

**DOHODA Č.1 O NÁHRADĚ ZA PŘIČLENĚNÍ HONEBNÍCH
POZEMKŮ K HONITBÁM TETŘEVÍ LOUKA,
SVOJŠÍN LES, OLBRAMOV, DRAVICE, KŠICE LES**

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený

[REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Tachov

číslo účtu: 2711730287/0100

kontaktní elektronická adresa: [REDACTED]

doručovací adresa: LS Stříbro, Na Vinici 1453, 349 01 Stříbro

(dále jako „*vlastník přičleňovaných honebních pozemků*“) na straně jedné

a

Město Černošín

nám. 1. máje 62, 349 58 Černošín

IČO: 00259772

DIČ: CZ00259772

zastoupeno:

[REDACTED]

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu: 26223704/0600

kontaktní elektronická adresa: [REDACTED]

ID DS: 85ebe4n

(dále jako „*držitel honitby*“) na straně druhé

(vlastník přičleňovaných honebních pozemků a držitel honitby dále též společně jako
„*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o náhradě za přiřazení honebních pozemků k honitbě (dále jen „*dohoda*“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Vlastník přiřezovaných honebních pozemků prohlašuje, že Česká republika je vlastníkem a státní podnik Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit jako vlastník k následujícím nemovitým věcem - přiřezovaným honebním pozemkům:

Soupis přiřezovaných honebních pozemků je uveden v Příloze č. 1. této dohody (dále jen „honební pozemky“).

2. Držitel honitby prohlašuje, že je držitelem honiteb:

Název honitby	Kód ÚHÚL	Výměra
Dravice	CZ3213206086	678 ha
Kšice les	CZ3213209088	643 ha
Olbramov	CZ3213209085	601 ha
Svojšín les	CZ3213210091	573 ha
Tetřeví louka	CZ3213210087	732 ha

II.

Předmět dohody

1. Strany dohody prohlašují, že souhlasí s přiřazením honebních pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody k honitbě ve smyslu zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemky o celkové výměře **226,8055 ha**.
2. Strany dohody se za podmínek dále uvedených dohodly na náhradě za přiřezované honební pozemky ve výši uvedené níže v tabulce bez DPH za jeden hektar ročně. Celková roční částka za přiřazení honebních pozemků činí **171 182 Kč** bez DPH. Náhrada je účtována za období běžného roku (1. ledna až 31. prosince) a bude splatná nejpozději k 31. 3. následujícího roku po roce, za nějž se náhrada hradí. K této částce bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den, za který je náhrada poskytována.

Honitba	Výměra přiřazených pozemků	Cena za ha	Cena celkem
Tetřeví louka	27,7406	445,15 Kč	12 349 Kč
Svojšín - les	86,4063	1 023,46 Kč	88 434 Kč
Dravice	100,4653	607,08 Kč	60 990 Kč
Olbramov	6,2628	775,71 Kč	4 858 Kč
Kšice - les	5,9305	767,50 Kč	4 552 Kč
Celkem	226,8055 ha	prům. cena za ha 754,75 Kč	171 182 Kč

3. Případná poslední náhrada od 1. ledna kalendářního roku do konce platnosti této dohody bude vypočítána jako poměrná část sjednané roční náhrady od 1. ledna do ukončení této dohody. Za období od 1.4.2023 do 31.12.2023 bude uhrazena poměrná část náhrady **128 973 Kč** bez DPH. Za účelem nápravy smluvně neupraveného stavu, dohodly se smluvní strany na této dodatečné úhradě ze bezesmluvní užívání, a to za období od 1.4. do 31. 12. 2023 v celkové výši 128 973 Kč. Takto ujednaná úhrada za bezdůvodné obohacení byla stanovena dohodou smluvních stran. Finanční vyrovnání za bezesmluvní užívání bude provedeno na základě faktury vystavené ve XII/2023, se splatností 15 dní. Tímto dojde k nápravě a smluvní strany budou tímto zcela vyrovnány.
4. Držitel honitby se zavazuje hradit celkovou roční částku za přiřazení honebních pozemků na základě daňového dokladu vystaveného vlastníkem přiřezovaných honebních pozemků k 31.12. běžného roku a doručení nejméně do 15. ledna držiteli honitby. V případě, že honební pozemky budou k honitbě přiřezány pouze část kalendářního roku, náleží vlastníkovi přiřezovaných honebních pozemků náhrada v poměrné výši.
5. Náhrada za přiřazení honebních pozemků bude valorizována vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Výše náhrady bude automaticky upravována bez písemného oznámení. Obě strany se dohodly na náhradě ve výši 70 % ročního nájemného za 1 ha dle Pracovního pokynu LČR, s.p. 7/2019.

III.

Criminal Compliance doložka

1. Strany dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Strany dohody prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádná ze stran dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Smluvní partner prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
2. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Tato dohoda zaniká:
 - a) výpovědí vlastníka přičleňovaných honebních pozemků podanou nejméně tři (3) měsíce před ukončením mysliveckého období, nebo výpovědí kteréhokoli ze stran dohody i bez udání důvodů s dvanáctiměsíční (12) výpovědní dobou;
 - b) písemnou dohodou účastníků této dohody;
 - c) dnem zániku honitby;
 - d) prohlášením pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody za nehonební.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou stran. Vlastník přičleňovaných honebních pozemků je oprávněn a v případech stanovených zákonem i povinen uveřejnit dohodu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Držitel honitby je s uveřejněním dohody a jejích dodatků včetně metadat srozuměn. V takovém případě nabývá dohoda účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Zastupuje-li každou ze stran dohody osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze stran dohody.

Příloha č. 1 Soupis přičleňovaných honebních pozemků

V, dne:.....

V, dne:.....

Za vlastníka přičleňovaných honebních pozemků: Za držitele honitby:

.....


.....
Ing. Vladimír Krejča

Lesní správce LS Stříbro
 Lesy České republiky, s.p.

Starosta města Černošín

Příloha č. 1.- Soupis přičleňovaných honebních pozemků

Název: Tetřeví louka, kód honitby CZ3213210087

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v ha	Název k.ú.	LV	Obec
1521	lesní pozemek	4,7961	Černošín	1	Černošín
1524	lesní pozemek	0,0504	Černošín	1	Černošín
1636	lesní pozemek	0,5143	Černošín	1	Černošín
1643	lesní pozemek	0,3723	Černošín	1	Černošín
1728	lesní pozemek	5,0336	Černošín	1	Černošín
2384/6	lesní pozemek	4,8084	Černošín	1	Černošín
642/11	orná půda	0,1198	Pytlov	1	Černošín
683	lesní pozemek	0,3086	Pytlov	1	Černošín
762	orná půda	0,0852	Pytlov	1	Černošín
763	ostatní plocha	0,1816	Pytlov	1	Černošín
961/1	lesní pozemek	4,3724	Víchov	1	Černošín
961/2	lesní pozemek	0,1095	Víchov	1	Černošín
981/5	orná půda	0,0165	Víchov	1	Černošín
981/6	orná půda	0,2809	Víchov	1	Černošín
981/10	orná půda	0,1237	Víchov	1	Černošín
981/12	orná půda	0,7887	Víchov	1	Černošín
981/13	orná půda	4,7733	Víchov	1	Černošín
1631/3	ostatní plocha	0,0087	Víchov	1	Černošín
1642	orná půda	0,2464	Víchov	1	Černošín
1643	orná půda	0,1169	Víchov	1	Černošín
1645	orná půda	0,0917	Víchov	1	Černošín
1646/1	ostatní plocha	0,1785	Víchov	1	Černošín
1646/4	lesní pozemek	0,0336	Víchov	1	Černošín
1648	ostatní plocha	0,1475	Víchov	1	Černošín
1653/2	ostatní plocha	0,0020	Víchov	1	Černošín
1660	ostatní plocha	0,1800	Víchov	1	Černošín
Celkem		27,7406			

Název: Svojší les , kód honitby CZ3213210091

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v ha	Název k.ú.	LV	Obec
1220/2	lesní pozemek	0,0968	Lažany u Černošína	1	Černošín
1250/13	lesní pozemek	0,1379	Lažany u Černošína	1	Černošín
1250/42	lesní pozemek	0,1962	Lažany u Černošína	1	Černošín
1250/62	lesní pozemek	0,1484	Lažany u Černošína	1	Černošín
1251/10	lesní pozemek	0,1088	Lažany u Černošína	1	Černošín

1252/62	lesní pozemek	0,0557	Lažany u Černošína	1	Černošín
1252/76	lesní pozemek	0,5707	Lažany u Černošína	1	Černošín
1252/95	lesní pozemek	0,0226	Lažany u Černošína	1	Černošín
1252/98	lesní pozemek	0,1189	Lažany u Černošína	1	Černošín
1252/100	lesní pozemek	0,0025	Lažany u Černošína	1	Černošín
1254/9	lesní pozemek	0,0047	Lažany u Černošína	1	Černošín
1255/4	lesní pozemek	0,0194	Lažany u Černošína	1	Černošín
1256	lesní pozemek	1,5116	Lažany u Černošína	1	Černošín
1257	lesní pozemek	0,5100	Lažany u Černošína	1	Černošín
1258/11	lesní pozemek	0,0318	Lažany u Černošína	1	Černošín
1258/12	lesní pozemek	1,5926	Lažany u Černošína	1	Černošín
1258/13	lesní pozemek	0,4408	Lažany u Černošína	1	Černošín
1258/14	lesní pozemek	0,2534	Lažany u Černošína	1	Černošín
1258/15	lesní pozemek	0,0347	Lažany u Černošína	1	Černošín
1320	lesní pozemek	0,0719	Lažany u Černošína	1	Černošín
1321	lesní pozemek	0,4064	Lažany u Černošína	1	Černošín
1446	ostatní plocha	1,4045	Lažany u Černošína	1	Černošín
1455/6	trvalý travní porost	0,0045	Lažany u Černošína	1	Černošín
1459/2	ostatní plocha	0,0996	Lažany u Černošína	1	Černošín
1014/4	trvalý travní porost	0,2211	Ostrovce	1	Černošín
1014/6	trvalý travní porost	0,0377	Ostrovce	1	Černošín
1018/2	trvalý travní porost	0,3021	Ostrovce	1	Černošín
1038	trvalý travní porost	0,1730	Ostrovce	1	Černošín
1095	lesní pozemek	0,0324	Ostrovce	1	Černošín
1099/2	lesní pozemek	0,0069	Ostrovce	1	Černošín
1099/3	lesní pozemek	0,0020	Ostrovce	1	Černošín
1099/4	lesní pozemek	0,0702	Ostrovce	1	Černošín
1099/5	lesní pozemek	0,0071	Ostrovce	1	Černošín
1099/6	lesní pozemek	0,0222	Ostrovce	1	Černošín
1099/7	lesní pozemek	1,0945	Ostrovce	1	Černošín
1099/9	lesní pozemek	0,0176	Ostrovce	1	Černošín
1134	lesní pozemek	0,2536	Ostrovce	1	Černošín
1136	lesní pozemek	0,0396	Ostrovce	1	Černošín
1138	lesní pozemek	2,3810	Ostrovce	1	Černošín
1143/1	ostatní plocha	0,2838	Ostrovce	1	Černošín
1144/5	lesní pozemek	35,7901	Ostrovce	1	Černošín
1144/6	lesní pozemek	1,4096	Ostrovce	1	Černošín
1144/8	lesní pozemek	0,1435	Ostrovce	1	Černošín
1144/10	lesní pozemek	0,0490	Ostrovce	1	Černošín
1144/11	lesní pozemek	0,2797	Ostrovce	1	Černošín
1144/12	lesní pozemek	0,2375	Ostrovce	1	Černošín
1146	lesní pozemek	0,1565	Ostrovce	1	Černošín
1237	lesní pozemek	0,1816	Ostrovce	1	Černošín

1239	lesní pozemek	2,7083	Ostrovce	1	Černošín
1242	trvalý travní porost	0,0677	Ostrovce	1	Černošín
1243	trvalý travní porost	0,1777	Ostrovce	1	Černošín
1253/22	lesní pozemek	18,9965	Ostrovce	1	Černošín
1253/26	lesní pozemek	0,2348	Ostrovce	1	Černošín
1368	lesní pozemek	0,0432	Ostrovce	1	Černošín
1384	lesní pozemek	0,0126	Ostrovce	1	Černošín
1606/2	lesní pozemek	1,1392	Ostrovce	1	Černošín
1757/2	lesní pozemek	0,4888	Ostrovce	1	Černošín
1757/3	lesní pozemek	0,3969	Ostrovce	1	Černošín
1841/1	trvalý travní porost	0,5831	Ostrovce	1	Černošín
1841/2	orná půda	0,3368	Ostrovce	1	Černošín
1841/3	trvalý travní porost	0,6439	Ostrovce	1	Černošín
1841/4	trvalý travní porost	0,5819	Ostrovce	1	Černošín
1844/3	lesní pozemek	0,0362	Ostrovce	1	Černošín
1844/4	lesní pozemek	3,2212	Ostrovce	1	Černošín
1844/6	lesní pozemek	4,5966	Ostrovce	1	Černošín
2102/1	ostatní plocha	0,1552	Ostrovce	1	Černošín
2102/2	ostatní plocha	0,0414	Ostrovce	1	Černošín
2114/8	orná půda	0,4330	Ostrovce	1	Černošín
2296/2	ostatní plocha	0,0369	Ostrovce	1	Černošín
2296/3	ostatní plocha	0,0346	Ostrovce	1	Černošín
2296/4	ostatní plocha	0,0493	Ostrovce	1	Černošín
2296/6	ostatní plocha	0,2158	Ostrovce	1	Černošín
2296/8	ostatní plocha	0,0420	Ostrovce	1	Černošín
2296/10	ostatní plocha	0,0284	Ostrovce	1	Černošín
607/2	ostatní plocha	0,0676	Záhoří u Černošína	1	Černošín
Celkem		86,4063			

Název: Dravice, kód honitby CZ3213209086

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v ha	Název k.ú.	LV	Obec
2321	lesní pozemek	2,6417	Černošín	1	Černošín
2398	vodní plocha	1,9818	Černošín	1	Černošín
2399/1	lesní pozemek	0,1993	Černošín	1	Černošín
2399/2	lesní pozemek	0,3129	Černošín	1	Černošín
2399/3	lesní pozemek	0,2198	Černošín	1	Černošín
2400	lesní pozemek	33,3176	Černošín	1	Černošín
2401	lesní pozemek	11,9319	Černošín	1	Černošín
2403/1	lesní pozemek	18,4645	Černošín	1	Černošín
2403/2	lesní pozemek	4,0323	Černošín	1	Černošín
2405/2	trvalý travní porost	0,9959	Černošín	1	Černošín

2405/3	lesní pozemek	0,1682	Černošín	1	Černošín
2405/4	trvalý travní porost	0,0697	Černošín	1	Černošín
2405/5	lesní pozemek	1,5285	Černošín	1	Černošín
2425/1	lesní pozemek	5,7036	Černošín	1	Černošín
2617	lesní pozemek	0,0845	Černošín	1	Černošín
2629	lesní pozemek	0,0755	Černošín	1	Černošín
2656/1	lesní pozemek	0,3381	Černošín	1	Černošín
2659	lesní pozemek	0,8632	Černošín	1	Černošín
2660/3	lesní pozemek	0,6664	Černošín	1	Černošín
2661	lesní pozemek	0,3489	Černošín	1	Černošín
2745/4	lesní pozemek	0,0048	Černošín	1	Černošín
2745/5	lesní pozemek	2,1542	Černošín	1	Černošín
2745/6	lesní pozemek	0,0547	Černošín	1	Černošín
3682/1	lesní pozemek	1,1158	Černošín	1	Černošín
3690	lesní pozemek	5,1791	Černošín	1	Černošín
3693	lesní pozemek	0,5233	Černošín	1	Černošín
3730/3	lesní pozemek	0,3640	Černošín	1	Černošín
3761	lesní pozemek	0,1151	Černošín	1	Černošín
3773	lesní pozemek	0,1061	Černošín	1	Černošín
3777	lesní pozemek	0,1295	Černošín	1	Černošín
3790	lesní pozemek	5,6359	Černošín	1	Černošín
3851	lesní pozemek	0,8020	Černošín	1	Černošín
3858/1	trvalý travní porost	0,0081	Černošín	1	Černošín
3858/61	vodní plocha	0,0241	Černošín	1	Černošín
3858/63	vodní plocha	0,0972	Černošín	1	Černošín
3858/65	vodní plocha	0,1907	Černošín	1	Černošín
3871/12	trvalý travní porost	0,0066	Černošín	1	Černošín
3871/14	trvalý travní porost	0,0098	Černošín	1	Černošín
Celkem		100,4653			

Název: Olbramov, kód honitby CZ3213209085

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v ha	Název k.ú.	LV	Obec
4563	lesní pozemek	0,0593	Černošín	1	Černošín
4569/1	lesní pozemek	5,1514	Černošín	1	Černošín
4582/1	lesní pozemek	0,5671	Černošín	1	Černošín
5010/2	orná půda	0,0490	Černošín	1	Černošín
5096	trvalý travní porost	0,3561	Černošín	1	Černošín
501	ostatní plocha	0,0198	Třebel	1	Černošín
502/2	ostatní plocha	0,0054	Třebel	1	Černošín

503	ostatní plocha	0,0108	Třebel	1	Černošín
505	trvalý travní porost	0,0439	Třebel	1	Černošín
Celkem		6,2628			

Název: Kšice les, kód honitby CZ3213209088

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v ha	Název k.ú.	LV	Obec
741/2	lesní pozemek	0,0888	Víchov	1	Černošín
981/7	orná půda	0,3009	Víchov	1	Černošín
981/8	orná půda	0,0460	Víchov	1	Černošín
981/9	orná půda	2,3626	Víchov	1	Černošín
981/11	orná půda	2,4726	Víchov	1	Černošín
1635	ostatní plocha	0,1625	Víchov	1	Černošín
1637	ostatní plocha	0,1811	Víchov	1	Černošín
1638	ostatní plocha	0,3160	Víchov	1	Černošín
Celkem		5,9305			