

Fichtner Jan

Od: Kamenický Servis® <info@kamenicky-servis.cz>
Odesláno: úterý 5. prosince 2023 12:12
Komu: Fichtner Jan
Předmět: Poptávka > CN - čištění a impregnace kamenného žulového schodiště - PROSINEC 2023, fa. KAMENICKÝ SERVIS® | Jan Fichtner (Ředitel odboru FM), www.czechinvest.org
Přílohy: TL - čištění a ochrana kamenných schodišťových stupňů.pdf; cidA2D24396-87AF-4E31-AA8C-3261CFD142B6.pdf; WEISS FS PRO_ochranná transparentní_impregnace pro žulu a tvrdé horniny (PREMIUM).pdf

Dobrý den pane Fichtnere,

na základě Vaší poptávky Vám zasíláme finální cenový rozpočet po slevě 10% a námi uvedený technologický koncept realizace ve variantě „bez změny povrchové struktury“ > 3-fázové kombinované parní technologicko-chemické / povrchové sanační dia čistícími kartáči / pady / tlakové vakuové závěrečné čištění + PH neutralizace + penetrace + aplikace protiskuzové ochrany. V příloze Vám zasíláme foto z dnes provedené vzorové ukázky chemického čištění dia pady. Práce je možné provést touto metodou do konce roku 2023 za stanu naší firmy KAMENICKÝ SERVIS®.

NABÍDKA ZAHRNUJE:

- A. celoplošné kombinované chemické / tlakové čištění schodů včetně schodů tzv. jalových (části podlahy ve vstupu před výtahy)
- B. lokální doplnění cementového spárovacího materiálu ve spojích schodů po čištění
- C. impregnace s protiskuzovou ochranou

TERMÍN ZAHÁJENÍ: od 11.12.2023

TERMÍN DOKONČENÍ: do 23.12.2023

TECHNOLOGICKÁ SPECIFIKACE

METODA CHEMICKÉHO - TLAKOVÉ ČIŠTĚNÍ SYSTÉMEM TURBO FORCE

Link: https://www.youtube.com/watch?v=TCJ_kErwOjQ

- > kombinované čištění s použitím vysokého tlaku (200bar) + konstantní vzdálenosti 3cm + okamžitým odsáváním + speciálními nanotechnologickými čističi
- > rychlá, bezprašná, povrchově vysoce účinná metoda odstraňující 100% - atmosférické a organické povrchové znečištění
- > tato metoda nemění strukturu povrchu
- > tato metoda není schopna odstranit anorganické / stavební / hlubinné nečistoty / nečistoty které pronikly do vnitřku schodišťových stupňů
- > tato metoda uvádí čištěný povrch do nejlepšího možného stavu z hlediska odstranění pochozí povrchové nečistoty
- > tato metoda umožňuje cca 5-ti letý ochranný impregnační systém / životní cyklus ochrany povrchu = v tomto případě impregnace zůstává na povrchu čištěné plochy
- > tato metoda je ekonomicky výhodná
- > tato metoda je svou životností udržitelnosti dosaženého výsledku v rámci údržby schodišťových stupňů doporučována max. pro horizont 5-ti let / dle pochozí zátěže
- > garanční životnost ochranného systému Weiss® činí 5let

PARAMETRY OCHRANY (impregnace)

Důležité: Sdělujeme Vám, že technologické provedení dlouhodobě funkční ochrany vyčištěných povrchů dle legislativní normy ČSN EN 1504-2 se dělí na hydrofobní impregnační nátěry / impregnační nátěry z hlediska garanční systémové ochrany povrchů. Norma rozlišuje základní ochranu tzv. hydrofobizaci = zamezení nasákavosti povrchu nebo-li vodoodpudivost a prémiovou ochranu tzv. impregnace - multifunkční ochrana povrchů. Hydrofobní impregnace je vhodná pouze na UV stabilní povrchy bez pochozí + pojezdové či mechanické zátěže (stěny / střechy / fasády / sokly / ploty). Impregnace „multifunkční ochrana“ zátěžových povrchů je vhodná z hlediska - pochozí / pojezdové / mechanické / UV záření / chemické / olejofobní / acidofobní zátěže. Níže naleznete rozdílnost funkčních parametrů uvedených ochrany povrchů dle normy ČSN EN 1504-2. Poznámka: většina realizačních firem i na zátěžové povrchy použije / zahrne do CN základní levnější hydrofobní impregnaci což vede k malé účinnosti ochrany zátěžových povrchů a krátkodobé funkční ochraně.

IMPREGNACE

Snížení porezity povrchu + zpevnění povrchu a vyplnění pórů / kapilár = póry a kapiláry jsou zaplněny
Zvýšení fyzikální odolnosti = otěruvzdornosti / obruš + odolnost proti alkáliím a olejům
Vysoká paropropustnost + protiskluznost + UV ochrana povrchu = díky plnicí složce
Dlouhodobá funkční ochrana / systémová impregnace se neodpařuje vs. hydrofobizace

VÝROBKY: na bázi složení = silikátů či polymerů / zpevňovacích složek - fluor / lithium / křemičitany / přípravek může částečně obsahovat aditivní nano částice (avšak jako pouhý doplněk pro zvýšenou ochranu proti savosti)
CERTIFIKOVANÉ SYSTÉMY IMPREGNACE - OCHRANY POVRCHU: WEISS® / OBTEGO®.

CENOVÝ ROZPOČET

A. Schodišťové stupně

Počet schodů: $174 \times 2 = 348$ ks ks per objekt (obě strany)

Cena per ks: "kombinované chemicko - tlakové čištění": 536 ,- Kč bez DPH = 186.528 Kč

Cena per ks: "povrchová protiskluzná ochrana / 2-složková impregnace WEISS": 131,- Kč bez DPH = 45.588 Kč

Cena celkem bez DPH: 232.116 Kč

DPH: 21%

Cena celkem s DPH: 280.860 Kč

B. REŽIJNÍ NÁKLADY

Cena celkem bez DPH: 5.000 Kč bez DPH

DPH: 21%

Cena celkem s DPH: 6.050 Kč bez DPH

Platební kondice: 14 ti denní splatnost

Děkujeme Vám za Váš zájem o naše služby a v příloze Vám zasíláme technický list ochrany povrchu - protiskluzná ochrana WEISS® system / foto ukázky chemicko-tlakového čištění TURBO FORCE®.

V případě Vašich dotazů jsme Vám plně k dispozici na mobilním telefonu či na tomto e-mailu 🍷

viz. přílohy









S pozdravem,

Ing. Jan Hrdlička
Jednatel firmy

KAMENICKÝ SERVIS®

Evropská 696/113

Praha 6 - 160 00

Czech Republic

Tel: 606-741-841

Mail: info@kamenicky-servis.cz

Web: www.kamenicky-servis.cz

Web: www.ochrana-kamene.cz