

Dodatek č. 1
ke SMLouvĚ O DÍLO
číslo: 20230335

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami

Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
IČO: 48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu v případě sankce: 19-85508881/0710
č. účtu: 85508881/0710
kontaktní osoba: [redacted]
telefon: [redacted]
fax: -
e-mail: [redacted]@ [redacted].cz
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma

se sídlem: **ENERGON stavební, s.r.o.**
adresa pro doručování: Kutnohorská 181/64, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10
-
spisová značka: C 82617 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena: Martinem Cimalou, jednatelem
IČO: 26443571
DIČ: CZ26443571
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 8136412/0800
kontaktní osoba: [redacted]
telefon: [redacted]
fax: -
e-mail: [redacted]@ [redacted].cz
datová schránka: uz7t9e2

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek č. 1“) ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 20230335 ze dne 28. 7. 2023 (dále jen „Smlouva“), kterým se Smlouva mění následovně:

I. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 je zajištění realizace víceprací a tomu odpovídající navýšení celkové ceny díla a prodloužení celkové doby plnění díla o prokázané zdržení. Uvedené změny a popis příčin těchto změn jsou detailně popsány ve změnovém listu (dále též „ZL“) č. 1, který obsahuje vícepráce uvedené v jednotlivých položkách rozpočtu, a který se stává nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 3.

II.

1. V záhlaví smlouvy se u objednatele ruší údaj:

e-mail: [REDACTED]@ [REDACTED]

a nahrazuje se údajem:

e-mail: [REDACTED]@ [REDACTED]

2. V čl. III Doba plnění se ruší znění odst. 2. a nahrazuje se zněním:

2. Termín dokončení a předání díla: Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat způsobilé dílo objednateli **nejpozději do 29. 1. 2024.**

3. V čl. IV Cena za dílo a platební podmínky se ruší znění odst. 1. a nahrazuje se zněním:

1. Cena za dílo je cenou smluvní, je dána nabídkou zhotovitele ze dne 30. května 2023, a to **Položkovým rozpočtem – Příloha č. 2** této smlouvy a **ZL č. 1** ze dne 11. 10. 2023 – **Příloha č. 3** této smlouvy a je členěna následovně:

1.1. Celková cena za dílo původní byla stanovena takto:

a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **11.795.000 Kč bez DPH**
(slovy jedenáct milionů sedm set devadesát pět tisíc korun českých)

b) **DPH** ve výši celkem **2.476.950 Kč**
(slovy dva miliony čtyři sta sedmdesát šest tisíc devět set padesát korun českých)

c) celková cena za dílo činí **14.271.950 Kč včetně DPH**
(slovy čtrnáct milionů dvě stě sedmdesát jedna tisíc devět set padesát korun českých)

1.2. Cena za vícepráce byla stanovena jako cena pevná takto:

a) cena za vícepráce byla stanovena ve výši **944.495,16 Kč bez DPH**
(slovy devět set čtyřicet čtyři tisíc čtyři sta devadesát pět korun českých šestnáct haléřů)

b) **DPH** ve výši celkem **198.343,98 Kč**
(slovy jedno sto devadesát osm tisíc tři sta čtyřicet tři korun českých devadesát osm haléřů)

c) celková cena za vícepráce činí **1.142.839,14 Kč včetně DPH**

(slovy jeden milion jedno sto čtyřicet dva tisíc osm set třicet devět korun českých čtrnáct haléřů)

1.3. Celková cena za dílo včetně víceprací byla stanovena jako cena pevná takto:

a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **12.739.495,16 Kč bez DPH**

(slovy dvanáct milionů sedm set třicet devět tisíc čtyři sta devadesát pět korun českých šestnáct haléřů)

b) **DPH** ve výši celkem **2.675.293,98 Kč**

(slovy dva miliony šest set sedmdesát pět tisíc dvě stě devadesát tři korun českých devadesát osm haléřů)

c) celková cena za dílo činí **15.414.789,14 Kč včetně DPH**

(slovy patnáct milionů čtyři sta čtrnáct tisíc sedm set osmdesát devět korun českých čtrnáct haléřů)

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu a změnovém listu.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 se včetně Smlouvy vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 1 včetně Smlouvy“ zajišťuje objednatel.
3. Dodatek č. 1 je platný ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která jej podepisuje jako poslední a účinný ode dne zveřejnění v registru smluv.
4. Dodatek č. 1 se uzavírá v elektronické formě a bude podepsán oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.
5. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je příloha:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1, vícepráce v jednotlivých položkách rozpočtu

V Praze 30. 11. 2023

Za objednatele:

**Česká republika –
Správa státních hmotných rezerv**

V Praze 30. 11. 2023

Za zhotovitele:

ENERGON stavební, s.r.o.

.....
Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

.....
Martin Cimala
jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce dílen a menších provozních objektů skladu

Objekt:
VP01 - Vícepráce č.1

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 15.5.2023
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			944 495,16
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	944 495,16	21,00%	198 343,98
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		1 142 839,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Obědnavatel

Zhotovitel

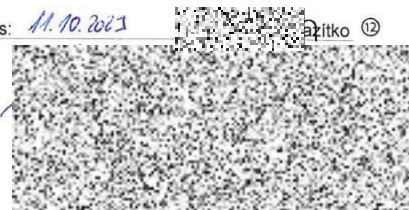


Datum a podpis: 11.10.2023

Razítko

Datum a podpis: 11.10.2023

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce dílen a menších provozních objektů skladu

Objekt: **VP01 - Vícepráce č.1**

Místo:

Datum: 15.5.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	944 495,16
HSV - Práce a dodávky HSV	708 585,51
3 - Svislé a kompletní konstrukce	67 685,18
4 - Vodorovné konstrukce	3 641,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	19 906,95
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	263 985,93
997 - Přesun sutě	349 356,87
998 - Přesun hmot	4 009,28
PSV - Práce a dodávky PSV	85 512,65
712 - Povlakové krytiny	43 545,15
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 176,00
762 - Konstrukce tesařské	8 506,60
767 - Konstrukce zámečnické	17 858,95
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 425,95
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	106 197,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	44 200,00
VRN6 - Územní vlivy	44 200,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce dílen a menších provozních objektů skladu

Objekt: VP01 - Vícepráce č.1

Místo:

Datum: 15.5.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							944 495,16
D		HSV	Práce a dodávky HSV				708 585,51
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				67 685,18
1	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	2,050	7 600,00	15 580,00
	W		objekt 03 Dílna				
	W		dozdívka štítu		1,950		
	W		0,5*13*0,3				
	W		zazdívka po rozvaděči		0,050		
	W		0,5*0,5*0,2				
	W		objekt 05 Sklad				
	W		zazdívka po rozvaděči		0,050		
	W		0,5*0,5*0,2		0,050		
	W		Součet		2,050		
2	K	311237141	Zdívka jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených na tenkovrstvou maltu U přes 0,18 do 0,22 W/m2K tl zdívka 440 mm	m2	15,150	3 161,86	47 902,18
	W		otvor - vrata				
	W		2,8*3		8,400		
	W		otvor - okna				
	W		3*(1,5*1,5)		6,750		
	W		Součet		15,150		
3	K	388129720	Montáž ŽB krycích desek prefabrikovaných kanálů pro rozvody hmotností do 1 t	kus	3,000	701,00	2 103,00
	W		bednění věnce objekt 03 dílna				
	W		3		3,000		
	W		Součet		3,000		
4	M	59385R	deska zákrytová energokanálu PZD 299x29x9 V3	kus	3,000	700,00	2 100,00
D		4	Vodorovné konstrukce				3 641,30
5	K	417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,650	4 310,00	2 801,50
	W		bednění věnce objekt 03 dílna				
	W		13*0,5*0,1		0,650		
	W		Součet		0,650		
6	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	1,300	535,00	695,50
	W		objekt 03 Dílna				
	W		dozdívka štítu		1,300		
	W		13*0,1				
7	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	1,300	111,00	144,30
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				19 906,95
8	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	15,150	368,65	5 585,05
	W		vnitřní strana				
	W		otvor - vrata				
	W		(2,8*3)		8,400		
	W		otvor - okna				
	W		3*(1,5*1,5)		6,750		
	W		Součet		15,150		
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	30,300	266,00	8 059,80
	W		otvor - vrata				
	W		2*(2,8*3)		16,800		
	W		otvor - okna				
	W		2*(3*(1,5*1,5))		13,500		
	W		Součet		30,300		
10	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	15,150	413,34	6 262,10
	W		vnější strana				
	W		otvor - vrata				
	W		(2,8*3)		8,400		
	W		otvor - okna				
	W		3*(1,5*1,5)		6,750		
	W		Součet		15,150		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				263 985,93
11	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	20,160	3 660,00	73 785,60
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	W		vrstva 4 cm, plocha 336 m2				
	W		bourání asf.vrstvy				
	W		st1*0,06		34,200		
12	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	855,000	150,00	128 250,00
	W		vybourání betonové vrstvy 2 cm - obj.03 dílna				
	W		336		336,000		
	W		vybourání betonové vrstvy 2 cm - obj.05 sklad				
	W		300		300,000		
	W		vybourání betonové vrstvy 2 cm - obj. 07 sklad				
	W		219		219,000		
	W	st1	Součet		855,000		
13	K	977342111	Frézování drážek ve stěnách z betonu do 30x30 mm	m	30,000	136,00	4 080,00
	W		oprava rampy				
	W	san1	30		30,000		
14	K	985311116	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou tl přes 50 do 60 mm	m2	3,000	3 184,96	9 554,88
	W		drážka do žb kce				
	W		san1*0,1		3,000		
	W		Součet		3,000		
15	K	985323112	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 2 mm	m2	3,000	601,95	1 805,85
	W		antikorozní nátěr výztuže				
	W		san1*0,1		3,000		
	W		Součet		3,000		
16	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	30,000	1 510,00	45 300,00
	W		oprava rampy				
	W		san1		30,000		
17	M	13021054	tyč ocelová ohýbaná kruhová žebírková jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10-16mm	t	0,027	44 800,00	1 209,60
	W		30*0,00089 *Přepočtené koeficientem množství		0,027		
D 997			Přesun sutě				349 356,87
18	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	113,250	803,00	90 939,75
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	113,250	299,97	33 971,60
20	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 019,250	13,11	13 362,37
	W		113,25*9 *Přepočtené koeficientem množství		1 414,287		
21	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,250	1 900,00	475,00
	W		rozvaděč+omítky				
	W		0,16+0,09		0,250		
22	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	76,950	295,72	22 755,65
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
			odvoz do 50 km				
23	K	997013847	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového s dehtem kód odpadu 17 03 01	t	36,300	5 175,00	187 852,50
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	W		odvoz do 50 km				
	W		nebezpečný odpad+lepenka				
	W		75,24+9,405		84,645		
D 998			Přesun hmot				4 009,28
24	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	11,722	342,03	4 009,28
D PSV			Práce a dodávky PSV				85 512,65
D 712			Povlakové krytiny				43 545,15
25	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2	855,000	50,93	43 545,15
	W		st1 dílna03 + sklad 05 + sklad 07		855,000		
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				1 176,00
26	K	741210823	Demontáž rozvodnic plastových pod omítkou s krytím přes IPx4 plochou přes 0,2 m2	kus	4,000	294,00	1 176,00
	W		dmtž rozvaděčů - objekt 03 dílny				
	W		2		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		dmtž rozvaděčů - objekt skladu 05				
	W		2		2,000		
	W		Součet		4,000		
D		762	Konstrukce tesařské				8 506,60
27	K	762342211	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m2	58,000	114,00	6 612,00
28	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,146	9 870,00	1 441,02
	W		58*0,00252 *Přepočtené koeficientem množství		0,146		
29	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,146	1 910,00	278,86
30	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,084	2 080,00	174,72
D		767	Konstrukce zámečnické				17 858,95
31	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním	m2	58,000	301,00	17 458,00
	W		zpětná montáž trapézových plechů - sklad				
	W		58		58,000		
	W		Součet		58,000		
38	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,243	1 650,00	400,95
D		783	Dokončovací práce - nátěry				14 425,95
39	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	35,000	64,36	2 252,60
	W		nat1		35,000		
40	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	35,000	92,69	3 244,15
	W		demonťáž a zpětná montáž skladu za budovou č. 3				
	W	nat1	35		35,000		
41	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,000	134,35	4 702,25
	W		nat1		35,000		
42	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,000	120,77	4 226,95
	W		nat1		35,000		
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				106 197,00
43	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	150,000	361,98	54 297,00
	W		vyklížení skladu a vstupu				
	W		150		150,000		
	W		Součet		150,000		
44	K	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný	hod	100,000	519,00	51 900,00
	W		demonťáž a zpětná montáž skladu za budovou č. 3				
	W		100		100,000		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				44 200,00
D		VRN6	Územní vlivy				44 200,00
48	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	soubor	1,000	44 200,00	44 200,00