

## **DODATEK č. 6**

### **k nájemní smlouvě č.18/004/N**

uzavřená mezi

**Pronajímatel:** **Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy, p.o.**  
se sídlem Pobřežní 72/339, 186 00 Praha 8  
zastoupená Mgr.Martinem Červeným  
ředitelem org.

IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801  
Bank. spoj.: 685329/ 0300  
Plátce DPH

**Nájemce:** **Ing.Olga Karatsio**  
se sídlem [REDACTED], 155 00 Praha 13-Stodůlky

IČ: 052 47 683  
Neplátce DPH

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

**tento Dodatek č. 6**  
**k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 18/004/N ze dne 2.1.2018.**

#### **I.** **Prohlášení:**

V souladu s čl. „Inflační doložka“, uzavřené nájemní smlouvy, Vám účtujeme zvýšení nájemného za pronajaté prostory o 15,1 %, tj. o míru inflace za r.2022 vykázanou ČSÚ, a to od 1.1.2024.

## Nájemné:

Celková pronajatá plocha provozovny je 38 m<sup>2</sup>.

Cena nájmu za nebytové prostory činí 6.306,55 Kč za 1m<sup>2</sup> ročně.

Účastníci nájmu ujednali:

Nájem pronajaté nemovitosti ( 38 m<sup>2</sup> x 6.306,55 Kč) činí po zaokrouhlení 239.649,00 Kč ročně bez DPH

Splátkový kalendář :

| <b>Období</b> | <b>Cena bez DPH</b> |
|---------------|---------------------|
| měsíc 01-12   | 19.970,75 Kč        |

**Dále je nájemce povinen upravit reklamní prvky (štíty, návěští a podobná znamení) v souladu s Manuálem pro kultivovanou Prahu (ke stažení zde: <https://kultivovana.praha.eu/> ). Nájemce předá pronajímateli návrh těchto prvků do dvou měsíců od podpisu tohoto dodatku smlouvy a zajistí úpravu či výměnu stávajících prvků do 2 měsíců od schválení návrhu pronajímatelem. Návrhy je možné konzultovat s pronajímatelem již ve fázi příprav.**

## **II.**

### **Závěrečná ujednání:**

Ostatní ujednání smlouvy č. 18/004/N ze dne 2.1.2018 a jejích Dodatků zůstávají Dodatkem č. 6 nedotčeny.

Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. To potvrzují svým podpisem.

Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne .....

Pronajímatel:

**Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy,p.o.**  
zastoupená Mgr.Martinem Červeným  
ředitelem org.

Nájemce:

**Ing.Olga Karatsio**