

### Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

#### Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06, Karlovy Vary  
IČO: 70891168  
DIČ: CZ70891168  
zastoupený: Ing. arch. Janou Kaválkovou, vedoucí odboru regionálního rozvoje  
dle čl. VII. odst. 1 písm. d) Řádu ředitelky krajského úřadu č. R 07/2016 Podpisového řádu  
bankovní spojení: 7882138002/5500  
(dále jen „objednatel“)

a

#### Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.

se sídlem: Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb  
IČO: 26392526  
DIČ: CZ26392526  
zastoupený: Ing. Petrem Králem, jednatelem společnosti  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je

**Zpracování technické studie včetně inženýrské činnosti pro přeložku cyklotrasy č. 6 v ulici Nádražní v Lokti na nově zamýšlenou nábrežní cyklostezku Ohře**

a) Definování stávajících studií:

VYHLEDÁVACÍ STUDIE zpracovaná firmou Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o. v roce 2019  
**CYKLOSTEZKA OHŘE KČT č.6 - LOKET NAD OHŘÍ** – situační mapa vedení zamýšlené cyklostezky (příloha 1)

b) Definování zadání pro zhotovitele:

B1) Průzkumy a podklady:

- geodetické zaměření zájmového území, tj. výškopis a polohopis ve III. třídě přesnosti v podrobnosti M 1:500
- dendrologický průzkum nábrežní zeleně, který bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí, které stromy kácet a které ponechat
- zajištění hydrodat ČHMÚ n-letých průtoků v řece Ohři
- průzkum inženýrských sítí vč. ověření správci
- *vznikne-li ze strany správce povodí požadavek na posudek vlivu na odtokové poměry pomocí 3-rozměrného modelu nerovnoměrného proudění, bude zpracován samostatně mimo tuto zakázku*

B2) Technická studie nového úseku Cyklostezky Ohře bude obsahovat zejména:

- obsah technické studie bude v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací vydanou Ministerstvem dopravy ČR v aktuálním znění
- návrh technického řešení stezky pro pěší a cyklisty a úprav stávajících dopravních ploch s návrhem rozdělení na příslušné stavební objekty
- předpokládané další stavební objekty vyvolané stavbou stezky případně požadavky dotčených subjektů (opěrné/zárubní zdi, lávky, opevnění břehů, přeložky IS atd.)
- návrh technického řešení musí být v souladu s vyjádřením majitelů dotčených pozemků a dotčených orgánů státní správy a samosprávy
- textová část se soupisem dotčených pozemků
- kvalifikovaný odhad investičních nákladů

B3) Inženýrská činnost k zajištění nezbytných vyjádření vlastníků pozemků dotčených stavbou a dotčených orgánů státní správy a samosprávy

2. Zhotovitel provede dílo dle smlouvy tím, že řádně a včas dodá objednateli veškeré podklady uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy.

## II. Cena díla a záruční doba

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo dle čl. I. této smlouvy sjednanou cenu:

geodetické zaměření zájmového území	46.200 Kč
dendrologický průzkum	27.500 Kč
zajištění hydrodat ČHMÚ	7.500 Kč
průzkum inženýrských sítí vč. ověření správci	1.870 Kč

---

**DÍLČÍ ÚHRADA DÍLA DLE čl. III odst. 2a** **83.070 Kč**

projekční činnost	107.250 Kč
tisk paré – hrubopis 1x + elektronicky	770 Kč

---

**DÍLČÍ ÚHRADA DÍLA DLE čl. III odst. 2b** **108.020 Kč**

inženýrská činnost	17.325 Kč
administrativa	2.244 Kč
tisk paré – čístopis 4x + elektronicky	3.850 Kč

---

**DÍLČÍ ÚHRADA DÍLA DLE čl. III odst. 2c** **23.419 Kč**

---

Cena celkem bez DPH	214.509 Kč
DPH	45.046, 89 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH:</b>	<b>259.555,89 Kč</b>

(slovy: dvě stě padesát devět tisíc pět set padesát pět korun českých osmdesát devět haléřů)

2. Cena za dílo uvedená v čl. II. odst. 1 je pevnou cenou za dílo. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem dle čl. III odst. 2 a 3 smlouvy a prokazatelně předaných objednateli.
3. V ceně dle čl. II odst. 1 jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle smlouvy vynaloží, včetně započtení veškerých poplatků, které v souvislosti se zajištěním předmětu plnění vynaloží a rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena nebude po dobu do ukončení díla předmětem



#### **IV. Součinnost smluvních stran**

1. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

#### **V. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel i objednatel jsou povinni řídit se touto smlouvou. Smluvní strany se zavazují se bezodkladně vzájemně informovat o všech změnách a jiných okolnostech, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Podstatné změny smlouvy jako např. nemožnost řádného a včasného splnění díla, změna rozsahu plnění díla atd. musí být druhé smluvní straně oznámeny písemně.
2. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla kontrolovat kvalitu, způsob provedení a soulad provádění díla s podmínkami sjednanými v této smlouvě a zhotovitel je povinen objednateli na požádání poskytnout rozpracované části díla dle této smlouvy ke kontrole.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost za účelem zhotovení díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
4. Zhotovitel není oprávněn jednat s třetími osobami jménem objednatele na základě smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění jednotlivých dílčích částí díla přizvat objednatele nejméně jednou měsíčně ke konzultaci. Na termínech těchto jednání se musí zhotovitel s objednatelem dohodnout. Konzultačním místem je Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje. Zároveň jsou možné i průběžné konzultace a to operativně, dle potřeby a předběžné dohody, a to např. i formou videokonferencí apod.

#### **VI. Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících ze smlouvy takto:
  - a) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s placením faktury za provedení bezvadného díla.
  - b) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla, maximálně však do ceny díla.
  - c) Jestliže zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutém termínu dle čl. II. odst. 7 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení, nedohodne-li se s objednatelem jinak, maximálně však do ceny díla.
2. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení od oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
3. Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení v případě prodlení kterékoli smluvní strany s úhradou jakékoliv peněžitého závazku dle smlouvy ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku denně za každý započatý den prodlení s úhradou.

#### **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména jestliže:

- a) zhotovitel provádí dílo nekvalitně, s hrubými chybami, v rozporu se s touto smlouvou nebo právními normami, a přes písemné upozornění nedojde v určené lhůtě k nápravě;
  - b) se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. smlouvy, které bude delší 15 kalendářních dnů;
  - c) zhotovitel vstoupil do likvidace;
  - d) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, (dále jen „insolvenční zákon“) nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu insolvenčního zákona, nebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona;
  - e) objednatel je v prodlení s úhradou faktury za dílo dle této smlouvy o více než 30 dní.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele, a pokud nedošlo k podstatnému porušení smlouvy ze strany objednatele, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatel nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

#### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nepříznivých podmínek.
2. Smlouvy strany se výslovně dohodly, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností. Aplikace ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 OZ se dohodou smluvních stran vylučuje.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv provede objednatel, kontakt pro doručení oznámení o vkladu druhé smluvní straně - datová schránka: 25qzkuf. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatele. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv smlouvu v jím požadovaném rozsahu.

V Karlových Varech dne:

Ing. arch. Jana Kaválková

Ing. Petr Král

-----  
objednatel

-----  
zhotovitel

Příloha 1- situační mapa vedení zamýšlené cyklostezky

**CYKLOSTEZKA OHŘE KČT č.6 - LOKET NAD OHŘÍ**

