

**DODATEK č. 2**  
**smlouvy o dílo č. 6440-OŘS-2020-140 ze dne 29. 4. 2022**  
**(SMVS: 107V082001946)**

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 601 62 694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Ing. Marta Kopecká, vrchní ředitelka Sekce majetkové  
Ministerstva obrany**

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních):

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel OŘS AHNM

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Ing. Jiří Horák (technický dozor objednatele)

tel.: [REDACTED]

Ing. Ladislava Hemerková (vedoucí Oddělení investic Pardubice OŘS  
AHNM)

tel.: [REDACTED]

společně dále jen „**Technický dozor objednatele**“ nebo **TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

**MARHOLD a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2583

Sídlo: Motoristů 24, 530 06 Pardubice

IČO: 150 50 050

DIČ: CZ15050050

Zastoupená: **Ing. Lukášem Skokanem, předsedou představenstva**

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 209 619 322/0300

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Skokan, předseda představenstva, [REDACTED]

- ve věcech technických: Vít Hruška, člen představenstva, tel.: [REDACTED]

- vedoucí realizačního týmu: Ing. Petr Vašek, hlavní stavbyvedoucí, tel.: 466 00 99 11

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: sxee35j

Adresa pro doručování: shodná se sídlem

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

společně dále jen „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 16.9. čl. 16 Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS-2020-140 ze dne 29. 4. 2022 na zhotovení díla – stavby „**Chrudim – výstavba budovy č. 3**“ (dále jen „**Smlouva**“), ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 7. 2023 dohodly na znění dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 2**“):

## **Článek 1 Účel Dodatku č. 2**

Účelem Dodatku č. 2 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v úpravě některých ustanovení Smlouvy týkající se dodávky a instalace movitého majetku v souladu s PD a v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a související vypuštění méněprací, které nebudou zhotovitelem provedeny a termínu dokončení díla.

## **Článek 2 Předmět Dodatku č. 2**

**2.1.** V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 3 smlouvy – položkový rozpočet (dále jen „**vícepráce**“) a dále došlo na straně Objednatele ke změně (úpravě) procesu pořízení movitého majetku jako součástí výstavby (resp. technického zhodnocení, modernizace) nemovité infrastruktury a s tím související změny interních předpisů Objednatele. Z důvodu výše uvedeného dochází k úpravě některých ustanovení Smlouvy.

**2.2.** Dodatkem č. 2 se ruší bod 2.1.13 odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

**2.1.13.** „Smluvní strany se dohodly, že movitý majetek uvedený v „Seznamu movitého majetku“, který je jako příloha č. 8 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „Příloha č. 8“) a tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako příloha č. 1, bude předmětem zavedení do evidence a účetnictví podle právních předpisů a vnitřních předpisů Ministerstva obrany. K tomu se Zhotovitel zavazuje, že na tento movitý majetek poskytne Objednateli (Odboru správy majetku) nejpozději 60 kalendářních dnů před termínem předání dokončeného Díla dle odst. 4.4. čl. 4 Smlouvy bezchybný a úplný „Soubor základních informací o majetku“ (dále jen „SZIM“) elektronicky na e-mailovou adresu: SZIM@army.cz. Formulář SZIM je dostupný na adrese: adrese <http://www.army.cz> => Ministerstvo obrany => Finance a veřejné zakázky => Veřejné zakázky. Předložení SZIM je součástí povinností Zhotovitele podle této Smlouvy a je zahrnuto v ceně za Dílo dle čl. 3 Smlouvy. Pokud Objednatel zjistí, že data uvedená v SZIM jsou chybná a vyvolávají zásadní problémy k následnému vzetí movitého majetku do evidence a účetnictví Objednatele, může být tato skutečnost důvodem k nepřevzetí Díla.“

**2.3.** Dodatkem č. 2 se upravuje první věta odst. 8.1. čl. 8 Smlouvy, která nově zní:

„**8.1.** Objednatel pověřil jako své zástupce k převzetí Díla TDO. Dojde-li ke změně osoby oprávněné k jednání dle této Smlouvy, bude tato změna písemně oznámena druhé Smluvní straně.“

**2.4.** Dodatkem č. 2 se ruší písm. p) odst. 8.3. čl. 8 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**p)** doklad o poskytnutí základních informací o movitém majetku (e-mail, kterým Odbor správy majetku potvrdí Zhotoviteli převzetí úplných dat);“

**2.5.** Dodatkem č. 2 se ruší druhá věta odst. 8.5. čl. 8 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**8.5.** O předání Díla bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Protokol**“), který zpracuje Objednatel, a který bude odsouhlasen oběma Smluvními stranami a bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo a k jakému datu bylo Dílo dokončeno. Součástí Protokolu je jako jeho příloha protokol o předání a převzetí movitého majetku (dále jen „**Protokol o předání a převzetí movitého majetku**“), který se předává v rámci dokončeného Díla dle Smlouvy. Protokol o předání a převzetí movitého majetku bude zpracován pro každý druh majetku (jednotná klasifikace majetku) samostatně, bude odsouhlasen a podepsán oběma Smluvními stranami. Za Objednatele potvrdí převzetí movitého majetku TDO.“

**2.6.** Dodatkem č. 2 je nově uveden odst. 9.10. Smlouvy:

„**9.10.** Faktury za dodávky movitého majetku budou Zhotovitelem předkládány samostatně obdobným postupem, jak je uvedeno v odst. 9. 1. čl. 9 Smlouvy. Soupis dodaného movitého majetku odsouhlasí TDO.“

**2.7.** Dodatkem č. 2 se ruší odst. 9.3. Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„**9.3.** K Faktuře musí být – dle jejího obsahu - připojen:

- a) TDO odsouhlasený soupis provedených prací dle Položkového rozpočtu;
- b) odsouhlasený Protokol o předání a převzetí movitého majetku;
- c) ke Konečné faktuře musí být navíc připojeny:
  - protokol o předání a převzetí dokončeného Díla, včetně příp. protokolárního potvrzení odstranění všech vad z přejímacího řízení podepsaný oběma Smluvními stranami
  - Protokol o předání a převzetí movitého majetku dle odst. 8.5. čl. 8 Smlouvy, podepsaný oběma Smluvními stranami
  - doklad o převzetí úplných data SZIM - poskytnutí základních informací o majetku dle bodu 2.1.13. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (e-mail, kterým Odbor správy majetku potvrdí Zhotoviteli převzetí úplných dat)
  - soupis všech uhrazených (vystavených) Faktur s uvedením fakturovaných částek bez i s DPH.

**2.8.** Dodatkem č. 2 se ruší Příloha č. 2 – Katalogizační doložka, a to bez náhrady.**2.9.** Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v příloze č. 3 smlouvy - položkový rozpočet (dále jen „**méněpráce**“).

Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 5 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**2.10.** Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce a zužuje o méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnovém listu č. 15 včetně jeho finančního ocenění, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle této přílohy činí:

cena víceprací:

+ 500 373,94 Kč vč. DPH (+ 413 532,18 Kč bez DPH, + 86 841,76 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

- 396 313,94 Kč vč. DPH (- 327 532,18 Kč bez DPH, - 68 781,76 Kč 21% DPH)

**tj. navýšení o:**

**104 060,00 Kč vč. DPH (86 000,00 Kč bez DPH, 18 060,00 Kč 21% DPH).**

**2.11.** Dodatkem č. 2 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

**179 341 073,63 Kč bez DPH**

(slovy: jedno sto sedmdesát devět miliónů tři sta čtyřicet jedna tisíc sedmdesát tři korun českých šedesát tři haléřů bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2. 3. nebo 2. 4. čl. 2 smlouvy.

3.2 K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 37 661 625,46 Kč a

**celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 217 002 699,10 Kč**

(slovy: dvě stě sedmnáct milionů dva tisíce šest set devadesát devět korun českých deset haléřů včetně DPH).“

**2.12.** Dodatkem č. 2 se ruší odst. 4.4. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.4. Termín dokončení díla: **nejpozději do 660 kalendářní dnů od nabytí účinnosti smlouvy**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

### **Článek 3 Závěrečná ustanovení**

**3.1.** Ostatní Dodatkem č. 2 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

**3.1.** Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:

Příloha č. 1 - Seznam movitého majetku – počet stran: 7

Příloha č. 2 - Změnový list č. 15- víceprací, méněprací – počet stran: 4

Příloha č. 3 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1

**3.2.** Dodatek č. 2 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

**3.3.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 2.

- 3.4.** Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

**Za Objednatele:**

**Ing. Marta Kopecká**  
vrchní ředitelka sekce

podepsáno elektronicky

Ing.  
Marta  
Kopecká




Digitálně  
podepsal Ing.  
Marta Kopecká  
Datum:  
2023.12.10  
19:28:47 +01'00'

**Za Zhotovitele:**

**Ing. Lukáš Skokan**  
předseda představenstva  
**MARHOLD a.s.**

podepsáno elektronicky



Digitálně podepsal  
Ing. Lukáš Skokan  
Datum: 2023.10.25  
07:20:55 +02'00'

## Provedení stavby „Chrudim – výstavba budovy č. 3“

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2020-140

ze dne: 29. 04. 2022

### Změnový list (ZL)

Číslo ZL:

15

**Týká se:** Změna šíře vrat do automobilové dílny č. 112

**Odkazy na:** specifikace:

rozpočet: příloha č. 1 ZL

Jiné:

**Popis změny díla:**

Změna šíře vrat V.04 (rozšíření na 3,55 m) pro vjezd vojenských obrněných vozidel do místnosti automobilové dílny č. 112 včetně související úpravy stavebního otvoru.

**Navrhovaná změna ceny díla:**

86 000,- Kč bez DPH

104 060,- Kč vč. DPH

- 327 532,18 Kč bez DPH

+ 413 582,18 Kč bez DPH

**Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:**

Prodloužení o 42 dní – souvisí s úpravou stavebního otvoru, která si vyžádala posouzení technického řešení statikem, dočasné pozastavení prací v zájmovém prostoru a související improvizace postupu prací a dále ve vazbě na reálnou dodací lhůtu předmětných vrat (20 týdnů) a dobu potřebnou na zapravení po vlastní montáži vrat

Počet připojených listů specifikací: 0

Počet připojených výkresů: 0

ZL za zhotovitele předal:

Michal Kovařík

ZL za objednatele převzal:

Jaroslav Horák

**Funkce:**

Stavbyvedoucí

**Datum a podpis:**

15. 08. 2023

**Funkce:**

**Datum a podpis**

Tento Změnový list je podkladem pro následující jednání smluvních stran.

**Stanovisko AD k navrhované změně:**

ZA AUTORSKY DOPAD SOUHLASÍM SE ZMĚNOU.

**Jméno a funkce:**

**Datum a podpis**

26.9.2023

**Stanovisko TDO/TDS k navrhované změně:**

POUHLAŠÍM I TECHNICKÝM ŘEŠENÍM. DOBA PRODLOUŽENÍ BUDE JEN 35 DNI.

ZA TDS SOUHLASÍM SE ZMĚNOU

**Jméno a funkce:**

JAROSLAV HORÁK - TDO OŘS AHNM Pardubice

- TDS JAROSLAV HORÁK

**Datum a podpis**

26.9.2023

26.9.2023

Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve s...  
provedení apod.

**Chrudim - výstavba budovy č. 3**  
**Smlouva o dílo č. 6440-OŘS2-2020-140 ze dne 29.4.2022 vč. dodatku č.2**

**Rekapitulace stavby**

Cena	SoD vč. dodatku č. 1	Vícepráce	Méněpráce	Dodatek č.2	SoD vč. dodatku č. 2	SoD vč. dodatku č. 2 zaokrouhлено na 2 desetinná místa
bez DPH	179 255 073,63	413 532,18	- 327 532,18	86 000,00	179 341 073,634	179 341 073,63
DPH 21%	37 643 565,46	86 841,76	- 68 781,76	18 060,00	37 661 625,463	37 661 625,46
s DPH	216 898 639,10	500 373,94	- 396 313,94	104 060,00	217 002 699,097	217 002 699,10
<b>Celkem</b>	<b>216 898 639,10</b>	<b>500 373,94</b>	<b>- 396 313,94</b>	<b>104 060,00</b>	<b>217 002 699,097</b>	<b>217 002 699,10</b>

Ing.  
Ladislava  
Hemerková

Digitálně podepsal  
Ing. Ladislava  
Hemerková  
Datum: 2023.10.24  
07:40:56 +02'00'