

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

1, Objednatel: Statutární město Kladno

Se sídlem: Náměstí Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ing. Přemysl Mužlák, náměstek primátora

IČ: 00234516, DIČ: CZ00234516

Bankovní spojení: [REDAKCE]

2, Zhotovitel: Elektromontáže Stavby s.r.o.

Se sídlem: Smečenská 1009, 274 01 Slaný

Zastoupená: Ing. Lubomír Hošínský, jednatel

IČO: 257 00 936, DIČ: CZ25700936

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.
2. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoli jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
3. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty v první § 1740 odst. 3 OZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
4. Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. OZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel

prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 OZ.

6. Pokud bude v této smlouvě o dílo použito termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 OZ se tak neužije.
7. Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.
8. Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a /nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 OZ.

I.

Předmět plnění

- 1.1. Předmětem plnění smlouvy je dílo: **Oprava podlah MŠ Herbenova 1900**, dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
Zhotovitel se zavazuje, že citované dílo provede na svůj náklad, nebezpečí a včas, objednatel se naproti tomu zavazuje, že provedené a ukončené dílo převezme a zaplatí smluvní cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v kvalitě a sortimentním složení dle sjednaného rozsahu plnění a bude mít splněny veškeré požadavky dle technických norem, které se na provádění díla a dílo vztahují.

II.

Čas a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v článku I. této smlouvy ve lhůtě zahájení : do 3 pracovních dnů od podepsání této smlouvy o dílo,
dokončení : 31.10.2017
- 2.2. Místem plnění je: MŠ Herbenova 1900, Kladno

III.

Cena za dílo

- 3.1. S odkazem na nabídku zhotovitele si smluvní strany sjednaly cenu díla dohodou ve výši:
1 883 933,53 bez DPH
395 626,03 DPH 21%
2 279 559,56 Celková cena vč. DPH.
- 3.2. Tato cena je nejvýše přípustná.

IV.

Fakturace

- 4.1. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky pro zaplacení sjednané ceny díla.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají 30-ti denní splatnost faktur. Lhůta počíná běžet ode dne doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

- 5.1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (viz bod 3.1.) za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu (viz. bod 2.1. smlouvy).
- 5.2. Bude-li objednatel v prodlení se splněním peněžitého závazku, t.j. se zaplacením faktury, má zhotovitel vůči němu nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 5.3. Pokud objednatel převezme od zhotovitele dílo, na kterém budou vyspecifikovány vady a nedodělky, je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dohodu v přijímacím protokolu o termínech odstranění vad a nedodělků. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla a každý den prodlení s odstraněním vad. Tato sankce ve výši 0,05% z ceny díla se sjednává i na případy neodstranění tzv. skrytých vad ve sjednaných termínech, které se objeví na díle v záruční době (předpokládaném nároku je písemné oznámení vad objednatelem a dohodnutý termín odstranění).
- 5.4. Započtení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazku z této smlouvy, není přípustné.
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na případnou náhradu škody.

VI.

Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Strany si sjednávají, že pokud bude zhotovitel v prodlení se závazkem plnění předmětu smlouvy (viz. bod 1.1. a 3.1. smlouvy) pro okolnosti na jeho straně, t.j. i na straně jeho poddodavatelů a toto prodlení bude delší více jak 10 kalendářních dnů, má objednatel právo bez dalšího odstoupit od smlouvy. Prodlení se splněním cit. závazku delším jak 10 dnů je podstatným porušením smluvní povinnosti.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel bude s platbou fakturovaných částek v prodlení více jak 30 kalendářních dnů.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě 48 hodin mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 6.4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávnění osoby na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut.

VII.

Způsob provádění díla. Ostatní ustanovení

- 7.1. Způsob provádění díla se řídí ust. § 2589 a násl. Občanského zákoníku. Dílo bude prováděno s ohledem na okolní prostředí.
- 7.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Během doby, po kterou se na stavbě pracuje, musí být stavební deník přístupný oprávněným osobám a pracovníkům orgánů státní správy. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy jsou odstraněny vady a nedodělky.
- 7.3. Denní záznamy se píší do stavebního deníku (tiskopis SEVT Praha) s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Denní zápisy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele, případně jeho zástupce, zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastali okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně tak může učinit následující den. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí se záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 7.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné zápisy v deníku objednatel, orgány státního stavebního dohledu a jiné příslušné orgány státní správy.
- 7.5. Objednatel není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.
- 7.6. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí objednatel a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 7.7. Zhotovitel je povinen vést řádnou instruktáž svých pracovníků o podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Odpovídá za to, že předpisy bezpečnosti práce budou jeho pracovníky dodržovány.
- 7.8. Objednatel se zavazuje zajistit na své náklady pro zhotovitele napájecí místa elektrické energie, vody a event. dalších energií potřebných pro zhotovení díla.
- 7.9. Zhotovitel si na své náklady zajistí skládku pro odpad ze stavby.

VIII.

Předání a převzetí díla

- 8.1. Po provedení a ukončení díla zhotovitel odevzdá a objednatel převezme provedené a ukončené dílo.

- 8.2. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany zápis, který bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací a prohlášení zhotovitele, že dílo předává a prohlášení objednatele, že dílo přijímá. Jestliže objednatel odmítne ukončené dílo převzít, smluvní strany jsou povinny sepsat o této skutečnosti zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.

IX.

Odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti popsané v podkladech ke smlouvě (viz.čl.I smlouvy) a dále v technických normách, které se na provádění díla vztahují.
- 9.2. Objednatel a zhotovitel si sjednávají 24 měsíční záruční dobu díla. Záruka na dodané materiály a spotřebiče se řídí dle záruční doby výrobců těchto materiálů a spotřebičů. Záruční doba počíná běžet od prvního dne následujícího po protokolárním předání a převzetí díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady odstranit a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou. Na písemné oznámení vad (reklamací) je zhotovitel povinen do 5-ti dnů písemně reagovat.

X.

Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 10.1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem řádného předání a převzetí díla.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými právními předpisy.
- 11.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se stává osobou účinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.
- 11.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.

11.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží tři výtisky, zhotovitel obdrží jeden výtisk. Změnu smlouvy lze sjednat pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě.

11.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují pravost této smlouvy svým podpisem.

11.6. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Kladně dne: 21.6.2017



Elektromontáže Stavby s.r.o.

Ing. Lubomír Hošínský

Jednatel společnosti

V Kladně dne:

22. 06. 2017



Statutární město Kladno

Ing. Přemysl Mužík,

náměstek primátora

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Mateřská školka, Herbenova 1900, Kladno	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Opravy podlah, maleb, odvlhčení	SKP :
Projektant :	Ing.Otakar Hrdlička	Počet měrných jednotek : 1
Objednatel :	Statutární Město Kladno	Náklady na MJ : 1 883 934
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem		Zařízení staveniště
Z	Montáž celkem		Provozní vlivy
R	HSV celkem		Mimostaveništní doprava
N	PSV celkem	1 883 934	Přípravné práce
	ZRN celkem	1 883 934	
	HZS		
	RN II.a III.hlavy	1 883 934	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	1 883 934	VRN celkem
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Datum :	Jméno : Ing.Lubomír Hošínský Datum :9.6.2017 Podpis:		Jméno : Mgr. Milan Volf, primátor Datum : Podpis :
Základ pro DPH		% činí :	
Základ pro DPH		15 % činí :	
DPH		15 % činí :	
Základ pro DPH		21 % činí :	1 883 933,53 Kč
Základ pro DPH		21 % činí :	1 883 933,53 Kč
DPH		21 % činí :	395 626,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM, včetně DPH			2 279 560,00 Kč

Mateřská školka Kladno, Herbenova 1900

Opravy podlah, maleb, odvlhčení

Název místnosti	Popis	Upřesnění	Výměra	Jednotka	Jednotk. cena	Cena	
Herna 1	Demontáž PVC		54,90	m2	50	2 745,00	
	Odstranění vlysů	dub do asfaltu	54,90	m2	120	6 588,00	
	Odvoz a nakládání sutí na skládku		1,24	t	1200	1 482,30	
	Składkovně-stavební suť		1,24	t	850	1 049,96	
	Oprava povrchu		54,90	m2	180	9 882,00	
	Nivelační stěrka		54,90	m2	320	17 568,00	
	OSB 3 desky P+D, broušené	tl. 18mm	54,90	m2	442	24 265,80	
	Podkládka PVC, lepení		54,90	m2	220	12 078,00	
	Zátěžové PVC (vinyl) s podložkou	třída 23 bytová/32 komerční, DS	60,39	m2	650	39 253,50	
	Ochranný nátěr		54,90	m2	28	1 537,20	
	Soklová MDF lišta		30,00	m	175	5 250,00	
	Přesun hmot pro podlahy		1,42	t	1800	2 549,56	
	Malba stěn-oškrábání		105,00	m2	22	2 310,00	
	Malba stropu-oškrábání		54,90	m2	25	1 372,50	
	Malba stěn	otěruvzdorná, sokl omyvatelný	105,00	m2	55	5 775,00	
	Malba stropu	paropropustná	54,90	m2	60	3 294,00	
	Obroušení a očištění zárubně	90/197cm	3,00	ks	250	750,00	
	Nátěr zárubně	90/197cm	3,00	ks	480	1 440,00	
	Vyspravení dveřních křidel	90/197cm	3,00	ks	2100	6 300,00	
	Nátěr dveřních křidel	90/197cm	3,00	ks	1800	5 400,00	
	Demontáž kování+nové kování	klika, klika	3,00	ks	1450	4 350,00	
	Demontáž prahu	90/12cm	3,00	ks	40	120,00	
	Nový prah dubový-mořený	90/12cm	3,00	ks	600	1 800,00	
	Demontáž stávajících dřevěných dveří, část. prosklené	3800/2200mm	1,00	ks	1850	1 850,00	
	Odvoz a likvidace dveří	3800/2200mm	0,15	t	4500	658,35	
	Dveře hliníkové, harmonikové, 4 křídle-D+M-komplet, včetně přípomoci	3800/2200mm	1,00	ks	126000	126 000,00	
	Jednoduché mlččné bezpečnostní sklo do dveří	sklo cx442	1,00	ks	12500	12 500,00	
	Herna 2	Demontáž PVC		64,35	m2	50	3 217,50
		Odstranění vlysů	dub do asfaltu	64,35	m2	120	7 722,00
		Odvoz a nakládání sutí na skládku		1,45	t	1200	1 737,45
Składkovně-stavební suť			1,45	t	850	1 230,69	
Oprava povrchu			64,35	m2	180	11 583,00	
Nivelační stěrka			64,35	m2	320	20 592,00	
OSB 3 desky P+D, broušené		tl. 18mm	64,35	m2	442	28 442,70	
Podkládka PVC, lepení			64,35	m2	220	14 157,00	
Zátěžové PVC (vinyl) s podložkou		třída 23 bytová/32 komerční, DS	70,79	m2	650	46 010,25	
Ochranný nátěr			64,35	m2	28	1 801,80	

Soklová MDF lišta		32,70	m	175	5 722,50
Přesun hmot pro podlahy		1,66	t	1800	2 988,41
Malba stěn-oškrábání		114,45	m2	22	2 517,90
Malba stropu-oškrábání		64,35	m2	25	1 608,75
Malba stěn	otěruvzdorná, sokl omyvatelný	114,45	m2	55	6 294,75
Malba stropu	paropropustná	64,35	m2	60	3 861,00
Obroušení a očištění zárubně		1,00	ks	250	250,00
Nátěr zárubně		1,00	ks	480	480,00
Vyspravení dveřních křídel		1,00	ks	2100	2 100,00
Nátěr dveřních křídel		1,00	ks	1800	1 800,00
Demontáž kování+nové kování	klika, klika	1,00	ks	1450	1 450,00
Demontáž prahu		1,00	ks	40	40,00
Nový prah dubový-mořený		1,00	ks	600	600,00

Herna 3

Demontáž PVC		54,90	m2	50	2 745,00
Odstranění vlysů	dub do asfaltu	54,90	m2	120	6 588,00
Odvoz a nakládání suti na skládku		1,24	t	1200	1 482,30
Skládkovně-stavební suť		1,24	t	850	1 049,96
Oprava povrchu		54,90	m2	180	9 882,00
Nivelační stěrka		54,90	m2	320	17 568,00
OSB 3 desky P+D, broušené	tl. 18mm	54,90	m2	442	24 265,80
Podkládka PVC, lepení		54,90	m2	220	12 078,00
Zátěžové PVC (vinyl) s podložkou	třída 23 bytová/32 komerční, DS	60,39	m2	650	39 253,50
Ochranný nátěr		54,90	m2	28	1 537,20
Soklová MDF lišta		30,00	m	175	5 250,00
Přesun hmot pro podlahy		1,42	t	1800	2 549,56
Malba stěn-oškrábání		105,00	m2	22	2 310,00
Malba stropu-oškrábání		54,90	m2	25	1 372,50
Malba stěn	otěruvzdorná, sokl omyvatelný	105,00	m2	55	5 775,00
Malba stropu	paropropustná	54,90	m2	60	3 294,00
Obroušení a očištění zárubně	90/197cm	3,00	ks	250	750,00
Nátěr zárubně	90/197cm	3,00	ks	480	1 440,00
Vyspravení dveřních křídel	90/197cm	3,00	ks	2100	6 300,00
Nátěr dveřních křídel	90/197cm	3,00	ks	1800	5 400,00
Demontáž kování+nové kování	klika, klika	3,00	ks	1450	4 350,00
Demontáž prahu	90/12cm	3,00	ks	40	120,00
Nový prah dubový-mořený	90/12cm	3,00	ks	600	1 800,00

Vstup krytý - J

Odstranění stávající dlažby		4,95	m2	120	594,00
Vybourání betonové mazaniny	tl. 10cm	0,50	m3	2320	1 148,40
Odsekání keramického soklu	v.20cm	9,00	m	90	810,00

Nakládka a odvoz sutí		1,32	t	1200	1 589,22
Skládkovné		1,32	t	850	1 122,00
Nová betonová mazanina	tl. 10cm	0,50	m3	3240	1 603,80
Výztuž mazaniny	KARI 100/100x6mm	24,50	kg	36	882,09
Nivelační stěrka		4,95	m2	320	1 584,00
Montáž keramické dlažby		4,95	m2	430	2 128,50
Keramická dlažba (cca 30x30cm)	mrazuvzdorná, slinutá, tl. 9mm, R10	5,45	m2	450	2 450,25
Montáž soklu		9,00	m	160	1 440,00
Keramický sokl		9,90	m	200	1 980,00
Přesun hmot pro podlahy z dlaždic		1,37	t	650	888,03
					0,00
Malba stěn-oškrábání		31,50	m2	22	693,00
Malba stropu-oškrábání		4,95	m2	25	123,75
Malba stěn	otěruvzdorná, sokl omyvatelný	31,50	m2	55	1 732,50
Malba stropu	paropropustná	4,95	m2	60	297,00

Šatna - K

Odstranění PVC		21,42	m2	50	1 071,00
Odstranění xylolitových dlaždic		21,42	m2	120	2 570,40
Nakládka a odvoz sutí		1,29	t	1200	1 542,24
Skládkovné-stavební suť		1,29	t	850	1 092,42
Oprava povrchu		21,42	m2	180	3 855,60
Nivelační stěrka		21,42	m2	320	6 854,40
Pokládka dlažby		21,42	m2	430	9 210,60
Keramická dlažba (cca 30x30cm)	mrazuvzdorná, slinutá, tl. 9mm, R10	23,56	m2	450	10 602,90
Montáž soklu		18,90	m	160	3 024,00
Keramický sokl		20,79	m	200	4 158,00
Přesun hmot pro podlahy z dlaždic		0,99	t	650	640,46
Malba stěn-oškrábání		66,15	m2	22	1 455,30
Malba stropu-oškrábání		21,42	m2	25	535,50
Malba stěn	otěruvzdorná, sokl omyvatelný	66,15	m2	55	3 638,25
Malba stropu	paropropustná	21,42	m2	60	1 285,20
Obroušení a očištění zárubně	80/197cm	3,00	ks	250	750,00
Nátěr zárubně	80/197cm	3,00	ks	480	1 440,00
Vyspravení dveřních křidel	80/197cm	3,00	ks	2100	6 300,00
Nátěr dveřních křidel	80/197cm	3,00	ks	1800	5 400,00
Demontáž kování+nové kování	klika, klika	3,00	ks	1450	4 350,00
Demontáž prahu	80/197cm	3,00	ks	40	120,00
Nový prah dubový-mořený	80/197cm	3,00	ks	600	1 800,00

Umývárna - L

Odstranění stávající dlažby		9,72	m2	120	1 166,40
Vybourání betonové mazaniny	tl. 10cm	9,72	m2	232	2 255,04
Odsekání keramického obkladu		21,45	m2	150	3 217,50

Nakládka a odvoz sutí		3,40	t	1200	4 083,55
Skládkovné-stavební suť		3,40	t	850	2 892,52
Demontáž podlahové vpusti		1,00	ks	200	200,00
Demontáž a montáž umyvadel		5,00	ks	650	3 250,00
Demontáž a montáž vodovodních baterí		5,00	ks	350	1 750,00
Demontáž a montáž radiátoru		1,00	ks	250	250,00
Nová betonová mazanina	tl. 10cm	0,97	m3	3240	3 149,28
Výztuž mazaniny	KARI 100/100x6mm	50,00	kg	36	1 800,00
Nivelační stěrka		9,72	m2	320	3 110,40
Hydroizolační stěrka - podlaha		9,72	m2	225	2 187,00
Pokládka dlažby		9,72	m2	430	4 179,60
Keramická dlažba (cca 30x30cm)	mrazuvzdorná, sllnutá, tl. 9mm, R10	10,69	m2	450	4 811,40
Srovnání povrchu stěny		21,45	m2	220	4 719,00
Hydroizolační stěrka stěny		21,45	m2	214	4 590,30
Rohový dilatační profil		14,30	m	132	1 887,60
Podlahová vpust se suchou klapkou		1,00	ks	1265	1 265,00
Montáž obkladu		21,45	m2	440	9 438,00
Keramický obklad		23,60	m2	450	10 617,75
Přesun hmot pro podlahy z dlaždic		3,67	t	650	2 385,12
Malba stěn-oškrábání		28,60	m2	22	629,20
Malba stropu-oškrábání		9,72	m2	25	243,00
Malba stěn	otěruvzdorná	28,60	m2	55	1 573,00
Malba stropu	paropropustná	9,72	m2	60	583,20
Obroušení a očištění zárubně	80/197cm	1,00	ks	250	250,00
Nátěr zárubně	80/197cm	1,00	ks	480	480,00
Vyspravení dveřních křidel	80/197cm	1,00	ks	2100	2 100,00
Nátěr dveřních křidel	80/197cm	1,00	ks	1800	1 800,00
Demontáž kování+nové kování	klika, klika	1,00	ks	1450	1 450,00
Demontáž prahu	80/197cm	1,00	ks	40	40,00
Nový prah dubový-mořený	80/197cm	1,00	ks	600	600,00

Administrativa - S

Odstranění PVC		10,99	m2	50	549,45
Odstranění xylolitových dlaždic		10,99	m2	120	1 318,68
Nakládka a odvoz sutí		0,66	t	1200	791,28
Skládkovné		0,66	t	850	560,49
Óprava povrchu		10,99	m	180	1 978,02
Nivelační stěrka		10,99	m2	320	3 516,48
Pokládka dlažby		10,99	m2	430	4 725,27
Keramická dlažba (cca 30x30cm)	mrazuvzdorná, sllnutá, tl. 9mm, R10	12,09	m2	450	5 439,56
Montáž soklu		13,26	m	160	2 121,60
Keramický sokl		14,59	m	200	2 917,20

Přesun hmot pro podlahy z dlaždic		0,51	t	650	328,57
Malba stěn-oškrábání		46,41	m2	22	1 021,02
Malba stropu-oškrábání		10,99	m2	25	274,73
Malba stěn	otěruvzdorná, sokl omyvatelný	46,41	m2	55	2 552,55
Malba stropu	paropropustná	10,99	m2	60	659,34
Obroušení a očištění zárubně	80/197cm	2,00	ks	250	500,00
Nátěr zárubně	80/197cm	2,00	ks	480	960,00
Vyspravení dveřních křidel	80/197cm	2,00	ks	2100	4 200,00
Nátěr dveřních křidel	80/197cm	2,00	ks	1800	3 600,00
Demontáž kování+nové kování	klika, klika	2,00	ks	1450	2 900,00
Demontáž prahu	80/197cm	2,00	ks	40	80,00
Nový prah dubový-mořený	80/197cm	2,00	ks	600	1 200,00

Hračky - Y

Odstranění stávající dlažby		7,92	m2	120	950,40
Vybourání betonové mazaniny	tl. 10cm	7,92	m2	232	1 837,44
Odsekání keramického soklu	v.20cm	11,40	m	90	1 026,00
Nakládka a odvoz sutí		2,10	t	1200	2 524,90
Skládkovné		2,10	t	850	1 788,47
Nová betonová mazanina	tl. 10cm	7,92	m2	3240	25 660,80
Výztuž mazaniny	KAR 100/100x6mm	39,20	kg	36	1 411,34
Nivelační stěrka		7,92	m2	320	2 534,40
Pokládka dlažby		7,92		430	3 405,60
Keramická dlažba (cca 30x30cm)	mrazuvzdorná, slinutá, tl. 9mm, R10	8,71	m2	450	3 920,40
Montáž soklu		11,40	m	160	1 824,00
Keramický sokl		12,54	m	200	2 508,00
Přesun hmot pro podlahy z dlaždic				650	
Malba stěn-oškrábání		39,90	m2	22	877,80
Malba stropu-oškrábání		4,95	m2	25	123,75
Malba stěn	otěruvzdorná, sokl omyvatelný	39,90	m2	55	2 194,50
Malba stropu	paropropustná	4,95	m2	60	297,00

Lehátka - T

Odstranění stávající dlažby		7,92	m2	120	950,40
Vybourání betonové mazaniny	tl. 10cm	7,92	m2	232	1 837,44
Odsekání keramického soklu	v.20cm	11,40	m	90	1 026,00
Nakládka a odvoz sutí		2,10	t	1200	2 524,90
Skládkovné		2,10	t	850	1 788,47
Nová betonová mazanina	tl. 10cm	7,92	m2	3240	25 660,80
Kaň síť		39,20	kg	36	1 411,34
Nivelační stěrka		7,92	m2	320	2 534,40
Pokládka dlažby		7,92	m2	430	3 405,60
Keramická dlažba (cca 30x30cm)	mrazuvzdorná, slinutá, tl. 9mm, R10	8,71	m2	450	3 920,40
Montáž soklu		11,40	m	160	1 824,00

Keramický sokl		12,54	m	200	2 508,00
Přesun hmot pro podlahy z dlaždic		2,19	t	650	1 420,85
Malba stěn-oškrábání		39,90	m2	22	877,80
Malba stropu-oškrábání		4,95	m2	25	123,75
Malba stěn	otěruvzdorná, sokl omyvatelný	39,90	m2	55	2 194,50
Malba stropu	paropropustná	4,95	m2	60	297,00

Administrativa - S

Odstranění PVC		10,99	m2	50	549,45
Odstranění xylolitových dlaždic		10,99	m2	120	1 318,68
Nakládka a odvoz sutí		0,66	t	1200	791,28
Skládkovné		0,66	t	850	560,49
Oprava povrchu		10,99	m	180	1 978,02
Nivelační stěrka		10,99	m2	320	3 516,48
Pokládka dlažby		10,99	m2	430	4 725,27
Keramická dlažba (cca 30x30cm)	mrazuvzdorná, slinutá, tl. 9mm, R10	12,09	m2	450	5 439,56
Montáž soklu		13,26	m	160	2 121,60
Keramický sokl		14,59	m	200	2 917,20
Přesun hmot pro podlahy z dlaždic		0,51	t	650	328,60
Malba stěn-oškrábání		46,41	m2	22	1 021,02
Malba stropu-oškrábání		10,99	m2	25	274,73
Malba stěn	otěruvzdorná, sokl omyvatelný	46,41	m2	55	2 552,55
Malba stropu	paropropustná	10,99	m2	60	659,34
Obroušení a očištění zárubně	80/197cm	2,00	ks	250	500,00
Nátěr zárubně	80/197cm	2,00	ks	480	960,00
Vyspravení dveřních křídel	80/197cm	2,00	ks	2100	4 200,00
Nátěr dveřních křídel	80/197cm	2,00	ks	1800	3 600,00
Demontáž kování+nové kování	klika, klíka	2,00	ks	1450	2 900,00
Demontáž prahu	80/197cm	2,00	ks	40	80,00
Nový prah dubový-mořený	80/197cm	2,00	ks	600	1 200,00

Východ - U

Odstranění stávající dlažby	betonová dlažba tl. 4cm	2,97	m2	105	311,85
Vybourání betonové mazaniny	tl. 10cm	2,97	m2	232	689,04
Nakládka a odvoz sutí		0,96	t	1200	1 147,61
Skládkovné		0,96	t	850	812,89
Nová betonová mazanina	tl. 10cm, ve spádu, C25/30 XF3	0,30	m3	3240	962,28
KARI síť - 2x	100/100/6	30,00	kg	36	1 080,00
Kamenný koberec	tl.2cm	3,27	m2	790	2 580,93
Vyspravení povrchu schodů		2,40	m2	220	528,00
Kamenný koberec na schody	tl.2cm	2,64	m2	949	2 505,36
Přesun hmot		0,82	t	635	520,52

Východ - U

Odstranění stávající dlažby	betonová dlažba tl. 4cm	2,97	m2	105	311,85
Vybourání betonové mazaniny	tl. 10cm	2,97	m2	232	689,04
Nakládka a odvoz sutí		0,96	t	1200	1 147,61
Skládkovné		0,96	t	850	812,89
Nová betonová mazanina	tl. 10cm, ve spádu, C25/30 XF3	0,30	m3	3240	962,28
KARI síť - 2x	100/100/6	30,00	kg	36	1 080,00
Kamenný koberec	tl.2cm	3,27	m2	790	2 580,93
Vyspravení povrchu schodů		2,40	m2	220	528,00
Kamenný koberec na schody	tl.2cm	2,64	m2	949	2 505,36
Přesun hmot		0,82	t	635	520,52

Vchod do kuchyně

Odstranění stávající dlažby	keramická	2,04	m2	120	244,80
Vyspravení povrchu schodů		2,04	m2	220	448,80
Odbourání šikminy	beton	0,03	m3	2320	69,60
Nakládka a odvoz sutí		0,15	t	1200	180,72
Skládkovné		0,15	t	850	128,01
Vyspravení boků		0,60	m2	265	159,00
Kamenný koberec na schody	tl.2cm	2,24	m2	949	2 129,56
Kamenný koberec - boky	tl. 1cm	0,66	m2	949	626,34
Přesun hmot		0,12	t	635	77,11

Odkopání zvenku - odvlhčení

Rozebrání zámkové dlažby	tl. 8cm	65,85	m2	105	6 914,25
Rozřezání a odstranění asfaltu	tl. 15cm	30,68	m2	385	11 811,80
Odstranění podkladu komunikací	tl. 20cm	96,53	m2	294	28 379,82
Odstranění valounového zásypu	tl. 0,2m	9,51	m2	340	3 234,08
Rozebrání obrubníku		23,78	m	240	5 707,20
Výkop v přízemní části	hl. 1m	56,35	m3	930	52 401,78
Výkop v podsklepené části	hl. 2,5m	39,60	m3	1400	55 440,00
Zřízení pažení		66,00	m2	314	20 724,00
Odstranění pažení		66,00	m2	82	5 412,00
Nakládání , odvoz zeminy		72,45	m3	1200	86 940,00
Skládkovné		130,41	t	350	45 643,50
Rozebrání izolační přízdívky suterénu	CP, tl. 150mm	66,00	m2	145	9 570,00
Oprava nebo stržení stávající hydroizolace suterénního zdiva		66,00	m2	195	12 870,00
Nakládání a odvoz na skládku		19,40	t	1200	23 284,80
Skládkovné		19,40	t	850	16 493,40
Bitumenová stěrka nebo modifik. asf pás tl.4mm, D+M		66,00	m2	245	16 170,00
Zaizolování základu	mod. asf. Pás, tl. 4mm	18,48	m2	245	4 527,60
Desky z drenážního EPS+geotextilie	tl. 80mm, neposklp. 0,32m, podsklep. 1,8m	77,57	m2	320	24 822,78
Přesun hmot pro izolace		1,03	t	1020	1 046,59
Betonový pokladek	tl. 10 cm, ve spádu od budovy	6,02	m3	3240	19 490,22

Drenážní trubka ve spádu	PVC DN100mm	120,31	m	240	28 874,40
Zaústění do kanalizace a utěsnění		4,00	kus	800	3 200,00
Obsyp drenážní trubky, ručně	štěrk fr. 4-32mm	10,83	m3	1160	12 560,36
Kamenivo		19,49	t	322	6 275,85
Geotextilie okolo drenážní trubky		144,37	m2	50	7 218,60
Zásyp štěrkem nepodsklepené části	štěrk fr. 32-64mm, 0,32m2	30,05	m3	1160	34 859,39
Zásyp štěrkem podsklepené části	štěrk fr. 32-64mm, 0,56m2	14,78	m3	1160	17 149,44
Štěrkoдр		80,70	t	322	25 986,48
Zahutnění zásypu podsklepené části	vytříděný výkopek, 0,89m2	23,50	m3	24	563,90
Betonový obrubník do betanového lože	200x80mm	120,31	m	380	45 717,80
Obrubník		120,31	m	139	16 723,09
Asfalt	včetně podkladních vrstev	15,34	m2	950	14 573,00
Zámková dlažba	včetně podkladních vrstev	32,93	m2	1150	37 863,75
Okapový chodníček, okolo celé budovy	Kačírek, š. 0,35m	42,11	m2	640	26 949,44
Přesun hmot pro pozemní komunikace		199,00	t	190	37 810,00

Elektroinstalace

Demontáž stávajících osvětlovacích těles v učebnách	Zářivková dvoutrubicová	36,00	ks	150	5 400,00
Demontáž stávajících osvětlovacích těles v kancelářích a zádveřích	Zářivková dvoutrubicová	3,00	ks	150	450,00
Demontáž vypínačů osvětlení		18,00	ks	50	900,00
Odvoz a ekologická likvidace		1,00	kpl	2500	2 500,00
Nová osvětlovací tělesa v učebnách, D+M	svítidlo zářivkové přisaz.2x36W IP20, 1280x360mm	36,00	ks	1860	66 960,00
Nová osvětlovací tělesa v kancelářích a zádveřích, D+M	svítidlo zářivkové přisaz.2x36W IP20, 1280x360mm	3,00	ks	1860	5 580,00
Sériový přepínač 230V, 50Hz, 10A IP20, řaz5, barva bílá, D+M		18,00	ks	595	10 710,00
Drobný a montážní materiál, kotevní materiál, revize a měření		1,00	kpl	7550	7 550,00
Přesun hmot		1,00	kpl	1500	1 500,00

Celkem cena

1 883 933,53

Pozn.

Součástí ceny musí být veškeré dopravy, hrubé úklidy, režie a přispůsobení se požadavkům školky ohledně provozu v budově.