

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
oddíl Pr, vložka 1342

Zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem

IČO: 60460580

DIČ: CZ60460580

ID datové schránky: dugmkm6

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092

- ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

VW WACHAL a. s.

Sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž
Zapsaná/á: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B,
vložka 2976

Zastoupená: [REDACTED] předsedou představenstva

IČO: 25567225

DIČ: CZ25567225

ID datové schránky: j89tauv

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených a závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II. Předmět díla

Předmětem díla je realizace stavebních prací spočívajících v doplnění technologie kotelny o novou rekuperační jednotku v budově č. 5, VŠŠ a VOŠ MO Moravská Třebová (dále jen „dílo“).

Podrobná specifikace prací je uvedena v nedílné příloze č. 2 této smlouvy, kterou je oceněný soupis stavebních prací.

Zhotovitel se dále zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby a provozně-technickou dokumentaci včetně technických listů, návodů k obsluze, revizí a protokolů zkoušek 3x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na přenosném nosiči (ve formátu *.pdf a také zároveň ve formátu *.doc, *.xls *.dwg) podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel nepřipouští variantní řešení.

III. Termín a místo plnění

Termín zahájení plnění: zhotovitel zahájí realizaci předmětu díla po nabytí účinnosti smlouvy dle čl. XIII. odst. 2. této smlouvy a po převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá staveniště zhotoviteli na základě jím uskutečněné písemné výzvy dle čl. VI. odst. 3. této smlouvy.

Termín realizace díla: zhotovitel se zavazuje dílo ukončit a předat do 31. 12. 2023

Místem plnění je kotelna budovy č. 5, objekt č. 68, VŠŠ a VOŠ MO Moravská Třebová, ul. Jevíčská 937/7.

IV. Cena díla

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí: **186 565,28 Kč**, slovy: „jednostoosmdesátšesttisícpětsetšedesátpět korun českých, dvacetosm haléřů.“ DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ceně jsou zahrnuty veškeré nezbytné náklady k řádné a úplné realizaci díla dle čl. II. této smlouvy, tj. dopracování výrobní dokumentace; vytyčení všech podzemních sítí a rozvodů, které se nacházejí na území staveniště a jejich ochrana při realizaci díla; náklady na vybudování zařízení staveniště a jeho provozování; náklady na odběr všech médií nutných pro provedení díla; doprava materiálu a techniky do místa plnění; odvoz a likvidace odpadů; poplatky za zábor veřejného prostranství, případně jiných pozemků; poplatky za zvláštní užívání komunikace, za dočasné i trvalé skládky, instalaci a udržování dopravního značení po dobu výstavby; uvedení komunikací dotčených stavbou do původního stavu; náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení; provedení všech nezbytných zkoušek a revizí dle ČSN a případných jiných norem a předpisů vztahujících se k prováděnému dílu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla. V cenách je započítán vývoj cen stavebních prací, energií a změny kursů měn po dobu výstavby.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě daňového dokladu - faktury, jež bude vystavena v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších

předpisů. Faktura musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a tohoto zákona.

3. Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
4. Zhotovitel se zavazuje vystavit a zaslat objednateli fakturu v elektronické podobě. V případě, že není schopen zajistit elektronické doručení, zajistí zaslání originálu faktury na adresu objednatele uvedenou v odst. 5. tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je možné i osobní předání faktury příslušnému technikovi, v tomto případě bude předání a převzetí faktury písemně stvrzeno. Elektronicky zasláné faktury budou obsahovat scan soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran. Přílohou faktury předané nebo zasláné bude soupis skutečně provedených prací potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Adresa pro zasílání faktur je [REDAKCE] v případě listinného vyhotovení: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice.
6. Cena za plnění předmětu této smlouvy bude zhotovitelem fakturována do výše 100 %. Na faktuře bude vyznačena pozastávka ve výši 10 %, která bude zhotoviteli uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků.
7. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění vystavit fakturu, jejíž součástí bude oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla potvrzený zástupcem objednatele.

VI. Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, v patřičné kvalitě v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.
3. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě výzvy. Zhotovitel je povinen reagovat na výzvu objednatele a staveniště na základě této výzvy a dle podmínek uvedených v této smlouvě převzít.
4. O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise. Každý stejnopis bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště proběhne nejpozději do 5 pracovních dní ode dne zveřejnění smlouvy v Registru smluv.
5. Zhotovitel zahájí stavební práce v den předání staveniště objednatel a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeného v čl. III. této smlouvy.

6. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu plnění stavební deník, ve kterém musí být všechny listy označeny vzestupně po sobě jdoucími čísly. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli v den předání a převzetí pracoviště, tj. při převjímacím řízení.
7. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
8. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí konstrukcí, které budou zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem. O převzetí konstrukcí bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
9. Zhotovitel se zavazuje zajistit odstranění zařízení a vyklizení staveniště (místa plnění) nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
10. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy první kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem.
11. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup na místo plnění díla za účelem odstranění případných vad.

VII. Odpovědnost za vady – záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou včetně jejích příloh a není-li jich, pak vlastnosti obvyklé 60 měsíců od předání díla (dále jen „záruční doba“).
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla po odstranění všech případných vad z úspěšného převjímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době, nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost materiálů použitých zhotovitelem při provádění díla a vybavení a technologií, jež jsou součástí předmětu díla, po dobu 24 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného díla objednatelem dle čl. X. této smlouvy, popřípadě po záruční dobu stanovenou výrobcem určitého materiálu nebo vybavení a technologie, pokud taková záruční doba stanovená výrobcem bude delší než výše uvedená doba.
4. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
6. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho částí v dohodnuté lhůtě nebo nezahájí jejich odstranění; nebo oznámí-li zhotovitel před uplynutím lhůty k odstranění vad, že tyto neodstraní; nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady a nedodělky neodstraní, je objednatel oprávněn zadat provedení oprav třetí osobě.
8. V případě, že nastane situace dle odst. 7. tohoto článku, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení částky, kterou vynaložil na zajištění oprav třetí osobou, a to na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 30 dní ode dne jeho doručení.

VIII. Zvláštní ujednání

1. Převzetím místa plnění zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že budova, v níž bude dílo provádět, je součástí vojenského areálu, práce budou probíhat za provozu.
3. Původcem a vlastníkem veškerého odpadu vzniklého při realizaci díla se stává zhotovitel dnem podpisu této smlouvy.
4. Veškeré administrativní poplatky hradí zhotovitel.
5. Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
6. Zhotovitel doloží v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady č. 1907/2006 a směrnicí č. 2006/121/ES o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek („REACH“) čestné prohlášení, že při realizaci akce nebyly použity chemické látky podléhající registraci REACH. Pokud z technologických důvodů nebude možné látky podléhající registraci REACH nahradit a budou při realizaci použity, doloží zhotovitel použité druhy látek a jejich množství.
7. Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti do výše min. 2 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
10. Zhotovitel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, požárních předpisů, hygienických předpisů, předpisů k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady (především zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění). Dále se zhotovitel zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolovat u zaměstnanců zhotovitele, podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel dále zajistí, že všechny osoby podílející se na realizaci díla dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Je-li zhotovitel v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavatelů, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavatelů přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena zhotoviteli.
11. Zhotovitel bude při realizaci díla dle této smlouvy přednostně využívat malé či střední podniky jako poddodavatele a zavazuje se zajistit, že jak zhotovitel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci díla dle této smlouvy minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. V případě, že to bude možné a účelné, využije zhotovitel při realizaci díla dle této smlouvy osoby znevýhodněné na trhu práce a/nebo osoby s trestní minulostí; možnost a účelnost takového postupu posoudí zhotovitel zejména s ohledem na charakter, rozsah a

náročnost prací, které by toto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.

12. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance zhotovitele. Povinnosti mlčenlivosti může zhotovitele zprostit pouze objednatel svým písemným prohlášením adresovaným objednateli. Závazek zhotovitele k zachování mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této smlouvy.
13. Zhotovitel se dále zavazuje k:
 - povinnosti předložit objednateli stavby ke schválení technické listy instalované technologie před jejich objednáním;
 - předání dokumentace skutečně provedené stavby, provozně-technické dokumentace, a to v podobě listinné a elektronické na přenosném nosiči objednateli.

IX. Méněpráce a vícepráce

1. Případné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení oproti souhrnné projektové dokumentaci a odsouhlasené objednatelem budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.
2. Stanovení ceny víceprací a méněprací:
 - a) v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově oceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky;
 - b) pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků ÚRS Praha a. s. nebo RTS a. s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány;
 - c) pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. V případě nutnosti ocenit některé práce nespécifikované směrnými cenami ÚRS Praha, a. s. bude pro tyto práce proveden podrobný rozbor ceny;
 - d) k základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírůstek na podíl vedlejších rozpočtových nákladů;
 - e) stavební práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu.
3. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelem schváleného změnového listu.
4. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti objednatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu zakázky. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv vícepráce mohou být realizovány pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

X. Předání díla

1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude sepsán zápis o předání a převzetí, který podepíší zástupci obou smluvních stran a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle čl. I. této smlouvy.
2. Pokud bude mít dílo vady a nedodělky, objednatel převezme dílo pouze s ojedinělými drobnými vadami, nebránícími užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem funkčně nebo esteticky neomezuji.
3. Objednatel považuje dílo za dokončené až dnem písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného díla, kdy tímto dnem začíná běžet záruční lhůta.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Nedodrží-li zhotovitel termín zahájení díla dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení se zahájením plnění.
3. Při prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů stanovených touto smlouvou je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení se splněním těchto termínů.
4. Při prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení s předáním díla.
5. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání, kdy tyto vady a nedodělky samy o sobě nebrání užívání díla, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení s jejich odstraněním.
6. Při porušení povinností zhotovitele upravených touto smlouvou a porušování zákonných povinností je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení; jedná se zejména o porušení:
 - provádět pravidelný úklid po výkonu stavebních činností včetně čištění přilehlých ploch a komunikací;
 - skladování materiálu v rozporu s podmínkami BOZP;
 - likvidace a odvoz odpadu;
 - neoprávněný pohyb pracovníků a vozidel mimo schválené vyhrazené prostory v rámci areálu;
7. Smluvní pokuta za nevedení stavebního deníku nebo za nedostatečné vedení v rozporu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. v platném znění je stanovena ve výši 500 Kč / den do odstranění zjištěných nedostatků.
8. Při porušení podmínky o mlčenlivosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.
9. V případě porušení povinností dle čl. VIII. odst. 10. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.

10. Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.
11. Pokuty vzniklé vlivem stavební činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
12. Prokáže-li zhotovitel, že uložení smluvních pokut nezavinil, je objednatel oprávněn od jejich vymáhání ustoupit.
13. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody, vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupit od této smlouvy lze v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
 - neplnění předmětu díla podle čl. I. této smlouvy;
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VIII. odst. 9. této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných elektronických dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

č. 1 – Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb

V Praze

V Kroměříži

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

VW WACHAL a. s.
[redacted]
předseda představenstva

Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

| Specifikace porušení předpisů | Právní předpis, plán BOZP | Rozsah krácení [Kč] |
|---|--|-------------------------------|
| 1. Všeobecné závady | | |
| 1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení | Zák. 262/2006 Sb. | 200 – 1000 / případ |
| 1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek | Zák. 262/2006 Sb. | 500 – návrh koordinátora BOZP |
| 1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace | Zák. 262/2006 Sb. | 500 |
| 1.4. Neomluvená neúčast na školení | Zák. 262/2006 Sb. | 300 – 800 |
| 1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP | Zák. 262/2006 Sb. | 2000 – 10000 |
| 1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele | Zák. 309/2006 Sb. | 500 |
| 1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP | Konkrétní předpis | 500 – 5000 |
| 2. Povrchová pracoviště | | |
| 2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli | Zák. 309/2006 Sb. | 3000 – 5000 |
| 2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZ a kontrol SOD | Plán BOZP | 2000 / závada |
| 2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití | Plán BOZP | 500 – 1000 |
| 3. Požární ochrana | | |
| 3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně | Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb. | 500 – 1000 |
| 3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno | Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb. | 300 |
| 3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli | Plán BOZP | 10000 |
| 3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací | Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8 | 3000 – 10000 |
| 3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO | Zák. 133/1985 Sb. | 200 – 500 |
| 4. OŽP | | |
| 4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP | Zák. 185/2001 Sb. | 500 – 5000 |
| 4.2. Neodstranění závad z kontrol | Plán BOZP | 300 / závada |

Krycí list rozpočtu - Změnový list

| | | |
|-------------------|---|---|
| Číslo zakázky | Zakázka Moravská Třebová - budova č. 68 - kotelna |  |
| Óznačení rozpočtu | Název rozpočtu Kotelna | |

| | |
|------------------|---|
| Název stavby: | <i>Moravská Třebová - budova č. 68 - kotelna</i> |
| Firma: | <i>Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice</i> |
| Zhotovitel: | <i>VW Wachal o.s., Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž</i> |
| Projektant: | |
| Technický dozor: | |
| Rozpočtoval: | |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| Za zhotovitele: Adam Grepl Datum: | Za objednatele: Datum: | REKAPITULACE NÁKLADŮ |
| <i>Razítko a podpis</i> | <i>Razítko a podpis</i> | Celkem (bez DPH) 186 565,28 Kč |

Poznámka:

Zakázka: Moravská Třebová - budova č. 68 - kotelna

Rozpočet: Kotelna

Typ: Rozpočet

| Popis | Cena | DPH | Cena s DPH |
|---|-------------------|-----|------------|
| Kotelna | | | |
| S: Stavba | | | |
| SO 02: Tělocvična - budova č. 68 | | | |
| SO 02.4: ÚT | | | |
| PSV: Práce a dodávky PSV | | | |
| 713: Izolace tepelné | | | |
| 732: Ústřední vytápění - strojovny | | | |
| 733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí | | | |
| 734: Ústřední vytápění - armatury | | | |
| 767: Konstrukce zámečnické | | | |
| 783: Dokončovací práce - nátěry | | | |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | | | |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | | | |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | | | |
| VRN401: Inženýrská činnost | | | |
| Celkem (bez DPH) | 186 565,28 | | |
| DPH | | | |
| DPH 21 % ze základny: 186 565 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | | | |

Zakázka: Moravská Třebová - budova č. 68 - kotelna

Rozpočet: Kotelna

Typ: Rozpočet

| Poř. | Kód | Popis | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|------|---------------|--|--------|--------|------------|------------|
| | | Kotelna | | | | 186 565,28 |
| | | S: Stavba | | | | |
| | | SO 02: Tělocvična - budova č. 68 | | | | |
| | | SO 02.4: ÚT | | | | |
| | | PSV: Práce a dodávky PSV | | | | |
| | | 713: Izolace tepelné | | | | |
| 1 | 713-R01 | Izolace kombi rozdělovače/sběrače PUR 35mm, modul 80, kaširovaná ALU plech folie | kus | | | |
| | | Plný popis: IZOLACE kombi rozdělovače/sběrače PUR 35mm, modul 80, kaširovaná ALU plech folie | | | | |
| 10 | 998713201 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m | % | | | |
| | | Plný popis: Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m | | | | |
| 2 | 713-R02 | Izolační pouzdro čerpadel | kus | | | |
| | | Plný popis: Izolační pouzdro čerpadel | | | | |
| 3 | 713-R03 | Izolační pouzdro vyvažovacích ventilů DN10-DN20 | kus | | | |
| | | Plný popis: Izolační pouzdro vyvažovacích ventilů DN10-DN20 | | | | |
| 4 | 713-R06 | Izolační pouzdro vyvažovacích ventilů DN32 | kus | | | |
| | | Plný popis: Izolační pouzdro vyvažovacích ventilů DN32 | | | | |
| 5 | 713-R07 | Izolační pouzdro vyvažovacích ventilů DN40 | kus | | | |
| | | Plný popis: Izolační pouzdro vyvažovacích ventilů DN40 | | | | |
| 7 | 713-R25 | Vinutá izolační pouzdra z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií 35x40 | kus | | | |
| | | Plný popis: Vinutá izolační pouzdra z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií 35x40 | | | | |
| | | Vykaz výměr: izolace PUR 35mm, RS M120, kaširovaná ALU plech folie, 58 28 | | | | |
| 8 | 713-R26 | Izolační potrubní pouzdra z minerální vlny, kaširované Al-fólií s podélnou samolepicí páskou; tl.50mm, průměr 42mm | kus | | | |
| | | Plný popis: Izolační potrubní pouzdra z minerální vlny, kaširované Al-fólií s podélnou samolepicí páskou | | | | |
| 9 | 713-R31 | Montáž izolačních pouzder z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií | kus | | | |
| | | Plný popis: Montáž izolačních pouzder z kamenné vlny kaširované vyztuženou hliníkovou fólií | | | | |
| | | 732: Ústřední vytápění - strojovny | | | | |
| 11 | 732111314 | Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25 | kus | | | |
| | | Plný popis: Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25 | | | | |
| 12 | 732111315 | Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32 | kus | | | |
| | | Plný popis: Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32 | | | | |
| 13 | 732112225-R01 | Kombinovaný rozdělovač/sběrač modul 80, délka 700mm | kus | | | |
| | | Plný popis: Kombinovaný rozdělovač/sběrač modul 80, délka 700mm | | | | |
| 14 | 732112225-R03 | Nástěnná konzola pro RS-kombi, NK 65/125 | kus | | | |
| | | Plný popis: Nástěnná konzola pro RS-kombi, NK 65/125 | | | | |
| 15 | 732199100 | Montáž orientačních štítků | soubor | | | |
| | | Plný popis: Montáž orientačních štítků | | | | |
| 16 | 732-R01 | Orientační štítek | kus | | | |
| | | Plný popis: Orientační štítek | | | | |
| 17 | 732420811 | Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 25 | kus | | | |
| | | Plný popis: Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 25 | | | | |
| 18 | 732429212 | Montáž čerpadla oběhového mokróběžného závitového DN 25 | soubor | | | |
| | | Plný popis: Montáž čerpadla oběhového mokróběžného závitového DN 25 | | | | |
| 20 | 6000007840 | Čerpadlo oběhové Grundfos ALPHA 2 25-60, 180 mm, 230 V | kus | | | |
| | | Plný popis: Čerpadlo oběhové Grundfos ALPHA 2 25-60, 180 mm, 230 V | | | | |
| 21 | 998732201 | Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m | % | | | |
| | | Plný popis: Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m | | | | |
| | | 733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí | | | | |
| 24 | 733111106 | Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 32 | m | | | |
| | | Plný popis: Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 32 | | | | |
| 25 | 733111105 | Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 25 | m | | | |
| | | Plný popis: Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 25 | | | | |
| 28 | 733190107 | Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40 | m | | | |
| | | Plný popis: Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40 | | | | |
| 29 | 998733201 | Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m | % | | | |
| | | Plný popis: Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m | | | | |
| | | 734: Ústřední vytápění - armatury | | | | |
| 31 | 734209102 | Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/8 | kus | | | |
| | | Plný popis: Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/8 | | | | |
| 32 | 734209103 | Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2 | kus | | | |
| | | Plný popis: Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2 | | | | |
| 34 | 734209114 | Montáž armatury závitové s dvěma závití G 3/4 | kus | | | |
| | | Plný popis: Montáž armatury závitové s dvěma závití G 3/4 | | | | |
| 35 | 734209115 | Montáž armatury závitové s dvěma závití G 1 | kus | | | |
| | | Plný popis: Montáž armatury závitové s dvěma závití G 1 | | | | |
| 36 | 734209116 | Montáž armatury závitové s dvěma závití G 5/4 | kus | | | |
| | | Plný popis: Montáž armatury závitové s dvěma závití G 5/4 | | | | |
| 366 | 734208022 | Demontáž armatury závitové se dvěma závití přes G 1/2 do G 1 | kus | | | |
| | | Plný popis: Demontáž armatury závitových se dvěma závití přes 1/2 do G 1 | | | | |
| 37 | 734209117 | Montáž armatury závitové s dvěma závití G 6/4 | kus | | | |
| | | Plný popis: Montáž armatury závitové s dvěma závití G 6/4 | | | | |
| 38 | 734209124 | Montáž armatury závitové s třemi závití G 3/4 | kus | | | |
| | | Plný popis: Montáž armatury závitové s třemi závití G 3/4 | | | | |

| Poř. | Kód | Popis | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|------|------------|--|----|--------|------------|------|
| 39 | 734209125 | Montáž armatury závitové s třemi závitů G 1 Plný popis: Montáž armatury závitové s třemi závitů G 1 | | | | |
| 40 | 734211119 | Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický Plný popis: Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický | | | | |
| 41 | 734290812 | Demontáž armatury směšovací přivařovací trojcestná DN 25 s přímým průtokem Plný popis: Demontáž armatury směšovací přivařovací trojcestná DN 25 s přímým průtokem | | | | |
| 42 | 734291123 | Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový Plný popis: Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový | | | | |
| 43 | 734291264 | Filter závitový přímý G 1 PN 30 do 110°C s vnitřními závitů Plný popis: Filter závitový přímý G 1 PN 30 do 110°C s vnitřními závitů | | | | |
| 44 | 734292715 | Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit Plný popis: Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit | | | | |
| 45 | 6000005190 | Klapka zpětná závitová 2700B 1" celomasazná Plný popis: Klapka zpětná závitová 2700B 1" celomasazná | | | | |
| 47 | 734292716 | Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit Plný popis: Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit | | | | |
| 48 | 734411102 | Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 75 mm Plný popis: Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 75 mm | | | | |
| 49 | 734-R03 | Vyvažovací ventil s vypouštěním DN20 Plný popis: Vyvažovací ventil s vypouštěním DN20 | | | | |
| 50 | 734-R05 | Vyvažovací ventil s vypouštěním DN32 Plný popis: Vyvažovací ventil s vypouštěním DN32 | | | | |
| 51 | 734-R06 | Vyvažovací ventil s vypouštěním DN40 Plný popis: Vyvažovací ventil s vypouštěním DN40 | | | | |
| 52 | 734-R21 | 3-cestný směšovací ventil DN 20, kvs=6,3 Plný popis: 3-cestný směšovací ventil DN 20, kvs=6,3 | | | | |
| 53 | 734-R22 | 3-cestný směšovací ventil DN 25, kvs=8 Plný popis: 3-cestný směšovací ventil DN 25, kvs=8 | | | | |
| 57 | 734-R45 | Servopohon pro směšovací ventily - 230V; 3-bod Plný popis: Servopohon pro směšovací ventily - 230V; 3-bod | | | | |
| 58 | 734419111 | Montáž termometrů s ochranným pouzdrzem nebo pevným stonkem a jímkou Plný popis: Montáž termometrů s ochranným pouzdrzem nebo pevným stonkem a jímkou | | | | |
| 59 | 734494212 | Návarek s trubkovým závitem G 3/8 Plný popis: Návarek s trubkovým závitem G 3/8 | | | | |
| 60 | 734494213 | Návarek s trubkovým závitem G 1/2 Plný popis: Návarek s trubkovým závitem G 1/2 | | | | |
| 61 | 734499211 | Montáž návarku M 20x1,5 Plný popis: Montáž návarku M 20x1,5 | | | | |
| 62 | 998734201 | Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m | | | | |
| 68 | 767995111 | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg Plný popis: Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg | | | | |
| 69 | 767-R01 | Doplňkové konstrukce složené z ocel. materiálu Plný popis: Doplňkové konstrukce složené z ocel. materiálu | | | | |
| 70 | 998767201 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m | | | | |
| 71 | 783317101 | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí Plný popis: Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí | | | | |
| 72 | 783617601 | Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm Plný popis: Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm | | | | |
| | | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady VRN: Vedlejší rozpočtové náklady VRN: Vedlejší rozpočtové náklady VRN401: Inženýrská činnost | | | | |
| 367 | K17443 | Dokumentace skutečného provedení stavby, dílenská dokumentace Plný popis: --- | | | | |