

Smlouva o zajištění technického dozoru péče o zeleň
část 2
3/23/2602/020

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem: Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO: 034 47 286
DIČ: CZ03447286
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s, číslo účtu: 6087522/0800
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B.,
vložka 20059
zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou
představenstva
PhDr. Filipem Hájkem, místopředsedou představenstva

(dále jen „**Objednatel**“)

a

QM-4C, s.r.o.

se sídlem: nám. Soukenné 669/2 a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
IČO: 09686380
DIČ: CZ09686380
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 296150648/0300
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 46185
jednající: Aleš Bednář, jednatel
e-mail pro fakturaci: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále též jen „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na základě výsledků zadávacího řízení Veřejné zakázky, zadávané v otevřeném řízení v souladu s § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouva o zajištění technického dozoru péče o zeleň
část 2
(dále jako „**Smlouva**“)

PREAMBULE

- A) Objednatel zadává veřejnou zakázku rozdělenou na 2 části s názvem „**Zajištění technického dozoru péče o zeleň ve správě TSK**“;
- B) Nabídka Poskytovatele byla v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zadávacími podmínkami Veřejné zakázky vyhodnocena pro tuto část Veřejné zakázky jako nejvýhodnější.
- C) Výsledkem zadávacího řízení pro část 2 Veřejné zakázky je uzavření této Smlouvy s Poskytovatelem.
- D) Poskytovatel má veškeré odborné a věcné předpoklady pro provádění činností dle této Smlouvy, a má zájem tuto činnost pro Objednatele za podmínek a v souladu s touto Smlouvou provádět.

1. VÝKLADOVÁ USTANOVENÍ

1.1. Při výkladu Smlouvy budou níže uvedené pojmy vykládány takto:

- a) **Služby** – činnosti dle přílohy č. 1 této Smlouvy, případně dle pokynů Objednatele;
- b) **CDSw-zeleň** – aplikace, ve které je veden Paspport zeleně ve správě Objednatele; a nástroj pro zadávání a vyhodnocování prací a služeb dle této Smlouvy;
- c) **Nabídka** – nabídka Poskytovatele na plnění této části Veřejné zakázky, jež tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy;
- d) **Občanský zákoník** – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- e) **Paspport zeleně** – evidence komunikační zeleně na území hl. m. Prahy (včetně charakteristiky a mapového podkladu) ve správě Objednatele, realizovaná v prostředí aplikace CDSw–zeleně;
- f) **Požadavek** – dílčí požadavek Objednatele na poskytnutí konkrétní služby;
- g) **Veřejná zakázka** – nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Zajištění technického dozoru péče o zeleň ve správě TSK – část 2“;
- h) **ZZVZ** – zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- i) **VZ Běžná údržba** – veřejné zakázky s názvem „Běžná údržba komunikační zeleně“, ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek Z2021-033507;
- j) **Dodavatel** – dodavatele dle smlouvy na plnění VZ Běžná údržba.

1.2. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu Smlouvy a zadávací dokumentace Veřejné zakázky jsou stanovena tato výkladová pravidla:

- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací,
- b) v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní

ustanovení zadávací dokumentace,

- c) v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a zadávací dokumentace budou mít přednost ustanovení Smlouvy.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem poskytovaných Služeb je technický dozor v oblasti údržby zeleně v rozsahu odpovídajícím rámcovému vymezení 500 hektarů zeleně ve správě TSK, které je rozděleno do jednotlivých oblastí údržby. Technický dozor spočívá v kontrole provádění prací ze strany Dodavatelů, tedy zejména v kontrole provádění běžných činností údržby komunikační zeleně a zadávání výstupů kontroly do aplikace CDSw-zeleň a dále pak v revizi a kontrole pasportu.
- 2.2. Poskytovatel se zavazuje po dobu trvání Smlouvy provádět na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele služby technického dozoru péče o zeleň ve správě Objednatele.
- 2.3. Vymezení jednotlivých činností, které jsou předmětem Služeb, je uvedeno v Příloze č. 1 Smlouvy.
- 2.4. Objednatel se zavazuje řádně a včas Poskytovatelem poskytnuté Služby převzít a uhradit Poskytovateli za poskytnuté činnosti dle této Smlouvy sjednanou cenu.
- 2.5. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv vyjmout konkrétní plochy z kontroly na základě předchozí e-mailové korespondence. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv změnit způsob provádění kontrolních prací a evidenci ploch v programu CDSw-zeleň. Tyto změny proběhnou však vždy v součinnosti s Poskytovatelem.

3. PODMÍNKY A PRŮBĚH POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 3.1. Poskytovatel je při plnění Smlouvy, resp. plnění jednotlivých Požadavků povinen dodržovat veškeré relevantní právní předpisy a metodiky, kterými jsou zejména následující právní předpisy a technické normy:
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
 - zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
 - nařízení vlády č. 339/2017 Sb., o bližších požadavcích na způsob organizace práce a pracovních postupů při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru;
 - nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky;
 - vyhláška ministerstva životního prostředí České republiky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny;
 - obecně závazná vyhláška HMP č. 6/2001, o ochraně veřejné zeleně (http://www.praha.eu/jnp/cz/home/magistrat/uredni_deska_a_oznameni/vyhled_avani_v_pravnich_predpisech/rok_2001-vyhlaska_cislo_6_ze_dne_29_03_2001.html);

- standard SPPK A02 010:2020 Péče o dřeviny kolem veřejné dopravní infrastruktury;
 - standard SPPK A02 011:2018 Péče o dřeviny kolem veřejné technické infrastruktury.
- 3.2. Zadavatel si v průběhu plnění této Smlouvy vyhrazuje právo výše uvedené předpisy změnit či je doplnit nebo některé vypustit.
- 3.3. Poskytovatel bere na vědomí, že poskytování Služeb je z povahy věci navázáno na provedení prací Dodavatelem v rámci VZ Běžná údržba.
- 3.4. Poskytovateli bude po dokončení příslušných prací Dodavatelem VZ Běžná údržba zaslán automaticky vygenerovaný email o změně stavu kategorie v aplikaci CDSw-zeleň. Poskytovatel se zároveň zavazuje pravidelně, alespoň dvakrát denně, monitorovat aplikaci CDSw-zeleň. Nedoručení automaticky vygenerovaného e-mailu o změně stavu kategorie je rizikem Poskytovatele. Nebude-li CDSw-zeleň plně funkční, je Objednatel oprávněn vyznat Poskytovatele o dokončení příslušných prací Dodavatelem e-mailem či telefonicky. Kontaktní osobou Poskytovatele pro tyto účely je:
- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- tel.: +420 xxxxxxxxxxxxxxx
- e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](#), [xxxxxxxxxxxxx](#)
- 3.5. Poskytovatel provede kontrolu všech dokončených prací v rámci dané kategorie do 5 pracovních dnů poté, co byl informován o dokončení prací.
- 3.6. Pokud byly práce příslušným Dodavatelem provedeny v souladu se Smlouvou,
- a) změní Poskytovatel stav kategorie v údržbové části v aplikaci CDSw-zeleň na „zkontrolováno“,
 - b) uvede v CDSw-zeleň datum provedení kontroly,
 - c) přidá z místa provedení prací alespoň jednu fotografii v obecně přijatelné kvalitě, ze které bude zřejmé provedení prací Dodavatelem.
- Tímto nese Poskytovatel odpovědnost za kontrolu provedené seče a dalších souvisejících prací provedených Dodavatelem v údržbových částech až do doby následující seče.
- 3.7. Pokud Poskytovatel zjistí, že práce Dodavatelem nebyly provedeny v souladu se Smlouvou,
- a) změní stav kategorie v údržbové části v aplikaci CDSw-zeleň na „vráceno pro nedostatky“,
 - b) vytvoří v CDSw-Zeleň polygon na území, na kterém byly provedeny práce v rozporu se smlouvou,
 - c) uvede v CDSw-zeleň datum provedení kontroly,
 - d) přidá podrobný popis nedostatků, případně popíše škodu, kterou Dodavatel způsobil a
 - e) přidá z místa provedení prací alespoň jednu fotografii v takové kvalitě, aby z ní bylo zřejmé porušení smlouvy Dodavatelem.

- 3.8. Po předchozí e-mailové dohodě mezi Objednatelem a Poskytovatelem je možno zaslat přehled ploch, které neprošly kontrolou kvality, též prostřednictvím e-mailu.
- 3.9. Poté, co budou Dodavatelem odstraněny identifikované vady, změní Dodavatel stav kategorie v údržbové části na „opraveno“. Poskytovatel bude o této skutečnosti informován stejně jako v případě provedení prací Dodavatelem. Poskytovatel je následně povinen do 5 pracovních dnů zkontrolovat proběhlé opravy. Pokud byly odstraněny nedostatky prací, Poskytovatel příslušný polygon přijme a změní stav v CDSw-zeleň na „zkontrolováno“ a postupuje přiměřeně dle čl. 3.6. této Smlouvy. Pokud neproběhla dostatečná oprava, změní Poskytovatel stav příslušného polygonu v CDSw-zeleň na „vráceno pro nedostatky“ a postupuje přiměřeně dle čl. 3.7. této Smlouvy.
- 3.10. V případě nemožnosti zadat plochy v programu CDSw-zeleň podle výše stanovených postupů, bude Poskytovatel informovat Objednatele o této situaci a o potřebě použít náhradní postup s tím, že výsledky kontrol bude třeba zaslat e-mailem na adresu Objednatele, a to kontaktní osobě ve věcech technických, přičemž e-mailová zpráva bude obsahovat tabulku nevyhovujících ploch podle jejich ID a také fotografie nevyhovujících ploch. Před použitím tohoto náhradního postupu se zavazují obě Strany neprodleně projednat a dohodnout, jaký bude mít takto vzniklá situace na případné změny závazků z této Smlouvy plynoucí, zejména v souvislosti s termínem dodání výsledku kontroly a ceny prací.
- 3.11. Pokud Dodavatel dokončí více než 10 údržbových částí najednou, prodlužuje se lhůta pro provedení kontroly z 5 na 10 pracovních dní, přičemž však Poskytovatel předá Objednateli postupem dle tohoto článku Smlouvy každý pracovní den výsledky kontroly minimálně jedné desetiny údržbových prací.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zadavatel uzavřel smlouvu na plnění VZ Běžná údržba. Tato veřejná zakázka je rozdělena na 15 částí. Smlouvy na plnění jednotlivých částí zakázky byly uzavřeny na dobu určitou, a to na dobu 72 měsíců, tzn. 6 let od podpisu smlouvy. Smlouvy na plnění jednotlivých částí veřejné zakázky byly uzavřeny
- na část 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 dne 15. 3. 2022
 - na část 10, 11, 12, 13, 14 dne 18. 3. 2022
 - na část 15 dne 16. 3. 2022.
- 4.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby ukončení smlouvy na plnění poslední části VZ dle čl. 4.1. Pokud by byla doba plnění kterékoliv smlouvy na VZ Běžná údržba prodloužena nad rámec doby předpokládané dle čl. 4.1., vyhrazuje si Objednatel právo prodloužit dobu trvání této Smlouvy tak, aby plnění dle této Smlouvy bylo ukončeno až k poslednímu dni doby trvání poslední smlouvy dle čl. 4.1 Zadavatel stanoví, že toto ujednání je vyhrazenou změnou závazku ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ.
- 4.3. Místem poskytování Služeb je katastrální území hl. m. Prahy ve smyslu § 11 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, resp. příslušná část (vymezené území).

- 4.4. Místo poskytování služeb bude definováno vždy v závislosti na tom, v jaké části vymezeného území byly dokončeny práce, které budou Poskytovatelem kontrolovány.
- 4.5. Dojde-li k nahrazení kteréhokoliv ze smluvních vztahů plynoucích ze smluv na VZ Běžná údržba specifikovaných v čl. 4.1. z důvodu jejich předčasného ukončení a následného uzavření nové smlouvy s totožným předmětem plnění, vztahuje se poskytování Služeb Poskytovatelem i na tyto případné nově uzavřené smlouvy.

5. CENA

- 5.1. Objednatel se zavazuje uhradit za řádně poskytnuté Služby Poskytovateli paušální odměnu dle Nabídky Poskytovatele ve výši:
 - 5.400, - Kč bez DPH;za jeden pracovní den (8 hodin).
- 5.2. Objednatel se zavazuje uhradit odměnu za poskytování služeb koordinátora jednotlivých terénních pracovníků Poskytovatele dle Nabídky, a to ve výši
 - 850,- Kč bez DPHza jednu hodinu poskytování služeb koordinátora.
- 5.3. Paušální odměna zahrnuje kapacitu 3 terénních pracovníků, a to 8 hodin denně každý pracovní den pro každého jednotlivého pracovníka, přičemž celková odměna za daný kalendářní měsíc bude vypočtena tak, že výše stanovený denní paušál bude vynásoben počtem pracovních dnů v daném kalendářním měsíci. K takto vypočtené paušální odměně bude následně připočtena odměna koordinátora za daný kalendářní měsíc. Paušální odměna zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady Poskytovatele nutně nebo účelně vynaložené při poskytování Služeb, resp. v souvislosti s plněním jeho závazků z této Smlouvy. Poskytovatel není oprávněn požadovat zálohu.
- 5.4. K paušální ceně bude vždy připočítána DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. DPH se pro účely Smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5. Poskytovatel je povinen umožnit Objednateli kdykoliv na základě jeho žádosti nahlédnout do evidence odpracovaného času jednotlivých členů realizačního týmu nebo Objednateli zaslat elektronický opis této evidence.
- 5.6. Dojde-li k vyjmutí konkrétních ploch kontroly ve smyslu čl. 2.5. Smlouvy nebo vzniknou-li jiné odůvodněné potřeby, v důsledku čehož vznikne na straně Objednatele potřeba upravit rozsah čerpání Služeb prováděných prostřednictvím 3 terénních pracovníků, může být odměna za Služby 3 terénních pracovníků vypočtena tak, že výše stanovený denní paušál bude u každého pracovníka vydělen 8 hodinami, čímž bude vypočtena hodinová sazba jednoho pracovníka a měsíční paušál bude v takovém případě vypočten dle skutečně odpracovaných hodin pracovníků v daném kalendářním měsíci. Bude-li postupováno podle tohoto ustanovení, je Poskytovatel povinen předložit Objednateli výkaz hodin všech pracovníků včetně koordinátora za daný kalendářní měsíc. Výkaz hodin je podkladem pro fakturaci a podléhá schválení

Objednatelem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Odměna bude hrazena za každý kalendářní měsíc na základě dílčích daňových dokladů, a to bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví Smlouvy.
- 6.2. Poskytovatel je povinen do 3 pracovních dní od konce příslušného kalendářního měsíce, za který by měla být hrazena odměna, zaslat Objednateli návrh Akceptačního protokolu. V Akceptačním protokolu bude uvedena výše paušální odměny za příslušný kalendářní měsíc (včetně uvedení počtu pracovních dnů v daném měsíci), počet hodin a výše celkové odměny koordinátora za příslušný kalendářní měsíc. Objednatel je povinen Akceptační protokol do 3 pracovních dní od jeho obdržení zaslat Poskytovateli zpět s připomínkami. Po odsouhlasení připomínek zašle Poskytovatel podepsané finální znění Akceptačního protokolu společně s fakturou.
- 6.3. Akceptačním protokolem Objednatel potvrdí, že Služby byly Poskytovatelem za příslušný měsíc poskytnuty řádně a včas. Pokud Objednatel shledá výhrady, vyrozumí o tomto písemně Poskytovatele a stanoví Poskytovateli lhůtu k jejich odstranění. V takovém případě nárok Poskytovatele na vystavení faktury a zaplacení Odměny vzniká až po odstranění zjištěných vad poskytnutých Služeb a následném podpisu Akceptačního protokolu. Není-li z povahy Služeb možné odstranit vady plnění, bude Akceptační protokol podepsán s uvedením záznamu s popisem vadného plnění, přičemž dochází-li tímto vadným plněním k porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn aplikovat příslušné ustanovení článku 12 Smlouvy dle míry závažnosti takového porušení Smlouvy. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Akceptačního protokolu. Nedílnou součástí faktury je Akceptační protokol.
- 6.4. Doba splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxxxxxx. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, den pracovního klidu ve smyslu platných právních předpisů nebo den, který není pracovním dnem podle zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 6.5. Každá faktura vystavená Poskytovatelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy a musí být doplněna o doklady stanovené touto Smlouvou. V případě, že faktura doručená Objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu Poskytovateli. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
- 6.6. Smluvní strany se výslovně dohodly na použití faktur vystavených na základě této Smlouvy výhradně v elektronické podobě (dále jen „**Elektronická faktura**“). Faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu Elektronické faktury a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Poskytovatel je povinen

doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxx. Zaslání Elektronické faktury na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Poskytovatel povinen využít pouze e-mailovou adresu Poskytovatele uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, bude-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřeny zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí Poskytovatele. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřen alespoň průvodní e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně z e-mailové adresy Poskytovatele uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail – 1 Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Poskytovatel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Poskytovatel je povinen odeslat Objednateli fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení ceny Služeb.

- 6.7. Poskytovatel není oprávněn započíst jakékoliv pohledávky proti nárokům Objednatele. Pohledávky a nároky Poskytovatele nesmí být postoupeny třetím osobám, zastaveny nebo s nimi nesmí být jinak disponováno. Jakékoliv právní jednání učiněné Poskytovatelem v rozporu s tímto ustanovením bude považováno za závažné porušení Smlouvy a za příčíci se dobrým mravům.

7. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1. Poskytovatel je povinen plnit veškeré své povinnosti s odbornou péčí a s využitím všech odborných znalostí, v souladu s právními předpisy České republiky, Smlouvou a jejími přílohami, Požadavky a v souladu dalšími pokyny Objednatele.
- 7.2. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby prostřednictvím realizačního týmu uvedeného v Nabídce. Jakékoliv změny ve složení realizačního týmu jsou možné pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele a za podmínky, že všichni jednotliví členové realizačního týmu budou i nadále splňovat požadavky Objednatele stanovené v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky.
- 7.3. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli nezbytnou součinnost, kterou Poskytovatel potřebuje k řádnému plnění povinností podle této Smlouvy.
- 7.4. Poskytovatel se zavazuje zajistit vždy dostatečný počet pracovníků nezbytný pro

poskytnutí Služeb.

- 7.5. Poskytovatel je povinen zajistit, aby byli jeho pracovníci, kteří se podílejí na plnění této Smlouvy, seznámeni s příslušnými právními předpisy, s platnými standardy, metodikami na území hl. m. Prahy specifikovanými touto Smlouvou nebo pokyny Objednatele.
- 7.6. Poskytovatel je povinen neprodleně oznámit Objednateli jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Poskytovatele plnit své povinnosti vyplývající ze Smlouvy. Oznámením takové skutečnosti však Poskytovatel není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající ze Smlouvy řádně a včas.
- 7.7. Poskytovatel tímto prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření Smlouvy a plnění závazků z ní vyplývajících.
- 7.8. Poskytovatel prohlašuje, že má veškerá povolení a/nebo souhlasy či jakákoliv jiná rozhodnutí nezbytná pro řádné plnění jeho povinností.
- 7.9. Poskytovatel tímto prohlašuje, že s ním nebylo zahájeno exekuční řízení, insolvenční řízení, není v úpadku, ani nelze tyto skutečnosti očekávat.
- 7.10. Poskytovatel není oprávněn převést jakákoliv práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 7.11. Pro případ, že účastníkem této Smlouvy bude společnost více Poskytovatelů, kteří podali společnou Nabídku, se Poskytovatelé tvořící tuto společnost zavazují, že ponесou **odpovědnost** za řádné plnění Smlouvy **společně a nerozdílně**.
- 7.12. Pokud Poskytovatel nenastoupí k poskytnutí Služeb v termínu dle Smlouvy nebo stanoveném v Požadavku, je Objednatel oprávněn zadat jeho provedení jinému subjektu, a to na náklady Poskytovatele. To nevylučuje právo Objednatele na uplatnění smluvní pokuty nebo odstoupení od Smlouvy.
- 7.13. Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se seznámil s věcným rozsahem plnění jednotlivých smluv v rámci jednotlivých částí VZ Běžná údržba.
- 7.14. Poskytovatel tímto v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů prohlašuje, že není ve střetu zájmů ve smyslu části 4 přílohy č. 3 Souhrnné smluvní doložky, jež tvoří nedílnou součást Smlouvy
- 7.15. Poskytovatel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že
 - a) není osobou, na kterou se vztahují následující mezinárodní sankce:
 1. není osobou dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, tzn. není:
 - a. ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku, ani
 - b. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v bodu i. výše, ani

- c. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v bodu i. nebo ii. výše,

kteřé se dle nařizení zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnice o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/ECa,

Poskytovatel prohlašuje, že nevyužije při plnění předmětu Smlouvy poddodavatele, který by naplnil výše uvedená písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty Veřejné zakázky.

2. není osobou dle článku 2 nařizení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařizení Rady (EU) č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy), tzn., že není fyzickou osobou ani právnickou osobou uvedenou v příloze I tohoto nařizení ani subjektem či orgánem s takovouto osobou spojeným.

- b) si je vědom všech právních důsledků, které pro něj mohou vyplývat z nepravdivosti tohoto prohlášení.

- 7.16. Přestane-li Poskytovatel splňovat kteroukoliv z podmínek uvedených v čl. 7.14. nebo 7.15., a to kdykoliv až do ukončení plnění Smlouvy, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, k nimž se prohlášení činěná v čl. 7.14. a 7.15. této Smlouvy vztahují, Objednateli.

8. POKYNY OBJEDNATELE

- 8.1. Objednatel je oprávněn Poskytovateli udělovat pokyny k poskytnutí Služeb.
- 8.2. Pokyn bude Poskytovateli sdělen prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v čl. 3.4. Smlouvy. V pokynu Objednatel specifikuje rozsah požadovaných Služeb a zároveň v něm stanoví lhůtu pro jejich provedení. Poskytovatel je povinen obratem, nejpozději následující pracovní den od doručení pokynu, potvrdit Objednateli přijetí pokynu a stanovenou lhůtu, případně navrhnout alternativní lhůtu ke splnění pokynu. Objednatel následně obratem, nejpozději následující pracovní den Poskytovateli sdělí s odůvodněním, zda trvá na původní lhůtě, či zda přijímá alternativní návrh délky lhůty.
- 8.3. Před zahájením a v případě nutnosti i v průběhu plnění této Smlouvy je Poskytovatel,

resp. vybraní členové realizačního týmu, povinen zúčastnit se na výzvu Objednatele v prostorách sídla Objednatele koordinační schůzky se zástupci Objednatele, v rámci které členové realizačního týmu Poskytovatele obdrží další pokyny Objednatele vztahující se k Pasportu zeleně a fungování aplikace CDSw-zeleň. Z průběhu této schůzky bude vyhotoven protokol, jenž bude obsahovat veškeré v rámci koordinační schůzky probírané pokyny Objednatele k Pasportu zeleně a fungování aplikace CDSw-zeleň a který bude podepsán všemi účastníky koordinační schůzky.

9. PODDODAVATELÉ

- 9.1. Poddodavatelé, kteří jsou v době uzavření Smlouvy známi, jsou uvedeni v nabídce Poskytovatele na Veřejnou zakázku. Jakoukoliv změnu v tomto seznamu nebo doplnění dalších poddodavatelů je Poskytovatel oprávněn provést jen ze závažných důvodů a je povinen předem písemně oznámit Objednateli. Objednatel je oprávněn kteréhokoliv poddodavatele odmítnout, a to i bez udání důvodů.
- 9.2. Pokud Poskytovatel prokázal v Zadávacím řízení splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel plnit tu část Služeb, k níž se vztahuje kvalifikace, kterou prokazoval za Poskytovatele. Jakákoliv změna takového poddodavatele je možná pouze za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace obdobným způsobem novým poddodavatelem a po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 9.3. Poskytovatel odpovídá za poskytování Služeb dle této Smlouvy jednotlivými poddodavateli, jako by je prováděl sám.

10. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI POSKYTOVATELE

- 10.1. Poskytovatel tímto prohlašuje, že má ke dni uzavření Smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě **200.000, - Kč** na jednu pojistnou událost. Poskytovatel se zavazuje udržovat sjednané pojištění odpovědnosti po celou dobu trvání Smlouvy v platnosti a minimální výši dle tohoto článku Smlouvy.
- 10.2. Poskytovatel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojištění odpovědnosti bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 10.3. Poskytovatel je povinen na předchozí žádost Objednatele kdykoliv po dobu trvání Smlouvy předložit Objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (*insurance broker*), prokazující existenci jeho pojištění odpovědnosti, a to do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti Objednatele.
- 10.4. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech případných poddodavatelů Poskytovatele, případně je Poskytovatel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění dle této Smlouvy.

11. PŘEVZETÍ PLNĚNÍ, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1. O převzetí Služeb za příslušný kalendářní měsíc bude smluvními stranami podepsán Akceptační protokol, a to k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Akceptační protokol může být podepsán v listinné, ale i elektronické podobě.
- 11.2. Vady poskytovaných Služeb bude Objednatel uplatňovat prostřednictvím CDSw-zeleň. Pokud se bude jednat o z povahy věci neodstranitelné vady, tyto budou uplatněny v CDSw-zeleň a záznamem v Akceptačním protokolu, přičemž dochází-li v důsledku vadného plnění k porušení Smlouvy Poskytovatelem, je Objednatel oprávněn aplikovat příslušné ustanovení článku 12 Smlouvy dle míry závažnosti takového porušení Smlouvy.
- 11.3. Poskytovatel odpovídá za vady poskytnutého plnění. Služby jsou vadné, pokud nejsou poskytnuté dle podmínek stanovených touto Smlouvou, jednotlivými Požadavky, pokyny Objednatele, platnými právními předpisy, metodikami či normami nebo bylo poskytnuto v nedostatečné kvalitě. Nedostatečnou kvalitou poskytnutých prací a služeb se rozumí takový stav, kdy plnění neodpovídá obvyklému či ujednanému standardu s přihlédnutím k naplnění účelu této Smlouvy či pokynům Objednatele, nebo neodpovídá kvalitě předpokládané touto Smlouvou, přičemž se má za to, že Poskytovatel Služby poskytuje jako odborník, a to s řádnou péčí a s přihlédnutím k zájmům Objednatele.
- 11.4. Poskytovatel odpovídá za vady, které mělo poskytnuté plnění v době předání Objednateli.
- 11.5. Pokud Poskytovatel poskytuje Služby vadně, je povinen učinit nápravu dle pokynů Objednatele, jakmile je obdrží, nejpozději však v Objednatelem stanovené lhůtě. Pokud budou Služby poskytovány vadně opakovaně, tzn. alespoň dva měsíce po sobě, pak má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.

12. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1. V případě prodlení Poskytovatele s poskytováním Služeb ve lhůtě stanovené Smlouvou, Požadavkem nebo pokynem Objednatele, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **3.000,- Kč**, a to za každý započatý den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení Poskytovatele s nástupem k poskytování Služeb v termínu stanoveném v Požadavku je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 12.3. Pokud se Poskytovatel dopustí porušení povinnosti vyplývající ze Smlouvy, Požadavku nebo pokynu Objednatele ve smyslu písm. a) až j) tohoto odstavce, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **15.000,- Kč** za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti, přičemž takovýmto porušením je:
 - a) porušení povinnosti poskytovat Služby dle předpisů definovaných v čl. 3.1. této Smlouvy;

- b) situace, kdy Poskytovatel Služby dle Smlouvy nebo dle Požadavku Objednatele neprovedl, ale postupem dle čl. 3 této Smlouvy deklaroval, že Služby provedl;
 - c) nedodržení podmínek a průběhu poskytování Služeb dle čl. 3 Smlouvy, zejména dojde-li ze strany Poskytovatele ke kontrole jiné kategorie, než kategorie uvedené v automaticky vygenerovaném emailu o změně stavu kategorie v aplikaci CDSw-zeleň ve smyslu čl. 3.4. Smlouvy;
 - d) porušení povinnosti vést evidenci odpracovaného času,
 - e) porušení povinnosti zpřístupnit Objednateli evidenci odpracovaného času či její opis,
 - f) Poskytovatel poruší povinnost poskytovat Služby prostřednictvím realizačního týmu dle Nabídky;
 - g) neúčast na koordinační schůzce s Objednatelem nebo nedodržení pokynů Objednatele uvedených v protokolu z koordinační schůzky ve smyslu čl. 8.3. Smlouvy;
 - h) Poskytovatel změní poddodavatele v rozporu s čl. 9.2. Smlouvy;
 - i) Poskytovatel poruší povinnost být pojištěn nebo neprokáže, že je pojištěn dle čl. 10 Smlouvy;
 - j) Poskytovatel neodstraní vady plnění ve lhůtě dle čl. 11.5. Smlouvy.
- 12.4. Pokud se Poskytovatel dopustí méně závažného porušení jakékoliv jiné povinnosti stanovené Smlouvou, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 12.5. Pokud je Objednatel v prodlení s uhrazením ceny, má Poskytovatel právo požadovat po Objednateli zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den trvání takového prodlení, a to pouze v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné faktury i po uplynutí dodatečné lhůty k její úhradě stanovené v písemné výzvě Poskytovatele doručené Objednateli, jejíž délka činí 7 pracovních dnů.
- 12.6. Nárok na zaplacení smluvní pokuty Objednateli nevznikne tehdy, jestliže Poskytovatel prokáže, že nebyl schopen plnit v důsledku vyšší moci ve smyslu odst. 12.12. této Smlouvy.
- 12.7. Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu či uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím zaplacením nezanikne povinnost Poskytovatele splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno; Poskytovatel bude i nadále povinen ke splnění takové povinnosti.
- 12.8. Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody ani právo Objednatele na odstoupení od Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nezaniká povinnost Poskytovatele zaplatit smluvní pokutu, která Poskytovateli vznikla před odstoupením od Smlouvy.
- 12.9. Pokud se Poskytovatel dopustí téhož porušení smluvní povinnosti, je povinen hradit smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti.

- 12.10. Smluvní pokuta je splatná doručením písemné výzvy Objednatele Poskytovateli. Objednatel je oprávněn svou pohledávku za Poskytovatelem z titulu vzniku povinnosti Poskytovatele zaplatit Objednateli smluvní pokutu započíst oproti pohledávce Poskytovatele na zaplacení ceny Služeb.
- 12.11. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, jakož i s ohledem na veřejný zájem na jejich splnění, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku Smlouvy za přiměřené.
- 12.12. Za případ vyšší moci se pro účely Smlouvy rozumí událost vylučující odpovědnost, a to zejména válka, ozbrojený konflikt, embargo, občanské nepokoje, sabotáže, teroristické činy nebo hrozba sabotáže či teroristického činu, změna politických poměrů, výbuchy, chemická nebo radioaktivní kontaminace nebo ionizující záření, zásahy bleskem, zemětřesení, vánice, povodně, požáry, vichřice, bouře nebo jiné působení přírodních živlů, stávky, uzavření podniků nebo jiné kroky v rámci průmyslových odvětví nebo mimořádné spory mezi zaměstnavatelem a odborovými orgány, srážky nebo působení vozidel, letadel nebo předmětů padajících z letadel nebo jiných vzdušných zařízení nebo výskyt tlakových vln způsobených letadly či jinými vzdušnými zařízeními pohybujícími se nadzvukovou rychlostí, a to vše při splnění těchto předpokladů:
- událost nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění povinnosti,
 - nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala,
 - nelze rozumně předpokládat, že v době uzavření Smlouvy povinná strana vznik této události předvíдалa, a
 - splnění povinnosti nelze ze strany Poskytovatele zajistit jinak.

Za případ vyšší moci nebude považována pandemie onemocnění COVID-19 ani válečný konflikt na území Ukrajiny.

13. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 13.1. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 13.2. Poskytovatel odpovídá za škodu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících ze Smlouvy či z právního předpisu. Poskytovatel se zavazuje uhradit Objednateli veškerou škodu, která mu vznikne při realizaci Smlouvy. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s plněním Smlouvy poddodavatelem Poskytovatele nebo Poskytovatelem zvoleným zástupcem.
- 13.3. Žádná ze Smluvních stran není odpovědna za škodu způsobenou prodlením druhé Smluvní strany s jejím vlastním plněním.
- 13.4. Povinnosti k náhradě škody za prodlení se Smluvní strana zprostí, prokáže-li, že jí ve splnění povinnosti dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli. Překážka vzniklá z osobních

poměřů Smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla Smluvní strana s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla Smluvní strana povinna překonat, ji však povinnosti k náhradě nezproští.

- 13.5. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 13.6. Každá ze Smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody či náhradu nákladů nutných k odstranění škody či vad plnění i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

14. TRVÁNÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ, VÝPOVĚĎ

- 14.1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Dnem uzavření Smlouvy je den označený datem u podpisů Smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření Smlouvy den z označených dnů nejpozdější. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle shora citovaného zákona o registru smluv zajistí Objednatel.
- 14.2. Smlouva může být zrušena dohodou Smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení Smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě Smluvních stran. Nebude-li takovýto okamžik dohodou Smluvních stran stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.
- 14.3. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Poskytovatele, přičemž za závažné porušení smluvní povinnosti Poskytovatele, v důsledku, kterého je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, se považuje:
 - a) prodlení s nástupem k poskytování Služeb po dobu delší než 7 dnů,
 - b) prodlení s provedením konkrétních Služeb po dobu delší než 7 dnů,
 - c) porušení kterékoliv z podmínek, prohlášení a povinností Poskytovatele podle čl. 3., čl. 7., čl. 9., čl. 10. nebo čl. 11. této Smlouvy.
- 14.4. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud:
 - a) nastane důvod pro odstoupení od Smlouvy dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku
 - b) Poskytovatel pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je Poskytovatel povinen dle Smlouvy
 - c) Poskytovatel pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání Veřejné zakázky,
 - d) vůči majetku Poskytovatele bude probíhat insolvenční řízení nebo bude insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,

- e) Poskytovatel vstoupí do likvidace,
- f) Objednatel zjistí, že Poskytovatel se jakýmkoliv způsobem podílí na plnění některé ze smluv na plnění částí veřejné zakázky „Běžná údržba komunikační zeleně“, ev. č. VZ: Z2021-033507.
- 14.5. Poskytovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků po dobu delší než 90 dnů.
- 14.6. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být druhé Smluvní straně řádně doručeno. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem jeho doručení druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut či úroku z prodlení.
- 14.7. Odstoupením od Smlouvy nedochází k zániku práv a povinností vyplývajících z již zadaného/plněného Požadavku, přičemž v těchto případech se smluvní vztah nadále řídí ustanoveními Smlouvy.
- 14.8. Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodů. Výpovědní doba činí v takovém případě **3 měsíce**, přičemž počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 14.9. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět také v případě, že v důsledku rozhodnutí jeho jediného akcionáře, hl. m. Prahy, přestane být správcem pozemních komunikací na území hl. m. Prahy nebo správcem zařízení pro řízení dopravy na území hl. m. Prahy. Výpovědní doba činí v takovém případě **6 měsíců**, přičemž počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude písemná výpověď doručena Poskytovateli.

15. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

15.1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách:

1. **za Objednatele:**

ve věcech smluvních:

PhDr. Filip Hájek, [XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#), tel. +420 yXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ve věcech technických:

XXXXXXXXXXXX, [XXXXXXXXXXXX](#), tel. +XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2. **za Poskytovatele:**

ve věcech smluvních

XXXXXXXXXXXX, [XXXXXXXXXXXX](#), +420XXXXXXXXXXXX

ve věcech technických

XXXXXXXXXXXX, [XXXXXXXXXXXX](#), +XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, [XXXXXXXXXXXX](#), +420 XXXXXXXXXXXXXXX

Případnou změnu kontaktní osoby Objednatele je Objednatel povinen bez zbytečného odkladu oznámit Poskytovateli. Případnou změnu kontaktní osoby Poskytovatele je Poskytovatel bez zbytečného odkladu povinen oznámit Objednateli.

- 15.2. Poskytovatel souhlasí s tím, aby Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu, číselné označení a datum podpisu.
- 15.3. Smluvní strany prohlašují, že informace uvedené ve Smlouvě nepovažují za důvěrné ani za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku. Poskytovatel bere na vědomí, že text Smlouvy bude uveřejněn v souladu s platnými právními předpisy (viz § 219 ZZVZ, resp. Zákon o registru smluv). Povinnost uveřejnit Smlouvu má Objednatel, a to nejpozději v zákonem stanovených lhůtách.
- 15.4. Každá ze Smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
- 15.5. Poskytovatel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele/obchodní partnery TSK, a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad Poskytovatele, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů. V podrobnostech viz příloha č. 3 – Souhrnná smluvní doložka.
- 15.6. Poskytovatel bere dále výslovně na vědomí, že Souhrnná smluvní doložka obsahuje i jiné povinnosti nad rámec odst. 1 výše, a to zejména z oblasti absence mezinárodních a národních sankcí, nebo zamezování střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb. Poskytovatel se zavazuje tyto povinnosti dodržovat.
- 15.7. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění TSK vyplývajících ze všech částí Souhrnné smluvní doložky, a že s nimi souhlasí; a v případě, že proti němu budou uplatněny, se zavazuje je akceptovat.
- 15.8. Podrobně jsou práva a povinnosti Smluvních stran rozvedeny v příloze č. 3 Souhrnná smluvní doložka, která tvoří nedílnou součást Smlouvy.

16. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

- 16.1. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným Poskytovatelem:
 - a) změnu celkové ceny díla v případě změny sazby DPH;
 - b) změnu doby trvání této Smlouvy až do doby ukončení plnění poslední ze smluv na plnění části VZ Běžná údržba;
 - c) změny, které jsou ve Smlouvě výslovně označeny jako vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona nebo mají charakter změn závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona;

- d) změnu rozsahu Služeb v návaznosti na skutečnost, že Služby koordinátora budou čerpány dle skutečných potřeb Objednatele;
 - e) změnu rozsahu čerpání Služeb prováděných prostřednictvím tří terénních pracovníků v případě vyjmutí konkrétních ploch z kontroly ve smyslu čl. 2.5. Smlouvy.
- 16.2. Pokud dojde k předčasnému ukončení závazku ze Smlouvy z důvodu uvedeného ve Smlouvě nebo v obecně závazném právním předpisu, Objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje možnost změny Poskytovatele v průběhu plnění Veřejné zakázky. Nastane-li některý z uvedených případů, Objednatel bude oprávněn vyzvat k uzavření Smlouvy jiného dodavatele. Tím bude účastník, který nebyl ze zadávacího řízení vyloučen a v hodnocení nabídek Veřejné zakázky se umístil bezprostředně za Poskytovatelem. Objednatel je oprávněn tento postup využít i opakovaně a bude postupovat sestupně dle pořadí hodnocených nabídek v zadávacím řízení Veřejné zakázky.
- 16.3. Změna Poskytovatele je právem Objednatele, nikoli jeho povinností a v případě předčasného ukončení Smlouvy se realizace této změny nemohou ostatní účastníci zadávacího řízení domáhat.
- 16.4. Pro vyloučení pochybností Objednatel uvádí, že zánik jednoho subjektu na straně Poskytovatele v případě společné účasti více dodavatelů nebo ukončení účasti takového subjektu na plnění Smlouvy samo o sobě není změnou Poskytovatele ve smyslu § 100 odst. 2 zákona (může být však změnou ve smyslu § 222 odst. 10 písm. b) zákona).
- 16.5. Výše uvedené změny budou smluvními stranami potvrzeny formou uzavření písemného dodatku ke Smlouvě.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Tato Smlouva a jakékoliv právní vztahy, včetně nároků stran, které vzniknou na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou, se řídí, resp. budou řídit, právním řádem České republiky.
- 17.2. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v České republice.
- 17.3. Není-li ve Smlouvě pro konkrétní písemnost sjednáno něco jiného, pak platí, že právní účinky doručení jakékoli písemnosti doručované v souvislosti se Smlouvou či na jejím základě nastávají pouze tehdy, je-li tato písemnost odesílatelem či odesílatelem pověřeným provozovatelem poštovních služeb osobně předána jejímu adresátovi, nebo je-li tato písemnost doručena jejímu adresátovi formou doporučeného psaní odeslaného prostřednictvím držitele poštovní licence nebo zvláštní poštovní licence ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů. Při doručování prostřednictvím osobního předání nastávají účinky doručení okamžikem písemného potvrzení adresáta o přijetí doručované písemnosti. Při doručování prostřednictvím doporučeného psaní nastávají účinky doručení

okamžikem přijetí doručované písemnosti adresátem od poštovního doručovatele dle platných poštovních podmínek uveřejněných na základě zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů. Doporučené psaní je třeba adresovat vždy na adresu Smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Tato doručovací adresa Smluvní strany může být změněna pouze písemným oznámením doručeným druhé Smluvní straně. Pro doručování jiných poštovních zásilek, než písemností platí toto ustanovení Smlouvy obdobně.

- 17.4. Smlouva může být měněna pouze dohodou Smluvních stran v písemné formě, přičemž změna Smlouvy bude účinná k okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění změny Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Poskytovatel bere na vědomí, že změny Smlouvy lze sjednat pouze za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
- 17.5. Pokud budou některá ustanovení Smlouvy zrušená, neplatná či nevynutitelná, nezpůsobí neplatnost či nevymahatelnost celé Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit zrušené, neplatné nebo nevynutitelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a Smlouvou jako celku. Analogicky bude postupováno, jestliže se ukáže, že Smlouva obsahuje mezery. Pokud takováto mezera nemůže být vyplněna výkladem, Smluvní strany jsou povinny spolupracovat na vytvoření odpovídajícího dodatku ke Smlouvě.
- 17.6. Tato Smlouva se vyhotovuje v **1 elektronickém originále**.
- 17.7. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace služeb
 - Příloha č. 2 – Nabídka Poskytovatele
 - Příloha č. 3 – Souhrnná smluvní doložka
 - Příloha č. 4 - Seznam členů realizačního týmu a seznam poddodavatelů

Podpisy následují na další straně

17.8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prosté tísně připojují níže své podpisy.

V Praze dne 7.12.2023

V Liberci dne dle data elektronického podpisu

Objednatel
Technická správa komunikací
hl. m. Prahy a.s.

Poskytovatel
QM-4 C, s.r.o.

Mgr. Jozef Sinčák, MBA
generální ředitel a předseda představenstva

Aleš Bednář, jednatel

PhDr. Filip Hájek
místopředseda představenstva

Ing. Aleš Rožec, jednatel

Příloha č. 1 – Specifikace Služeb

Kontrola ověřuje, zda byly konkrétní služby Dodavatelem realizovány dle metodiky (<https://zelenvpraze.cz/travnate-plochy/>) a dle právních předpisů, norem apod. stanovených touto Smlouvou a smlouvami na jednotlivé části VZ (Běžná údržba) včetně sběru, mulčování (určuje centrální plán dostupný v aplikaci CDSw –Zeleň) a úklidu odpadků na ploše.

Služby zahrnují zejména:

- kontrolu sečení trávy,
- kontrolu vyhrabání, okopání a odplevelení sazenic,
- kontrolu obnovení úvazků,
- kontrolu obnovy mulče,
- kontrola řezu keřů a keřových formací
- kontrolu případných škod způsobených Dodavatelem,
- kontrola bezpečnosti výhledů do křižovatek a dalších spojnic jednotlivých komunikací přes zeleň na těchto částech komunikací,
- revizi, kontrolu a případné doplnění pasportizace zeleně na vymezeném území dle Smlouvy. Poskytovatel je na základě průběžné kontroly povinen informovat Objednatele o nedostacích a vadách pasportu zeleně. Poskytovatel bude informovat Objednatele o chybách v pasportizaci trávníků prostřednictvím zasláním ID trávníků k opravě. Poskytovatel je povinen po na základě vlastních zjištění či dle pokynů Objednatele provést aktualizaci pasportu zeleně,
- zadávání výstupů kontroly do aplikace CDSw –Zeleň.

Objednatel pro účely kontroly stanoví následující definici posečené travnaté plochy:

Travnatá plocha je rovnoměrně posečena, na výšku 7-10 cm, aby nedocházelo k jejímu vyholování. Jsou obsehány stromy (při seči je nutno použít chráničky kmene) bez viditelných poranění, dopravní značení a další objekty, které se v travnaté ploše nalézají. Posečená travnatá hmota je odklizená z plochy i jejího okolí. Travnatá plocha je prostá jakéhokoli odpadu, který musí být před i po seči odklizen.