

# Darovací smlouva

ev. č. smlouvy Dárce:

## Smluvní strany:

### Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6  
IČO: 282 44 532  
DIČ: CZ699003361  
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
č. účtu: 801812025/2700  
(dále jen „Dárce“)

a

### Farmářská škola – Vyšší odborná škola ekologického zemědělství, z.ú.

se sídlem: Davídkova 986/121, Kobylisy, 182 00 Praha 8  
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl U, vložka 1089  
IČO: 17529042  
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
č. účtu: 302322777/0600  
(dále jen „Obdarovaný“)

(Dárce a Obdarovaný dále společně jen jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě dále jen „Smluvní strana“)

Smluvní strany uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

darovací smlouvu  
(dále jen „Smlouva“):

## I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a zavazovat se k povinnostem.
2. Dárce prohlašuje, že obdržel ke dni 30. 6. 2023 žádost Obdarovaného o poskytnutí daru, a že tato žádost splňuje veškeré náležitosti stanovené v dokumentu Program Biodiverzita – podmínky programu (dále jen „Podmínky“) a specifikované dokumentem Program Biodiverzita – vyhlášení 1. výzvy programu (dále jen „Výzva“).

## II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dárce poskytnout Obdarovanému peněžitý dar ve výši 169 000,- Kč (slovy: sto šedesát devět tisíc korun českých), spolu s příkazem užít tyto prostředky výhradně k účelu stanovenému v čl. III. této Smlouvy (dále jen „Dar“).
2. Dárce se zavazuje tento peněžitý Dar odevzdat bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného, který je uveden v záhlaví této Smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí platnosti a účinnosti této Smlouvy.
3. Obdarovaný tento Dar přijímá a zavazuje se ho použít v souladu s příkazem Dárce, kterým se rozumí použití Daru pouze k účelu a za podmínek stanovených v čl. III této Smlouvy a pro projekty splňující náležitosti uvedené v Podmínkách a specifikované ve Výzvě (vydáno společností Letiště Praha, a. s.).

## III. Účel poskytnutí Daru

1. Obdarovaný se zavazuje, že Dar použije pouze za účelem realizace projektu specifikovaného v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Projekt“), spadajícího do okruhů podporovaných opatření stanovených v Podmínkách, a to nejpozději do 31. 12. 2024.
2. Obdarovaný je povinen Dárci prokazatelně doložit, zda byl Dar použit na účel stanovený v čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Použití Daru Obdarovaný doloží např. kopiemi účetních dokladů a právních dokumentů (zejména fakturami, smlouvami, bankovními výpisy apod.) a dále pracovními výkazy, fotodokumentací stavu v elektronické podobě před a po realizaci projektu, informativními výpisy z katastru nemovitostí. Použití Daru je Obdarovaný povinen doložit Dárci nejpozději do konce prvního měsíce, následujícího po měsíci, v němž byla realizace Projektu ukončena. V tomto termínu má Obdarovaný rovněž povinnost vrátit na bankovní účet Dárce nevyužité finanční prostředky Daru, pokud:
  - nesplnil povinnosti uvedené v této Smlouvě
  - nesplnil další zákonné požadavky (vyplývající např. ze zákona č. 114/1992 Sb.)
  - realizace projektu, na nějž byl Dar určen, byla levnější, než předpokládal původní rozpočet.
3. Obdarovaný musí Dar nebo jeho odpovídající část vrátit zpět Dárci formou bezhotovostního převodu na bankovní účet Dárce uvedený v záhlaví Smlouvy, a to ve výši, jejíž použití nebyl schopen řádně doložit či v tom rozsahu, v jakém byl Dar použit v rozporu s čl. III. odst. 1 této Smlouvy nebo ve výši, v níž nebylo nutné Dar na realizaci projektu čerpat. Nejzazší termín pro doložení využití Daru je 31. 1. 2025, k tomuto datu musí být i vráceny nevyužité části Daru na bankovní účet Dárce.
4. Obdarovaný je povinen na vyžádání umožnit Dárci, nebo jím písemně pověřené osobě, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace i po jejím dokončení, včetně nahlédnutí do účetnictví a další dokumentace, v rozsahu, aby mohly být objasněny všechny okolnosti této Smlouvy a za účelem ověření splnění zásad pro poskytnutí Daru.

5. Obdarovaný je povinen umožnit osobám pověřeným Dárce provádět fyzickou kontrolu provedení realizace Projektu na místě jeho realizace, včetně kontroly souvisejících dokumentů.
6. Obdarovaný je povinen bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Dárce o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by Obdarovanému znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené podle této Smlouvy, Podmínek nebo Výzvy). Nápravu situace vzniklé odchýlením od Projektu má obdarovaný povinnost sjednat ve lhůtě do 2 měsíců od vyúčtování Projektu, ve které povede s Dárce jednání o doplnění, nápravě či úpravě Projektu.
7. Obdarovaný je povinen informovat Dárce o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností Obdarovaného podle této Smlouvy nebo Podmínek.
8. Obdarovaný zabezpečí, že účel, pro který je Dar podle této smlouvy poskytnut, bude řádně plněn a zachován po dobu minimálně 5 let od dokončení realizace podpořeného záměru, tzn., že podporované opatření bude po uvedené dobu ze strany příjemce příspěvku řádně a efektivně spravováno (tzv. udržitelnost).

#### IV. Zveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou osobami podléhajícími zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

#### V. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající, které tato Smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - (dále jen „Nařízení“), jakož i v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

3. Tato Smlouva se uzavírá ve třech (3) vyhotoveních, dvě (2) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) vyhotovení obdrží Obdarovaný.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Stanoví-li však zvláštní právní předpis jako den nabytí účinnosti Smlouvy den pozdější než ten, který je stanoven v předchozí větě, nabyde Smlouva účinnosti teprve tímto pozdějším dnem.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými Smluvními stranami. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně.
8. Příloha této Smlouvy tvoří její nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:
  - Příloha č. 1: Projekt (BioPort: Podpora biodiverzity a vzdělávání o ekologii na Letišti Praha)

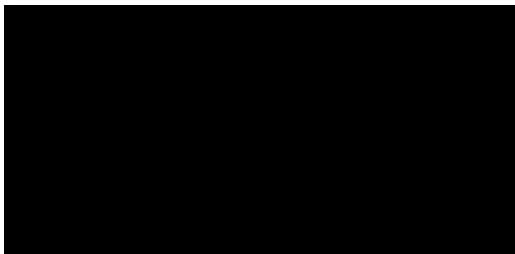
Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují Smluvní strany své podpisy.

**Dárce:**

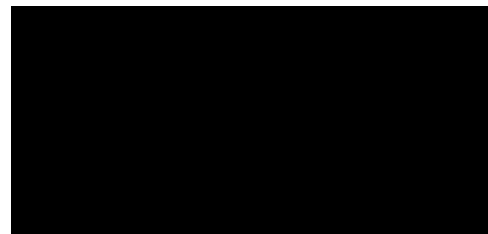
**Obdarovaný:**

V Praze dne

V ..... dne



na základě pověření  
Letiště Praha, a.s.



**Přílohy:**

1. Popis a identifikace Projektu (BioPort: Podpora biodiverzity a vzdělávání o ekologii na Letišti Praha)



## Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

**Identifikační údaje žadatele**

Žadatel:

Farmářská škola Vyšší odborná škola ekologického zemědělství

Se sídlem:

Davidkova 986/121, Kobylisy, 182 00 Praha

IČO:

175 29 042

ID datové schránky:

6pidtí

Název banky, číslo bankovního účtu a kód banky:

MONETA Money Bank 302322777/0600

Plátce DPH ve vztahu k projektu (nehodící se škrtněte): ANO / NE

**Statutární zástupce**

Jméno a příjmení:

Funkce:

Telefon:

[REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
<b>Osoba oprávněná jednat za žadatele</b>
Jméno a příjmení: [REDACTED]
Funkce: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]



## Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

**Základní náležitosti projektu**

Název projektu:

BioPort: Podpora biodiverzity a vzdělávání o ekologii na Letišti Praha"

Specifikace umístění projektu (katastrální území, parcelní čísla, vlastnictví pozemku):

2216/5, 2216/2

**Vlastní slovní popis projektu a způsobu realizace:**

Projekt "BioPort: Podpora biodiverzity a vzdělávání o ekologii na Letišti Praha" se zaměřuje na zvýšení povědomí veřejnosti o biodiverzitě a důležitosti ochrany životního prostředí. Hlavním cílem projektu je vytvořit prostředí na Letišti Praha a v jeho okolí, které podporuje rozmanitost života a zároveň informovat a zapojit veřejnost do těchto snah.

Farmářská škola náhulie pořádat sérii dvou interaktivních workshopů a přednášek která se budou konat v areálu Výzkumného

ústavu rostlinné výroby (VÚRV) v blízkosti letištního areálu v Ruzyni. V této aule budou odborníci z různých oblastí sdílet své znalosti a zkušenosti s účastníky. Během workshopů budou účastníci seznámeni s přínosy biodiverzity, ochranou životního prostředí a ekologicky šetrnými praktikami, které mohou být aplikovány nejen na letištním areálu, ale i ve vlastních zahradách a prostředí obyvatele.

V rámci tohoto projektu plánujeme postavit celkem pět hmyzích hotelů. Tato zařízení budou navržena a umístěna tak, aby poskytovala vhodné přístřeší pro různé druhy hmyzu. Konkrétní umístění těchto hotelů bude pečlivě vybráno s ohledem na optimální podmínky pro přilákání a podporu biodiverzity.

Aktivita na pozemku p. č. 1295/1 budou zahrnovat výsadbu rostlin, které jsou vhodné pro hmyz a další malé živočichy, s cílem podpořit biodiverzitu v dané oblasti. Tyto rostliny budou pečlivě vybrány jako druhy, které jsou přirozeně domácí v místním prostředí a které mají prospěšné vlastnosti pro hmyz a další živočichy. Tímto způsobem se snažíme vytvořit prostředí, které jim poskytne potravu, útočiště a prostor pro rozmnožování.

Kromě workshopů v aule se budou také pořádat praktické aktivity a prohlídky v okolí VÚRV a letištního areálu. Účastníci budou mít možnost projít se po speciálně vyhrazených trasách, které ukážou různé aspekty biodiverzity a její vazby na životní prostředí letiště. Během těchto procházek budou moci účastníci vidět hmyzí hotely, které budou umístěny v strategických oblastech. Tímto způsobem se snažíme vytvořit interaktivní a poutavé prostředí, které podporuje vzdělávání veřejnosti a aktivní účast na ochraně životního prostředí.

Dále v rámci projektu "BioPort: Podpora biodiverzity a vzdělávání o ekologii na Letišti Praha" plánujeme vytvořit luční trvalkové pásy v okolí cest a stezek v areálu letiště. Tyto luční trvalkové pásy budou vysázeny směsí trvalých rostlin, které jsou místními druhy a jsou známy tím, že podporují biodiverzitu. Mezi tyto rostliny patří například květnatka chlumní, čertkus luční, vstavač obecný, koniklec velkokvětý, kukurřička svazitá, hlaváč šedavý a další.

Luční trvalkové pásy budou vytvořeny tak, aby co nejvíce napodobovaly přirozené prostředí a poskytovaly útočiště a zdroje potravy pro širokou škálu hmyzu a brouků. Tímto způsobem se snažíme podpořit biodiverzitu v blízkosti letištního areálu a zvýšit povědomí veřejnosti o významu ochrany životního prostředí a podpoře biodiverzity.

Všechny tyto aktivity, včetně pořádaní workshopů, praktických aktivit, prohlídek a vytvoření lučních trvalkových pásů, budou průběžně monitorovány a hodnoceny s cílem zajistit, že naše snahy skutečně přispívají k zlepšení biodiverzity na letištním areálu. Očekáváme, že všechny fáze projektu budou dokončeny v průběhu příštího roku.

### **Popis cílového stavu, způsob realizace, popis přínosů realizace záměru:**

"Cílovým stavem projektu ""BioPort: Podpora biodiverzity a vzdělávání o ekologii na Letišti Praha"" je vytvoření udržitelného prostředí na Letišti Praha a jeho okolí, které podporuje biodiverzitu a ekologicky šetrné postupy. Projekt se zaměřuje na zvýšení povědomí veřejnosti o důležitosti biodiverzity, ochraně životního prostředí a ekologických praktikách.



Realizace projektu se odehrává několika způsoby:

Workshopová činnost: Farmářská škola pořádá sérii workshopů a přednášek zaměřených na přímou biodiverzitu a ochranu životního prostředí. Účastníci získají znalosti o biodiverzitě, ekologicky šetrných praktikách a významu udržitelného přístupu. Workshopy se konají v aule Výzkumného ústavu rostlinné výroby na letištním areálu v Ruzyni.

Výsadba lučních trvalkových pásů: Jako klíčovou součást projektu plánujeme vytvořit luční pásy v okolí cest a stezek na letištním areálu. Tyto pásy budou vysázeny směsící lokálních trvalých rostlin. Tato opatření nám umožní přirozeně zvýšit biodiverzitu v letištním areálu a zároveň poskytnou estetický přínos pro návštěvníky a třeba i zaměstnance letiště.

Umístování hmyzích hotelů: Farmářská škola spolupracuje s odborníky na ochranu přírody a lokálními komunitami při umístování hmyzích hotelů v Ruzyni a okolí letiště. Tato opatření poskytnou vhodné úkryty pro různé druhy hmyzu a přispívají k podpoře biodiverzity a ekosystémových služeb. "

#### **Návaznost na koncepční dokumenty řešící uspořádání krajiny, návaznost na provedené průzkumy**

Navržený projekt je v souladu s koncepčními dokumenty řešícími uspořádání krajiny a ochranu biodiverzity. Mezi tyto dokumenty patří například Koncepce rozvoje zeleně v Praze, Strategie ochrany a podpory biodiverzity nebo Plán péče o přírodu a krajinu.

#### **Popis opatření k zajištění udržitelnosti záměru ze strany žadatele:**

Farmářská škola se zavazuje k následujícím opatřením pro zajištění udržitelnosti záměru:

Ekologické praktiky: Farmářská škola uplatňuje ekologicky šetrné praktiky ve svých provozních a vzdělávacích aktivitách. To

zahrnuje minimalizaci spotřeby energie a vody, třídění odpadů a využívání obnovitelných zdrojů energie.

Osvojení udržitelných principů: Farmářská škola se zavazuje šířit principy udržitelnosti mezi účastníky projektu a veřejnosti. Bude kladným příkladem v oblasti ekologického zemědělství, správy půdy a ochrany biodiverzity.

Spolupráce s odborníky: Farmářská škola aktivně spolupracuje s odborníky v oblasti biodiverzity a ekologie. Tímto způsobem zajistí, že projektové aktivity budou v souladu s nejnovějšími vědeckými poznatky a osvědčenými postupy.

Monitorování a hodnocení: Farmářská škola bude provádět pravidelné monitorování a hodnocení dosažených výsledků projektu, včetně efektivity opatření na podporu biodiverzity a vzdělávání veřejnosti. Na základě těchto výsledků budou přijímána případná další opatření pro optimalizaci projektu.

Farmářská škola - Vyšší odborná škola ekologického zemědělství je pevně oddána udržitelnosti a dlouhodobému přínosu projektu "BioPort" v oblasti biodiverzity a ekologického vzdělávání.



## Rožpočet

<i>Provozní náklady na projekt</i>	
Administrativní náklady	10 000 Kč
Osobní náklady	35 000 Kč
Provozní náklady po dobu projektu	5 000 Kč
<i>Výroba hmyzích hotelů a informačních tabulí</i>	
Vytvoření textů a jejich grafická úprava	30 000 Kč
Výroba tabulí a hotelů	80 000 Kč
Instalace tabulí a hotelů	10 000 Kč
<i>Luční trvalkové pásy</i>	
Nákup semen rostlin	8 000 Kč
Pomůcky pro výsev (písek, štěrtek, aj.)	14 000 Kč
Příprava a realizace výsevů	20 000 Kč
<i>Workshopy pro veřejnost</i>	
Občerstvení	20 000 Kč
Lektoři	60 000 Kč
Pronájem prostor (stany, stoly)	5 000 Kč
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>297 000 Kč</b>



## Seznam příloh k žádosti o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

**Seznam povinných příloh žádosti:**

1. Mapový záznam lokalizující zamýšlený projekt
2. Souhlas statutárního zástupce s realizací projektu (včetně podpisu)
3. Souhlas vlastníka pozemku/ pozemků s realizací projektu
4. Doložení vlastnictví/pronájmu
5. Výpis s katastru nemovitostí u dotčených pozemků
6. Fotodokumentace stavu lokality před realizací projektu
7. Faktury, na jejichž vyplacení byly využity prostředky Letiště Praha, a.s.
8. Neziskové organizace: zakádací dokument, účetní závěrka, zpráva o činnosti