

**DOHODA O UKONČENÍ PŘÍKAZNÍ SMLOUVY z 19.12.2022**  
*ve smyslu ust. ustanovení § 1981 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**B+T Přeštice s.r.o.**

IČO: 03808190

se sídlem: Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice

zastoupená jednatelem Milanem Sekyrou

jako příkazník (dále jen „správce“) na straně jedné

a

**město Přeštice**

IČO: 00257125

se sídlem: Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice

zastoupené Mgr. Tomášem Chmelíkem, starostou

jako příkazce (dále jen „město“) na straně druhé

*tuto*

**dohodu o ukončení příkazní smlouvy z 19.12.2022**

**I.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.12.2022 příkazní smlouvu dle ust. § 2430 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen jako „Obč.Z.“), ve znění pozdějších dodatků, jejímž předmětem byl závazek příkazníka obstarat pro příkazce a na jeho účet záležitosti spočívající v zajišťování správy nemovitostí ve vlastnictví příkazce a to za úplatu (dále také jako „**Příkazní smlouva**“).
2. **Smluvní strany v souladu s ust. § 1981 Obč.Z. ujednávají zánik příkazní smlouvy specifikované v čl. I. odst. 1 této dohody a to s účinností ke dni 31.12.2023.**
3. Správce je povinen ke dni skončení této smlouvy:
  - a) předložit městu zprávu o své činnosti
  - b) sdělit mu veškeré relevantní informace týkající se předmětu příkazní smlouvy
  - c) předat mu veškeré písemné materiály, které se týkají činností dle příkazní smlouvy (dokumentace k nemovitostem, dokumenty v souvislosti s prováděnou správou – evidenční listy, vyúčtování, smlouvy a podobně) a které bude mít ke dni skončení příkazní smlouvy v držení, jakož i veškeré věci a finanční prostředky, které náleží městu, které bude mít ke dni skončení příkazní smlouvy v držení.
4. S přihlédnutím ke skutečnosti, že provádění některých činností správy dle Příkazní smlouvy přesahuje stranami ujednaný datum zániku Příkazní smlouvy a jejich provedení vyžaduje k řádné kontinuitě správy součinnost smluvních stran i po jejím zániku, ujednávají smluvní strany a správce se v rámci vypořádání vzájemných práv a povinností ze zanikající Příkazní smlouvy zavazuje, že správce i po skončení Příkazní smlouvy po dobu nezbytně nutnou:
  - a) poskytne městu nezbytnou součinnost spočívající zejména v poskytování informací týkajících se předmětu příkazní smlouvy a jejího plnění tak, aby město mohlo řádně vykonávat další správu příkazní smlouvou dotčených nemovitostí a nevznikla mu škoda;
  - b) předá městu bez zbytečného odkladu veškeré dokumenty týkající se správy dotčených nemovitostí, které obdrží po skončení příkazní smlouvy (vyúčtování dodavatelů energií, dopisy a podobně);
  - c) provede nejdéle do 10.1.2024 v součinnosti s pověřeným zaměstnancem Městského úřadu Přeštice a za jeho přítomnosti tzv. „odečty“ všech energií;
  - d) poskytne pověřenému zaměstnanci Městského úřadu Přeštice v rámci provádění odečtů veškeré informace o tom, jak se u jednotlivých médií, energií a služeb provádí vyúčtování, zejména tak u jakých energií a médií se provádí odečty, jak se tyto odečty provádí, jakým způsobem a u koho se provedené odečty hlásí a u koho a jakým způsobem se žádá o řádné a mimořádné vyúčtování;

- e) požádá ve spolupráci s pověřeným pracovníkem města dodavatele energií bez zbytečného odkladu, nejdéle do 31.1.2024, o mimořádné vyúčtování energií za rok 2023 na základě mimořádných odečtů dle čl. I. odst. 4 písm. c) této dohody;
- f) připraví a nejdéle do 29.2.2024 předá městem pověřenému zaměstnanci Městského úřadu Přeštice podklady pro firmu Techem spol. s r.o. pro rozúčtování nákladů za rok 2023, společně s poskytnutím nezbytných informací ohledně přípravy a obsahu podkladů pro rozúčtování nákladů.
5. Strany ujednávají, že vzájemné vypořádání svých závazků a pohledávek z titulu skončené Příkazní smlouvy provedou nejpozději do 3 (tří) měsíců od data uvedeného v čl. I. odst. 2 této dohody. Nárok na případnou náhradu škody tím není dotčen.

## II.

1. Právní vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí obecnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva představuje pravou, vážnou a svobodnou vůli smluvních stran. Tato smlouva je výsledkem vzájemného negociačního jednání obou smluvních stran, ve kterém nebyla ani jedna strana tzv. slabší stranou. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti některé strany, a že vzájemné plnění smluvních stran není v hrubém nepoměru, na důkaz čeho připojují své vlastnoruční podpisy.
3. Uzavření této smlouvy bylo v souladu s ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., obecní zřízení, schváleno Radou města Přeštice dne 15.11.2023 usnesením č. 631/2023.

V Přešticích dne 8. 12. 2023

V Přešticích dne 08. 12. 2023



**Mgr. Tomáš Chmelík**  
starosta města Přeštice



**Milan Sekyrka**  
Jednatel B+T Přeštice s.r.o.

