

Smlouva o dílo

uzavřená na základě § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, (dále jen „OZ“) ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: **Kraj Vysočina,**
se sídlem: Jihlava, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený: hejtmanem kraje Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
ve věcech technických: Bc. Marek Jaroš, odbor majetkový
tel: + 420 564 602 193
e-mail: jaros.m@kr-vysocina.cz
IČO: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 123-6403280227/0100

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **GMtech s.r.o.**
se sídlem: Michelská 29/6, 140 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Jiřím Živnůstkou, jednatelem, a Milošem Čihákem, jednatelem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Stanislav Madron, na základě plné moci
ve věcech technických: Ing. Rudolf Pierzchala
tel: +420 602 602 937
e-mail: rudolf.pierzchala@gmtech.cz
IČO: 02006154
DIČ: CZ02006154
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 217058123/0300

na straně jedné (dále jen „zhotovitel“)

(dále též jen jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

Objednatel je na základě smlouvy „Informační systém Digitální technické mapy krajů (IS DTM krajů)“ vlastníkem nevýhradní licence aplikace MAJA (Ostatní majetkoprávní agenda).

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad, na své nebezpečí, v souladu s právními předpisy a s náležitou odbornou péčí provést dílo definované v předmětu smlouvy (dále též jen „dílo“).

Objednatel se zavazuje za sjednaných podmínek dílo (výsledky poskytnutých služeb) převzít a za provedené dílo (poskytnuté služby a jejich výsledky) zhotoviteli zaplatit sjednanou cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

III. Předmět smlouvy

Předmětem plnění smlouvy je „**Technická pomoc v majetkoprávní přípravě při řešení nových staveb a staré majetkoprávní zátěže silnic v aplikaci MAJA**“ (dále jen „Služba“) spočívající v následujících činnostech:

1) rozšířená uživatelská a technická pomoc uživatelům aplikace MAJA pro

- jednotlivé zavedené stavby, zapracování změn záborového elaborátu (ZE), změny v katastru nemovitostí (KN), individuální reporty, podpora při jednání na konkrétních stavbách (vkládání geometrických plánů (GP), celé parcely k výkupu, změny v KN)
- vypořádání staré majetkové zátěže silnic - podpurné činnosti pro chod aplikace (vkládání GP, celé parcely k výkupu, změny v KN)

2) založení a příprava nových staveb / staré zátěže do aplikace MAJA

- 1 MJ založení stavby = max100 parcel nebo 70LV
- příprava šablon vzorových dokumentů
- převzetí, kontrola a zavedení do aplikace záborových elaborátů, geometrických plánů, návrhů katastrálních pozemkových úprav (KPÚ), atd.

3) školení uživatelů aplikace MAJA

- na základě výzvy ze strany objednatele

IV. Místo plnění

Místem poskytnutí Služeb je sídlo poskytovatele.

Protokolární předání výsledků poskytnutých Služeb dle této Smlouvy Objednateli proběhne na adrese: Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

V. Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí jedné ze smluvních stran.

Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

Bude-li tato smlouva ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí jedné ze smluvních stran, je zhotovitel povinen předat objednateli všechny dokumenty, které od objednatele obdržel a veškeré, byť jen rozpracované, výstupy.

VI. Termíny plnění

1) rozšířená uživatelská a technická pomoc uživatelům aplikace MAJA

- průběžně po dobu účinnosti smlouvy

2) založení a příprava nových staveb / staré zátěže do aplikace MAJA

- do 1 měsíce od předání podkladů

3) školení uživatelů aplikace MAJA

- do 14 dnů od výzvy objednatele (rozsah 1 den)

VII. Součinnost / podklady ze strany objednatele

Katastrální data – Souhlas k bezúplatnému šíření katastrálních dat - příloha, WSDP přístup
Záborové elaboráty pro jednotlivé stavby – digitální podoba DGN, DWG, SHP + tabulky XLS
Vzory dokumentů pro majetkoprávní vypořádání – DOCX
Geometrické plány – potvrzené PDF + VFK

VIII. Cena plnění

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku a činí:

- 1) rozšířená uživatelská a technická pomoc uživatelům aplikace MAJA
 - 1 000 Kč za 1 hodinu
 - bude doložen přehled hodin v rámci předávacího protokolu za dané čtvrtletí
- 2) založení a příprava nových staveb / staré zátěže do aplikace MAJA
 - 25 000 Kč za 1 stavbu
- 3) školení uživatelů aplikace MAJA – do 14 dnů od výzvy objednatele
 - 10 000 Kč za 1 školení (rozsah 1 den)

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Sjednaná cena může být změněna pouze při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonných sazeb DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21 %). Na tuto změnu bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Objednatel neposkytuje zálohy.

Fakturace bude probíhat kvartálně zpětně na základě podepsaného předávacího protokolu.

Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich řádném doručení objednateli, a to pouze těmito způsoby:

- prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu určenou pro doručování
- osobním podáním na podatelnu krajského úřadu
- prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky či na elektronickou adresu: faktury@kr-vysocina.cz,

přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

IX. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

Smluvní strany se dohodly, že:

Za nedodržení termínů za poskytované Služby sjednaných dle čl. VI. smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.

Za nedodržení stanoveného či dohodnutého termínu odstranění vad ohlášených objednatelem zhotoviteli v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny za plnění úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s příslušným právním předpisem.

X. Odpovědnost za vady a záruka

Záruční doba na předmět smlouvy uvedený dle čl. III. smlouvy se sjednává v délce 24 měsíců ode dne poskytnutí Služby.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo (poskytované Služby) dle předmětu této smlouvy je realizováno podle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční dobu) bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že výstupy z poskytovaných Služeb jsou bez právních vad, jsou kompletní a odpovídají požadavkům sjednaným v této smlouvě.

Pokud budou objednateli dodány dílo s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět písemně do 5 dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a stanovit termín odstranění vad. Pokud tuto svoji povinnost zhotovitel nesplní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad, který stanoví objednatel v písemném ohlášení vad.

XI. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění odpovědnosti za škody způsobené svojí činností jiné osobě v rozsahu pojistného plnění min. 1 000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu poskytování Služeb dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně ve výši pojistného plnění uvedeného ve větě první.

XII. Vlastnictví díla

Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli.

XIII. Odstoupení od smlouvy

Dílo, které vykazuje již v průběhu provádění nedostatky nebo je prováděno v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel způsobenou škodu povinen uhradit.

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže v průběhu plnění předmětu smlouvy dochází k prodlení zhotovitele oproti sjednanému termínu o více než 30 kalendářních dnů.

Objednatel má rovněž právo odstoupit od smlouvy v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech prodlení s úhradou peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici rozpracované výsledky poskytovaných služeb a veškerou dokumentaci související s plněním předmětu smlouvy.

Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu majetkových sankcí a na náhradu škody.

V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného Díla, který popíše stav nedokončeného Díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

XIV. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran.

Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou návrhu písemných dodatků.

Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

Při zpracování osobních údajů se zhotovitel řídí výlučně pokyny objednatele. Veškeré osobní údaje zpracovává zhotovitel pro potřeby a účely objednatele a zavazuje se neužít osobní údaje pro své vlastní potřeby a účely. Zhotovitel je oprávněn přistupovat k osobním údajům vedeným v rámci provádění díla (poskytování Služby) pouze za účelem plnění účelu smlouvy a pouze v nezbytném rozsahu. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích zpracovávaných v rámci provádění díla (poskytování Služby). K mlčenlivosti zhotovitel zaváže rovněž všechny osoby podílející se na provádění zpracování ve smyslu této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat osobní údaje zpracované v rámci provádění díla (poskytování Služby) třetí osobě výhradně na základě písemného požadavku objednatele nebo jeho souhlasu. Zhotovitel se zavazuje zajistit takovou úroveň zabezpečení proti zneužití osobních údajů, odpovídající danému riziku.

Zhotovitel je povinen sdělit objednateli v případě zániku firmy tuto skutečnost, event. právního nástupce.

Smluvní strana nemůže bez souhlasu druhé smluvní strany postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatelem. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně případných dodatků a včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v Registru smluv provede objednatel.

Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s elektronickými podpisy.

Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 – Souhlas k bezúplatnému šíření katastrálních dat

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Stanislav Madron
na základě plné moci

.....
Mgr. Karel Janoušek
radní kraje

Plná moc

GMtech s.r.o. se sídlem: Michelská 29/6, 140 00 Praha 4, IČ: 020 06 154, obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 300202, za kterou jednáji Miloš Čihák a Ing. Jiří Živnůstka, jednatele (dále jen "**Zmocnitel**"),

tímto zmocňuje

pana **Stanislava Madrona**, datum narození: 21.12.1977, trvale bytem: Podveská 1240/12, 624 00 Brno, Komín, zaměstnance Společnosti, na pozici obchodního ředitele (dále jen „**Zmocněnec**“), k tomu, aby jménem Společnosti jednal a prováděl:

- právní úkony a jednání týkající se podnikatelské činnosti Zmocnitele - zmocněnec je oprávněn zastupovat zmocnitele při uzavírání, podpisu, změnách a ukončování veškerých obchodněprávních smluv (smlouvy související s poskytováním služeb Zmocnitelem třetí osobě), rovněž v oblasti veřejných zakázek;
- veškeré právní úkony a jednání v rámci řízení o veřejných zakázkách či v rámci jiných výběrových řízení, zejména podávání nabídek, námitek, odvolání a stížností, přijímání veškerých písemností.

Zmocněnec je za všech okolností povinen postupovat v souladu s pokyny a interními předpisy zmocnitele.

Zmocněnec není oprávněn udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něj jednala ve výše uvedené záležitosti.

Zmocněnec, který za zmocnitele na základě této plné moci podepisuje dokumenty, uvede u svého podpisu „na základě plné moci“.

Tato plná moc zaniká jejím odvoláním zmocnitelem, výpovědí zmocněncem nebo ukončením pracovního poměru zmocněnce ke zmocniteli.

V Praze

Miloš Čihák
Digitally signed by Miloš Čihák
Date: 2020.03.18
16:28:56 +01'00'

Miloš Čihák
jednatel

V Praze

Ing. Jiří Živnůstka
Digitally signed by Ing. Jiří Živnůstka
Date: 2020.03.17
17:20:01 +01'00'

Ing. Jiří Živnůstka
jednatel

Plnou moc přijímám

Ing. Stanislav Madron
Digitálně podepsal
Ing. Stanislav Madron
Datum: 2020.03.18
19:06:09 +01'00'

Ing. Stanislav Madron

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací

KUJI 14769/2023

Vyřizuje/telefon

L. Jůzl/ 564 602 161

Datum

3. 2. 2023

Krajský úřad Kraje Vysočina tímto uděluje **S O U H L A S**

k bezúplatnému šíření katastrálních dat pro majetkoprávní aplikaci MAJA, společností GMtech s.r.o.

Společnost GMtech s.r.o. zajistí katastrální data v nezbytném rozsahu, na základě souhlasu s šířením údajů katastru, uděleného Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním.

Na základě ustanovení § 55 odst. 5 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů, je Krajský úřad Kraje Vysočina oprávněn pro výkon své působnosti k bezúplatnému odběru katastrálních dat.

Krajský úřad Kraje Vysočina prohlašuje, že pro výkon své působnosti využívá majetkoprávní aplikaci MAJA, jejíž provoz zajišťuje společnost GMtech s.r.o., na základě další smlouvy. Aplikaci MAJA Kraj Vysočina využívá pro následující činnosti:

- vytváření seznamů parcel a vlastníků pro majetkoprávní vypořádání silnic II. a III. tříd,
- vedení a přípravu majetkoprávních smluv s vlastníky dotčených pozemků při majetkoprávním vypořádání silnic II. a III. tříd.
- vedení a přípravu smluv s vlastníky dotčených pozemků při majetkoprávním vypořádání dalších infrastrukturních staveb kraje Vysočina

K řádnému zajištění těchto činností se využívají katastrální data, s aktualizací v měsíčním cyklu.

Ing. Petr Pavlínec

Vedoucí odboru informatiky