

**statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 761 40

jehož jménem jedná Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí ekonomického odboru

Magistrátu města Zlína (MMZ), [redacted] – zástupce společnosti Pohřebnictví Zlín,

spol. s r.o., IČO: 479 01 519, se sídlem Zlín, Filmová 412

Odpovědný útvar: Odbor ekonomický

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

[redacted] Tel.: [redacted]

dále jen **objednatel**

a

Zdeněk Pleskač

se sídlem Malá Lhota 21, Černá Hora, PSČ: 679 21

jejímž jménem jedná: Zdeněk Pleskač

zástupce ve věcech smluvních: Zdeněk Pleskač

zástupce ve věcech technických: Zdeněk Pleskač

IČO: 62081896

DIČ: CZ6808280534

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: [redacted]

tel.: [redacted]

dále jen **zhotovitel****SMLOUVA O DÍLO**
číslo smlouvy 500250441dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
v platném znění**Článek I.**
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2. Článek I.) a závazek objednatele k zaplacení ceny (Článek IV.)
2. Dílem je dodávka služeb:

„Oprava chladícího zařízení v budově krematoria“

3. Dílo bude provedeno řádně v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.).
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet následující podmínky:
 - s ohledem na skutečnost, že oprava bude realizována v místě, kde probíhají smuteční obřady, termín prací, při nichž dochází ke zvýšené hlučnosti, koordinovat s provozovatelem smuteční obřadní síně – společností Pohřebnictvím Zlín spol. s r. o.;

Článek II. Podklady pro provedení díla

Písemná cenová nabídka zhotovitele.

Článek III. Doba plnění

1. Dílo bude zahájeno nejpozději do 7 pracovních dní ode dne podpisu smlouvy a dokončeno do 2 měsíců od zahájení.
2. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

Článek IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu celého čl. I této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná.
2. Cena za dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr ve výši:
Cena bez DPH: 361 752,- Kč
3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného položkového rozpočtu do úplného dokončení díla.
5. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění **jedná** jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, **použije**

režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“.

Článek V. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla či jiné změny musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou nebo faxem k převzetí plnění (díla dle článku I odst. 2) nejméně 3 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol. Podpisem protokolu oběma stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.
3. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla.
4. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - předávací protokol

Článek VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel převezme dílo a provede jeho úhradu po předání celého díla.
3. Podkladem pro vystavení konečného daňového dokladu (konečné faktury) zhotovitelem je oběma smluvními stranami podepsaný protokol o převzetí díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den podpisu protokolu o převzetí díla. Konečný daňový doklad (konečnou faktur) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí konečné faktury musí být podepsaný protokol o převzetí

díla. Bez tohoto protokolu je faktura neplatná a přihlíží se k ní, jako by nebyla vystavena.

4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Lhůta splatnosti daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení do sídla objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

Článek VIII. Nebezpečí škody

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku VI. bodu 2. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s předmětem díla až do předání převzetí díla objednatelem dle článku VII. bodu 2.

Článek IX. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo v délce 24 měsíců. Ode dne předání díla objednateli.

Článek X. Smluvní pokuty

1. V případě porušení povinností zhotovitele, vyplývajících ze smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců obou stran. V případě, že některý ze zástupců odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodu odmítnutí uvedena v zápisu.
2. Bude-li se zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Neodstraní-li však takové vady a nedodělkami v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP

a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.

5. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
6. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XI. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XII. Jiná ustanovení

1. Po celou dobu opravy je zhotovitel povinen řádně označit a zabezpečit prostor probíhající opravy před neoprávněným vstupem.
2. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí mobiliář krematoria, je zhotovitel povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy o dílo.

5. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana po jejich podpisu smluvními stranami obdrží 1 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Schválení finančních prostředků:

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací: 8.12.2022, č. usn. 2/2Z/2022

Schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 20.11.2023, č usn. 128/22R/2023

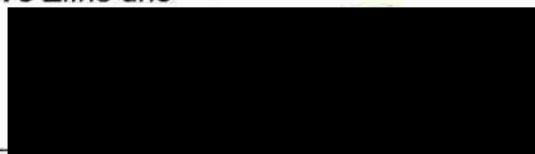
Ve Zlíně dne 01.12.2023



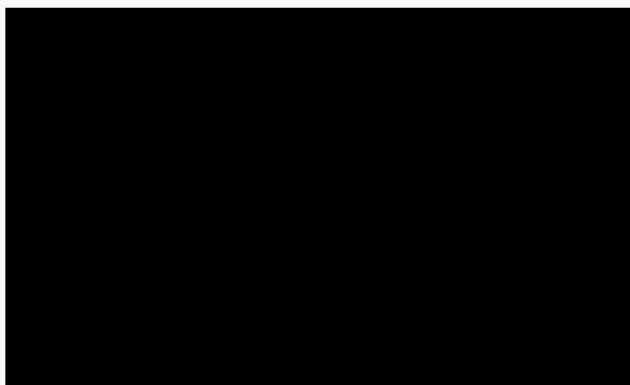
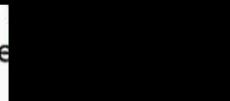
Za zhotovitele
Zdeněk Pleskač



Ve Zlíně dne 7.12.2023



Za objednatele
Ing. et Ing. Jiří Koreš
primátor



Zdeněk Pleskač-Chladírenský servis
Malá Lhota 21,679 21
E-mai [REDACTED]
Tel: + [REDACTED]
IČO: 62081896
DIČ: CZ 6808280534
Zapsán pod č.j. ŽÚ 412-0617-00

Cenová kalkulace výměna technologie chladírna cca 150 m3 pro zesnulé krematorium Zlín:

CH – 1072 RS/RC 9.414 W / -10°C / R 452a / 400 V / 5.850 W / 11 A

Technologie se skládá z kondenzační jednotky P - MUCY 107 T/ 3027-PED/, masivní rám na kterém je umístěn kompresor MANEUROP / MTZ 64 /, kondenzátor se dvěma ventilátory, presostat kombinovaný a vysokotlaký pro spuštění druhého ventilátoru, průhledítko, filtrdehydrátor, sběrač na chladivo s pojišťovacím ventilem, komponenty jsou propojeny měděným potrubím, elektrické propojení je svedeno do přípojovací rozvodné krabice, výparník RCMR2350806ED (dofuk 12 m), expanzní ventil Danfoss / Flica /

Technologie splňuje parametry dle novely zákona 193/2017.
Teplota v prostoru 0°C až+5°C

| | |
|--|----------------------|
| Demontáž kondenzační jednotky a elektroinstalace likvidace chladiva R 22 | 28 000,00 Kč |
| Kompletní technologie CH 1072 RS/RC RIVACOLD Italy | 199 356,00 Kč |
| Montážní mat.(Cu potrubí fitinky, izolace , potrubí,závitové tyče,úchyty,odpad.chemie,svařování | 37 300,00 Kč |
| Chladivo R452 a (dle použitého množství cca 8-9kg.....á1 960 Kč/kg | 17 640,00 Kč |
| Elektromateriál (rozvaděč 3F kabely, svorkovnice ,lišty ,) | 22 656,00 Kč |
| Montáž elektroinstalace včetně elektro revize | 18 200,00 Kč |
| Montáž technologie včetně naprogramování a seřízení vystavení ev.knihy dle Nařízení EU517/2014 o F- plynech a 89/2017 | 30 000,00 Kč |
| Doprava | 8 600,00 Kč |
| Základní cena bez DPH | 361 752,00 Kč |

Uvedené ceny jsou bez : DPH,
Termín dodání : 3 - 5 týdnů *dle stavu na skladě*
Platnost nabídky : do 29.11. 2023
Ostatní podmínky : dle dohody

29.10.2023 S pozdravem Zdeněk Pleskač



Certifikovaná osoba dle zákona 286 / 2009 a nařízení komise ES č. 303/2008
Kategorie I. pro všechny činnosti na veškerých zařízeních s halogenovými chladivými a regulovanými
látkami
Certifikát ID č: 3075/12



