

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY

Čj.výst.: OVI/223796/2019/Nova
P-1553/2/2

VYŘIZUJE: Ing. Nováková Radka, tel. 236 044 223, Radka.Novakova@praha2.cz
ODPOVĚDNÝ REFERENT vodoprávního úřadu: Ing. arch. Mach Martin

Toto rozhodnutí nabývá
dne 21.6.2020 právní moci
a je závazné.
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY
Nám. Míru 20, 120 39 Praha 2

VYPRÁVENO

15 -06- 2020

Praha 11.6.2020

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 2, odbor výstavby, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.6.2019 podala

Univerzita Karlova, IČO 00216208, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1,
kteřou zastupuje Ladislava Ťupová, Stříbrského 685/10, 149 00 Praha 4

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

- 1. dočasná stavební jáma Biocentrum**
na pozemcích 1557, 1556/3, 1556/4, 1558, 1559, 1561 a 2466/1 Nové Město včetně napojení stavby
na stávající rozvody (přípojka vody, přípojka splaškové a dešťové kanalizace)
- 2. drenáž a čtyři čerpací studně pro odvodnění stavební jámy**
včetně povolení nakládání s vodami
- 3. chlorační stanice s vyhnivací nádrží pro potřeby Biocentra včetně povolení nakládání**
s vodami a provizorní technická místnost v podobě kontejneru
- 4. přeložka vodovodu, areálové kanalizace, slaboproudu Univerzity Karlova, T- mobile a Cetin,**
veřejného osvětlení, dvě kabelové trasy NN
- 5. provizorní (staveništní) trafostanice včetně kabelového napojení**
- 6. zařízení stavenišť**

v žádosti pod názvem "Kampus Albertov - stavební jáma Biocentrum"
Praha 2, Nové Město, Albertov

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1556/2, 1556/3, 1556/4, 1557, 1558, 1559, 1560/1, 1561, 1553/2, 1564/4, 1564/6, 1569/2, 1569/3, 1571, 1572, 2466/1, 1554 a 1563 v katastrálním území Nové Město.

Pozemky parc. č. 1556/2, 1556/3, 1556/4, 1557, 1558, 1559, 1560/1, 1561 a 1563 jsou ve vlastnictví žadatele. Pozemky parc. č. 1553/2 a 1554 v katastrálním území Nové Město je ve vlastnictví České republiky - příslušnost hospodařit s majetkem státu Všeobecná fakultní nemocnice v Praze. Pozemky parc. č. 1564/4, 1569/3, 1571 a 1572 v katastrálním území Nové Město jsou ve vlastnictví Konventu sester Alžbětinek v Praze, pozemek parc. č. 1564/6 v katastrálním území Nové Město je ve vlastnictví České republiky - příslušnost hospodařit s majetkem státu Sady, lesy a zahradnictví Praha, státní podnik, pozemek parc. č. 1569/2 v katastrálním území Nové Město je ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřený do správy MČ Praha 2 a pozemek parc. č. 2466/1 v katastrálním území Nové Město je ve vlastnictví hl. m. Prahy.

Druh a účel umísťované stavby:

- dočasná stavební jáma pro objekt Biocentra** nepravidelného obdélníkového tvaru o rozměrech maximálně 75,099 m x 104,000 m, maximální výkop - 10,450 m = 188,650 m ($\pm 0,000 = 199,10$ m n.m., tj. podlaha 1.NP navrženého objektu Biocentra) na pozemcích parc. č. 1557, 1556/3, 1556/4, 1558, 1559, 1561 a 2466/1 kat. úz. Nové Město;

Úřad městské části Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2
ústředna: 236 044 111, ved. odboru: 236 044 270, e-mail: irena.vychopenova@praha2.cz
www.praha2.cz, IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

h

- součástí stavební jámy jsou 4 ks čerpacích studní pro odvodnění stavební jámy
- součástí stavební jámy je trvalá severní opěrná stěna tvořená piloty u $\varnothing 900$ mm – celková délka stěny je 94,500 m; stěna je na hranici pozemků parc. č. 1553/2 a 1554 s pozemky parc.č. 1557 a 1559 kat. úz. Nové Město;
- **chlorační stanice a vyhnivací nádrže** o rozměrech 15,85 m x 5,35 m, dno jímky - 5,00 m od úrovně terénu (maximální výkop - 8,250 m = 194,400 m) na pozemku parc. č. 1561 kat. úz. Nové Město
- **dočasná stavba – 2x zařízení staveniště** o rozměrech 6,0 m x 25,0 m výšky + 206,3 m a 6,0 m x 20,0 m výšky + 206,4 m na pozemku parc. č. 1564/4 kat. úz. Nové Město
- **pevné oplocení** zařízení staveniště celkové délky 418 m a výšky 2,0 m na pozemcích parc. č. 1553/2, 1554, 1559, 1561, 2466/1 a 1564/2 kat. úz. Nové Město

Tabulka souřadnic stavební jámy

ČÍSLO BODU	souřadnice X	souřadnice Y
SO20.01	1045082,750	742918,798
SO20.02	1045088,722	742946,206
SO20.03	1045082,664	742947,526
SO20.04	1045085,973	742962,708
SO20.05	1045083,197	742975,315
SO20.06	1045075,239	742979,234
SO20.07	1045036,945	742987,580
SO20.08	1045038,910	742996,593
SO20.09	1044995,860	743005,976
SO20.10	1044979,141	742932,757
SO20.11	1044992,575	742929,829
SO20.12	1044991,523	742925,004
SO20.13	1044997,179	742923,716
SO20.14	1044998,849	742931,378
SO20.15	1045017,076	742927,406
SO20.16	1045019,040	742936,419
SO20.17	1045042,661	742931,271
SO20.18	1045041,564	742926,239
SO20.19	1045061,322	742921,933
SO20.20	1045061,641	742923,399

Tabulka souřadnic provizorní trafostanice

ČÍSLO BODU	souřadnice X	souřadnice Y
SO23.01	1045065,279	742993,742
SO23.02	1045066,084	742997,148
SO23.03	1045063,651	742997,724
SO23.04	1045062,846	742994,318

Tabulka souřadnic chlorační stanice

ČÍSLO BODU	souřadnice X	souřadnice Y
SO10.01-CH01	1045019,535	742921,625
SO10.01-CH02	1045016,160	742906,138
SO10.01-CH03	1045021,387	742904,999
SO10.01-CH04	1045024,762	742920,485

Tabulka souřadnic jámy chlorační stanice

SO10.01	1045014,732	742905,221
SO10.02	1045022,304	742903,571
SO10.03	1045026,190	742920,485
SO10.04	1045018,618	742923,053

Tabulka souřadnic buňkoviště

ČÍSLO BODU	souřadnice X	souřadnice Y
ZOV-01	1045041,588	743026,268
ZOV-02	1045035,501	743007,217
ZOV-03	1045040,167	743002,104
ZOV-04	1045048,353	743027,728
ZOV-05	1045050,161	743023,529
ZOV-06	1045042,553	742999,715
ZOV-07	1045048,268	742997,889
ZOV-081	1045055,876	743021,703

Tabulka souřadnic čtyř čerpacích studní

ČÍSLO BODU	souřadnice X	souřadnice Y
ČŠ 01	1 045 039,645	742 932,696
ČŠ 02	1 045 082,954	742 923,257
ČŠ 03	1 045 081,772	742 946,953
ČŠ 04	1 045 036,057	742 987,007

- **2x přípojka vody** TLT DN100 v celkové délce délky 2 x 17,0 m na pozemcích parc. č. 2466/1 a 1556/4 kat. úz. Nové Město. Přípojka je napojena na stávající řad v ulici Albertov a ukončena v provizorní šachtě na pozemku stavby. V provizorní šachtě bude osazena staveništní vodoměrná sestava s uzavíracími armaturami.
- **přípojka vody pro zařízení staveniště** (dočasná část) PE100 RC SDR11 Ø63mm v délce 30,0 m vedoucí po pozemku parc. č. 1556/4 kat. úz. Nové Město. Přípojka je napojena na potrubí položené v předchozí etapě výstavby (dočasná menza) a je ukončeno kulovým kohoutem s napojením na vnitřní rozvody vody v objektu zařízení staveniště.
- **přípojka vody** PE100 RC SDR11 Ø25mm v délce 17,0 m vedoucí po pozemku parc. č. 1561 kat. úz. Nové Město. Jedná se o přípojku technologie chlorační stanice, která je vyvedena navrtávacím pasem ze stávajícího areálového vodovodu a je ukončena kulovým kohoutem s napojením na vnitřní rozvod chlorační stanice.
- **odvodnění stavební jámy** (drenáž stavební jámy) z potrubí PE-HD DN 200 – SN8, délky 636,0 m na pozemcích parc. č. 1557, 1556/3, 1556/4, 1558, 1559 a 1561 kat. úz. Nové Město, drenáž bude svedena do 4ks čerpacích studní ČŠ1, ČŠ2, ČŠ3 a ČŠ4 na dně stavební jámy; drenáž je svedena do čerpacích šachet, z čerpacích šachet je vedeno výtlačné potrubí v délkách ČŠ1 44,3 m, ČŠ2 18,4 m, ČŠ3 34,0 m a ČŠ4 57,0 m, výtlačné potrubí je zaústěno do sedimentačních šachet.
- **přípojka kanalizace** KT DN 200 délky 32,0 m na pozemku parc. č. 1564/4 kat. úz. Nové Město. Přípojka je napojena na potrubí položené v předchozí etapě výstavby (dočasná menza) a je ukončeno v objektu zařízení staveniště.
- **přípojka kanalizace** KT 250 délky 16,0 m vedoucí na pozemcích parc. č. 2466/1 a 1558 kat. úz. Nové Město. Kanalizační přípojka je napojena na hlavní stoku v ulici Albertov, přípojka bude ukončena revizní šachtou na pozemku parc.č. 1558. Na revizní šachtu dále navazuje areálová kanalizace z potrubí KT DN250 vedoucí k nové chlorační stanici s napojením na stávající areálovou stoku délky 54,0 a 58,3 m.
- **přeložka vodovodu** - areálového vodovod z potrubí PE100 RC SDR11 Ø50 mm délky 54,2 m na pozemcích parc. č. 1558 a 1561 kat. úz. Nové Město. Potrubí bude napojeno na stávající potrubí z TLT DN50 pomocí elektrokolena v blízkosti ulice Albertov a napojena na stávající areálový rozvod z potrubí PE Ø50 mm na pozemku parc. č. 1561 kat. úz. Nové Město.
- **přeložka kanalizace** - provizorní napojení splaškové kanalizace před a za stávající chlorační stanici z potrubí PVC-KG DN 250 délky 23,0 m na pozemku parc. č. 1558 kat. úz. Nové Město. Napojení na stávající potrubí pomocí přechodky KGUS 250 a pryžového těsnění.
- **přeložení slaboproudých rozvodů** - kabelové vedení z optického kabelu HF062 C8 NMLU v chrániče 3x HDPE40 mm délky 10,0 m na pozemcích parc. č. 2466/1 a 1558 kat. úz. Nové Město. Kabelová trasa bude smotána a uchována na pozemku parc. č. 1558, po výstavbě objektu Biocentra bude kabelová trasa ukončena v objektu BCA v další etapě výstavby.
- **přeložka optického kabelu** - kabelové vedení z optického kabelu sítí PASNET a TMCZ2 (T-Mobile) délky 71,0 m na pozemcích parc. č. 1558, 1561, 1559 a 1554 kat. úz. Nové Město.

- **přeložka optického kabelu** - kabelové vedení z metalického kabelu PPFLE 50XN 0,4 (Cetin) a prázdné chráničky z HDPE 40 délky 18,5 m pro budoucí napojení na pozemku parc. č. 1561 kat. úz. Nové Město.
- **přeložka optického kabelu** - kabelové vedení z metalického kabelu PPFLE 20XN 0,4 (Cetin) délky 19,8 m a přemístění skříně MIS300QT na pozemku parc. č. 2466/1 kat. úz. Nové Město.
- **přeložení kabelů VO** - kabel 4xJ16mm² délky 155,0 m na pozemku parc. č. 2466/1 kat. úz. Nové Město. Přeložka bude napojena na stávající lampu VO umístěnou v ulici Albertov na úrovni umístěné provizorní menzy a napojena na lampu VO umístěnou v blízkosti rohu stávajícího objektu 1.LF Fyziologie. Kabely budou napojeny přímo na patici stávajících lamp.
- **přeložka kabelového rozvodu NN** - kabel 2x AYKY 3x120+70 délky 60,0 m vedený po pozemku parc. č. 2466/1 kat. úz. Nové Město. Kabely budou napojeny zemními smršťovacími spojkami, jedno místo je v blízkosti objektu 1.LF Fyziologie a druhé místo je v blízkosti opěrné stěny v západní části řešeného území.
- **přeložka kabelového rozvodu NN** - kabel 2x AYKY 3x240+120 délky 110,0 m vedený po pozemku parc. č. 2466/1 a 1564/6 kat. úz. Nové Město. Kabely budou napojeny zemními smršťovacími spojkami v blízkosti objektu 1.LF Fyziologie a ukončeny v pilíři na pozemku 1564/4 kat. úz. Nové Město.
- **2x přípojka dešťová kanalizace** kanalizační přípojka KT DN 300 délky 12,6 m vedená po pozemcích parc.č. 2466/1 a 1556/3 a délky 17,2 m na pozemcích parc.č. 2466/1 a 1558 kat. úz. Nové Město. Přípojky budou napojeny na kanalizační oddělovač v ulici Albertov. Obě kanalizační přípojky jsou ukončeny revizní šachtou na pozemku stavby a dále pokračuje areálová kanalizace s koncovou provizorní usazovací šachtou.
- **dešťová kanalizace PE-HD DN 150-SN8** délky 2x 92,5 m vedená po pozemcích parc.č. 1553/2 a 1554 kat. úz. Nové Město. Kanalizace bude sloužit pro odvodnění terénu při opěrné zdi v severní části stavby a bude napojena na stávající areálové rozvody kanalizace.
- **provizorní přípojka VN** pro zařízení staveniště 22-AXEKVCEY-OT+OT16/12 délky 118,0 m vedoucí na pozemcích parc. č. 2466/1, 1564/6 a 1564/4 kat. úz. Nové Město. Kabel budou napojený zemními svorkami na stávající trasy v ulici Albertov ukončen v provizorní trafostanici zařízení staveniště

Stavba obsahuje:

- **dočasná stavební jáma pro objekt Biocentra** - stavební jáma zajištěna částečně pilotovými stěnami z předvrtávaných pilot a částečně pažena pilotovými stěnami s těsnícími sloupy z tryskové injektáže
- čerpání stavební jámy bude pomocí 4 ks čerpacích studen DN 1 000. Studny budou osazeny do hloubky 2,5 m pod dno výkopu a budou sahat 1 m nad dno stavební jámy. Na dně studní bude filtrační vrstva ze štěrkopísku a čerpadlo pro stálé snižování průsaků podzemní vody a pro případ dešťových srážek. Krátké kanalizační přípojky pro napojení výtlačků z jednotlivých čerpacích studní budou provedeny z potrubí KT DN 300, čerpací studně ČŠ1 a ČŠ2 v dimenzi DN 300, dl. 12,6m budou napojeny na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Albertov a čerpací studně ČŠ3 a ČŠ4 v dimenzi DN 300, dl. 17,2m budou napojeny na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Albertov
- stavba je navržena jako dočasná po dobu výstavby objektu „Biocentra na pozemcích 1557, 1556/3, 1556/4, 1558, 1559 a 1561 kat. úz. Nové Město“, nejvýše však **na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- **chlorační stanice s vyhnívací nádrží** pro potřeby Biocentra a provizorní technická místnost v podobě ocelového kontejneru; podzemní chlorační stanice je tvořena z železobetonové konstrukce s přízdívkou ze ztraceného bednění, základová betonová podkladní deska obsahující vyhnívací jímku, čerpací šachtu a reakční nádrž pro likvidaci mikroorganismů
- **dočasná stavba – zařízení staveniště - objekt je sestaven z přenosných obytných a sanitárních kontejnerů**, které budou osazeny na prefabrikované základové desky; součástí zařízení staveniště je provizorní trafostanice a jeřáb
- stavba je navržena jako dočasná po dobu výstavby objektu „Biocentra na pozemcích 1557, 1556/3, 1556/4, 1558, 1559 a 1561 kat. úz. Nové Město“, nejvýše však **na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- v rámci přípravy území budou na pozemku stavby odstraněno stávající oplocení, opěrné zdi, chlorační a vyhnívací jímka

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba na pozemcích parc. č. 1556/2, 1556/3, 1556/4, 1557, 1558, 1559, 1560/1, 1561, 1553/2, 1564/4, 1564/6, 1569/2, 1569/3, 1571, 1572, 2466/1, 1554 a 1563 v katastrálním území Nové Město bude umístěna v souladu se situacemi C.3 KOR2_10_003_BCA-ALB, KOR2_10_004f_BCA-ALB a KOR2_10_004e_BCA-ALB v měřítku 1:200 a 1:500 na podkladu katastrální mapy se zakreslením stávajícího stavu, požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních

Úřad městské části Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

ústředna: 236 044 111, ved. odborů: 236 044 270, e-mail: irena.vychopenova@praha2.cz

www.praha2.cz, IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

staveb ověřenými autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Jiřím Slánským - ČKAIT 0602162, v 9/2018 a 9/2019; umístění nesmí být měněno bez souhlasu stavebního úřadu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby včetně vodního díla:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
 2. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 3. Podle § 152 odst. 3 stavebního zákona je stavebník povinen při provádění stavby, která vyžaduje stavební povolení, stavebnímu úřadu předem oznámit termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (§ 160 stavebního zákona).
 4. Sousední pozemky dotčené stavebními pracemi budou uvedeny do výchozího stavu.
 5. Při vlastní realizaci stavby budou odpady ze stavební činnosti zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.
 6. Při provádění stavebních prací a při manipulaci s prašným materiálem bude použito postupů a prostředků, které zajistí minimalizaci produkce prachu (např. překrytí fólií, sítí, plachtou), příp. bude průběžně zvlhčován tak, aby jeho povrch zůstal vlhký.
 7. Při stavbě budou používány výhradně stavební mechanismy, které splňují emisní normu EURO 4 a vyšší.
 8. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou stavebního materiálu, stavebník provede neprodleně očištění komunikace.
 9. Mechanizační prostředky budou zabezpečeny před úkapy olejů a ropných látek, rovněž budou zajištěny činnosti, které by mohly způsobit kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami.
 10. Při provádění bouracích a výkopových prací nedojde ke kontaminaci podzemních vod závadnými látkami.
 11. Po odstranění objektu chlorační a vyhnívací jímky bude pozemek zarovnan upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
 12. Po dokončení stavby **chlorační stanice s vyhnívací nádrží pro potřeby Biocentra** požádá žadatel o vydání kolaudačního souhlasu.
 13. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předložen:
 - Provozní řád, ve kterém bude stanovena: četnost kontrol odlučovače, četnost vyvážení usazených kalů specializovanou firmou, četnost odběru vzorků předčištěných vod, situace kanalizace, jmenovitě obsluha,
 - Doklad o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné.
 14. Lhůta pro odstranění stavby je stanovena **do 3 měsíců po nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu stavby** „objekt Biocentra na pozemcích 1557, 1556/3, 1556/4, 1558, 1559 a 1561 kat. úz. Nové Město“ nebo po uplynutí lhůty 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- IV. Jako vodoprávní úřad dle § 106 vodního zákona vydává podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 3 vodního zákona v návaznosti na § 15 odst. 1 vodního zákona

p o v o l e n í k n a k l á d á n í s p o d z e m n í m i v o d a m i

k jejich čerpání z čerpacích studen za účelem snižování jejich hladiny (dále jen „nakládání s vodami“) v souvislosti s **dočasnou stavbou vodního díla - stavební jámy pro objekt Biocentra** na pozemcích 1557, 1556/3, 1556/4, 1558, 1559, 1561 a 2466/1 kat. úz. Nové Město.

1) Stanoví podmínku nakládání s vodami:

- Ustálená hladina podzemní vody je – 6,25 m (od ± 0,000 = + 199,100 m n.m úroveň podlahy 1.NP budoucího objektu) tedy 192,850 m n.m. Pro umožnění realizace zemních prací a následné výstavby suterénních podlaží objektu bude nutno snížit hladinu podzemní vody o 5,4 m, cca 1,0 m pod nejnižší úroveň výkopu jámy, tj. - 11,450 = 187,650 m n.m.

2) Stanoví dobu trvání povolení:

- Doba povoleného nakládání s vodami: **po dobu životnosti vodního díla** na pozemcích 1557, 1556/3, 1556/4, 1558, 1559, 1561 a 2466/1 kat. úz. Nové Město“.

- V. Jako vodoprávní úřad dle § 106 vodního zákona vydává podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 vodního zákona v návaznosti na § 15 odst. 1 vodního zákona

p o v o l e n í k n a k l á d á n í s p o d z e m n í m i v o d a m i

k jejich odvádění čerpaných vod do kanalizace (dále jen „nakládání s vodami“) v souvislosti s **dočasnou stavbou vodního díla - stavební jámy pro objekt Biocentra** na pozemcích 1557, 1556/3, 1556/4, 1558, 1559, 1561 a 2466/1 kat. úz. Nové Město.

1) Stanoví podmínku nakládání s vodami:

- Odčerpaná voda ze stavební jámy bude odtékat maximálním průtokem 20 l/s tj. 5 l/s z každé čerpací studny, maximální denní množství vody je stanoveno na 83,0 m³/den. Vody budou vypouštěny přes sedimentační jímky do stávající kanalizační stoky v ulici Albertov.

2) Stanoví dobu trvání povolení:

- Doba povoleného nakládání s vodami: **po dobu životnosti vodního díla** na pozemcích 1557, 1556/3, 1556/4, 1558, 1559, 1561 a 2466/1 kat. úz. Nové Město“.

VI. Podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona**vydává povolení**

k nakládání s vodami - k jinému nakládání s nimi - k jejich odvádění do kanalizace (dále jen „nakládání s vodami“) **ke stavbě vodního díla chlorační stanice s vyhnívací nádrží** – podzemní jímka na pozemku parc. č. 1561 kat. úz. Nové Město.

1) Stanoví podmínku pro vypouštění:

- Maximální koncentrace tuků ve vodách odváděných do kanalizace bude **100 mg/l**.
- Do kanalizace nesmí vniknout infekční látky, a to takovém množství, že vyžadují opatření před vypouštěním do veřejné stokové sítě (zbytkový chlor na odtoku AOX s limitem v „pv“ max 5 mg/L a „sv“ max. 3 mg/l).

2) Podmínka pro nakládání s vodami:

- Doba povoleného nakládání s vodami: **po dobu životnosti vodního díla**.

VII. Podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) povoluje kácení a ukládá podle § 9 ZOPK náhradní výsadbu:

- Povoluje se kácení **24 stromů** rostoucích na pozemcích, parc. č. 1553/2, 1554, 1556/4, 1557, 1558, 1559, 1561, vše v kat. úz. Nové Město, kde je navržena dočasná stavební jáma pro novostavbu výzkumného centra Biocentrum v rámci Kampusu Albertov, v následujícím složení (obvod je uveden ve výčetní výšce 130 cm):
 - břízy bílé *Betula pendula*/ o obvodu kmene 85 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.25,
 - smrku ztepilého *Picea abies*/ o obvodu kmene 130 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.26,
 - jasanu ztepilého *Fraxinus excelsior*/ o obvodu kmene 147 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.27,
 - trnovníku akátu *Robinia pseudoacacia*/ o obvodu kmene 114 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.28,
 - trnovníku akátu *Robinia pseudoacacia*/ o obvodu kmene 99 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.29,
 - trnovníku akátu *Robinia pseudoacacia*/ o obvodu kmene 175 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.30,
 - trnovníku akátu *Robinia pseudoacacia*/ o obvodu kmene 126 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.31,
 - trnovníku akátu *Robinia pseudoacacia*/ o obvodu kmene 149 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.32,
 - trnovníku akátu *Robinia pseudoacacia*/ o obvodu kmene 203 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.33,
 - pajasanu žlaznatého *Ailanthus altissima*/ o obvodu kmene 119 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.34,
 - paulownie plstnaté *Paulownia tomentosa*/ o obvodu kmene 165 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.35,
 - zeravu západního *Thuja occidentalis*/ o obvodu kmene 103cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.36,
 - jasanu ztepilého *Fraxinus excelsior*/ o obvodu kmene 80 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.37,
 - třešně ptačí *Prunus avium*/ o obvodu kmene 140 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.38,
 - slivoně švestky *Prunus domestica*/ o obvodu kmene 82 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.39,
 - břízy bílé *Betula pendula*/ o obvodu kmene 137 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.40,
 - meruňky obecné *Prunus armeniaca*/ o obvodu kmene 84 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.41,
 - třešně ptačí *Prunus avium*/ o obvodu kmene 92cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.42,
 - ořešáku královského *Juglans regia*/ o obvodu kmene 105,79 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.43,
 - pajasanu žlaznatého *Ailanthus altissima*/ o obvodu kmene 93cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.44,
 - javoru mléče *Acer platanoides*/ o obvodu kmene 90 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.45,
 - jasanu ztepilého *Fraxinus excelsior*/ o obvodu kmene 170 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.46,
 - trnovníku akátu *Robinia pseudoacacia*/ o obvodu kmene 132 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.47,
 - trnovníku akátu *Robinia pseudoacacia*/ o obvodu kmene 112 cm ve výčetní výšce 130 cm, č.d.48,

za podmínek:

- a) Kácení dřevin je možné až po vzniku práva provést stavební záměr (tj. dočasnou stavební jámu pro objekt výzkumného centra Biocentrum).
- b) Kácení dřevin bude provedeno těsně před zahájením stavebních prací k realizaci dočasné stavební jámy.

- c) Kácení je doporučeno v období vegetačního klidu (1.11. - 31.3.). Kácení ve vegetačním období je možné provést pouze za podmínky, že dřeviny budou před započítáním kácení prohlédnuty ornitologem, a budou-li se v korunách vyskytovat aktivně využitá ptačí hnízda, lze kácení provést až po vyvedení mláďat. O prohlídce ornitologem bude uskutečněn zápis, který bude žadatelem uschován pro případnou kontrolu splnění této podmínky ze strany orgánu ochrany přírody.
- d) Stanoví se náhradní výsadba v počtu **15 kusů stromů** na pozemky parc. č. 1558, 1557, 1556/3, vše v kat. úz. Nové Město, v těsné blízkosti navrhované stavby výzkumného centra ke kompenzaci ekologické újmy za kácené stromy pro účely výstavby výzkumného centra Biocentrum, a to v následujícím složení:
- 5 kusů dřezovců trojtrnných /*Gleditsia triacanthos* 'Skyline'/,
 - 10 kusů třešní ptačích /*Prunus avium* 'Plena'/,
- e) Stanoví se náhradní výsadba v počtu **11 kusů dřevin** na pozemky parc. č. 1434/1, 1524/1, vše v kat. úz. Nové Město, tvořící součást nynější genetické zahrady, ke kompenzaci ekologické újmy za kácené stromy pro účely výstavby výzkumného centra Biocentrum, a to v následujícím složení:
- 5 kusů lip srdčitých /*Tilia cordata*/,
 - 6 kusů dubů letních /*Quercus robur*/,
- Náhradní výsadba bude provedena v souladu s těmito českými technickými normami:
- ČSN 839011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou
 - ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba
 - ČSN 839031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání
 - ČSN 839041 Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biol. způsoby stabilizace terénu
 - ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
 - ČSN 4690202 - 1 FLL - Výpěstky dřevin
 - ČSN 464902-1 Výpěstky okrasných dřevin, Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.
- Kvalita výpěstků bude odpovídat české technické normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin, společná a základní ustanovení
- Výsadba bude provedena v souladu s českými technickými normami:
- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou
 - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba
 - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.
- Náhradní výsadba uložená na pozemky parc. č. 1558, 1557, 1556/3, vše v k. ú. Nové Město, bude provedena nejpozději do půl roku po dokončení a kolaudaci stavby výzkumného centra Biocentrum, ve vhodném agrotechnickém termínu, tj. na podzim po opadání listů nebo brzy na jaře před vyrašením pupenů.
- Náhradní výsadba uložená na pozemky parc. č. 1434/1 a 1524/1, oba v k. ú. Nové Město, bude provedena nejpozději do půl roku od pokácení dřevin rostoucích na pozemcích parc. č. 1553/2, 1554, 1556/4, 1557, 1558, 1559, 1561, vše v k. ú. Nové Město, kde je navržena dočasná stavební jáma pro novostavbu výzkumného centra Biocentrum, ve vhodném agrotechnickém termínu, tj. na podzim po opadání listů nebo brzy na jaře před vyrašením pupenů.
- **Žadatel zajistí následnou péči o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Uložená péče bude realizována po tuto dobu následujícími opatřeními:** pravidelná závlhka, hnojení, péči o stromové mísy - pravidelné odplevelování, zajištění propustnosti půdního povrchu s možností průniku vzduchu i vody do půdy, odborně bude prováděn výchovný a zdravotní řez. Žadatel bude postupovat dle normy ČSN 83 9051 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, podle níž slouží rozvojová péče k dosažení funkčního stavu a udržovací péče k jejich zachování. Dřeviny budou pravidelně kontrolovány a případná poranění budou ihned ošetřena. Pokud dřevina odumře, bude vysazena nová, a to na náklady žadatele.

Závazná stanoviska dotčených orgánů včetně podmínek z nich vyplývajících byla zapracována do projektové dokumentace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“):

Univerzita Karlova, IČO 00216208, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1

Konvent sester alžbětinek v Praze, IČO: 61382108, Na Slupi 448/6, 128 00 Praha 2

Úřad městské části Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

ústředna: 236 044 111, ved. odborů: 236 044 270, e-mail: irena.vychopenova@praha2.cz

www.praha2.cz, IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

Sady, lesy a zahradnictví Praha, státní podnik v likvidaci, IČO: 00063347, Betlémská 267/9, 110 00 Praha 1

Hlavní město Praha, IČO: 00065581, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1

Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, IČO: 00064165, U Nemocnice 499/2, 128 00 Praha 2

Městská část Praha 2, IČO: 00063461, nám. Míru 20, 120 00 Praha 2

PREdistribuce, a.s., IČO: 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IČO: 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČO: 27403505, U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČO: 04084063, Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4

Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IČO: 25672541, Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad obdržel dne 9.5.2019 pod č.j. OV/180248/2019/Nova žádost o vydání stavebního povolení ke zřízení vodního díla včetně žádosti o povolení nakládání s povrchovými vodami pro stavbu v žádosti pod názvem "Kampus Albertov - chlorační stanice a vyhnivací nádrž".

Dne 10.6.2019 podal žadatel žádost pod č.j. OV/223796/2019/Nova o vydání společného povolení na stavbu v žádosti pod názvem "Kampus Albertov - stavební jáma Biocentrum ". Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 1.8.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 30.10.2019.

Vodoprávní úřad obdržel dne 21.8.2019 pod č.j. OV/308884/2019 žádost o spojení těchto řízení.

Stavební úřad neshledal důvody, pro které by řízení měla být vedena odděleně, a rovněž vzhledem k zásadě hospodárnosti správního řízení žadateli vyhověl a řízení spojil. Spojené řízení je nadále vedeno pod č.j. OV/223796/2019/Nova

Před zahájením řízení vodoprávní úřad určil okruh účastníků řízení, vlastníků a oprávněných z věcných břemen těchto nemovitostí, kterými jsou:

- podle dle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník, který je zároveň vlastníkem pozemků parc. č. 1556/2, 1556/3, 1556/4, 1557, 1558, 1559, 1560/1, 1561 a 156 v kat. úz. Nové Město: **Univerzita Karlova**
- podle § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - Obec hl. m. Praha zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy a Městská část Praha 2
- podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona vlastníci stavby bez č.p. na pozemku parc. č. 1571 v kat. úz. Nové Město a vlastníci pozemků parc. č. 1553/2, 1554, 1564/4, 1569/3, 1571, 1572, 1564/6, 1569/2 a 2466/1 v kat. úz. Nové Město, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem: Česká republika - příslušnost hospodařit s majetkem státu Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, Konvent sester alžbětinek v Praze, Česká republika - příslušnost hospodařit s majetkem státu Sady, lesy a zahradnictví Praha, Hlavní město Praha svěřený do správy MČ Praha 2 a Hlavní město Praha a vlastníci sítí, na které stavba napojuje - PREdistribuce, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., T-Mobile Czech Republic a.s. a Technologie Hlavního města Prahy, a.s.
- dle § 94k písm. d) stavebního zákona ten, kdo má jiné věcné právo k pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: PREdistribuce, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s.
- podle § 94k písm. e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být dotčeno - vlastníci stavby bez č.p. na pozemku parc. č. 1571 v kat. úz. Nové Město a vlastníci pozemků parc. č. 1553/2, 1554, 1564/4, 1569/3, 1571, 1572, 1569/2 a 2466/1 v kat. úz. Nové Město: Česká republika - příslušnost hospodařit s majetkem státu Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, Konvent sester alžbětinek v Praze, Hlavní město Praha svěřený do správy MČ Praha 2 a Hlavní město Praha

Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Vodoprávní úřad oznámil dne 7.11.2019 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Před vydáním rozhodnutí vodoprávní úřad zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti – konkrétně nebylo doloženo závazné stanovisko odboru životního prostředí ÚMČ P2 ke kácení dřevin. Stavebníka proto vyzval dne 2.3.2020 k doplnění žádosti a odstranění nedostatků a současně rozhodl o přerušení řízení.

Žadatel požadované doklady doplnil dne 22.4.2020 a 6.5.2020 včetně žádosti o rozšíření předmětu společného řízení o povolení kácení dřevin v souladu s vydaným **závazným stanoviskem životního prostředí ÚMČ Praha 2 zn. Sp-MCP2/052920/2020 ze dne 24.4.2020.**

Vodoprávní úřad oznámil dne 12.5.2020 pokračování společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, rozšíření předmětu žádosti společného řízení o povolení kácení dřevin. Vodoprávní úřad zároveň v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sdělil účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k doplněným podkladům společného řízení a zároveň seznámit s podklady rozhodnutí ve lhůtě 15 dní ode dne doručení tohoto sdělení.

Jelikož navrhovaný stavební záměr vyžaduje kácení dřevin, pro které vydal souhlas odbor životního prostředí ÚMČ Praha 2 ve svém závazném stanovisku, stavební úřad dne 12.5.2020 informoval v souladu s § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny spolky, jejichž hlavním posláním je podle stanov ochrana přírody a krajiny (dále jen „spolky“), v souladu s věcnou a místní specifikací jejich žádosti o informování o zamýšlených zásazích.

Okruh účastníků vedeného řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona s tím, že toto ustanovení zákona spolkům postavení účastníka řízení nepřiznává. Ustanovení § 70 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny nelze v tomto případě pro přiznání postavení účastníků řízení spolkům použít, neboť není vedeno řízení podle zákona o ochraně přírody a krajiny.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Žádost byla doložena závazným stanoviskem orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona, tj. Odboru územního rozvoje MHMP (dále jen „UZR MHMP“) ze dne 15.01.2019 pod č.j. MHMP 110890/2019. UZR MHMP posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem. Podle platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, ve znění novel (dále jen „územní plán hl. m. Prahy“), se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v plochách s využitím ZVS vysokoškolské a v nezastavitelném území v ploše s využitím PZA/ZVS - zahradnictví s územní rezervou pro budoucí funkci ZVS – vysokoškolské.

Předložený záměr - stavební jáma tvoří přípravnou fázi pro provádění novostavby „Biocentra“. Tento objekt má umožnit provedení archeologického průzkumu a zajistit stabilitu okolní zeminy pro potřeby založení a výstavby podzemních podlaží stavby. Části předloženého záměru (přípojky a vedení inženýrských sítí) leží v zastavitelném území v plochách ZVS, kde jsou v souladu s přípustným využitím, jelikož se jedná o liniové vedení technické infrastruktury. Části předloženého záměru (přípojky a vedení inženýrských sítí) leží v nezastavitelném území v ploše ZP, kde jsou v souladu s podmíněně přípustným využitím, jelikož se jedná o liniové vedení technické infrastruktury ve stávajících zpevněných komunikacích a plochách a technickou infrastrukturu vedenou podzemním kabelem, která neznemožní hlavní ani přípustné využití plochy PZA. Touto částí záměru nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Z výše uvedených důvodů lze tuto část záměru na ploše PZA označit za přípustnou.

Vzhledem k výše uvedenému a po pečlivém zvážení všech relevantních aspektů UZR MHMP konstatuje soulad záměru s platným územním plánem hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování UZR MHMP konstatuje, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

Ve stanovisku Odboru ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 10.12.2018 pod č.j. MHMP 2009821/2018 je konstatováno: „Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění“.

K žádosti byl v souladu s § 9 odst. 1) vodního zákona doložen inženýrskogeologický průzkum zpracovaný 5/2017 společností GLOBAL-GEO s.r.o – Ing. Luboš Med odborná způsobilost v hydrogeologii č. 1570/2002

a hydrogeologický průzkum zpracovaný 1/2020 společností GLOBAL-GEO s.r.o – Ing. Pavel Žába odborná způsobilost v hydrogeologii č. 1930/2004.

Umístění a provedení stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby zpracovaná v 9/2018 autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Jiřím Slánským - ČKAIT 0602162 a autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Vítězslavem Bezpalcem - ČKAIT 0600069, splňuje nařízení č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na stavby v hl. m. Praze (Pražské stavební předpisy), (dále jen „PSP“) a vyhlášku č. 590/2002 Sb. o technických požadavcích pro vodní díla a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby.

Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V průběhu řízení byly předloženy tyto doklady a stanoviska:

- Závazné stanovisko SVM MHMP ze dne 7.12.2018 pod č.j. MHMP 2002989/2018
- Závazné stanovisko UZR MHMP ze dne 15.01.2019 pod č.j. MHMP 110890/2019
- Závazné stanovisko BEZ MHMP ze dne 12.11.2018 pod č.j. MHMP 1828056/2018
- Závazné stanovisko ODA MHMP ze dne 24.10.2018 pod č.j. MHMP 664157/2018/04/Jv
- Závazné stanovisko OCP MHMP ze dne 10.12.2018 pod č.j. MHMP 2009821/2018
- Závazné stanovisko OPP MHMP ze dne 11.06.2019 pod č.j. MHMP 1111596/2019
- Stanovisko HS hl. m. Prahy ze dne 25.03.2019 pod č.j. HSHMP 13041/2019
- Stanovisko HZS hl. m. Prahy ze dne 12.11.2018 pod č.j. 12217-3/2018
- Technické stanovisko TSK a.s. ze dne 26.11.2018 pod č.j. TSK/40627/18/5110/Me
- Koordinační vyjádření TSK a.s. ze dne 22.11.2018 pod č.j. TSK/2693/18/5130/KI
- Vyjádření Policie ČR – Dopravní inspektorát ze dne 29.10.2018 pod č.j. KRPA-368336-2/ČJ-2018-0000DŽ
- Stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 22.11.2018 pod zn.: 56028/2018-263
- Závazné stanovisko ODUR ÚMČ P2 ze dne 17.12.2018 pod zn. MCP2 273244/2018/ODUR-OD/Šeb
- Vyjádření MČ P2 ze dne 27.02.2019 pod č.j.: MCP2/219365/2018/ODUR-OUR/Bil
- Koordinované stanovisko ÚMČ P2 ze dne 30.10.2018 pod zn. Svo/OOŽP/236044112MCP2/209208/2018
- Sdělení OŽP ÚMČ P2 ze dne 14.8.2019 pod zn. MCP2/294067/2019/OZP-OOZP/čem
- Závazné stanovisko OŽP ÚMČ P2 zn. Sp-MCP2/052920/2020 ze dne 24.4.2020
- Vyjádření OV ÚMČ P2 ze dne 06.11.2018 pod zn. OV/209226/2018/Mach
- Vyjádření Obvodní báňský úřad pro území Hl. m. Prahy a kraje Středočeského ze dne 24.10.2018 pod zn. SBS 33185/2018/OBÚ-02/1
- Souhrnné stanovisko Dopravní podnik hl. m. Prahy, a. s. - Svodná komise ze dne 30.10.2018 pod č.j. 100630/41Ku2294/2287
- Souhrnné stanovisko Správa železniční dopravní cesty, státní organizace ze dne 05.03.2019 pod č.j. S 9475/US-8578/2019_SZDC_OR S 9476/US-8578/2019
- Vyjádření PPdistribuce a.s. ze dne 19.11.2018 pod zn.: 2018/OSDS/07696
- Vyjádření Pražská teplárenská a.s. ze dne 23.10.2018 pod zn. DAM/2775/2018
- Vyjádření PVS a.s. ze dne 23.04.2019 pod zn. 00616/19/1/02
- Vyjádření PVK a.s. ze dne 28.05.2019 pod zn.: PVK 9043/ÚTPČ/19
- Vyjádření PREdistribuce a.s. ze dne 11.03.2019 č. 25129252
- Vyjádření PPdistribuce a.s. ze dne 19.11.2018 zn. 2018/OSDS/07696
- Vyjádření AÚ AV ČR MČ P2 ze dne 31.10.2018 pod č.j.: ARUP-10987/2018
- Vyjádření OIP hl. m. Prahy ze dne 11.09.2019 pod č.j.: 16878/3.42/19-2
- Vyjádření Institut plánování a rozvoje hl. m. Praha ze dne 8.11.2018 pod č.j. 116558/18
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 1.8.2019 ověřený dne 10.6.2020, list vlastnictví 18
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 8.10.2019 ověřený dne 10.6.2020, list vlastnictví 181
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 8.10.2019 ověřený dne 10.6.2020, list vlastnictví 1294
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 8.10.2019 ověřený dne 10.6.2020, list vlastnictví 46
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 8.10.2019 ověřený dne 10.6.2020, list vlastnictví 1143
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 8.10.2019 ověřený dne 22.11.2019, list vlastnictví 1275
- Souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona ze dne 17.10.2018 - Univerzita Karlova
- Souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona ze dne 4.1.2019 - Sady, lesy a zahradnictví Praha státní podnik v likvidaci
- Souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona ze dne 31.1.2019 - Konvent sester alžbětinek v Praze
- Souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona ze dne 19.10.2019 - Všeobecná fakultní nemocnice v Praze
- Souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona ze dne 18.3.2019 - Městská část Praha 2
- Souhlas se stavbou dle § 184a stavebního zákona ze dne 7.12.2018 - Hlavní město Praha
- Plná moc pro zástupce stavebník ze dne 22.5.2019
- Hluková studie zpracovaná 7/2018 - Ing. Leoš Slabý
- Biologický a zoologický průzkum zpracovaný 8/2018 společností Ekoex Jihlava - RNDr. Milan Macháček

- Základní korozní průzkum č.17-055 zpracovaný 5/2017 společností Geonika s.r.o. – Ing. Pavel Nikl odborná způsobilost v oboru geofyziky č. 1729/2003
- Rozptylová studie zpracovaná 7/2018 - Ing. Leoš Slabý
- Stavebně historický průzkum č. 010-040004 zpracovaný 7/2018 Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha - Ing. Václav Kučera, CSc.
- Inženýrskogeologický průzkumu zpracovaný 5/2017 společností GLOBAL-GEO s.r.o – Ing. Luboš Med odborná způsobilost v inženýrské geologii č. 1570/2002
- Hydrogeologický průzkum zpracovaný 1/2020 společností GLOBAL-GEO s.r.o – Ing. Pavel Žába odborná způsobilost v hydrogeologii č. 1930/2004.
- Stavebně konstrukční řešení zpracované autorizovaným inženýrem pro geotechniku Ing. Jaroslavem Plívou, ČKAIT 0009470.

Souhlasná stanoviska správců a vlastníků sítí technického vybavení byla vyjádřena písemně a razítky na situačním výkrese.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich zpracování do předložené projektové dokumentace, a stanovil podmínky, pokud nevyplývají z obecně závazných předpisů a stavebník je povinen je plnit ze zákona.

Při vymezení podmínek vodoprávní úřad plně vycházel ze závazných stanovisek dotčených orgánů, jejichž obsah je pro vodoprávní úřad závazný a vodoprávní úřad na něm nemůže nic měnit.

Vzhledem ke skutečnosti, že je tímto společným rozhodnutím stavební záměr i umístěn, bylo v žádosti prokázáno, že stavební záměr je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území. Souhlas obecného stavebního úřadu příslušného k vydání samostatného územního rozhodnutí (tj. Odboru výstavby ÚMČ Prahy 2 jako obecného stavebního úřadu) dle § 15 stavebního zákona se v tomto případě nevydává.

Pro informování veřejnosti bylo oznámení o zahájení řízení vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce ÚMČ Prahy 2, a stejným způsobem bude (opět pro informování veřejnosti) vyvěšeno i toto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřili.

Upozornění:

- Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci. Dobu platnosti společné povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.
- Na stavbě musí být veden stavební deník.
- Stavebník je povinen štítek „stavba povolena“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Při bouracích pracích a manipulaci se sutí je nutné aplikovat účinná opatření proti zatěžování okolí prachem, např. kropením, zaplachtováním a pod.
- Kácení dřevin je možné pouze v souladu se závazným stanoviskem popřípadě rozhodnutím příslušného správního orgánu.
- Při stavební činnosti nesmí být překročeny v chráněných venkovních prostorech stavby hygienické limity hluku stanovené nařízením 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro provádění stavebních úprav v § 12 odst. 9 v ekvivalentní hodnotě akustického tlaku $A_{L_{Aeq}} 65$ dB v době od 7,00 do 21,00 hodin, $L_{Aeq,s} 60$ dB v době od 6,00 do 7,00 hod a 21,00 do 22,00 hod a $L_{Aeq} 45$ dB.
- Během stavby bude zajištěna dostatečná ochrana veškerých dotčených vegetačních prvků, a to po celou dobu provádění stavby. V blízkosti stromů nebude skladován žádný stavební odpad ani materiál.
- Po dobu stavební činnosti budou dodržovány normy:
 - ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou.
 - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba.
 - ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávník a jejich zakládání.
 - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o rostliny.
 - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- S vytěženou zemínou je původce odpadu povinen nakládat v souladu se zákonem o odpadech, pokud se nejedná o zeminu dle § 2 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

- Pokud bude při stavebních prací prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích, je nutno požádat odbor dopravy a územního rozvoje ÚMČ Praha 2 o vydání příslušného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.
- Před započítím stavby bude provedena důsledná koordinace se správci stávajících podzemních a nadzemních sítí, stavebník si vyžádá aktuální stav těchto sítí, resp. požádá o aktualizaci těch vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací. V průběhu stavebních prací budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených správců sítí.
- Staveniště bude po celou dobu výstavby označeno a zabezpečeno proti vstupu neoprávněných osob.
- Při křížení, nebo těsném souběhu zemních prací s podzemním vedením ostatních sítí musí být dodržena ČSN 73 60 05 („Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a normy související), ČSN EN 12007 („Zásobování plynem“), ČSN 73 61 33 („Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“), ČSN EN 1610 („Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení“) nařízení vlády č. 591/2006 Sb. („bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi“) a další související předpisy.
- Před zahájením zemních prací musí být zajištěno vyznačení stávajících tras podzemního vedení inženýrských sítí na terénu podle polohopisné dokumentace.
- Odkryté podzemní inženýrské sítě (zařízení) musí být řádně zabezpečeny proti poškození (a to třetí i osobou).
- Stavebník zajistí, aby byl před zahájením prací byl přizván zástupce těch vlastníků či správců inženýrských sítí, kteří si přizvání ve svém stanovisku vymínili.
- Zahájení výkopových prací bude oznámeno všem dotčeným orgánům a správcům poduličnických sítí ve lhůtách jimi stanovených.
- Stavebník zajistí, aby byl před zasypáním inženýrských sítí přizván zástupce těch vlastníků či správců inženýrských sítí, kteří si přizvání ve svém stanovisku vymínili.
- Dokumentace pro provádění stavby bude předložena vlastníkům či správcům inženýrských sítí, kteří si to ve svém stanovisku vymínili.
- Při realizaci stavby musí být dodržena ochranná pásma, aby nebylo porušeno vedení stávajících inženýrských sítí v území, nesmí ani dojít ke změně hloubky jejich uložení nebo prostorového uspořádání.
- Výkopové práce v ochranném pásmu poduličnických sítí budou prováděny ručně a s maximální opatrností a výkopový materiál bude průběžně odvážen na skládku k tomu účelu určenou.
- Jakékoliv poškození či narušení stávajících inženýrských sítí bude ohlášeno vlastníkovi či správci inženýrské sítě.
- Stavba bude koordinována s dalšími akcemi dle koordinačního vyjádření.
- Po realizaci staveništních a provizorních přípojek inženýrských sítí a přeložce KVN bude provedena provizorní obnova povrchů komunikací.
- Stavební jáma bude po celou dobu výstavby zabezpečena pevným oplocením.
- Před zahájením stavby bude proveden pasport (foto nebo video) přilehlých komunikací ve správě TSK a.s. a bude předán OS TSK a.s.
- Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodrženy „Zásady a technických podmínek pro zásah do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ vydaných TSK hl. m. Prahy.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Irena Vychopeňová
vedoucí odboru výstavby ÚMČ Praha 2

otisk úředního razítka

Příloha: (bude předána stavebníkovi, případně vlastníkovi, po nabytí právní moci rozhodnutí)

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích 3 000,- Kč dle položky 18 odst. 1. písm. h) byl zaplacen dne 9.12.2019.

Toto rozhodnutí bude pro informování veřejnosti vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlast.rukou fyzické osoby, doporučeně na dodejku právnické osoby)

1. Univerzita Karlova, zast.: **Ladislava Ťupová, Stříbrského č.p. 685/10, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415**
2. Konvent sester alžbětinek v Praze, Na slupi č.p. 448/6, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
3. Sady, lesy a zahradnictví Praha, státní podnik v likvidaci, IDDS: pbdn8fq
4. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
5. Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, IDDS: qyu26zz
6. Obec hlavní město Praha zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
7. Městská část Praha 2, zast. Ing. arch. Václavem Vondráškem, nám. Míru 20, 120 00 Praha 2
8. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
9. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
10. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
11. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
12. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
13. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

dotčené orgány:

10. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
11. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor bezpečnosti, Oddělení preventivní ochrany, IDDS: 48ia97h
12. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor pozemních komunikací a drah, IDDS: 48ia97h
13. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
14. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
15. Hygienická stanice hl. města Prahy, IDDS: zpqai2i
16. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
17. Oblastní inspektorát práce pro hl. m. Prahu, IDDS: dqiefdg
18. Úřad městské části Praha 2, Odbor životního prostředí, nám. Míru 20, 120 00 Praha 2
19. Úřad městské části Praha 2, Odbor dopravy a územního rozvoje, nám. Míru 20, 120 00 Praha 2
oddělení dopravy

ostatní:

20. referent
21. spisy
22. plány
23. Univerzita Karlova, IDDS: piyj9b4
24. Úřad městské části Praha 2, Odbor dopravy a územního rozvoje, nám. Míru 20, 120 00 Praha 2
oddělení územního rozvoje – doporučeně
25. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
26. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
27. Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf
28. Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf

Městská část Praha 2, úřední deska, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

