

Statutární město Brno  
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou  
k podpisu smlouvy je oprávněna Mgr. Dagmar Baborovská,  
vedoucí Majetkového odboru MMB, pověřená na základě usnesení Z9/12. zasedání Zastupitelstva  
města Brna, konaného dne 14.11.2023, bod č. 60. usnesení  
IČO: 44 99 27 85  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4  
č. účtu: 111 422 222/0800  
VS: 6321071086

(dále též budoucí prodávající a první oprávněný z budoucí služebnosti)

■ Ivo Komárek  
bytem ■ Brno  
datum narození ■ 1973

(dále též budoucí kupující a povinný z budoucí služebnosti)

a

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
zastoupené Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva ■  
k podpisu smlouvy je na základě zmocnění ze dne 16.12. 2022 oprávněn ■  
generální ředitel  
IČO : 46347275  
DIČ : CZ46347275  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

(dále též druhý oprávněný z budoucí služebnosti)

uzavírají tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 6321071086 ( dále též „smlouva“) o uzavření budoucí kupní smlouvy a  
budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

## I. Úvodní ustanovení

1.1. Statutární město Brno jako budoucí prodávající a první oprávněný z budoucí služebnosti, Ing. Ivo Komárek jako budoucí kupující a povinný z budoucí služebnosti a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako druhý oprávněný z budoucí služebnosti uzavřeli dne 28.5. 2021 smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy a budoucí smlouvy o zřízení služebnosti. „Smlouva“ stanovila podmínky, za kterých bude část pozemku p.č. 1074 v k.ú. Chrlice, v obci Brno, prodána budoucímu kupujícímu.

I.2. Podle článku II., odstavce 2.6. „smlouvy“, závazek smluvních stran k uzavření budoucí kupní smlouvy a budoucí smlouvy o zřízení služebnosti trvá nejdéle do 31.12.2023.

I.3. Podle článku III., odstavce 3.1. „smlouvy“ budoucí kupní smlouva a budoucí smlouva o zřízení služebnosti bude mezi smluvními stranami uzavřena, pokud bude vydán kolaudační souhlas na stavbu „Brno – Chrlice, parkovací stání ul. Jana Broskvy“ a kupující zaplatí v plné výši kupní cenu stanovenou dle článku II, odst. 2.5. této smlouvy

## II.

### Dohoda o změně vybraných ustanovení „smlouvy“

2.1. Dohodou smluvních stran se mění článek II., odstavec 2.6. „smlouvy“ tak, že závazek smluvních stran k uzavření budoucí smlouvy a budoucí smlouvy o zřízení služebnosti trvá nejdéle do 31.12. 2025.

2.2. Dohodou smluvních stran se se mění článek III., odst. 3.1. „smlouvy“ tak, že budoucí kupní smlouva a budoucí smlouva o zřízení služebnosti bude mezi smluvními stranami uzavřena, pokud bude vydán kolaudační souhlas na stavbu „Brno – Chrlice, parkovací stání ul. Jana Broskvy“, přičemž stávající chodník před rodinným domem Jana Broskvy 88/4 bude v rámci této stavby odsunut do nové polohy mimo předmět budoucího prodeje, a kupující zaplatí v plné výši kupní cenu stanovenou dle článku II, odst. 2.5. „smlouvy“.

2.3. Ostatní ustanovení „smlouvy“ zůstávají beze změny.

## III.

### Závěrečná ustanovení

3.1. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jejího uzavření.

3.2. Dodatek je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží budoucí prodávající a po jednom vyhotovení obdrží další smluvní strany.

3.3. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tento dodatek uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

3.4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).

3.5. Budoucí kupující a budoucí povinný ze služebnosti, jako účastník smluvního vztahu dle smlouvy č. 6321071086 ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě, tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách [www.brno.cz/gdpr/](http://www.brno.cz/gdpr/).

3.6. Budoucí druhý oprávněný ze služebnosti poskytuje informace o zpracování osobních údajů na svých internetových stránkách [www.bvk.cz](http://www.bvk.cz) a v sídle společnosti.

3.7. Budoucí druhý oprávněný ze služebnosti je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

3.8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Statutární město Brno zašle dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr budoucího prodeje části pozemku, blíže specifikovaného v článku II., odst 2.1. smlouvy č. 6321071086, byl v obci zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 28.5. 2021 a od 26.10. 2023.

2. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 6321071086, blíže specifikované v článku I. tohoto dodatku byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/12. konaném dne 14.11. 2023.

Dne 5.12.2023

Dne 20.11.2023

-----  
za statutární město Brno  
vedoucí Majetkového odboru MMB  
Mgr. Dagmar Baborovská

-----  
Ivo Komárek

Dne 27.11.2023

-----  
za společnost  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
generální ředitel  
-----

