

Č.J.:KRPA- 186349-/19ČJ-2023-0000MN-S

Identifikátor: není

Č. SSD:

Výtisk č.:  
počet listů: 4  
přílohy:1/4

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění



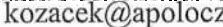
## Čl. I.

### Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
 Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle  
 IČ: 75151472  
 DIČ: CZ75151472  
 Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku  
 Mgr. Janem Stupkou – osobou zmocněno – vedoucí odboru SNM  
 Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
 poštovní přihrádka , 110 00 Praha 1  
 Bankovní spojení: ČNB Praha 8, pobočka 701  
 Číslo účtu: 3509881/0710  
 Vyřizuje: Odbor správy nemovitého majetku  
 Tel.: 974 885 400  
 Fax: 271 736 878  
 e-mail: [krpa.osnm.evidence@pcr.cz](mailto:krpa.osnm.evidence@pcr.cz)

dále jen „objednatel“

2. společnost: APOLO CZ s.r.o  
 se sídlem: Tyršova 155, Horní Předměstí, 572 01 Polička  
 IČ: 274 92 851  
 DIČ: CZ 274 92 851  
 zapsanou v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 22268

bankovní spojení: KB a.s., pobočka Polička  
 číslo účtu: 107-2614100267/0100  
 jednající prostřednictvím:  jednatel  
 telefon:   
 mobil:   
 E-mail: kozacek@apolocz.cz

na straně druhé jakožto zhotovitelem

dále jen „zhotovitel“

**uzavírají,**

na základě rozhodnutí zadavatele ve věci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 05.12.2023 pod č. j.: KRPA-186349-18/ČJ-2023-0000MN-S v souladu s §§ 6, 27 písm. b.) a 31 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s

ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo.

## Čl. II.

### Předmět smlouvy a podmínky plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli:

**„Provedení zednických, bouracích a demontážních prací v prostorách bývalé bytové jednotky areálu Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy – ÚZ Vysočina, Lesní 66 Nové Město na Moravě.“**

- Rozsah a specifikace je stanoven rozsahem prací a cenovou nabídkou ze dne 24.11.2023, viz. příloha č. 1 této smlouvy.
  1. Provedení zednických – bouracích prací – příček z cihel děrovaných.
  2. Provedení zednických – bouracích prací – příček z cihel plných
  3. Odpojení dotčených prostor od energií a jejich bezpečné ukončení
  4. Vyvěšení dřevěných křidel
  5. Demontáž podlahové krytiny.
  6. Vyrovnání povrchů po bouracích pracích.
  7. Ekologická likvidace a odvoz na skládku stavebního materiálu vzniklé stavební činností.
  8. Čistý úklid, včetně mytí oken.
- Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II. bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
- Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem při provádění díla je objednatelem zplnomocněn p. **Michal Moučka (tel.: 974 885 416, mobilní telefon 731 553 468)**.
- Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy.

## Čl. III.

### Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

<b>Nabídková cena celkem:</b>	175 932,26 Kč bez DPH
	36 946,00 Kč – DPH 21%
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>212 878,00 Kč včetně DPH</b>
2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místo plnění: **areál Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy – ÚZ Vysočina, Lesní 66, Nové Město na Moravě.**
4. Dohodnutou cenu (čl. III. odst. 1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.
5. Zahájení prací: **ihned po podpisu této Smlouvy o dílo a dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.**

- Dílo bude předáno nejpozději do 18. prosince 2031.

2023



#### **Čl. IV. Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
3. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu po odsouhlasení soupisu provedených prací zástupcem objednatele.
5. Splatnost faktury je min. 21 dnů od data vystavení. Konečná faktura bude vystavena max. do patnácti dnů po vzniku práva fakturovat, tj. po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

#### **Čl. V. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly, že případné smluvní pokuty se budou řešit ve smyslu ustanovení §§ 2048 a 2051 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.

#### **Čl. VI. Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.**

1. Zhotovitel zajistí realizaci předmětu smlouvy kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadovanou činnost, která povede v souladu se stavebním řádem (§ 157/2) jednoduchý denní záznam o stavbě –  
Zhotovitel může vznášet na objednatelě případné další požadavky v souvislosti s nutnou součinností objednatele při plnění předmětu díla.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
3. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce 60 měsíců stanovené obecně závaznými právními předpisy.
4. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba jiné součinnosti a poskytnutí dalších podkladů od objednatele nezbytných pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.

5. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
7. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
8. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
10. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
12. Tato smlouva nabývá platnost dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě zabezpečí objednatel a o této skutečnosti bude neprodleně prokazatelně informovat zhotovitele. Tato povinnost objednatele se vztahuje zároveň na případné uzavřené dodatky ke smlouvě.

Polička

  
jednatel společnosti

