronickém originále.
- 12.9 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

## **PŘÍLOHY SMLOUVY:**

Příloha č. 1 – Požadavky Objednatele na technické řešení projektu a součinnost Zhotovitele

V Opavě dne - 6 -12- 2023

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

SLEZSKÁ UNIVERZITA V OPAVĚ

Na Rybníčku 626/1 | 746 01 Opava | t: +420 553 684 621 | rektor@slu.cz | [WWW.SLU.CZ](http://WWW.SLU.CZ)

ID datové schránky: qw6j9hq | elektronická podatelna: e-podatelna@slu.cz



## PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

### POŽADAVKY OBJEDNATELE NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ PROJEKTU A SOUČINNOST ZHOTOVITELE

Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, jejímž cílem je modernizace plynové kotelny v budově Fyzikálního ústavu Slezské univerzity v Opavě. Modernizace kotelny zahrnuje strojní část, provedení nové elektroinstalace, nového systému měření a regulace (MaR) a stavební část, a to dle požadavků Objednatele na technické řešení specifikované níže, za současného dodržení platné legislativy.

Modernizací se rozumí celková obměna technologie kotelny, spočívající ve výměně dvojice stávajících kotlů s přetlakovým hořákem Wolf MK1-220 (250 kW, r. v. 1997) za nové kondenzační kotle včetně rozvodů a veškerých součástí systému MaR, která se dopojí na výstupní větvě do objektu 3x ÚT (s přípravou na další výstup ÚT – rezervní výstup, ekvitermní řízení, každá větev samostatně) a 1x TUV s akumulací (dopojení vždy za nově instalované směšovací armatury, poslední uzavírací kulové ventily).

Veškerá technologie pro ÚT a TV bude umístěna ve stávajících prostorách současné kotelny. Zdroj tepla bude sestaven z návrhu dvou stacionárních kondenzačních kotlů. Zabezpečení bude navrženo dle platné legislativy pro kotelnu této kategorie, současně budou nahrazeny veškeré detektory úniku zemního plynu k přípojce v prostorách objektu a v plynové kotelně. Kotelna bude vizualizována a řízena přes webové rozhraní, dálkový přístup na PC. Bude instalováno nové osvětlení pro kotelnu a technickou místnost. V kotelně bude sjednocena výšková úroveň podlahy a položena nová dlažba, v nezbytném rozsahu bude provedena oprava omítek, výmalby apod. Nově bude provedena veškerá elektroinstalace kotelny vč. nouzového osvětlení a elektroinstalace vedlejší místnosti č. 031, která je v současnosti napájena z elektrorozvaděče v kotelně (nové napojení přes podružný rozvaděč v míst. č. 031).

#### Další technické požadavky:

- 1) modulace pro každý instalovaný kotel 1:9
- 2) kotle budou navrženy jako teplovodní, splňující současné legislativní požadavky (emisní a provozní limity),
- 3) kompletní zabezpečení obměněných zdrojů jako: únik plynu vč. BAP, zaplavení, překročení teplot aj. (nad rámec legislativy),
- 4) nahrazené zdroje budou v projektové dokumentaci podloženy výpočtem (výkony, popř. příkony),
- 5) automatické dopouštění do systému + úpravna vody (nežádoucí je systém s omezenou servisní sítí),
- 6) úprava spalinových cest dle platných norem pro daný zdroj tepla (dimenze, frézování, vložkování),
- 7) dodaná čerpadla budou plně elektronicky regulovatelná a řízená (funkce AUTOADAPT, FLOWLIMIT, FLOWADAPT a regulačním režimem konstantní průtok a řízení možnosti externího signálu aj.)
- 8) licence pro MaR nebude časově omezena, „otevřený systém SW“, dále rozvaděč MaR bude osazen ovládacími prvky pro manuální přepínání provozu ručního a automatického
- 9) bude srovnána výšková úroveň podlahy (v případě nástěnných kotlů) a položena nová dlažba, stávající obklad bude odstraněn,
- 10) v kotelnách bude provedena v nezbytném rozsahu oprava omítek, výmalby apod.
- 11) bude instalována nová elektroinstalace vč. nouzového osvětlení dle platných technických norem
- 12) bude navrženo nové kalové čerpadlo/čerpadla a úprava jímky
- 13) zapojení spotřebičů typu „C“
- 14) řešení změny VZT kotelny, předpoklad zrušení stav. vzduchotechnického zařízení a navržení nového větrání prostor kotelny

#### SLEZSKÁ UNIVERZITA V OPAVĚ

Na Rybníčku 626/1 | 746 01 Opava | t: +420 553 684 621 | rektor@slu.cz | [WWW.SLU.CZ](http://WWW.SLU.CZ)

ID datové schránky: qw6j9hq | elektronická podatelna: e-podatelna@slu.cz

**Požadavky Objednatele na součinnost s projektantem:**

- 1) odsouhlasení navrženého technického řešení stavby,
- 2) odsouhlasení výběru koncových prvků a zařízení,
- 3) odsouhlasení výběru materiálů a povrchových úprav,
- 4) odsouhlasení užitných vlastností materiálů a prvků.

**Kontaktní osoby Objednatele pro součinnost s projektantem při technickém a provozním řešení:**

