



S004P01ND989

**Smlouva o výpůjčce pozemků**

uzavřená v souladu s § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

**Město Hodonín**

se sídlem Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupené Liborem Střechou, starostou

IČO: 00284891

(dále jen „půjčitel“)

a

**Singulární jmění Hodonín z.s.**

se sídlem Sv. Čecha 2372/3, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupený Ing. Ludislavem Pokličkem

IČO: 47895241

(dále jen „vypůjčitel“)

**I.****Prohlášení půjčitele**

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků p. č. 8660 a p. č. 8664, a vlastníkem id. 4/5 podílu pozemku p. č. 8661, všech v k. ú. Hodonín.
2. Pozemky p. č. 8660 a p. č. 8664 jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001, pozemek p. č. 8661 je zapsán na listu vlastnictví č. 4144, pro k. ú. Hodonín, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín.

**II.****Předmět a účel výpůjčky**

1. Předmětem výpůjčky jsou pozemky p. č. 8660 a p. č. 8664 a id. 4/5 podílu pozemku p. č. 8661, všech v k. ú. Hodonín (dále jen předmět výpůjčky).
2. Předmět výpůjčky je dán do výpůjčky za účelem skládkování a odvozu dříví.

**III.****Práva a povinnosti**

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání předmět výpůjčky uvedený v čl. II, odst. 1 této smlouvy.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav předmětu výpůjčky dobře znám a potvrzuje, že je ve stavu způsobilém k dalšímu užívání.
3. Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky bude užívat výhradně k činnosti uvedené v čl. II., odst. 2 této smlouvy a bude o něj řádně pečovat.
4. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele i za škodu vůči třetím osobám.
5. Vypůjčitel se zavazuje vypůjčenou část pozemku užívat řádně tak, aby nedošlo ke škodám na předmětu výpůjčky. Vypůjčitel se zavazuje na vlastní náklady provádět údržbu a úklid předmětu výpůjčky včetně bezprostředního okolí a odstranit škody, které na předmětu výpůjčky způsobí.
6. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel předmět výpůjčky přenechat k užívání třetí osobě s výjimkou osob provádějících úkony pro vypůjčitele v souvislosti s účelem výpůjčky.
7. Užíváním předmětu výpůjčky nesmí být dotčeny sousední pozemky či pozemkové části.
8. Vypůjčitel je dále povinen:

- a. strpět provedení opatření na předmětu výpůjčky, ke kterým je pronajímatel oprávněn nebo povinen z jiného právního důvodu, a to i v případě, že provedení úpravy způsobí vypůjčitelovi obtíže nebo omezí užívání věci (způsobí-li vypůjčitelovi provedením těchto opatření náklady, nemá vypůjčitel nárok na jejich náhradu),
- b. užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář ke sjednanému účelu,
- c. zabezpečit, aby nedošlo k ohrožení osob pohybujících se v lokalitě,
- d. odstranit jakékoliv znečištění mimo předmět výpůjčky.

#### IV.

##### Doba výpůjčky

Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to od 28. 11. 2023 do 31. 3. 2024.

#### V.

##### Ukončení výpůjčky

1. Výpůjčku je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Výpověď může být udělena bez udání důvodu.
2. Výpůjčku lze ukončit i výpovědí bez výpovědní doby v případě, že jedna ze smluvních stran závažným způsobem poručuje své povinnosti a působí tím značnou újmu druhé straně. Tato výpověď musí být řádně zdůvodněna.
3. Nejpozději v den skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčitelovi předmět výpůjčky řádně vyklizený. Vypůjčitel je povinen předat předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

#### VI.

##### Doložka

1. Záměr města vypůjčit část pozemku byl v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., zveřejněn na úřední desce městského úřadu ve dnech od 26. 10. 2023 do 20. 11. 2023.
2. O uzavření smlouvy rozhodla rada města na své schůzi dne 21. 11. 2023 usnesením č. 176/.

#### VII.

##### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 28. 11. 2023.
2. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nich dva obdrží půjčitel a jeden stejnopis obdrží vypůjčitel.
4. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou.

**27. 11. 2023**

V Hodoníně dne .....