

SMLOUVA O DÍLO

Obec Všestary

IČ: 00241016

Jaroslava Bařchy 141, 251 63 Všestary

zastoupená : Mg. Jaromírem Jechem, starostou

bankovní spojení: ĀS a.s. ř.ú.420566369/0800

(dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné)

a

Estrukta s.r.o,

IČ: 28969766; DIČ: CZ28969766

Koněvova 1905, 130 00 Praha 3

zastoupená : Patrikem Vavrochem

bankovní spojení: KB a.s. ř.ú.43-5670660297/0100

(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ř 2586 a násl. zákona ř. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: „**Změna účelu užívání dětského centra na základní školu, Hrdinů 175, Strančice**“ (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v řl. II této Smlouvy.

Rozsah prací je uveden v rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši:

cena bez DPH	1.466.400,- Kč
DPH 21%:	307.944,- Kč
cena vř. DPH 21%:	1.774.344,- Kč

a bude uhrazena na účet Zhotovitele ř.ú. 43-5670660297/0100 vedený u KB a.s. po vystavení konečné faktury, po předání a převzetí Díla. Splatnost faktury bude 14 dní.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu:

začátek prací bude nejpozději v měsíci červnu 2023 po předání staveniště a ukončení prací včetně předání díla bude do 20.8.2023

IV. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

Dílo je řádně předáno a převzato na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného zhotovitelem a objednatelem.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 60 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Všestarech dne 13.6.2023



Objednatel

Ve Všestarech dne 13.6.2023



Zhotovitel



E **ESTRUKTA S.R.O.**
KONĚVOVA 1905/167
130 00 PRAHA 3
IČ 28969766
DIČ CZ28969766

Stavební úpravy budovy č.p. 175 ve Strančicích - škola Všešary 06.2023

Číslo pol.	Položka ceníku	Popis položky a výměry	Cena	
			v Kč	
<u>Rozpočet - celková rekapitulace</u>				
1	1 -	Zemní práce		20000
2	3 -	Svislé a kompletní konstrukce		66000
3	4 -	Vodorovné konstrukce		32000
4	61 -	Úpravy povrchů vnitřní		48000
5	62 -	Úpravy povrchů vnější		20000
6	63 -	Podlahy a podlahové konstrukce		45000
7	64 -	Výplně otvorů		28000
8	94 -	Lešení		10000
9	95 -	Oplocení a zpev. plochy, venkovní kanalizace		220000
10	96 -	Bourání konstrukcí		55000
11	97 -	Prorážení otvorů		9000
12	99 -	Staveništní přesun hmot		25000
13	979 -	Přesun suti		21000
		součet HSV		599 000
14	711 -	Izolace proti vodě		25000
15	713 -	Izolace tepelné		9000
16	714 -	Izolace akustické		14000
18	764 -	Konstrukce klempířské		10000
19	765 -	Střecha		20000
20	766 -	Konstrukce truhlářské		47000
21	767 -	Konstrukce zámečnické		11000
22	771 -	Podlahy z keramických dlaždic		28000
23	776 -	Podlahy povlakové		74000
24	781 -	Obklady keramické		20000
25	783 -	Nátěry		12000
26	784 -	Malby		40000
27	787 -	Zasklívání		15000
		součet PSV		325 000
28	vnitřní	- kanalizace		25000
29	instalace	- vodovod		25000
30		- zařizovací předměty		47000
31		Elektroinstalace		45000
32		Plynovod		12000
33		Slaboproud		16000
34		Větrání		11000
35		Vytápění		19000
36	vybavení	Gastrotechnologie		250000
37		Požárně bezpečnostní řešení stavby		11000
38		opravy vestavěného vybavení linka, skříně atd.		25000
		součet vnitřní instalace a vybavení		486 000
		součet		1 410 000
38	VRN	- zařízení staveniště	2,00%	28 200
39		- kompletační činnost	2,00%	28 200
CELKEM bez DPH				1 466 400
DPH 21 %				307 944
CELKEM včetně DPH				1 774 344

UKB DOK

9.6.23



ESTRUUKTA S.R.O.
KONÉVOVA 1905/167
130 00 PRAHA 3
IČ 28969766
DIČ CZ28969766

