

Číslo smlouvy objednatele: **02/2023-DOD1**

Číslo smlouvy zhotovitele:

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na zhotovení projektové dokumentace na akci:
„Kulturní a kreativní centrum – Hvězdárna Valašské Meziříčí, p. o. – projektová dokumentace pro provedení stavby – opakování II“

dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. <u>Objednatel</u>	:	Hvězdárna Valašské Meziříčí, příspěvková organizace
Sídlo	:	Vsetínská 941/78, 757 01 Valašské Meziříčí
Statutární orgán	:	Ing. Libor Lenža, ředitel
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Libor Lenža, ředitel
b) ve věcech technických	:	Ing. Libor Lenža, ředitel
IČO	:	00098639
DIČ	:	CZ00098639
Bankovní ústav	:	KB, a.s.
Číslo účtu	:	██████████
Tel.	:	571 611 928
ID datové schránky	:	ncmkkpp
E-mail	:	libor.lenza@astrovm.cz
1.2. <u>Zhotovitel</u>	:	JaP architects s.r.o.
Sídlo	:	Obeciny 4377, Zlín 760 01
Statutární orgán	:	Jednatel společnosti s ručením omezeným
Zapsán v obchodním rejstříku	:	v Brně
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Arch. Jan Přehnal
b) ve věcech technických	:	Ing. Arch. Jan Přehnal
IČ	:	26283107
DIČ	:	CZ26283107
Bankovní ústav	:	Česká Spořitelna
Číslo účtu	:	██████████
Tel. / Fax	:	██████████
E-mail	:	japarchitects@japarchitects.cz

2. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 (dále jen „*dodatek*“) ke smlouvě o dílo, kterým v důsledku provedení některých dodatečných služeb, které nebyly zahrnuty v původním závazku a jsou nezbytné pro řádné dokončení funkčního díla, dochází k dodatečným pracem (vícepráce), a s tím související změně (zvýšení) ceny díla.

3. ODŮVODNĚNÍ DODATKU

Smluvní strany se dohodly na následujících službách, které jsou nezbytné pro kompletní zajištění dokladové části a samotného rozhodnutí pro změnu stavby před dokončením, pro které bude použita dokumentace pro provedení stavby, která byla předána objednateli dne 1. 12. 2023. Dokumentace bude následně doplněna o nezbytné přílohy, které si vyžádají jednotlivé orgány státní správy vydávající nezbytná stanoviska a vyjádření k samotnému řízení na odboru stavebního úřadu ve Valašském Meziříčí. Zejména se bude jednat o:

- Podrobný popis změn oproti původnímu rozhodnutí z roku 2021
- Nový průkaz energetické náročnosti budov
- Akustická studie
- Další doplňující přílohy k PD, které si vyžádají jednotlivé instituce orgánů státní správy a správců inženýrských sítí

Dále se bude jednat o zajištění požadovaných závazných stanovisek a vyjádření, které bude požadovat odbor stavebního úřadu ve Valašském Meziříčí k zahájení řízení pro změnu stavby před dokončením. Zejména se bude jednat o:

- Koordinované stanovisko odboru životního prostředí města Valašské Meziříčí
- Závazné stanovisko KHS ZK
- Závazné stanovisko HZS ZK
- Závazné stanovisko státní energetické inspekce
- Vyjádření správců technické infrastruktury
- Žádost pro změnu stavby před dokončením na odboru stavebního úřadu ve Valašském Meziříčí

4. TERMÍN PLNĚNÍ

Termín pro odevzdání kompletní dokumentace pro změnu stavby před dokončením:

- 1 týden od zaslání objednávky

Předpokládaný termín pro zajištění všech nezbytných stanovisek a vyjádření k řízení pro změnu stavby před dokončením:

- 8 týdnů od termínu dokončení PD pro změnu stavby před dokončením

Předpokládaný termín vydání rozhodnutí pro změnu stavby před dokončením (bez nabytí právní moci):

- 8 týdnů od termínu zajištění všech stanovisek a vyjádření a podání žádosti

5. HODNOTA ZMĚNY ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

Původní cena ze smlouvy o dílo
1.550.000 Kč bez DPH

Hodnota změny závazku ze smlouvy o dílo
65.000 Kč bez DPH - 13 650 Kč PD ve výši 21 % - celková cena s DPH 78 650 Kč

Nová cena ze smlouvy o dílo
1.615.000 Kč bez DPH

Hodnota změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je ve výši 4,19 % z původní hodnoty závazku a jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, tedy změnu *de minimis*.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Dodatek je uzavřen v elektronické formě připojením elektronických podpisů obou smluvních stran.

Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění zajistí Objednatel.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení Dodatku č. 1 byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

Valašské Meziříčí dne 7. 12. 2023

Valašské Meziříčí dne 7. 12. 2023

Objednatel
Ing Libor Lenža, ředitel

Zhotovitel
Ing. arch. Jan Přehnal