

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel:

##### **Energetické centrum Ústeckého kraje, příspěvková organizace**

Sídlo: Velká Hradební 31 18/48, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Vladimír Skalník, ředitel  
IČ: 17310431  
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Vladimír Skalník, ředitel  
E-mail/telefon: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

#### Zhotovitel:

##### **KPMG Legal s.r.o., advokátní kancelář**

Sídlo: Pobřežní 648/1a, 186 00 Praha 8,  
Zastoupený: Mgr. Martin Hrdlík, jednatel  
IČ: 24733598  
DIČ: CZ699001996  
Bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zástupce pro věcná jednání: Mgr. Ing. Ladislav Karas, LL.M.  
E-mail/telefon: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 169791, pod sp. zn. C 169791 (výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě).

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

### I.

#### Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla:

**Revize pracovně právních dokumentů a vnitřních předpisů (směrnice) organizace** (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.

Předmětem smlouvy je revize dokumentů organizace v rozsahu:

- I. Dohoda o pracovní činnosti, dohoda o provedení práce, pracovní smlouva na HPP, platový výměr, a příprava vzorových dokumentů.
- II. Zapracování požadavků zákoníku práce včetně změn platných od 1.10.2023 a 1.1.2024 a pracovně právních dokumentů týkajících se „práce z domova“.
- III. Revize interních směrnic organizace
  - a. Směrnice o výkonu práce z domova
  - b. Směrnice o vykazování pracovní doby a výkazech práce
  - c. Platový řád
  - d. Směrnice o poskytnutí cestovních náhrad zaměstnancům při pracovních cestách včetně Dohody o použití soukromého silničního motorového vozidla a Cestovních příkazů
  - e. Směrnice o vykazování pracovní doby a výkazech práce
  - f. Směrnice o hospodaření s fondem kulturních a sociálních potřeb
  - g. Směrnice upravující BOZP a PO
  - h. Směrnice o vedení účetnictví a finančním hospodaření
  - i. Spisový řád
  - j. Směrnice o postupu v případě kontroly
  - k. Organizační řád
- IV. Konzultace k předmětné problematice v rozsahu 5 hodin nad rámec předmětu díla uvedeného v bodech I. až III.

Výše uvedené směrnice mohou být po dohodě objednatele se zhotovitelem zaměněny za jiné interní směrnice organizace, pokud zde uvedená směrnice nemá s ohledem na chod organizace významný dopad. Počet revidovaných směrnic se nemění.

Veškeré výstupy budou objednateli předány v elektronické (digitální) podobě v editovatelném formátu (docx).

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.

2. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
3. Dílo je určeno pro účely: aktualizace pracovně právních a interních dokumentů objednatele.

## II.

### Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 20.12.2023.
2. Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním:
  - a. dočasně pozastavit provádění díla z důvodu potřeby posílení rozpočtu Energetického centra ústeckého kraje.

Uvedená jednání objednatele v písemné formě musí dojít zhotoviteli. Provádění díla bude zhotovitelem pozastaveno ke dni stanovenému objednatel. Po odpadnutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno nejpozději do 30 dnů od dojití písemné výzvy objednatele k pokračování provádění prací. Datum opětovného zahájení prací bude písemně oznámeno zhotovitelem objednateli. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 2. písm. a) tohoto článku se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1. tohoto článku.

3. Místem dodání díla je sídlo Energetického centra Ústeckého kraje - Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, 400 01.

## III.

### Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši 238 000,- Kč (slovy: dvěsetřicetosttisíc korun českých) **bez DPH** a 287 980,- Kč (slovy: dvěsetosmdesátsttisícdevětsetosmdesát korun českých) **s 21 % DPH**.

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky ECUK/0670/2023 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 16. 11. 2023.

2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla.  
Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 21 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
6. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.
7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
8. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelem. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
  - a. cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
  - b. DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, územní pracoviště Brno II a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

#### IV.

##### **Splnění závazku (provedení díla); přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v sídle Objednatele a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

#### V.

##### **Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost**

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatel na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu. Uvedené se však nevztahuje na případy, kdy bude způsobilost dotčena případnými změnami legislativy, které nastanou po 1.1.2024, a které nebyly známy v době zpracování díla.
5. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla. Zhotovitel však není odpovědný za případné vady, které by nastaly v důsledku změny legislativy po 1.1.2024, a které nebyly známy v době zpracování díla. Zhotovitel v takovém případě není povinen dílo upravovat.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
  - b. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
  - c. právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
  - d. odstoupit od smlouvy.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se

strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.

8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
  - b. právo na přiměřenou slevu z ceny díla.V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

## **VI.**

### **Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a. zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny díla s DPH,
  - b. zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny díla s DPH,
  - c. smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání**

Subdodavatelem Dodavatele je společnost:

Název společnosti:

IČ:

Adresa a kontaktní údaje:

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách objednatele [www.ecuk.cz](http://www.ecuk.cz)
4. Tato smlouva je vyhotovena v 2 pare s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky 7t5uf7a/na e-mail: [REDACTED]

## IX. Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V ..... dne .....

V ..... dne .....

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Výpis z obchodního rejstříku KPMG Legal s.r.o., advokátní kancelář