

Smlouva o organizaci a administraci veřejné zakázky

uzavřená v souladu s ust. § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami.

Zadavatel:

Název: **HOŘOVICKÁ TEPLÁRENSKÁ, S.R.O.**
Sídlo: Pražská 346/33, 268 01 Hořovice
Zastoupen: Ing. Romanem Juskem, ředitelem společnosti
IČO: 25793187
E-mail: roman.jusko@horteplo.cz
Telefon: +420 724 929 871

a

Poskytovatel:

Název: **TENDRA spol. s r.o.**
Sídlo: Ořechová 3336, 276 01 Mělník
Zastoupen: Ing. Jitkou Plíštilovou, jednatelkou společnosti
IČO: 01820265
DIČ: CZ01820265
E-mail: plistolova@tendra.cz
Telefon: + 420 734 276 930
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 107-5259760247/0100

(subjekty Zadavatel a Poskytovatel dále též označovány jako smluvní strany)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o organizaci a administraci veřejné zakázky (dále jen „smlouva“).

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit **organizaci a administraci zadávacího řízení veřejné zakázky: „Rekonstrukce rozvodů zásobování teplem – sídliště Višňovka, Hořovice“** (dále jen „služba“) dle podmínek stanovených poskytovatelem dotace – MPO, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- 1.2 Poskytovatel se zavazuje včas a řádně připravit pro Zadavatele veškeré podklady, zorganizovat veškeré činnosti a odeslat veškeré doklady vyplývající ze ZZVZ nebo z této smlouvy, a to zejména k následujícím činnostem, a to v českém jazyce:
- Vypracování zadání veřejné zakázky.
 - Organizování celého průběhu výběrového řízení.
 - Organizaci a zajištění zadávacího řízení zahrnující potřebné práce související s vyhlášením zadávacího řízení, poskytování zadávací dokumentace zájemcům, zodpovídání dodatečných informací, komunikaci s projektanty apod.

- Přípravu podkladů pro členy hodnotící komise pro otevírání obálek s nabídkami, posouzení a hodnocení nabídek.
- Účast při otevírání obálek, posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek jako zapisovatel.
- Vyhotovení protokolu o otevírání obálek, protokolu o posouzení kvalifikace a zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.
- Spolupráce se zadavatelem zadávacího řízení až do podpisu smlouvy s vítězem zadávacího řízení, popř. do zrušení zadávacího řízení.

1.3 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje pro Zadavatele zajistit realizaci služby a Zadavatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout za realizaci služby Poskytovateli úplatu.

1.4 Poskytovatel tímto prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnosti spojené s plněním této smlouvy, a že má potřebné zkušenosti s administrací veřejných zakázek zadávaných v režimu ZZVZ.

1.5 Poskytovatel dále prohlašuje, že není ve střetu zájmů a že se nebude účastnit příslušného zadávacího řízení.

II.

Doba a místo plnění

- 2.1 Termín zahájení plnění realizace služby: **dnem podpisu této smlouvy o dílo.**
- 2.2 Poskytovatel zahájí činnosti dle této smlouvy bezprostředně po obdržení výzvy Zadavatele ve vztahu k veřejné zakázce uvedené ve výzvě.
- 2.3 Poskytovatel zajistí plnění předmětu této smlouvy **do 3 měsíců od obdržení podkladů potřebných k zadávacímu řízení.** V případě, že dojde k prodloužení plnění z objektivních důvodů, lze termín plnění posunout, nejdéle však do doby, kdy skončí zákonné lhůty vztahující se k veřejné zakázce.

III.

Práva a povinnosti Poskytovatele

- 3.1 Poskytovatel se zavazuje, že při realizaci služby bude postupovat s odbornou péčí a v mezích platných obecně závazných právních předpisů, zejména v souladu se ZZVZ.
- 3.2 Poskytovatel se zavazuje při výkonech uskutečňovaných v souvislosti s touto smlouvou se řídit písemnými pokyny Zadavatele a postupovat v souladu s jeho zájmy. Poskytovatel není vázán pokyny Zadavatele pouze v případě, pokud jsou v rozporu se zákonem, touto smlouvou či dobrými mravy.
- 3.3 Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Zadavateli všechny okolnosti, o kterých se při uskutečňování výkonů dozví, a které by mohly mít vliv na změnu jeho pokynů.
- 3.4 Poskytovatel je dále povinen informovat Zadavatele, zejména o faktickém současném stavu věci, možnostech dalšího postupu a o potřebě součinnosti. V případě, že Zadavatel neposkytuje dostatečnou součinnost, je Poskytovatel povinen jej na to písemně upozornit. Poskytovatel je povinen písemně upozornit Zadavatele i na postupy či úkony, které je pro řádné provádění předmětu plnění povinen zajistit Zadavatel.

- 3.5 Poskytovatel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Zadavatele v souvislosti s jejím plněním. Těto povinnosti může Poskytovatele zprostit pouze Zadavatel.
- 3.6 Poskytovatel je se souhlasem Zadavatele oprávněn použit ke splnění předmětu smlouvy i jiných osob, přičemž odpovídá Zadavateli za jejich řádné splnění předmětu smlouvy v plném rozsahu, jakož i za zachování jejich mlčenlivosti.
- 3.7 Poskytovatel je povinen oznámit Zadavateli všechny okolnosti, které zjistil v průběhu realizace předmětu smlouvy a které mohou mít na něj vliv.

IV.

Práva a povinnosti Zadavatele

- 4.1 Zadavatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli podle jeho dispozic potřebné podklady v provedení, rozsahu a lhůtách, jak bude vyžadovat realizace předmětu smlouvy. Zadavatel je povinen Poskytovateli zajistit konzultace s příslušnými odbornými pracovníky Zadavatele.
- 4.2 Zadavatel je povinen poskytnout Poskytovateli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
- 4.3 Zadavatel je odpovědný za úplnost, včasnost a správnost podkladů, informací a údajů. Zadavatel se zavazuje neprodleně informovat Poskytovatele o všech okolnostech, které zjistil v průběhu realizace předmětu smlouvy a které mohou mít na něj vliv.

V.

Odměna a způsob její úhrady

- 5.1 Za činnosti dle čl. 1.1 a 1.2 této smlouvy obdrží Poskytovatel částku:
59 000,- Kč, k této ceně bude doúčtována daň (DPH), dle aktuální výše.
- 5.2 Cena za službu bude zaplácena v dohodnutém termínu splatnosti na základě Poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (faktury) po ukončení zadávacího řízení (po podpisu smlouvy s vítězem).
- 5.3 V případě, že Zadavatel po zahájení plnění této smlouvy, po předložení zadávacích podmínek zpracovanými Poskytovatelem k předběžnému posouzení, rozhodne z jakéhokoliv důvodu o nezahájení zadávacího řízení, či o zrušení zadávacího řízení, náleží Poskytovateli část odměny:
- 1) V případě zakázky malého rozsahu ve výši 10 000,- Kč bez DPH.
 - 2) V případě zakázky dle zákona, náleží Poskytovateli část odměny odvíjející se za dosud řádně vykonanou činnost:
 - a) Při rozhodnutí o nezahájení zadávacího řízení po předložení zadávacích podmínek k předběžnému posouzení ve výši 30 % ze sjednané odměny, dle čl. 5.1 (+ DPH).
 - b) Při rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení před uplynutím lhůty pro podání nabídek ve výši 50 % ze sjednané odměny, dle čl. 5.1 (+ DPH).
 - c) Při rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení po lhůtě pro podání nabídek, ve výši 70 % ze sjednané odměny, dle čl. 5.1 (+ DPH).

- 5.4 Daňový doklad musí obsahovat kromě lhůty splatnosti, která činí 14 dní ode dne doručení faktury Zadavateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Zadavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Nová lhůta splatnosti 14 dní počíná běžet znovu ode dne opětovného zaslání faktury s odpovídajícími náležitostmi.
- 5.5 Úhrada ceny služby bude provedena Zadavatelem bezhotovostně převodem na bankovní účet Poskytovatele. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnuté služby je uhrazena dnem, kdy je částka odepsána z účtu Zadavatele.

VI.

Porušení smluvních povinností

- 6.1 Za škodu způsobenou Zadavateli porušením povinností dle této smlouvy odpovídá Poskytovatel v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Poskytovatel odpovídá za škodu nesprávně nebo neodborně provedenou činností bez ohledu na zavinění.
- 6.2 Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky do jejího zaplacení.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do ukončení realizace předmětu smlouvy.
- 7.3 Zadavatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem a dále pokud:
- a) je Poskytovatel v prodlení se smluvně dohodnutými termíny po dobu delší 10 dnů,
 - b) Poskytovatel poruší některou ze smluvně ujednaných povinností,
 - c) je na majetek Poskytovatele vedeno insolvenční řízení, nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Poskytovatele (ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů),
 - d) poskytovatel vstoupí do likvidace.
- Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.4 Zadavatel je oprávněn vypovědět smlouvu i bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou jeden (1) měsíc ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.5 V případě ukončení smlouvy v době probíhajícího zadávacího řízení, je Poskytovatel povinen předat Zadavateli veškeré doklady a provést veškeré úkony, které je nezbytné provést, před předáním dokladů Zadavateli.
- 7.6 Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

- 7.7 Poskytovatel a Zadavatel jsou povinni se bez prodlení vzájemně upozornit na jakékoliv nedostatky, které při plnění této smlouvy zjistí.
- 7.8 Tato smlouva, práva a povinnosti v ní obsažené zavazuje i případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 7.9 Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze, pokud tato smlouva nestanoví jinak, bez písemného souhlasu druhé smluvní strany převádět na třetí stranu.
- 7.10 Pokud jakékoliv ustanovení této smlouvy bude shledáno nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy, smluvní strany této smlouvy se zavazují nahradit takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož znění bude nejlépe odpovídat záměru vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celkem.
- 7.11 Případné změny a doplňky budou platné pouze ve formě písemného číslovaného dodatku k této smlouvě.
- 7.12 Smluvní strany prohlašují, že ustanovením této smlouvy rozumí jednoznačně a stejně, dále že tuto smlouvu zavírají dobrovolně, o své vůli, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Hořovice, dne2023

Mělník, dne.....2023

.....
za Zadavatele
Ing. Roman Jusko, ředitel společnosti

.....
za Poskytovatele
TENDRA spol. s r.o.
Ing. Jitka Plíštilová