

Smlouva o dílo

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Střední odborná škola, Střední odborné učiliště a Základní škola Třešť

se sídlem: K Valše 1251/38, 589 01 Třešť

IČO: 48461636 DIČ: CZ48461636

zastoupená: Mgr. Ing. Karlem Matějů

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 29638-681/0100

(dále jen „objednatel“)

a

SYPSTAV s.r.o.

se sídlem: Dr. Richtra 1386, 589 01 Třešť

IČO: 07854978 DIČ: CZ07854978

Zastoupený: Zdeňkem Hinkem a Jiřinou Mezerovou

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Č. účtu: 5592197339/0800

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zajištění **„Oprava zpevněné plochy a oplocení v areálu SOŠ, SOU a ZŠ Třešť“**.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo blíže specifikované v čl. II. odst. 3 této smlouvy (dále jen „dílo“) a závazek objednatel za řádně a včas zhotovené dílo zaplatit cenu uvedenou v čl. V odst. 1 této smlouvy.
3. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí: **„Oprava zpevněné plochy a oplocení v areálu SOŠ, SOU a ZŠ Třešť“**.

III. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo za podmínek sjednaných dle čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
2. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit cenu uvedenou v čl. V. odst. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen objednatel neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit provedení díla nebo způsobit zpoždění provedení díla.
5. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo dle této smlouvy.

IV. Doba a místo plnění

1. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
2. Staveniště bude předáno dne **13.11.2023**.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě provedeného díla. Objednatel je povinen vady díla uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od jejich zjištění.
4. Dílo je zhotovitel povinen předat dílo nejpozději do **30.04.2024**.

V. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za dílo je stanovena na **418 602,41 Kč bez DPH**. Cena zahrnuje všechny položky nutné k řádnému splnění všech závazků zhotovitele dle této smlouvy, včetně veškerých nutných nákladů s tím spojených (např. náklady na dopravu, apod.). Zhotoviteli nebudou hrazeny žádné další náklady, které mu v souvislosti s plněním této smlouvy vzniknou.
2. Vyčíslení ceny je zpracované v Soupisu prací, který je přílohou této smlouvy.
3. Platební podmínky:

3.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

3.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

3.3. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny.

3.4. Zádržné (pozastávka)

3.4.1. Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatel Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

3.4.2. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.

3.4.3. Zádržné bude uhrazeno Objednatel Zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.

4. splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
5. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu ve lhůtě splatnosti. Dnem splnění platební povinnosti se rozumí den odeslání platby fakturované částky z účtu objednatele.
6. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.

VI.
Předání a převzetí díla

1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas provedené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

VII.
Závěrečná ustanovení a ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva může být měněna jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv splní objednatel.
5. Výběh zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 05/21 ze dne 29.6.2021
6. Osobou objednatele oprávněnou jednat ve věcech souvisejících s touto smlouvou je Jiří Neuman, tel. 739284404, e-mail: jiri.neuman@outlook.cz
7. Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva a vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, z nichž se přednostně použijí ustanovení týkající se smlouvy o dílo.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní a za jinak jednoznačně nevýhodných podmínek.

V Třešti dne 10.11.2023

SYPSTAV s.r.o.

Dr. Řichtra 1385/20, 589 01 Třešť

IČ: 078 54 978

DIČ: CZ07854978



Mgr. Ing. Karel Matějů

Zdeněk Hink, Jiřina Mezerová

SOŠ, SOU a ZŠ TŘEŠŤ

K Valše 1251/38, 589 01 Třešť

IČO: 48461636, DIČ: CZ48461636

tel.: +420 567 112 811

