



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Intenzifikace a zkapacitnění ČOV Brandýs nad Labem	SO a IO ve změně  <b>SO 33</b>	Číslo změny stavby:  <b>ZL-002</b>
---	--------------------------------------	--

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 8.06.2022 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1, 2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, PSČ 250 01

Zhotovitel: „Společnost ČOV Brandýs nad Labem“  
 S u b t e r r a a s. s. – správce  
 SMP Vodohospodářské stavby a.s. – společník 2

vliv na cenu díla	ano		se	zvýšení smluvní ceny o částku ve výši navrhovaného ZL-04
-------------------	-----	--	----	--

vliv na lhůtu dokončení díla	ano		ne	
------------------------------	-----	--	----	--

Popis a zdůvodnění změny:

### Kácení (1. etapa)

Skutečné množství stromů určených ke kácení v 1. etapě výstavby.  
 Při zahájení terénních úprav bylo zjištěno jiné množství stromů určených ke kácení.

Jedná se o změnu dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., § 222 odst. 6, vyvolanou okolnostmi, které zadavatel jednají s následnou péčí nemohl předvídat.

Cena navrhovaných Méněprací	Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Méněprací a Víceprací celkem
<b>-15 400,00</b>	<b>157 549,76</b>	<b>142 149,76</b>

Přílohy ZL:

1. Rozpočet (zpracovaný zhotovitelem 12/2022)

**Podpis vyjadřuje souhlas se změnou:**

Zhotovitel	jméno	datum	Zaps. podp.
Objednatel	jméno	datum 29.6.2023	podp.
AD-HIP - Projektant	jméno	datum	podpis
TDS	jméno	datum 23.6.23	podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že o výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jejichž příčiny, zdůvodnění, dokladování a ocenění v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento evidenční list změny stavby byl projednán v souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Ostatní ujednání:





## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Intenzifikace a zkapacitnění ČOV Brandýs nad Labem	SO a IO ve změně <b>SO 08, SO 11, SO 12                  SO 13, SO16, SO 27,                  SO 28</b>	Číslo změny stavby: <b>ZL-003</b>
---	--	--------------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 8.06.2022 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1, 2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, PSČ 290 01

Zhotovitel: „Společnost ČOV Brandýs nad Labem“  
 Subterra a.s. – správce  
 SMP Vodohospodářské stavby a.s. – společník 2

vliv na cenu díla	ano	ne	zvýšení smluvní ceny o částku ve výši navrhovaného ZL-04
vliv na lhůtu dokončení díla	ano	ne	10 dnů

Popis a zdůvodnění změny:

### Změna kubatury zeminy

Změna, která vznikla na základě skutečného stavu navezené zeminy v prostoru sdružené stavební jámy a kolem objektů SO 27 a SO 28. Při zahájení terénních úprav bylo zjištěno jiné množství zeminy. Zemina byla převezena na mezideponii za objektem SO 28 a v tomto místě bude rozhumta. Cena neobsahuje převozy zeminy z mezideponie na jiná místa v areálu ČOV.





Jedná se o změnu dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., § 222 odst. 6, vyvolanou okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Cena navrhovaných Méněprací	Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Méněprací a Víceprací celkem
<b>0,00</b>	<b>286 470,03</b>	<b>286 470,03</b>

Přílohy ZL:

1. Rozpočet (zpracovaný zhotovitelem 01/2023)
2. Příloha č. 1 ZBV 1 Ornice v místě hlavní jámy
3. Příloha č. 2 ZBV 1 Ornice v místě SO 27 a SO 28

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou:

Zhotovitel	jméno		datum	7.6.2023	Zap. 100%
Objednatel	jméno		datum	7.6.2023	podpis
AD-HIP - Projektant	jméno		datum	7.6.2023	podpis
TDS	jméno		datum	7.6.2023	podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento evidenční list změny stavby byl projednán v souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Ostatní ujednání:

**ZL 002 - Přesun zeminy**

Číslo položky	Typ	Kód položky	SO / VHM / OH	Objekt	Etapa	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
<b>INTENZIFIKACE A ZKAPACITNĚNÍ ČOV BRANDÝS NAD LABEM</b>										<b>286 470,03 Kč</b>
3	K	131101203R00	SO	08	1. etapa	Hloubení zapažených jam a zářezů do 10000 m3, v hornině 1-2, strojně, s ručním dočištěním	m3	671,00	88,50	59 383,50 Kč
								"Sdružená jama" 553,70	553,70	
								"Pala" 117,30	117,30	
								<b>Součet</b>	<b>671,00</b>	
8	K	162301101R00	SO	08	1. etapa	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	671,00	111,22	74 628,62 Kč
								"přesun" 671	671,00	
11	K	171201201R00	SO	08	1. etapa	Uložení sypaniny na skládku nebo do násypů nezhut. na skládku	m3	671,00	5,98	4 012,58 Kč
10	K	167101102R00	SO	08	1. etapa	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	671,00	77,73	52 156,83 Kč
26	K	181301112R00	SO	33	1. etapa	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše přes 500 m2, tloušťka vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	6 710,00	14,38	96 288,50 Kč
								"rozprostření zeminy" 671/0,1	6 710,00	

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:  
Intenzifikace a zkapacitnění ČOV Brandýs nad Labem

SO a IO ve změně

**SO 28**

Číslo změny stavby:

**ZL-004**

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 8.06.2022 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1, 2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, PSČ 250 01

Zhotovitel: „Společnost ČOV Brandýs nad Labem“  
Subterra a.s. – správce  
SMP Vodohospodářské stavby a.s. – společník 2

vliv na cenu díla      ano      ne      zvýšení smluvní ceny o částku ve výši navrhovaného ZL-04

vliv na lhůtu dokončení díla      ano      ne      7 dní

Popis a zdůvodnění změny:

### Napojení tlakové kanalizace z bytových domů - nábřeží Stará Boleslav

Po odkrytí zeminy u objektu SO 28, bylo zjištěno, že je zde betonová deska.

Odbourání betonové desky vč. podkladních vrstev.

- betonová mazanina tl. 100 mm
- asfaltové pásy
- sklená vata tl. 50 mm
- vyrovnávací beton tl. 120 mm
- silniční panely tl. 170 mm
- pískový podsyp



Jedná se o změnu dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2018 Sb., § 222 odst. 6, vyvolanou okolnostmi, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Cena navrhovaných Měněprací	Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Měněprací a Víceprací celkem
0,00	224 024,49	224 024,49

Přílohy ZL:

1. Rozpočet (zpracovaný zhotovitelem 02/2023)
2. Příloha č. 1 SO 28 - Sonda č.1
3. Příloha č. 1 SO 28 - Sonda č.2

**Podpis vyjadřuje souhlas se změnou:**

Zhotovitel	jméno		datum	27.3.2023	podpis	
Objednatel	jméno		datum	29.3.2023	podpis	
AD-HBP - Projektant	jméno		datum	27.3.2023	podpis	
TDS	jméno		datum	29.3.2023	podpis	

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny. Její součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento evidenční list změny stavby byl projednán v souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Ostatní ujednání:



Číslo položky	Typ	náč. položky	SO, VON / ON	Objekt	Etapa	Pojm	MJ	Množství účtovan	Jednotková cena měřidel	Celková cena zadání
						INTENZIFIKACE A ZKAPACITNĚNÍ ČOV BRANNOVÝ NAD LABEM				224 024,49 Kč
						1. ETAPA				224 024,49 Kč
						INŽENÝRSKÝ OBJEKT				
						Sklad odvodněného kalu				224 024,49 Kč
D		96	SO	28	1. etapa	Bourání konstrukcí				224 024,49 Kč
		965042141	SO	28	1. etapa	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z lištěho asfaltu tl. do 100 mm pl přes 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	8,988	3 660,00	32 896,08 Kč
						"betonová mazanina - vrstva" 10,7*10,5*0,08		8,988		
		711131811	SO	28	1. etapa	Odstátnění izolace proti zemní vlhkosti vodotěsné	m <sup>2</sup>	112,350	25,00	2 808,75 Kč
						"sádková bouraná betonová deska" 10,7*10,5		112,350		
		713120841	SO	28	1. etapa	Odstátnění tepelné izolace podlah lepené z vláknitých materiálů suchých tl. do 100 mm	m <sup>2</sup>	112,350	37,80	4 246,83 Kč
						"sádková bouraná betonová deska" 10,7*10,5		112,350		
		965042241	SO	28	1. etapa	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z lištěho asfaltu tl. přes 100 mm pl přes 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	13,482	2 990,00	40 311,18 Kč
						"betonová mazanina - vyrovnávací" 10,7*10,5*0,12		13,482		
		963051113	SO	28	1. etapa	Bourání 28 panelů deskových tl. přes 80 mm	m <sup>3</sup>	17,976	3 820,00	68 668,32 Kč
						"sádková deska" 10,7*10,5*0,16		17,976		
5	K	97908111800	SO	34	1. etapa	Naládění, skládání, přeládání neuhlazeného vykopku měřidelní výkopku do 100 m <sup>3</sup> , z horniny 1 až 4	m <sup>3</sup>	46,086	303,77	13 999,54 Kč
						"betonová mazanina - vrstva" 10,7*10,5*0,08		4,988		
						"hydroizolace" 10,7*10,5*0,0020		0,022		
						"vazební lišta" 10,7*10,5*0,05		5,618		
						"betonová mazanina - vyrovnávací" 10,7*10,5*0,12		13,482		
						"sádková deska" 10,7*10,5*0,16		17,976		
						"Součet"		46,086		
71	K	97908111800	SO	01	1. etapa	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	105,766	260,71	27 574,33 Kč
						"betonová mazanina - vrstva" 10,7*10,5*0,08*1,5		22,470		
						"hydroizolace" 10,7*10,5*0,0019		0,213		
						"vazební lišta" 10,7*10,5*0,05*0,15		0,843		
						"betonová mazanina - vyrovnávací" 10,7*10,5*0,12*1,5		13,705		
						"sádková deska" 10,7*10,5*0,16*2,7		48,315		
						"Součet"		105,766		
72	K	979081121800	SO	01	1. etapa	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku přibližně za kabýň dleř 1 km	t	105,766	27,94	1 897,45 Kč
73	K	979990001800	SO	01	1. etapa	Footprint z skládky stavební suti	t	105,766	298,98	31 622,01 Kč
						INTENZIFIKACE A ZKAPACITNĚNÍ ČOV BRANNOVÝ NAD LABEM				224 024,49 Kč



SO 28 Sonda 1







SO 28 Sonda 2





## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: <b>Intenzifikace a zkapacitnění ČOV Brandýs nad Labem</b>	SO a IO ve změně	Číslo změny stavby: <b>ZL-005</b>
--	------------------	--------------------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 8.06.2023 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1, 2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, PSČ 250 01

Zhotovitel: „Společnost ČOV Brandýs nad Labem“  
 Subterra a.s. – správce  
 SMP Vodohospodářské stavby a.s. – společník 2

vliv na cenu díla	ano		ne	zvýšení smluvní ceny o částku ve výši navrhovaného ZL-05
-------------------	-----	--	----	--

vliv na lhůtu dokončení díla	ano		ne	
------------------------------	-----	--	----	--

Popis a zdůvodnění změny:

### Napojení tlakové kanalizace z bytových domů - nábřeží Stará Boleslav

Změna, která vznikla na základě požadavku investora, Města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav.





Jedná se o změnu dle zákona 134 /2006 Sb. paragraf 222, odstavec 4 (de minimis).

Cena navrhovaných Méněprací	Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Méněprací a Víceprací celkem
<b>0,00</b>	<b>10 988,19</b>	<b>10 988,19</b>

Přílohy ZL:

1. Rozpočet (zpracovaný zhotovitelem 03/2023)

**Podpis vyjadřuje souhlas se změnou:**

Zhotovitel	jméno		datum 11.10.2023 podpis
Objednatel	jméno		datum 11.10.2023 podpis
AD-HSP - Projektant	jméno		datum 12.10.2023 podpis
TDS	jméno		datum 12.10.2023 podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento evidenční list změny stavby byl projednán v souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Ostatní ujednání:

## ZL 005 Tlaková kanalizace - příprava

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	5776-50	ČOV BRANDÝS n.L. NAPOJENÍ TLAKOVÉ KANALIZACE Z BYTOVÝCH DOMŮ - NABŘEŽÍ STARÁ BOLESLAV
O:	01	Napojení tlakové kanalizace
R:	01.1	Napojení tlakové kanalizace - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>6 760,21</b>
45	871311121R00	Montáž potrubí z plastických hmot z tlakových trubek polyetylenových, vnějšího průměru 160 mm v otevřeném výkopu, kompletní délka včetně bezvýkopu : (0,1+0,5+0,4)	m	1,00000	163,00	163,00
46	877312121R00	Montáž elektrovarovek přírůžka za 1 spoj elektrovarovky, vnějšího průměru 160 mm v otevřeném výkopu, kolena : 3+3+2 lemový nákrůžek : 1 elektrospojka : 28 dočasná zásepka potrubí v předávací šachtě : 1	kus	2,00000	605,00	1 210,00
53	230032032R00	Montáž přírubových spojů do PN 16, DN 150 příruba PP-ocel : 1	kus	1,00000	164,00	164,00
55	28613148.MR	víčko/zásepka PE 100; KIT; SDR 11,0; D = 160,0 mm; spoj elektrosvařovaný ztrátě 1,5% : 1*1,015	kus	1,01500	1 969,00	1 996,54
56	286136610R	trubka vícevrstvá PE100 RC; PE100 RC; hladká; SDR 11,0; da = 160,0 mm; di = 130,8 mm; s = 14,80 mm; použití pro kanalizaci ztrátě 1,5% : kompletní délka včetně bezvýkopu : (0,1+0,5+0,4)*1,015	m	1,01500	1 107,00	1 123,61
60	28653767R	nákrůžek lemový PE 100; SDR 17,0; D = 160,0 mm; spoj svařovaný ztrátě 1,5% : 1*1,015	kus	1,01500	755,00	766,33
61	286543693R1	Příruba volná k lemovému nákrůžku D160 ztrátě 1,5% : Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 1,00000*1,015	kus	1,01500	1 315,00	1 334,73
<b>Díl: 93</b>		<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>1 019,99</b>
69	931-900R	Zednické zapravení prostupu včetně těsnění viz příloha D 1.30.1.1 - Tabulka prostupů prostup do česlovny 01/P D 250 mm : 1	kus	1,00000	1 019,99	1 019,99
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>3 207,99</b>
70	970031250R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 250 mm prostup do česlovny 01/P D 250 mm : 0,40*1	m	0,40000	7 870,00	3 148,00

**ZL 005 Tlaková kanalizace - příprava****Položkový soupis prací a dodávek**

S:	5776-50	ČOV BRANDÝS n.L. NAPOJENÍ TLAKOVÉ KANALIZACE Z BYTOVÝCH DOMŮ - NÁBŘEŽÍ STARÁ BOLESLAV
O:	01	Napojení tlakové kanalizace
R:	01.1	Napojení tlakové kanalizace - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
71	979081111R00	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 70, : Součet : 0,03532	t	0,03532	290,71	9,21
72	979081121R00	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 70, : Součet : 0,03532	t	0,03532	17,94	0,63
73	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 70, : Součet : 0,03532	t	0,03532	1 420,00	50,15
<b>Celková cena</b>						<b>10 988,19</b>



## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: <b>Intenzifikace a izkapacitnění ČOV Brandýs nad Labem</b>	SO a IO ve změně <b>Sanace</b>	Číslo změny stavby: <b>ZL-006</b>
---	-----------------------------------	--------------------------------------

Stavby smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 8.05.2022 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1, 2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, PSČ 256 01

Zhotvitel: „Společnost ČOV Brandýs nad Labem“  
 Subterra a.s. – správce  
 SMP Vodohospodářské stavby a.s. – společník Z

vliv na cenu díla      ano      ne      zvýšení smluvní ceny o částku ve výši navrhovaného ZL-06

vliv na lhůtu dokončení díla      ano      ne

Popis a zdůvodnění změny:

### Sanace - rozsah a konečná povrchová úprava

Změna se týká lokálních sanací na stávajících ŽB objektech. Je uvažováno, že se bude provádět pouze na 30% celkových ploch. Bude provedeno očištění tlakovou vodou a vydezinfikování celých nádrží. Následně se na základě diagnostiky, kterou provede investar, určí míra k lokální sanaci v níže uvedené skladbě. Poté se na 100% plochy provede konečná povrchová úprava. Sanace, vč. konečné povrchové úpravy bude provedena v jednotném systému fy Sanax chemical construction s.r.o.

#### Skladba lokálních sanací:

- Očistění tlakovou vodou s abrazivem - 100%
- lokální odstranění odgrazdovaných betonů osekáním - 30% plochy do hl. 40 mm
- Ochrana a pasivace výztuže rozsah 30% plochy tl.2mm
- Trhliny a praskliny rozsah 10% plochy - dotěrnění maltou do tl.20mm
- Trhliny a praskliny rozsah 10% plochy - dotěrnění PLW
- Spojovací mostek 100% plochy
- Hrubá reprofilace 30% plochy do tl.40mm
- jemná reprofilace 100% plochy do tl.10mm
- ostatní objekty: ResiPrimer WE – penetrace
- ResiCote F2 – nátěr

Další rozpor je mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací. Výkaz výměr na většině objektech neobsahuje konečnou povrchovou úpravu z materiálu na bázi kotlece (1x podkladní nátěr, 3x vrchní nátěr).

Některé položky byly dublované. Ty se nyní odečítají.

Jedná se o změnu dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., § 222 odst. 6 - dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním smlouvě ze smlouvy na veřejnou zakázku a jsou nezbytné k jejímu dokončení a změna dodavatele by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.

Cena navrhovaných Méněprací	Cena navrhovaných Víceprací	Cena navrhovaných Méněprací a Víceprací celkem
<b>-6 059 992,30</b>	<b>2 172 147,54</b>	<b>-3 887 844,76</b>

Přílohy ZL:

1. Rozpočet (zpracovaný zhotovitelem 04/2023)

Subterra a.s.

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou:

Zhotvitel	jméno		datum	11.10.2023 podpis
Objednatel	jméno		datum	11.10.2023 podpis
AD-HIP - Projektant	jméno		datum	11.10.2023 podpis
TDS	jméno		datum	11.10.2023 podpis

Objednatel a Zhotvitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/IO, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jak jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list změny stavby. Tento evidenční list změny stavby byl projednán v souladu se smlouvou o dílo a organizačním řádem stavby.

Ostatní ujednání:











