

Dodatek č. 1 Smlouvy o výpůjčce ze dne 26.9.2001 uzavřené dle § 659 až 662 občanského zákoníku

Město Otrokovice

se sídlem nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice
IČ 00284301
DIČ CZ00284301
Zastoupené Mgr. Jaroslavem Budkem, starostou města

(dále jen „půjčitel“)

a

Charita sv. Anežky Otrokovice,

se sídlem Na Uličce 1617, 765 02 Otrokovice
IČ 46276262, církevní právnická osoba, datum vzniku 03.07.1991
zastoupená Ing. Peterem Kubalou, ředitelem

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají tento dodatek č. 1 Smlouvy o výpůjčce ze dne 26.9.2001 (dále jen Smlouva):

I.

Úvodní ustanovení

1. Na základě Smlouvy o výpůjčce ze dne 26.9.2001 přenechal půjčitel vypůjčiteli do bezúplatného užívání nemovitost – **objekt občanské vybavenosti čp. 1229** na ul. Hlavní, na pozemcích parc. č. 422/2 st.pl., parc. č. 422/1 st. pl., obec Otrokovice, k.ú. Kvítkovice u Otrokovic, a dále **movité věci – zařízení** výše uvedené nemovitosti, které jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy, která je nedílnou součástí Smlouvy (dále jen zařízená nemovitost či předmět Smlouvy).
2. V mezidobí od uzavření Smlouvy došlo ke změně právní úpravy týkající se sociálních služeb.
3. Vypůjčitel je poskytovatelem pobytové sociální služby azylový dům pro matky s dětmi dle § 57 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění, v rozsahu a za podmínek stanovených zákonem a prováděcími předpisy a je zapsán v registru poskytovatelů sociálních služeb u Krajského úřadu Zlínského kraje pod č. KÚZL 44040/2007/SZD/Sla, rozhodnutím ze dne 16.08.2007 / registrace č. 3747876.
4. Město Otrokovice má zájem na zajištění provozování v článku I. odst. 3 tohoto Dodatku č. 1 popsané sociální služby na území města Otrokovice.
5. Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené dohody na úpravě znění Smlouvy formou tohoto Dodatku č. 1, a to v zájmu uvedení Smlouvy do souladu s platným právem a úpravy vzájemných práv a povinností stran z toho vyplývajících.

II.

Předmět úpravy

Článek III. Smlouvy se **mění** následovně:

1. Vypůjčitel je povinen zařízenou nemovitost užívat, provozovat a spravovat jako zařízení sociálních služeb „Nový domov Otrokovice“ (dále jen NDO).

2. Žádost o přijetí do NDO podává zájemce o sociální službu u vypůjčitele - poskytovatele sociální služby, který žádosti přijímá a eviduje v NDO (vede seznam žadatelů o služby NDO).
3. O přijetí do NDO rozhoduje vždy vypůjčitel. Při rozhodování o obsazení uvolněného místa si vypůjčitel ověří na OSPO u zástupce půjčitele ve věcech organizačních, zda některá z klientek OSPO není v situaci hodné zvláštního zřetele. Zájemem obou smluvních stran je zajištění vzájemné koordinace činnosti vypůjčitele a půjčitele při poskytování sociálních služeb v souladu s platnou právní úpravou, při současném respektování potřeb poskytování sociálních služeb osobám na území města Otrokovice a ORP (aktuálně zejm. § 92 a § 94 zákona č. 108/2006 Sb., zákon č. 359/ 1999 Sb.).
4. Písemnou smlouvu o poskytování sociální služby uzavírá s uživatelem služby vypůjčitel. Za poskytování sociálních služeb hradí uživatel úhradu v rozsahu stanoveném smlouvou. Výše úhrad je stanovena v souladu se zákonem o sociálních službách a dle prováděcího právního předpisu.
5. Vypůjčitel písemně oznámí půjčiteli - zástupci pro věci organizační (e-mailem) obecné informace o aktuálním stavu obsazení míst v NDO, tj. především informaci o ukončení pobytu v termínu 10 kalendářních dnů před předpokládaným ukončením pobytu.
6. Vypůjčitel je povinen zaslat půjčiteli 1x ročně, a to v termínu do 31. dne následujícího kalendářního roku, písemný přehled (tabulku) skutečného využití zařízení nemovitosti (obsazení jednotlivých bytových jednotek) v minulém kalendářním roce.
7. Vypůjčitel je povinen zařízenou nemovitost spravovat s péčí řádného hospodáře, neměnit účel užívání zařízené nemovitosti bez předchozího souhlasu půjčitele a nesmí umožnit užívání zařízené nemovitosti jinými osobami v rozporu s touto smlouvou. Vypůjčitel rovněž nesmí provádět jakékoliv změny stavebního či dispozičního charakteru předmětné zařízené nemovitosti bez předchozího souhlasu půjčitele.

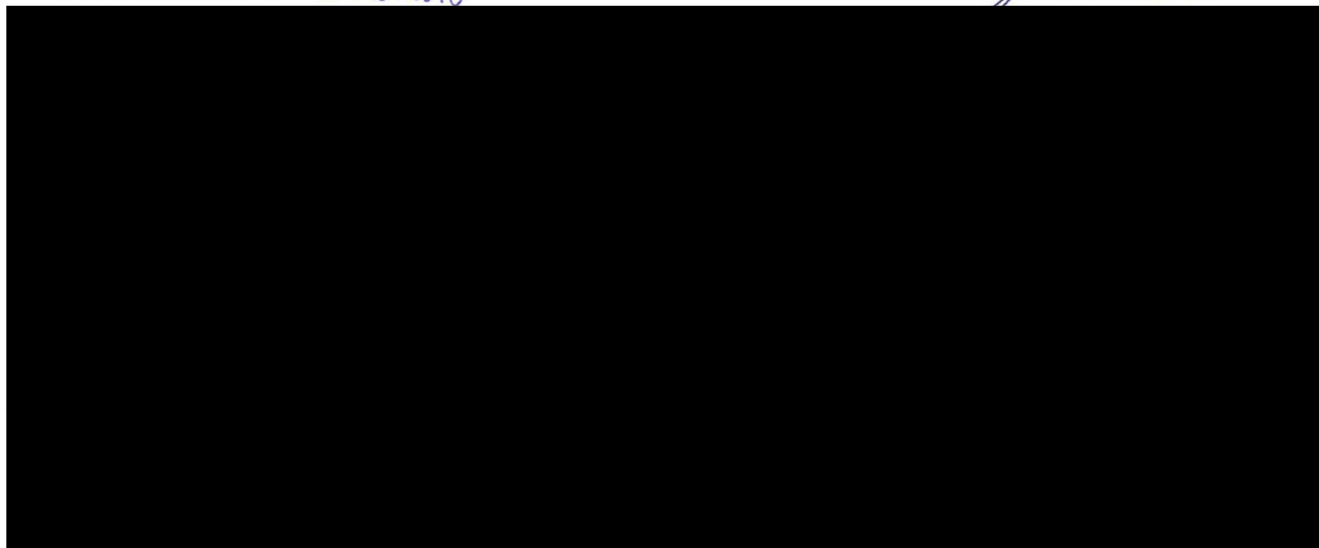
III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená tímto dodatkem č. 1 či Smlouvou se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku v platném znění.
3. Tento dodatek č. 1 Smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
4. Tento dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavřely svobodně, vážně a nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Doložka podle § 41 obecního zřízení: Uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o výpůjčce ze dne 26.09.2001 schválila Rada města Otrokovice dne 13.12.2010 usnesením č. RMO/664/12/10..

V Otrokovicích dne: 20.12.2010

V OTROKOVICÍCH... dne: 21.12.2010



Handwritten signature



Inventurní soupis majetku položkový ke dni 06.12.2010

Organizační hledisko: ORG = 0607

Způsob provedení inventury: Dokladová inventura

Datum zahájení inventury: 06.12.2010

Datum ukončení inventury: 06.12.2010

Inv.číslo	Název	Datum zařazení	MJ	Množství	Změněná PC	ZC účetní
-----------	-------	-------------------	----	----------	------------	-----------

ORG 0607 Asylový dům pro matky s dětmi

SU AU 028 0000 Drobný dlouhodobý hmotný majetek

607400001	LEDNICE CALEX 150	22.07.2004	KS	1,000	7 900,00	7 900,00
607400002	LEDNICE CALEX 150	25.10.1999	KS	1,000	7 900,00	7 900,00
607400003	LEDNICE CALEX 150	25.10.1999	KS	1,000	7 900,00	7 900,00
607400004	LEDNICE CALEX 150	25.10.1999	KS	1,000	7 900,00	7 900,00
607400005	LEDNICE CALEX 150	25.10.1999	KS	1,000	7 900,00	7 900,00
607400016	SKŘÍŇ ŠATNÍ	25.10.1999	KS	1,000	5 200,00	5 200,00
607400017	SKŘÍŇ ŠATNÍ	25.10.1999	KS	1,000	5 200,00	5 200,00
607400018	SKŘÍŇ ŠATNÍ	25.10.1999	KS	1,000	5 200,00	5 200,00
607400019	SKŘÍŇ ŠATNÍ	25.10.1999	KS	1,000	5 200,00	5 200,00
607400020	SKŘÍŇ ŠATNÍ	25.10.1999	KS	1,000	5 200,00	5 200,00
607400029	STŮL KANCELÁŘSKÝ	25.10.1999	KS	1,000	3 600,00	3 600,00
607400064	POHOVKA PLYŠOVÁ	25.10.1999	KS	1,000	3 600,00	3 600,00
607400065	POHOVKA PLYŠOVÁ	25.10.1999	KS	1,000	3 600,00	3 600,00
607400066	KŘESLO ROZKLÁDA	25.10.1999	KS	1,000	5 200,00	5 200,00
607400105	KOVOVÝ REGÁL	25.10.1999	KS	1,000	3 000,00	3 000,00
607400106	KOVOVÝ REGÁL	25.10.1999	KS	1,000	3 000,00	3 000,00
607400107	KOVOVÝ REGÁL	25.10.1999	KS	1,000	3 000,00	3 000,00
607400108	VÁLENDY ROZKLÁD	25.10.1999	KS	1,000	6 478,20	6 478,20
607400109	POHOVKA STELLA R	26.11.2007	KS	1,000	7 500,00	7 500,00
607400110	POHOVKA STELLA R	26.11.2007	KS	1,000	7 500,00	7 500,00
607400111	POHOVKA STELLA R	26.11.2007	KS	1,000	7 500,00	7 500,00
607400112	POHOVKA STELLA R	26.11.2007	KS	1,000	7 500,00	7 500,00
607400113	SOUBOR ŽALUZÍÍ VČ	26.08.2010	KS	1,000	21 613,00	21 613,00
Celkem SU AU 028 0000 Drobný dlouhodobý hmotný majetek			KS	23,000	148 591,20	148 591,20

SU AU 902 0011 drobný dlouhodobý hmotný majetek do 3.00

607100011	ELEKTRICKÁ TROUB	25.10.1999	KS	1,000	2 000,00	2 000,00
607100012	ELEKTRICKÁ PÁNEV	25.10.1999	KS	1,000	1 700,00	1 700,00
607100014	SKLÁDACÍ SCHŮDKY	25.10.1999	KS	1,000	1 000,00	1 000,00
607100021	PEŘINÁČ	25.10.1999	KS	1,000	2 200,00	2 200,00
607100022	PEŘINÁČ	25.10.1999	KS	1,000	2 200,00	2 200,00
607100023	PEŘINÁČ	25.10.1999	KS	1,000	2 200,00	2 200,00
607100024	SKŘÍŇ NÍZKÁ DVOUD	25.10.1999	KS	1,000	2 100,00	2 100,00
607100025	SKŘÍŇ NÍZKÁ DVOUD	25.10.1999	KS	1,000	2 100,00	2 100,00
607100026	SKŘÍŇ NÍZKÁ DVOUD	25.10.1999	KS	1,000	2 100,00	2 100,00
607100027	SKŘÍŇ NÍZKÁ DVOUD	25.10.1999	KS	1,000	2 100,00	2 100,00
607100028	SKŘÍŇ NÍZKÁ DVOUD	25.10.1999	KS	1,000	2 100,00	2 100,00
607100030	BOTNÍK OTEVŘENÝ	25.10.1999	KS	1,000	1 600,00	1 600,00
607100031	BOTNÍK OTEVŘENÝ	25.10.1999	KS	1,000	1 600,00	1 600,00
607100032	BOTNÍK OTEVŘENÝ	25.10.1999	KS	1,000	1 600,00	1 600,00
607100033	BOTNÍK OTEVŘENÝ	25.10.1999	KS	1,000	1 600,00	1 600,00
607100034	BOTNÍK OTEVŘENÝ	25.10.1999	KS	1,000	1 600,00	1 600,00
607100035	SKŘÍŇKA VYKLÁPĚCÍ	25.10.1999	KS	1,000	2 500,00	2 500,00
607100036	SKŘÍŇ UZAVŘENÁ	25.10.1999	KS	1,000	2 400,00	2 400,00

Způsob provedení inventury: Dokladová inventura

Datum zahájení inventury: 06.12.2010

Datum ukončení inventury: 06.12.2010

Datum: 06.12.2010

Strana: 2 z 3

Inv.číslo	Název	Datum zařazení	MJ	Množství	Změněná PC	ZC účetní
607100047	SOUPRAVA DO POS	25.10.1999	KS	1,000	900,00	900,00
607100048	SOUPRAVA DO POS	25.10.1999	KS	1,000	900,00	900,00
607100109	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100110	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100111	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100112	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100113	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100114	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100115	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100116	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100117	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100118	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100119	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100120	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100121	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100122	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100123	SOUPRAVA PEŘINA,	20.03.2009	KS	1,000	965,00	965,00
607100124	NÁSTAVEC NA SKŘÍ	30.11.2009	KS	1,000	2 968,00	2 968,00
607100125	NÁSTAVEC NA SKŘÍ	30.11.2009	KS	1,000	2 968,00	2 968,00
607100126	NÁSTAVEC NA SKŘÍ	30.11.2009	KS	1,000	2 968,00	2 968,00
607100127	NÁSTAVEC NA SKŘÍ	30.11.2009	KS	1,000	2 968,00	2 968,00
607100128	NÁSTAVEC NA SKŘÍ	30.11.2009	KS	1,000	2 968,00	2 968,00
Celkem SU AU 902 0011 drobný dlouhodobý hmotný majetek d			KS	40,000	65 815,00	65 815,00
Celkem ORG 0607 Asylový dům pro matky s dětmi			KS	63,000	214 406,20	214 406,20
Celkem za sestavu:			KS	63,000	214 406,20	214 406,20

Způsob provedení inventury: Dokladová inventura

Datum zahájení inventury: 06.12.2010

Datum ukončení inventury: 06.12.2010

Datum: 06.12.2010

Strana: 3 z 3

Rekapitulace: (dle zadaných součtových údajů)

	MJ	Množství	Změněná PC	ZC účetní
SU AU 028 0000 Drobný dlouhodobý hmotný majetek	KS	23,000	148 591,20	148 591,20
SU AU 902 0011 drobný dlouhodobý hmotný majetek do	KS	40,000	65 815,00	65 815,00
ORG 0607 Asylový dům pro matky s dětmi	KS	63,000	214 406,20	214 406,20
Celkem za sestavu:	KS	63,000	214 406,20	214 406,20

Potvrzuji, že se fyzická inventura majetku konala za mé účasti a že jsem žádný majetek nezatajil(a).

Podpis osoby odpovědné za zjištění skutečného stavu:

Datum:

Podpis osoby odpovědné za provedení inventarizace:

Datum:

Jména a podpisy členů inventarizačních komisí:

Datum: