

Č. smlouvy dodavatele: 152S036

Č. smlouvy odběratele:

**KUPNÍ SMLOUVA**  
(o dodávkách a odběru tepla)

**I. Smluvní strany**

**Dodavatel:**

**Firma:** TEPLO T s.r.o.  
**Sídlo:** Jungmannova 1899, 666 01 Tišnov  
**IČ:** 2551 5926  
**DIČ:** CZ25515926  
**Rg.:** KrS Brno, odd. C, vl. 29299  
**Bankovní spojení:** ČSOB  
**č. účtu:** [REDAKCE]  
**jednající:** Ing. Josef Vrba, jednatel

**Odběratel:**

**Firma:** Městské kulturní středisko Tišnov  
Příspěvková organizace města Tišnov  
**Sídlo:** Mlýnská 152, 666 01 Tišnov  
**IČ:** 49457543  
**DIČ:**  
**Rg.:**  
**Bankovní spojení:** KB  
**č. účtu:** [REDAKCE]  
**jednající:** Mgr. Jan Brdíčko, ředitel

(dále jen dodavatel)

(dále jen odběratel)

**II. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je dodávka tepelné energie dodavatelem pro odběratele dle následující specifikace:

**Zdroj:** kotelna K 55 – objekt Brněnská č.p. 475 na parc. č. 175

**Odběrná místa:** specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy

**Specifikace dodávané tepelné energie:**

|  |            |
|--|------------|
| teplo pro vytápění                     | <b>ano</b> |
| teplo pro přípravu teplé užitkové vody | <b>ne</b>  |

**III. Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1. 7. 2015 s výpovědní lhůtou 4 měsíců, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

**IV. Cena tepla**

IV.1. Cena tepla je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

IV.2. Výše ceny tepla je stanovena dle konstrukce ceny, která je obsažena v příloze č.2 kupní smlouvy.

**V. Ostatní ujednání**

V.1. Odběratel umožní dodavateli v objektech, jež jsou uvedeny jako odběrná místa v příloze č. 1 této smlouvy vstup do těchto objektů za účelem provozu, kontroly, údržby a oprav zařízení pro výrobu tepelné energie. O vstupu do objektu bude předem telefonicky informován oprávněný zástupce odběratele a bude proveden záznam do provozního deníku kotelny. Povinnost zápisu do provozního deníku při vstupu a manipulaci v kotelně mají i zástupci odběratele oprávněni jednat o změnách nastavení parametrů vytápění odběrného místa.

V.2. Při ukončení této smlouvy je dodavatel povinen poskytnout odběrateli součinnost při přepisu odběrného místa a je rovněž povinen ukončit smlouvu s dodavatelem plynu, bude-li nový dodavatel tepla odebírat plyn od jiného subjektu, jinak dodavatel odpovídá za škodu vzniklou porušením této povinnosti. Datum ukončení smlouvy o dodávce ZP bude stanoveno po vzájemné dohodě dodavatele a odběratele.

## VI. Závěrečná ujednání

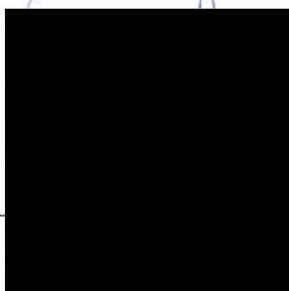
- VI.1. V ostatním se podmínky této smlouvy řídí Všeobecnými obchodními podmínkami, jež tvoří přílohu č. 5 této smlouvy a ostatními přílohami této smlouvy.
- VI.2. Ustanovení, zde výslovně neupravená, se řídí právní úpravou závazků a úpravou smluvních typů jím nejbližších podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud z energetického zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon v platném znění nebo povahy věci nevyplývá něco jiného.
- VI.3. Tato smlouva, včetně jejich příloh, může být měněna pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku. Tím není dotčena možnost provedení jednostranných změn na základě jiných právních skutečností, tak jak umožňují některá ustanovení této smlouvy.
- VI.4. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech vyhotoveních, a to ve dvou pro dodavatele a ve dvou pro odběratele.
- VI.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že si smlouvu podrobně přečetly a že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.

## VII. Přílohy

*Nedílnou součástí této smlouvy jsou:*

- |               |  |
|---------------|--|
| příloha č. 1. | - specifikace odběrných míst s určením jejich základních parametrů a schématy zapojení s vyznačením hranice dodávek a vlnických vztahů k zařízením |
| příloha č. 2. | - konstrukce ceny  |
| příloha č. 3. | - předběžné kalkulace  |
| příloha č. 4. | - rozsah správy zdrojů   |
| příloha č. 5. | - všeobecné obchodní podmínky  |
| příloha č. 6. | - parametry teplotnosné látky  |
| příloha č. 7. | - prohlášení vlastníka   |
| příloha č. 8. | - náhradní způsob výpočtu tepelné energie v případě poruchy měřicího zařízení  |
| příloha č. 9. | - přihláška k odběru tepelné energie   |

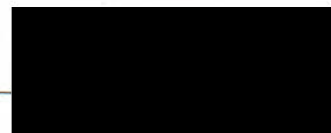
V Tišnově dne: 30. 6. 2015



**S.T.O.**  
666 01 Tišnov  
5926  
615926

### Městské kulturní středisko

666 01 Tišnov, Mlýnská 152  
IČO: 49457543, DIČ: CZ49457543  
tel. 549 410 082, 737 156 282



Příloha č. 1. ke kupní smlouvě ( o dodávkách a odběru tepla ) č. 152S036  
 SPECIFIKACE ODBĚRNÝCH MÍST

Adresa odběrného místa: Brněnská č.p. 475 na parc. č. 175 v Tišnově  
 Označení zdroje na výrobu tepelné energie: K55  
 Tepelný výkon zdroje: 81 kW  
 Předpokládaný roční odběr tepla: 300 GJ

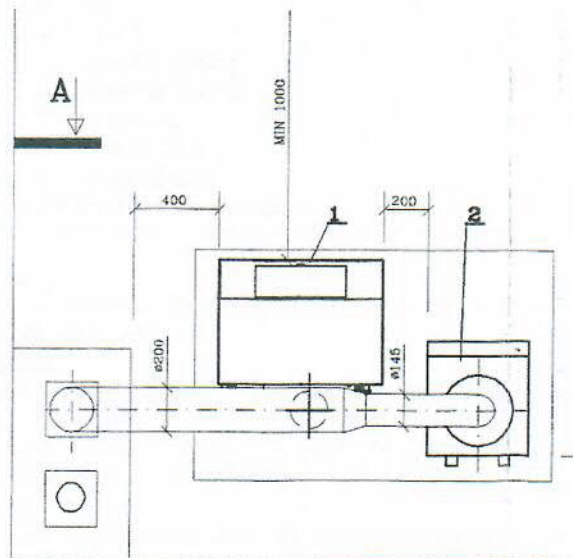
## Za dodavatele:

|  |                  |   |            |
|--|------------------|---|------------|
| ve věcech obchodních smluvních         | Výkonný ředitel  | Radek Sláma                               | [REDACTED] |
| Ve věcech provozních a technických     | Provozní technik | Tomáš Maloň                               | [REDACTED] |
| ve věcech obsluhy, havárií a nastavení | Dispečink        | Vít Šudák<br>Aleš Nečas<br>Jaroslav Römer | [REDACTED] |

## Za odběratele

|   |                            |            |
|---|----------------------------|------------|
| Zástupci odběratele oprávnění jednat ve věcech smluvních                    | Mgr. Jan Brdčíčko, ředitel | [REDACTED] |
| Zástupci odběratele oprávnění jednat ve věcech technických                  |                            |            |
| Zástupci odběratele oprávnění jednat ve věcech obsluhy, havárií a nastavení |                            |            |

## SCHÉMA ZAPOJENÍ ZDROJE



V Tišnově dne: 30. 6. 2015

PLO T s.r.o.  
 Mlýnská 1899, 666 01 Tišnov  
 IČO: 25515926  
 DIČ: CZ25515926  
 (4)

## Městské kulturní středisko

666 01 Tišnov, Mlýnská 152  
 IČO: 49457543, DIČ: CZ49457543  
 tel. 549 410 082, 737 156 282

 [REDACTED]  
 odběratel

Příloha č. 2. ke kupní smlouvě ( o dodávkách a odběru tepla ) č. 152S036  
 KONSTRUKCE CENY

**1. CENA**

1.1 Cena za dodávku tepla se stanoví jako cena smluvní v souladu se zákonem č. 526/1990Sb. o cenách souvisejícími cenovými předpisy Energetického regulačního úřadu v platném znění.

1.2 Výpočet ceny tepla je dán součtem všech nákladových položek nutných pro zajištění dodávky tepelné energie odběrateli při dodržení všech právních předpisů pro provoz zdrojů.

1.3 Vzorec pro výpočet ceny dodané tepelné energie platný pro odběrná místa dle přílohy č. 1

$$C_T = N_C + Z_C / Q_C$$

|       |  |
|-------|--|
| $C_T$ | – cena dodané tepelné energie                        |
| $N_C$ | – náklady celkem dle 1.3 A.                          |
| $Z_C$ | – zisk celkem dle 1.3 B.                             |
| $Q_C$ | – celkově dodaná tepelné energie spočtená dle 1.3 C. |

**A. Celkové náklady ( $N_C$ ):**

Celkovými náklady se rozumí součet nákladů uvedených v tabulce:

- 1.1 Palivo
- 1.2 Nákup tepelné energie
- 1.3 Elektrické energie
- 1.4 Technologická voda
- 1.5 Ostatní proměnné náklady
  
- 2.1 Mzdy a zákonné pojištění
- 2.2 Opravy a údržba
- 2.3 Odpisy
- 2.4 Nájem
- 2.5 Finanční leasing
- 2.6 Zákonné rezervy
- 2.7 Výrobní režie
- 2.8 Správní režie
- 2.9 Úroky z úvěru
- 2.10 Ostatní stálé náklady

**1.1 Palivo**

Do kalkulace se uvádí cena spotřebovaného zemního plynu (pro konečnou kalkulaci je použita cena z konečné faktury dodavatele zemního plynu)

**1.2 Nákup tepelné energie**

Do kalkulace se uvádí náklad v případě nákupu tepelné energie od jiného subjektu.

**1.3 Elektrické energie**

Do kalkulace se uvádí cena spotřebované elektrické energie (pro konečnou kalkulaci je použita cena z konečné faktury dodavatele elektrické energie)

**1.4 Technologická voda**

Do kalkulace se uvádí cena spotřebované vody dopouštěné do topného systému a použité pro úklid prostoru technické místnosti (pro konečnou kalkulaci je použita cena z konečné faktury dodavatele vody) a v případě provádění chemické úpravy se do kalkulace uvádí platba dodavateli chemické úpravy technologické vody (pro konečnou kalkulaci je použita cena z konečné faktury dodavatele)

**1.5 Ostatní proměnné náklady**

Do kalkulace se promítají náklady na poplatky za emise, likvidaci popelovin, atd..

**2.1 Mzdy a zákonné pojištění**

Do kalkulace se uvádí náklady na obsluhu zdroje. Rozsah obsluhy je řešen dohodou o provedení práce sjednanou s obsluhou.

**2.2 Opravy a údržba**

Do kalkulace se uvádí náklady na veškeré opravy a servis, které jsou během zúčtovacího období provedeny (servisem jsou zde myšleny veškeré revize a kontroly, které vychází z právních předpisů a předpisů výrobců pro provoz technologie) Opravy nad 1000 Kč budou dopředu projednány a odsouhlaseny s odběratelem.

**2.3 Odpisy**

Do kalkulace se uvádí odpisy zařízení pořízeného dodavatelem

**2.4 Nájem**

Do kalkulace se uvádí náklady na pronájem prostoru a technologie určených k výrobě tepelné energie

2.5 Finanční leasing

V kalkulaci se neuplatňuje

2.6 Zákonné rezervy

V kalkulaci se neuplatňuje

2.7 Výrobní režie

výrobní režie související s výrobou anebo rozvodem tepelné energie, která je dělena mezi jednotlivé cenové lokality.

2.8 Správní režie

Do ceny tepelné energie lze zahrnout režijní náklady ve výši dlouhodobě obvyklé úrovně těchto nákladů. Do kalkulace se uvádí režijní náklady dodavatele tepla (jedná se o náklady na telefony, kancelářský materiál, pohonné hmoty a práci spojenou se správou zdroje)

2.9 Úroky z úvěru

Do ceny tepelné energie lze nejvýše promítnout obvyklou výši úroků z úvěru, půjčky a jiné výpomoci

2.10 Ostatní stálé náklady

Do kalkulace se uvádí náklady na přímý materiál, který je nutné pořídit pro zajištění provozu. (jedná se např. o svítidly, baterie, trubičky pro měření obsahu CO v ovzduší, úklidové prostředky, .....)

B. Zisk celkem (Z<sub>C</sub>):

Do kalkulace se uvádí zisk 7 % z celkových nákladů vypočtený dle následujícího vzorce:

$$Z_C = N_C * 0,07$$

C. Teplo celkem (Q<sub>C</sub>):

Celkovým množstvím dodané tepelné energie se rozumí vypočítané množství tepelné energie ze spotřebovaného paliva se započítáním účinnosti zdroje na výrobu.

$$Q_C = \left[ (ZP_{SPOTREBA} * K_{PREPOCTU}) * K_{SPALNE TEPLA} \right] \div 277,78 * K_{UCINNOST} * 0,9$$

Q<sub>C</sub> - Celková dodaná tepelná energie

ZP<sub>SPOTREBA</sub> - Spotřeba zemního plynu za výpočtové období ( při konečné kalkulaci se vychází z konečné faktury dodavatele zemního plynu )

K<sub>PREPOCTU</sub> - Koeficient pro přepočet skutečně spotřebovaného množství plynu ( udává dodavatel zemního plynu pro každé odběrné místo, při konečné kalkulaci se vychází z konečné faktury dodavatele zemního plynu )

K<sub>SPALNE TEPLA</sub> - Koeficient objemového spalného tepla ( udává dodavatel zemního plynu a slouží k přepočtu spotřeby zemního plynu z m<sup>3</sup> na kWh, při konečné kalkulaci se vychází z konečné faktury dodavatele zemního plynu )

277,78 - Koeficient přepočtu energie z jednotek kWh na jednotku GJ

K<sub>UCINNOST</sub> - Koeficient účinnosti výroby zdroje tepelné energie ( vychází z měření prováděného osobami s příslušným oprávněním a doloženého protokolem )

0,9 - Koeficient upravující odchylku skutečného množství získané energie z paliva ( nelze získat 100% energie z paliva )

1.4 Na základě odsouhlasené předběžné kalkulace nákladů dle bodu 3. pro daný kalendářní rok jsou odběrateli stanoveny zálohy dle předpisu záloh pro každé odběrné místo dle přílohy č. 1:

Čtvrtletní záloha pro odběrné místo se pro dané období stanoví dle procentuálního rozdělení celkové předpokládané roční platby, stanovené z předběžné kalkulace daného zúčtovacího období, podle velikosti odběru tepelné energie v daném čtvrtletí viz. tabulka.

**Roční průběh spotřeby tepla v % (odběrový diagram)**

| Měsíc     | 1            | 2    | 3    | 4             | 5 | 6 | 7              | 8 | 9   | 10            | 11   | 12   | Suma |
|-----------|--------------|------|------|---------------|---|---|----------------|---|-----|---------------|------|------|------|
| (%)       | 14,5         | 12,5 | 11,5 | 8,5           | 5 | 4 | 3              | 3 | 4,5 | 8,5           | 11,5 | 13,5 | 100  |
| Čtvrtletí | I. čtvrtletí |      |      | II. čtvrtletí |   |   | III. čtvrtletí |   |     | IV. čtvrtletí |      |      | Suma |
| (%)       | 38,5         |      |      | 17,5          |   |   | 10,5           |   |     | 33,5          |      |      | 100  |

Tyto zálohy jsou splatné vždy nejpozději do konce každého prvního měsíce daného čtvrtletí a vyúčtovány budou v rámci konečné fakturace (ročního vyúčtování) skutečné spotřeby tepla za příslušný rok a skutečných nákladů odběrného místa.

Pro případ, že dojde ke změně (zvýšení či snížení) nákupní ceny zemního plynu, nákupní ceny elektrické energie, nákupní ceny technologické vody a změně předpokládané celkové spotřeby tepelné energie a tím ke změně **předpokládané** výše ročních nákladů odběrného místa, je dodavatel oprávněn jednostranně upravit výši zálohy odběratele. Takto upravenou výši zálohy spolu s výpočtem této změny je dodavatel povinen písemně oznámit odběrateli formou předpisu záloh. Odběratel je povinen výše uvedeným způsobem jednostranně změněnou výši měsíční zálohy dodavateli hradit.

## 2. DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY

Ceny uvedené pod bodem 1 mimo tabulky I. se rozumí jako ceny netto. K těmto cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální zákonné sazbě.

## 3. PŘEDBĚŽNÁ KALKULACE CELKOVÝCH NÁKLADŮ

- 3.1 Předběžné kalkulace celkových nákladů jednotlivých odběrných míst stanoví dodavatel odběrateli na základě předpokládaného množství ročního odběru tepelné energie jednotlivých odběrných míst a předpokládané výše nákladů dle bodu 1., 1.3 A. a tuto předloží odběrateli nejpozději do 30. listopadu roku předcházejícímu roku danému k odsouhlasení.
- 3.2 Odběratel tuto kalkulaci písemně odsouhlasí nebo připomínkuje do 10 pracovních dnů od prokazatelného data předání kalkulace. Jestliže dodavatel do 15 pracovních dnů nepřijme případné změny kalkulace navržené odběratelem nebo se s odběratelem v této lhůtě jinak nedohodne, zkracuje se výpovědní lhůta pro výpověď podanou odběratelem nejdéle však na 3 měsíce následující po měsíci, kdy byla výpověď dodavateli doručena.
- 3.3 V průběhu roku je povinností dodavatele předložit novou kalkulaci v případě zjištění odchylky celkových nákladů od jejich předpokládané výše o 5% a více. V takovém případě platí odst. 1 a 2 tohoto článku obdobně.
- 3.4 Předběžnou kalkulaci bude dodavatel předkládat formou vyplněné tabulky „PŘEDBĚŽNÉ KALKULACE CELKOVÝCH NÁKLADŮ“

V Tišnově dne: 30. 6. 2015



S.r.o.  
666 01 Tišnov  
5926  
515926

Městské kulturní středisko  
666 01 Tišnov, Mlýnská 152  
IČO: 49457543. DIČ: CZ49457543  
tel. 549 410 082. 737 156 282



odběratel

Příloha č. 3. ke kupní smlouvě ( o dodávkách tepla ) č. 152S036  
**PŘEDBĚŽNÁ KALKULACE CELKOVÝCH NÁKLADŮ**  
 pro dodávku tepelné energie jednotlivých odběrných míst

technická místnost K 55

- Brněnská č.p. 475 na parc. č. 175 v Tišnově

| Předběžné kalkulace:            |  | Odběrné místo:       | K 55 |
|---------------------------------|--|----------------------|------|
| Položka                         |  |                      |      |
| <b>1. Proměnné náklady [Kč]</b> |  |                      |      |
| 1.1 Palivo                      |  | 79 667,93 Kč         |      |
| 1.2 Nákup tepelné energie       |  | 0,00 Kč              |      |
| 1.3 Elektrická energie          |  | 0,00 Kč              |      |
| 1.4 Technologická voda          |  | 0,00 Kč              |      |
| 1.5 Ostatní proměnné náklady    |  | 0,00 Kč              |      |
| <b>2. Stálé náklady [Kč]</b>    |  |                      |      |
| 2.1 Mzdy a zákonné pojištění    |  | 9 125,00 Kč          |      |
| 2.2 Opravy a servis             |  | 9 000,00 Kč          |      |
| 2.3 Odpisy                      |  | 0,00 Kč              |      |
| 2.4 Nájem                       |  | 100,00 Kč            |      |
| 2.5 Finanční leasing            |  | 0,00 Kč              |      |
| 2.6 Zákonné rezervy             |  | 0,00 Kč              |      |
| 2.7 Výrobní režie               |  | 0,00 Kč              |      |
| 2.8 Správní režie               |  | 2 500,00 Kč          |      |
| 2.9 Úroky                       |  | 0,00 Kč              |      |
| 2.10 Ostatní stálé náklady      |  | 0,00 Kč              |      |
| <b>3. Zisk [Kč]</b>             |  | <b>7 027,50 Kč</b>   |      |
| Stálé náklady a zisk celkem     |  | <b>27 752,50 Kč</b>  |      |
| Celkem náklady a zisk           |  | <b>107 420,43 Kč</b> |      |
| Množství tepelné energie [GJ]   |  | 271,94 GJ            |      |
| Cena bez DPH [Kč/GJ]            |  | 395,02 Kč/GJ         |      |
| Cena včetně DPH [Kč/GJ]         |  | 454,27 Kč/GJ         |      |

V Tišnově dne: 30. 6. 2015

DT s.r.o.  
 666 01 Tišnov  
 5515926  
 225515926  
 (4)

**Městské kulturní středisko**

666 01 Tišnov, Mlýnská 152  
 IČO: 49457543, DIČ: CZ49457543  
 tel. 549 410 082, 737 156 282

do

odběratel

Příloha č. 4. ke kupní smlouvě ( o dodávkách tepla ) č. 152S036  
ROZSAH SERVISU A ÚDRŽBY ZDROJŮ  
pro dodávku tepelné energie

TEPLO T s.r.o. se zavazuje, že pro odběratele zabezpečí provádění pravidelného ročního servisu a údržby zdroje ve své správě v tomto rozsahu:

Servisem a údržbou se dle této smlouvy rozumí

**1.1. Servis plynových kotlů**

- Kontrola funkce a automatiky ovládání kotlů
- Technická prohlídka kotlů
- Čištění plynových hořáků
- Celková údržba kotle dle návodu na provoz a údržbu dodaného výrobcem kotle
- Odstraňování běžných provozních závad a výpadků kotle

**1.2. Servis měření a regulace technologie pro výrobu tepla**

- Kontrola a zkouška funkce všech čidel provozních i havarijních
- Kontrola a zkouška funkce spínacích hodin
- Kontrola a zkouška funkce regulace teploty topné vody

**1.3. Servis plynovodu**

- Kontrola funkce plynových armatur
- Kontrola ( vyčištění ) plynového filtru technologie
- Kontrola úniku plynu detektorem

**1.4. Servis ostatních technických prvků technologie**

- Kontrola těsnosti všech spojů a armatur
- Kontrola funkce zpětných klapek
- Kontrola funkce odvodušňovacích ventilů
- Kontrola funkce a stavu čerpadel
- Kontrola zařízení pro chemickou úpravu vody (četnost potřeby kontroly stanoví dodavatel zařízení)
- Kontrola funkce a stavu expanzních nádob a seřízení provozního tlaku
- Kontrola pojišťovacích armatur

**1.5. Zajištění provádění pravidelných kontrol, revizí a prohlídek v zákonem daných termínech a odstraňování zjištěných závad**

- Revize elektro na kotelně
- Revize plynovodu a regulační stanice plynu
- Revize plynových zařízení
- Revize tlakových nádob
- Revize komínů
- Odborná prohlídka kotelny
- Kontrola plynových zařízení
- Měření emisí zdroje
- Kontrola PO a BOZP
- Zajištění odborné způsobilosti obsluhy

Dodavatel má za povinnost archivovat provozní dokumentaci v rozsahu této přílohy v zákonných lhůtách a na vyžádání odběratele má povinnost tuto dokumentaci předložit.

V Tišnově dne: 30. 6. 2015

TEPLO T s.r.o.  
666 01 Tišnov  
15926  
6515926

Městské kulturní středisko  
666 01 Tišnov, Mlýnská 152  
IČO: 49457543, DIČ: CZ49457543  
tel. 549 410 082, 737 156 282

odberatel



Příloha č. 5. ke kupní smlouvě ( o dodávkách tepla ) č. 152S036  
VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY DODAVATELE  
pro dodávku tepelné energie

**Článek 1 – Předmět plnění, podmínky dodávky**

- 1.1 Předmětem plnění jsou dodávky tepelné energie, a to tepla pro vytápění a tepla pro přípravu teplé vody, dle specifikace provedené v kupní smlouvě ze zdroje uvedeného v kupní smlouvě do odběrného místa odběratele, jež je specifikováno v příloze č. 1 kupní smlouvy.
- 1.2 Odběratel se zavazuje tepelnou energii odebírat a hradit sjednanou cenu. Odběrem tepelné energie se rozumí převzetí dodávky tepelné energie od dodavatele ke konečné spotřebě odběratele. Odběratel se zavazuje odebírat teplotně médium od dodavatele po dobu platnosti této kupní smlouvy.
- 1.3 Předpokládaný roční odběr tepla odběratelem pro jeho odběrné místo je uveden v kupní smlouvě.
- 1.4 Garantované množství a časový průběh odběru a teplotní parametry tepelné energie jsou specifikovány pro odběrné místo v příloze č. 6 této smlouvy. Teplota v topném systému bude regulována v závislosti na venkovní teplotě. Množství a časový průběh odebrané energie si řídí odběratel sám, přitom je povinen, pro vytápění a ohřev TV dodržovat závazné předpisy.
- 1.5 Základní parametry dodávané a vrácené teplotně médium jsou stanoveny v příloze č. 6 kupní smlouvy.
- 1.6 Odběratel má právo na náhradu škody při nedodržení základních parametrů dodávky tepelné energie. Škodu musí dodavatel prokázat. Právo na náhradu škody nevzniká v případech oprávněného přerušení nebo omezení dodávky tepelné energie dle obecně závazných právních předpisů nebo dle těchto všeobecných obchodních podmínek. Úpravy technologických zařízení zajišťuje jejich správce na náklady odběratele, a to po předchozím odsouhlasení odběratelem.
- 1.7 Odběrným místem se rozumí místo plnění, v němž přechází tepelná energie ze zařízení na výrobu tepelné energie ve správě dodavatele do sekundárního rozvodu tepelné energie ve vlastnictví odběratele. Hranice dodávky tepla je vymezena hlavními uzávěry jednotlivých topných větví sekundárního rozvodu.
- 1.8 Dodavatel je povinen dodávat odběrateli tepelnou energii v parametrech stanovených v příloze č. 6 kupní smlouvy.
- 1.9 Dodavatel je oprávněn v nezbytném rozsahu omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie na nezbytně nutnou dobu v těchto případech:
  - při bezprostředním ohrožení života nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů,
  - při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku,
  - při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou oznámeny odběrateli nejméně 15 dnů předem,
  - při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin, přičemž omezení nebo přerušení dodávky tepelné energie bude odběrateli oznámeno předem, a není-li to možné, pak bez zbytečného odkladu po té, co k omezení nebo přerušení dodávky tepelné energie dojde,
  - při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek teplotně médium nebo paliv a energie poskytovaných jinými dodavateli,
  - při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie, na dobu nezbytně nutnou,
  - jestliže odběratel používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů,
  - při neoprávněném odběru.
- 1.10 V případě přerušení dodávek ze shora uvedených důvodů je dodavatel povinen informovat odběratele a obnovit dodávku tepelné energie bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu přerušení či omezení.
- 1.11 Dodavatel je povinen zřizovat, provozovat a udržovat zařízení pro dodávky tepelné energie tak, aby splňovala požadavky stanovené pro zajištění bezpečného, hospodárného a spolehlivého provozu a ochrany životního prostředí.
- 1.12 Stavem nouze je omezení nebo přerušení dodávek tepelné energie na celém území státu nebo jeho části, vyhlášený orgánem státní správy, v důsledku:
  - živelní události,
  - opatření státních orgánů za nouzového stavu, stavu ohrožení státu nebo válečného stavu,
  - havárií na výrobních či rozvodných zařízeních,
  - dlouhodobého nedostatku základních zdrojů, kterými jsou paliva, elektrická energie, voda,
  - smogové situace podle obecně závazných právních předpisů,
  - teroristického činu.
- 1.13 Při stavech nouze vyhlášených orgánem státní správy jsou dodavatel i odběratel povinni se podřídit omezení spotřeby. Dodavatel může v nezbytném rozsahu užívat zařízení odběratele.

**Článek 2 – Ceny za dodávky tepla**

- 2.1 Odběratel se podílí na nákladech spojených se zajištěním dodávky tepelné energie, a to formou úhrady ceny tepla.
- 2.2 Cenu určuje dodavatel, přitom je povinen řídit se konstrukcí ceny tepelné energie obsažené v příloze č. 2 kupní smlouvy.
- 2.3 Kalkulaci ceny tepla na dané zúčtovací období doloží dodavatel na odběrateli vždy při každé změně ceny tepla

**Článek 3 - Vedení tepla ke třetím osobám**

- 3.1 Odběratel je oprávněn přenechat odebrané teplo dalšímu odběrateli – třetí osobě jen se souhlasem dodavatele.
- 3.2 Odběratel je v takovém případě povinen zajistit, aby do jeho smluv s třetí osobou byla zakotvena podmínka, aby veškerou potřebu tepelné energie pro účely vytápění prostor užívaných třetí osobou a ohřevu TV, odebírala tato třetí osoba výhradně ze zdroje na výrobu tepelné energie spravovaném dodavatelem.

**Článek 4 - Měření a vyúčtování dodávek tepelné energie a platební ujednání**

- 4.1 Zúčtovacím a fakturačním obdobím je vždy kalendářní rok, pokud si strany nedohodnou jinak. Při dodatečně změně zúčtovacího období na přání odběratele je odběratel povinen uhradit dodavateli poplatek za zpracování ve výši 1% ročních nákladů na odběr tepelné energie.
- 4.2 Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotně médium a údajů vlastního měřicího zařízení, které na svůj náklad osadí, zapojí, udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření v souladu s obecně závazným právním předpisem. V případě, kdy není výstup ze zdroje na výrobu tepelné energie osazen měřicím zařízením je dodavatel povinen při výpočtu dodané tepelné energie postupovat dle přílohy č. 2 této smlouvy. V případě, že měřicí zařízení nebude v provozu z důvodu výpadku elektrické energie nebo poruchy nezaviněné dodavatelem, bude nezměřený odběr účtován podle spotřeby paliva určeného na výrobu tepelné energie.
- 4.3 Odběratel má právo na ověření správnosti odečtu naměřených hodnot.

- 4.4 Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jejich přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě odběratelovy písemné žádosti měřicí zařízení do 30 dnů přezkoušet a je-li vadné, vyměnit. V takovém případě je odběratel povinen uhradit cenu za množství odebraného tepla skutečně vykázaného závadným měřicím zařízením, zvýšenou/sníženou o množství dle prokázané odchylky. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, hradí tyto náklady odběratel.
- 4.5 Jakýkoli zásah do měřicího zařízení bez souhlasu dodavatele je zakázán.
- 4.6 Dodavatel má právo měřicí zařízení osadit a zajistit proti neoprávněné manipulaci, pouze po předchozí dohodě s odběratelem. O instalaci měřicího zařízení je dodavatel povinen písemně informovat odběratele v dostatečném předstihu, nejméně 14 dní předem. Zjistí-li odběratel porušení měřicího zařízení nebo jeho zajištění, je povinen to neprodleně oznámit dodavateli.
- 4.7 Odběratel se zavazuje poskytnout dodavateli vždy do 20. dne zúčtovacího období (daného kalendářního měsíce) zálohu na kupní cenu ve výši, kterou mu dodavatel písemně stanoví s přihlednutím k plánované celoroční spotřebě tepla. Stanovené zálohy je odběratel povinen platit na účet dodavatele uvedený v kupní smlouvě nebo v zálohové faktuře. Rozhodující pro posouzení včasnosti platby je datum odepsání částky z účtu odběratele.
- 4.8 Dodavatel je oprávněn změnit výši stanovených čtvrtletních záloh v případě změn vstupů, které mají vliv na výši celkových nákladů na dodávku tepelné energie anebo ukáže-li se, že stanovené zálohové platby jsou vzhledem k průběžně odebíranému množství tepla nepřiměřené. Změnu výše záloh sdělí dodavatel odběrateli písemně. Nové čtvrtletní zálohové platby je odběratel povinen platit počínaje prvním měsícem nového čtvrtletí po obdržení písemného sdělení o změně výše záloh.
- 4.9 Do konce měsíce **března** následujícího kalendářního roku provede dodavatel celoroční vyúčtování ceny odebrané tepelné energie. V rámci tohoto vyúčtování budou vyúčtovány jednotlivé položky ceny tepla podle skutečných nákladů dle bodů 1.3A. a 1.3B. přílohy č. 2 kupní smlouvy. V rámci tohoto vyúčtování bude odběrateli vyúčtována rovněž daň z přidané hodnoty dle platných předpisů pro účtované období. Rozdíl mezi celkovými uhrazenými zálohami v průběhu kalendářního roku a celkovou cenou tepelné energie dle konečného vyúčtování včetně DPH je povinná strana povinna uhradit oprávněné straně do 6-ti týdnů ode dne vystavení konečného vyúčtování. Povinnou stranou se rozumí odběratel, oprávněnou stranou se rozumí dodavatel tepla.
- 4.10 Při prodlení s platbou je povinná strana povinna uhradit oprávněné straně úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Skutečnost, že odběratel řádně a včas neuhradí zcela nebo zčásti platbu, k níž je dle této smlouvy povinen, je považována za neoprávněný odběr tepelné energie.

#### Článek 5 – Práva k cizím nemovitostem

- 5.1 Dodavatel má právo vstupovat na cizí nemovitosti v souvislosti s provozem rozvodných zařízení.
- 5.2 Dodavatel má právo vyžadovat zabezpečení ochrany rozvodných tepelných zařízení při provádění prací ohrožujících jejich bezpečný provoz, v případě poškození má právo žádat náhradu veškerých nákladů spojených s neprodleným provedením oprav a uvedením do provozu.
- 5.3 Dodavatel je povinen při výkonu předcházejících oprávnění co nejvíce šetřit práva vlastníků dotčených nemovitostí a vstup na jejich pozemky a nemovitosti jim předem oznámit. Po skončení prací je povinen uvést dotčené pozemky a nemovitosti nebo jejich části do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu nebo užití dotčené nemovitosti.
- 5.4 Odběratel bere na vědomí shora uvedená oprávnění dodavatele tepla a zavazuje se je respektovat.

#### Článek 6 – Trvání a ukončení platnosti smlouvy

- 6.1 Smlouvu je možné ukončit pouze písemnou dohodou obou stran nebo jednostrannou písemnou kvalifikovanou výpovědí jedné ze stran se čtyřměsíční výpovědní dobou počínající od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

Dodavatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit:

- jestliže zaviněním odběratele není možné dodávat tepelnou energii dle této smlouvy nebo je možné ji dodávat jen s nepřiměřenými náklady, tento stav trvá nepřetržitě po dobu nejméně 1 měsíce a odběratel tento stav do jednoho měsíce nenapravit přesto, že byl dodavatelem písemně vyzván k nápravě s upozorněním na možnost výpovědi,
- v případě, že odběratel je v prodlení s úhradou platby dle této smlouvy nebo její části po dobu delší než 2 měsíce.

Odběratel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit:

- jestliže dodavatel neoprávněně a prokazatelně přerušil dodávky tepelné energie, tento stav trvá nepřetržitě po dobu delší než 5 dní bez konkrétní písemné dohody s odběratelem, a dodavatel tento stav nenapravit do dalších 5 –ti dnů ode dne, kdy byl odběratelem písemně vyzván k nápravě s upozorněním na možnost výpovědi. Toto ustanovení neplatí pro přerušení dodávky tepelné energie z důvodu vyšší moci /havárie u dodavatele plynu, elektřiny, válečný stav, teroristický útok / dle § 54,73 a 88 zákona 458/2000 Sb..
- jestliže dodavatel neplnil ustanovení této smlouvy a tento stav nenapravit do 5 –ti dnů ode dne, kdy byl odběratelem písemně vyzván k nápravě s upozorněním na možnost výpovědi.

- 6.2 V případě ukončení smlouvy provede dodavatel vyúčtování dodávek tepelné energie dle článku 4 odst. 4.9 těchto všeobecných obchodních podmínek k datu skončení smlouvy. V ostatním se přiměřeně použijí ustanovení článku 4 těchto všeobecných obchodních podmínek.

#### Článek 7 – Právní nástupnictví

- 7.1 Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.
- 7.2 V případě zcizení objektu, do kterého je dodávána tepelná energie dle této smlouvy, je odběratel povinen nabyvatele zavázat k převzetí práv a povinností odběratele z této smlouvy. O zcizení objektu je povinen odběratel neprodleně informovat dodavatele a doložit mu splnění této povinnosti.

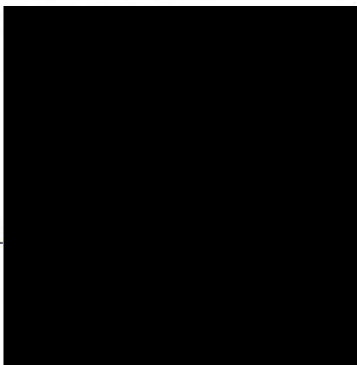
#### Článek 8 – Závěrečná ujednání

- 8.1 Odběratel nesmí na svých odběrných zařízeních provádět žádné opravy, změny a zásahy, které by ovlivňovaly parametry topné soustavy dodavatele.
- 8.2 Za technický stav a funkčnost sekundární části otopné soustavy, tj. od hranic dodávek vyznačených ve schématu zdroje v příloze č. 1. „Specifikace odběrného místa“ směrem do vytápěného objektu - ovlivňující plnění a dodržování dodávkových norem na sekundární straně otopného systému, jakož i parametry teplotnosné látky sek. systému zodpovídá odběratel - vlastník tohoto sekundárního topného systému. Ten je povinen bezodkladně informovat zástupce dodavatele tepelné energie o prováděných pracích na sekundární straně topného systému a to minimálně 7 dní před zahájením prací, pakliže se nejedná o havárii (prasklý radiátor, prasklá stoupačka ÚT, porucha cirkulačního čerpadla TUV apod.).



- 8.3 Odběratel nesmí bez souhlasu dodavatele odebírat upravenou vodu z topného okruhu. Případné náklady na opětovné napuštění (doplnění), popř. zprovoznění systému z důvodu neoprávněného odběru vody nebo dodavatelem neschváleného zásahu do soustavy ze strany odběratele hradí odběratel. Při každém odběru upravené vody z topného systému naúčtuje dodavatel odběrateli veškeré náklady tímto vzniklé.
- 8.4 Pokud by výroba tepelné energie, která je základem této smlouvy, popřípadě rozvod tepelné energie nebo její prodej byly přímo nebo nepřímo zatíženy daněmi, poplatky nebo odvody jakéhokoliv druhu, které při uzavření této smlouvy nebyly ještě zavedeny, nebo pokud by daně, poplatky nebo odvody na výrobu nebo prodej tepla byly zvýšeny, je dodavatel oprávněn odpovídajícím způsobem cenu tepelné energie zvýšit a je povinen o tomto zvýšení bez zbytečného odkladu informovat odběratele. V případě omezení nebo skončení takových zatížení bude cena tepelné energie znovu přiměřeně snížena a dodavatel je povinen o tomto zvýšení bez zbytečného odkladu informovat odběratele.
- 8.5 Pokud se v průběhu trvání této smlouvy změní všeobecné hospodářské nebo technické poměry tak podstatně, že plnění a protiplnění již nebudou navzájem v přiměřeném poměru, dohodnou se smluvní strany na odpovídající změně této smlouvy nebo jejích částí tak, aby odpovídaly změněným poměrům.
- 8.6 Pokud by se předpisy o ochraně životního prostředí existující při uzavření této smlouvy výrazně zpřísnily nebo pokud by na základě dodatečných podkladů nebo jiných veřejnoprávních aktů byla potřebná opatření dodatečného vybavení, je dodavatel oprávněn cenu tepelné energie odpovídajícím způsobem těmto skutečnostem přizpůsobit.
- 8.7 Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí českým právním řádem.
- 8.8 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.9 V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.
- 8.10 Veškeré spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní se strany zavazují před případným soudním řízením řešit nejdříve vzájemným jednáním.
- 8.11 Veškerá sdělení týkající se této smlouvy, případně vztahů z této smlouvy vyplývajících, se považují za doručená, pokud byla zaslána formou doporučené poštovní zásilky na adresu druhé smluvní strany uvedenou v úvodní části této smlouvy – identifikaci smluvních stran nebo prostřednictvím datové schránky.
- 8.12 Písemnosti, které se podle této smlouvy nebo právních předpisů dotýkají vzájemných vztahů mají účinnost řádného doručení i v případě, že byly způsobem uvedeným v této smlouvě odeslány na poslední známou adresu druhé smluvní strany a pošta vrátila zásilku jako nedoručenou nebo adresát odmítl její přijetí nebo byly odeslány prostřednictvím datové schránky.
- 8.13 Na základě dohody smluvních stran nastávají účinky řádného doručení v případech dle čl. 8.12. této smlouvy desátý (10.) den po dni, kdy byla doporučená poštovní zásilka odeslána způsobem uvedeným v čl. 8.11 VOP na adresu druhé smluvní strany uložena na poště.
- 8.14 Tato smlouva tvoří spolu s případnými přílohami a dodatky úplnou smlouvu účastníků a má přednost před všemi dřívějšími dohodami (ústními nebo písemnými). Smluvní strany nemají žádnou neprojevenou dohodu nebo úmluvu.
- 8.15 Obě strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat a plnit jejich povinnosti z platných právních, cenových a jiných obecně závazných předpisů, zejména zákona č. 458/2000 Sb, zákona č. 406/2000 Sb a souvisejících předpisů.

V Tišnově dne: 30. 6. 2015



o.  
6 01 Tišnov  
6  
92f

## Městské kulturní středisko

666 01 Tišnov, Mlýnská 152  
IČO: 49457543, DIČ: CZ49457543  
tel. 549 410 082, 737 156 282



odběratel

Příloha č. 6. ke kupní smlouvě ( o dodávkách tepla ) č. 152S036  
**PARAMETRY TEPLONOSNÉ LÁTKY**  
 (v místě měření)

|  |            |
|--|------------|
| Teplonosná látka:                          | voda       |
| <b>Parametry dodávané teplonosné látky</b> |            |
| Teplota:                                   | 45-80 °C   |
| Tlak v primárních rozvodech:               | 80-400 kPa |

**Množstevní, teplotní a časový průběh dodávky tepla**

- Odběrový diagram se sjednává na odběrné místo: K55 – Brněnská 475 a platí po dobu platnosti smlouvy
- Sjednané roční množství tepelné energie je uvedeno v příloze 1. a je rozděleno takto:

**Roční průběh spotřeby tepla v % (odběrový diagram)**

| Měsíc | 1    | 2    | 3    | 4   | 5 | 6 | 7 | 8 | 9   | 10  | 11   | 12   | Suma |
|-------|------|------|------|-----|---|---|---|---|-----|-----|------|------|------|
| TV    | 10   | 9    | 9    | 8   | 8 | 8 | 6 | 6 | 8   | 9   | 9    | 10   | 100  |
| ÚT    | 19   | 16   | 14   | 9   | 2 | 0 | 0 | 0 | 1   | 8   | 14   | 17   | 100  |
| Ø (%) | 14,5 | 12,5 | 11,5 | 8,5 | 5 | 4 | 3 | 3 | 4,5 | 8,5 | 11,5 | 13,5 | 100  |

Parametry topné vody na vstupu do rozvodného systému odběratele pro ÚT v závislosti na venkovní teplotě denní

|                       |     |     |     |     |     |     |     |
|-----------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Venkovní teplota (°C) | -15 | -10 | -5  | 0   | +5  | +10 | +15 |
| Teplota ÚT (°C)       | +80 | +75 | +70 | +65 | +60 | +50 | +40 |


Parametry topné vody na vstupu do rozvodného systému odběratele pro ÚT v závislosti na venkovní teplotě noční

|                       |     |     |     |     |     |     |     |
|-----------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Venkovní teplota (°C) | -15 | -10 | -5  | 0   | +5  | +10 | +15 |
| Teplota ÚT (°C)       | +80 | +75 | +70 | +65 | +60 | +50 | +40 |

Parametry je možno měnit dle místních a klimatických podmínek dle dohody s odběratelem.

- Změna hodnot odběrového diagramu:  
Změnu hodnot odběrového diagramu provádí dodavatel na základě písemné žádosti odběratele a to vystavením nového odběrového diagramu, pokud toto nastavení neodporuje ostatním právním předpisů.

V Tišnově dne: 30. 6. 2015


**OT s.r.o.**  
 1899, 666 01 Tišnov  
 25515926  
 Z25515926  
 (4)

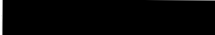
**Městské kulturní středisko**

 666 01 Tišnov, Mlýnská 152  
 IČO: 49457543, DIČ: CZ49457543  
 tel. 549 410 082, 737 156 282

  
 odběratel

Příloha č. 7. ke kupní smlouvě ( o dodávkách tepla ) č. 152S036  
PROHLÁŠENÍ ODBĚRATELE

1. Prohlášení odběratele

Obchodní jméno: Městské kulturní středisko Tišnov, Příspěvková organizace města Tišnov  
se sídlem: Mlýnská 152, 666 01 Tišnov  
IČO: 49457543  
Registrace v OR:  
Bank.spojení : KB  
Číslo účtu:   
Zastoupené: Mgr. Jan Brdčíčko, ředitel

Odběratel prohlašuje, že je na základě Zřizovací listiny správcem nemovitosti č. p. 475 na parc. č. 175 v k.ú. a obci Tišnov na ulici Brněnská v Tišnově. Nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na listu vlastnictví č. 1 pro obec a katastrální území Tišnov.

Odběratel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít kupní smlouvu o dodávkách tepla a jeho právo uzavřít tuto smlouvu není žádným způsobem omezeno. Odběratel dále potvrzuje, že je oprávněn uzavřít tuto smlouvu o dodávkách tepla všech odběrných míst specifikovaných v příloze č. 1 smlouvy.

Odběratel dále prohlašuje, že výslovně souhlasí s bezplatným užíváním společných částí objektu dodavatelem tepla a vlastníkem zařízení za účelem přístupu k umístěné technologii na dodávku tepla podle této smlouvy.

V Tišnově dne: 30. 6. 2015



LOT s.r.o.  
1899, 666 01 Tišnov  
25515926  
CZ25515926  
(4)

Městské kulturní středisko  
666 01 Tišnov, Mlýnská 152  
IČO: 49457543, DIČ: CZ49457543  
tel. 549 410 082, 737 156 282



odběratel

Příloha č. 8. ke kupní smlouvě ( o dodávkách tepla ) č. 152S036  
**NÁHRADNÍ ZPŮSOB VÝPOČTU DODÁVKY TEPELNÉ ENERGIE V PŘÍPADĚ PORUCHY MĚŘÍČÍHO ZAŘÍZENÍ**

1. Dodávka tepelné energie pro určení spotřeby na daném odběrném místě je určena dle odečtených hodnot fakturačního měřícího zařízení.
2. Pro případ poruchy fakturačního měřícího zařízení se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebraného množství tepelné energie daného odběrného místa.

Dodávka tepelné energie bude určena ze vztahu:

$$Q_{\text{náhr}} = Q_{\text{ÚT1den}} * (t_{\text{tp}} - t_{\text{prven}}) / (t_{\text{tp}} - t_{\text{prCHMU}}) * d_{\text{ÚT}} + Q_{\text{TV1den}} * d_{\text{TV}}$$

- $Q_{\text{náhr}}$  dodané a odebrané množství tepelné energie spočtené náhradním způsobem
- $Q_{\text{ÚT1den}}$  dodávka tepelné energie pro ústřední vytápění za 1 den klimaticky obdobného období, kdy bylo řádně měřeno spočteno ze vztahu:  
 $Q_{\text{ÚT1den}} = [ Q_{\text{celk}} - (Q_{\text{TV1den}} * d_{\text{TVcelk}}) ] / d_{\text{ÚTcelk}}$
- $Q_{\text{celk}}$  celková dodávka řádně měřené tepelné energie za klimaticky obdobné období
- $Q_{\text{TV1den}}$  dodávka TV za 1 den měsíce, kdy bylo dodávána tepelná energie pouze pro přípravu TV a bylo řádně měřeno a stanoví se ze vztahu:  
 $Q_{\text{TV1den}} = Q_{\text{TV1mes}} / d_{\text{TV1mes}}$
- $Q_{\text{TV1mes}}$  celková dodávka tepelné energie měsíce, kdy bylo dodáváno teplo pouze pro přípravu TV a bylo řádně měřeno
- $d_{\text{TV1mes}}$  počet dnů, kdy byla dodávka uskutečňována pouze pro přípravu TV a byla řádně měřena
- $d_{\text{TVcelk}}$  počet dnů dodávky TV v období s celkovou dodávkou  $Q_{\text{celk}}$
- $d_{\text{ÚTcelk}}$  počet dnů dodávky tepelné energie pro ÚT v klimaticky obdobném období, kdy bylo řádně měřeno
- $t_{\text{tp}}$  průměrná vnitřní teplota na kterou bylo vytápěno, pokud nebude dohodnuto jinak bere se za základ pro výpočet teplota 22 °C
- $t_{\text{prven}}$  průměrná venkovní teplota v období, pro které provádí dodavatel náhradní stanovení dodávky tepelné energie
- $t_{\text{prCHMU}}$  průměrná venkovní teplota v klimaticky obdobném období dle meteorologického měření ČHMU stanice Brno Tuřany
- $d_{\text{ÚT}}$  počet dnů dodávky tepelné energie pro ÚT v období, pro které provádí dodavatel náhradní stanovení dodávky tepelné energie
- $d_{\text{TV}}$  počet dnů dodávky TV v období, pro které provádí dodavatel náhradní stanovení dodávky tepelné energie

V Tišnově dne: 30. 6. 2015

**TEPLO T s.r.o.**  
 1899, 666 01 Tišnov  
 IČO: 25515926  
 CZ25515926  
 (4)

**Městské kulturní středisko**  
 666 01 Tišnov, Mlýnská 152  
 IČO: 49457543. DIČ: CZ49457543  
 tel. 549 410 082. 737 156 282

odberatel

## Přihláška k odběru tepelné energie pro vytápění ( UT ) a přípravu teplé vody ( TV )

 Dodavatel: TEPLO T s.r.o.  
 Jungmannova 1899  
 666 01 Tišnov

Příloha č.9 kupní smlouvy č. 152S036

Údaje o odběrateli: ( slouží jako podklad pro smlouvy a fakturaci )

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
| <b>Odběratel:</b>   | <b>Zastoupen na základě:</b><br>Plná moc ze dne: .....  |                               |
| <i>Obchodní jméno:</i> Městské kulturní středisko Tišnov<br>Příspěvková organizace města Tišnov | <i>Obchodní jméno:</i>  |                               |
| <i>Sídlo:</i> Mlýnská 152, 666 01 Tišnov  | <i>Sídlo:</i>   |                               |
| <i>IČ:</i> 49457543   | <i>IČ:</i>  |                               |
| <i>DIČ:</i>   | <i>DIČ:</i>   |                               |
| <i>Rg.:</i>   | <i>Rg.:</i>   |                               |
| <i>Bankovní spojení:</i> KB   | <i>Bankovní spojení:</i>  |                               |
| <i>č. účtu:</i> [REDACTED]  | <i>č. účtu:</i>   |                               |
| <i>jednající:</i> Mgr. Jan Brdčíko, ředitel   | <i>jednající:</i>   |                               |
|   | Způsob platby:<br><input checked="" type="checkbox"/> Platební příkaz <input type="checkbox"/> Inkaso <input type="checkbox"/> Složenka |                               |
| <i>Zástupce odběratele pověřený jednat ve věcech smluvních:</i><br>Mgr. Jan Brdčíko, ředitel    | <i>Adresa:</i><br>Mlýnská 152, 666 01 Tišnov  | <i>Telefon:</i><br>[REDACTED] |
| <i>Zástupce odběratele pověřený jednat ve věcech technických:</i><br>Mgr. Jan Brdčíko, ředitel  | <i>Adresa:</i><br>Mlýnská 152, 666 01 Tišnov  | <i>Telefon:</i><br>[REDACTED] |
| <i>Adresa pro doručování korespondence a faktur:</i><br>Mlýnská 152, 666 01 Tišnov              |   |                               |

Další odběrná místa jsou uvedena na dalších listech. Přihláška obsahuje 1 listy

Údaje o odběrném místě: Brněnská č.p. 475 na parc. č. 175

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Datum zahájení odběru:<br><b>1. 7. 2015</b>  | Číslo zdroje:<br><b>K 55</b>   | Charakter odběru: bytový / nebytový<br><b>nebytový</b>                                   | Předpokládaná roční spotřeba:<br><b>300 GJ</b> |
| Podlahová plocha:<br><b>m<sup>2</sup></b>  | Započitatelná podlahová plocha:<br><b>m<sup>2</sup></b>                | Podlahová plocha nebytových prostorů:<br><b>0 m<sup>2</sup></b>                          | Počet bytů:<br><b>0</b>                        |
| Souhlas s letním odběrem ÚT:<br><b>Dle požadavku odběratele</b>                      | Předávací místo navazuje na zař. dodavatele:<br>Ano x Ne<br><b>ANO</b> | Tepelné ztráty ( příkon objektu UT ) a příkon ohřivačů TV, výkon zdroje:<br><b>81 kW</b> |  |
| Způsob stanovení spotřeby tepelné energie:<br><b>Výpočet dle bodu 1.3 C. smlouvy</b> | Umístění měřidla:<br><b>Venkovní plynoměr</b>                          | Měřidlo měří objekt:<br><b>Brněnská č.p. 475 na parc. č. 175 v Tišnově</b>               |  |
| Způsob stanovení spotřeby TV na odběrném místě:<br><b>Výpočet dle spotřeby</b>       | Jméno a kontakt pověřené osoby provádějící odečty měřidel:             |  |  |

 V Tišnově dne: 30. 6. 2015  
 Za dodavatele: [REDACTED]

 V Tišnově dne: 30. 6. 2015  
 Za odběratele:

 TEPLO T s.r.o.  
 Jungmannova 1899, 666 01 Tišnov  
 IČO: 25515926  
 DIČ: CZ25515926  
 (4)

 Městské kulturní středisko  
 666 01 Tišnov, Mlýnská 152  
 IČO: 49457543, DIČ: CZ49457543  
 tel. 549 410 082, 737 156 282

 Mgr. Jan Brdčíko  
 ředitel