

pozemkový fond ČR ②
Palackého 449 ②
Nymburk

0-1-9406/09

28/09

36

pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing.
Miroslavem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk,
IČ: 457 97 072, DIČ : CZ45797072

apsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
lále jen pronajímatel) - na straně jedné -

KCENT spol.s.r.o., Kounice 395, 289 15 Kounice

IČO : 47544163

apsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 26726

astupuje jednatel ing. Miloš Špitálský
lále jen nájemce) - na straně druhé -

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo:	28-08-2009
č.j.:	9751/09
K vyřízení:	Mov.
Počet příloh	

zavírají tento

dodatek č. 6

k nájemní smlouvě číslo 46N07/28

Čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 24.7.2007 nájemní smlouvu číslo 46 N 07/28 s účinností od 8.2007 a dodatek č.1 – č.5 (dále jen smlouvu")

Čl.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 832 Kč(osmtisícsmsetřicetdvakorunčeských).

Čl.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 12 218,- Kč (dvanácttisícdvěstěosmnáctkorunčeských)

Do nájemní smlouvy zařazujeme od 1.9.2009 tyto pozemky :

Obec	katastrální území	číslo	výměra	kultura
Kounice	Kounice	PK 825	21657m2	neurčeno
Kounice	Kounice	PK 816 KN 826/1	4050m2	orná půda
Kounice	Kounice	PK 1081 KN 1087/5	3949m2	orná půda

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 11 042,- Kč (jedenácttisícčtyřicetdvakorunčeských)

Celkově pronajatá plocha činí 13,4115 ha.

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti 1.9.2009 po podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 17.8.2009

 **Akcent**
sml. s r.o.

44
a 449
rk (28)

Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP/PF ČR Nymburk
Ing. Jiří Mór
pronajímatel

AKCENT spol.s.r.o.
Ing. Špitálský Miloš
nájemce

Za správnost :

Příloha k nájemní smlouvě č: 46N07/28

Uzavřeno: 24.7.2007

AKCENT spol. s.r.o.

Variabilní symbol: 4610728

Účinná od: 1.8.2007

Kounice 395

Datum tisku: 17.8.2009

Roční splátka: 6 931,00

Kounice

katastr	parcelsa	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Chrást u Poříčan										
	219	1	0	9	0	10 002	46 300,00	8 281	1,0	383,41
	219	3	0	9	0	10 002	46 300,00	4 297	1,0	198,95
	219	5	0	9	0	10 002	46 300,00	2 197	1,0	101,72
	219	8	0	9	0	10 002	46 300,00	7 729	1,0	357,85
							104 193,52 Kč	22 504		1 041,93
Kounice										
	169	0	0	5	2	10 002	96 600,00	2 500	1,0	241,50
	705	1	0	2	2	10 002	96 600,00	8 428	1,0	814,14
	708	0	0	5	0	10 002	96 600,00	33	1,0	3,18
	708	0	0	2	2	10 002	96 600,00	1 726	1,0	166,73
	773	0	0	5	0	10 002	96 600,00	104	1,0	10,04
	790	0	0	5	2	10 002	96 600,00	6 157	1,0	594,76
	825	0	0	5 ^{1/2}	0	10 002	114 200,00	21 657	1,0	2 473,22
	826	1	0	2	2	10 002	114 200,00	4 050	1,0	462,51
	1 084	1	0	2	2	10 002	96 600,00	14 128	1,0	1 364,76
	1 087	5	0	2	2	10 002	114 200,00	3 949	1,0	450,97
							658 185,68 Kč	62 732		6 581,81
Sadská										
	773	1	0	5	0	10 002	94 000,00	30 000	1,0	2 820,00
	917	0	0	5	0	10 002	94 000,00	570	1,0	53,58
	1 073	0	0	5	0	10 002	94 000,00	2 431	1,0	228,51
	1 074	0	0	5	0	10 002	94 000,00	2 327	1,0	218,73
	1 487	1	0	5	0	10 002	94 000,00	3 530	1,0	331,82
	1 490	0	0	5	0	10 002	94 000,00	4 226	1,0	397,24
	1 816	2	0	2	2	10 002	94 000,00	576	1,0	54,14
	3 481	1	0	5	0	10 002	94 000,00	2 162	1,0	203,22
	3 546	0	0	5	0	10 002	94 000,00	3 057	1,0	287,35
							459 462,60 Kč	48 879		4 594,59
CELKEM:							1 221 841,80 Kč	134 115		12 218 Kč

ypočet dodatku pro nájemní smlouvu

3.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
3.2007								
Kounice								
8.2007	Kounice	248	0	5	38 675	10.3.2009	160	1 637,70 Kč
					38 675,00			1 637,70 Kč
12.2007								
Kounice								
12.2007	Kounice	842	1	5	3 073	10.12.2008	70	294,67 Kč
					3 073,00			294,67 Kč
					41 748,00			1 932,37 Kč
2								
1.8.2007								
Kounice								
1.8.2007	Kounice	169	0	5	2 500		365	241,50 Kč
1.8.2007	Kounice	705	1	2	8 428		365	814,14 Kč
1.8.2007	Kounice	708	0	5	33		365	3,18 Kč
1.8.2007	Kounice	708	0	2	1 726		365	166,73 Kč
1.8.2007	Kounice	773	0	5	104		365	10,04 Kč
1.8.2007	Kounice	790	0	5	6 157		365	594,76 Kč
1.8.2007	Kounice	1 084	1	2	14 128		365	1 364,76 Kč
					33 076,00			3 195,11 Kč
1.2.2008								
Sadská								
1.2.2008	Sadská	773	1	5	30 000		365	2 820,00 Kč
1.2.2008	Sadská	917	0	5	570		365	53,58 Kč
1.2.2008	Sadská	1 073	0	5	2 431		365	228,51 Kč
1.2.2008	Sadská	1 074	0	5	2 327		365	218,73 Kč
1.2.2008	Sadská	1 487	1	5	3 530		365	331,82 Kč
1.2.2008	Sadská	1 490	0	5	4 226		365	397,24 Kč
1.2.2008	Sadská	1 816	2	2	576		365	54,14 Kč
1.2.2008	Sadská	3 481	1	5	2 162		365	203,22 Kč
1.2.2008	Sadská	3 546	0	5	3 057		365	287,35 Kč
					48 879,00			4 594,59 Kč
1.4.2008								
Chrást u Poříčan								
1.4.2008	Chrást u Poříčan	219	1	9	8 281		365	383,41 Kč
1.4.2008	Chrást u Poříčan	219	3	9	4 297		365	198,95 Kč
1.4.2008	Chrást u Poříčan	219	5	9	2 197		365	101,72 Kč
1.4.2008	Chrást u Poříčan	219	8	9	7 729		365	357,85 Kč
					22 504,00			1 041,93 Kč
1.9.2009								
Kounice								
1.9.2009	Kounice	825	0	5	21 657		30	203,28 Kč
1.9.2009	Kounice	826	1	2	4 050		30	38,01 Kč
1.9.2009	Kounice	1 087	5	2	3 949		30	37,07 Kč

46N07/28

datku pro nájemní smlouvu

5

<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydani</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
				29 656,00			278,36 Kč
				134 115,00			9 109,99 Kč
				175 863,00			11 042,00 Kč

42