

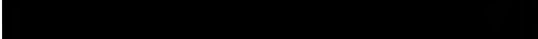
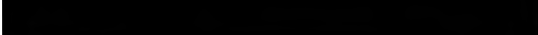

SMLOUVA O DÍLO č. P 9/2023


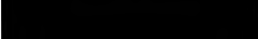
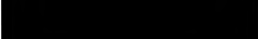
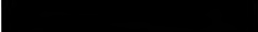
„Průběžný úklid travnatých ploch - sekání a hrabání trávy, hrabání listí, včetně odvozu a skládkování“

Smluvní strany :

Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace**
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel organizace
b) ve věcech technických: 
IČ : 00639524
DIČ : CZ 00639524
Bankovní ústav : 
Číslo účtu : 
E-mail : 

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : **Petr Charvát**
Sídlo : Pomořanská 481/12, 181 00 Praha 8 – Troja
IČ : 71767738
Bankovní ústav : 
Číslo účtu : 
Telefon : 
E-mail : 

dále jen zhotovitel

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen „Smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I. Dílo

Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele **průběžný úklid zahrady (travnatých ploch), sekat a hrabat trávu** (sjednané minimum je **8 sečí za vegetační období**), a dále **hrabat listí**, to vše v areálu **MŠ Kotlaska, se sídlem Kotlaska 30/3, Praha 8 - Libeň na ploše o výměře 4.993 m²**. Tato plocha je graficky vyznačena v plánu, který tvoří **přílohu č. 1 této smlouvy** a je její nedílnou součástí

Úklid bude prováděn **od 15. dubna do 15. listopadu běžného kalendářního roku.**

II. Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy a sjednání provádění díla podle čl. I. této smlouvy (dále jen „**Dílo**“) je zajištění stálé bezpečnosti a čistoty uvedených ploch školského areálu podle čl. I této smlouvy.

III. Způsob provádění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo samostatně a s vynaložením potřebné péče. Dále se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s případnými pokyny objednatele. Pokud má zhotovitel za to, že objednatelovým vydaným pokynem (příkazem) je k řádnému provádění Díla nevhodný, upozorní na tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednatel a až do vyjádření objednatele provádění Díla přeruší. Trvá-li objednatel na dalším provádění Díla podle daného pokynu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Dodrží-li zhotovitel uvedený postup, nemá objednatel práva z vady Díla vzniklé pro nevhodnost pokynu.
2. K výkonu Díla bude zhotovitel používat vlastní sekačku a další vlastní pomůcky nezbytné k jeho řádnému provádění.

IV. Cena

1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli za provádění sjednaných služeb podle čl. I. odst. 1 této smlouvy (**t.j. za úklid travnatých ploch**) odměnu (cenu) ve stanovené měsíční sazbě:
 - **1,50 Kč / m² / kalendářní měsíc, tj. celkem** za 4.993 m² (nebo skutečně posekanou plochu na maximální výměře 4.993 m²) zhotoviteli náleží za každý kalendářní měsíc, v němž bude provádět Dílo, **7.489,50 Kč.**
 - Pro kalendářní měsíce duben a listopad se stanovuje měsíční odměna v poloviční výši, tedy **3.744,75 Kč.**

Zhotovitel není plátcem DPH.

2. Za kalendářní měsíc, v němž nebude právní vztah sjednaný touto smlouvou trvat po celou jeho dobu, náleží zhotoviteli poměrná část odměny podle počtu dnů jeho trvání.

3. Odměny (ceny) uvedené v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy jsou konečné, tedy i včetně případné daně z přidané hodnoty.
4. Podmínkou úhrady odměny podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy **je potvrzení všech vykonaných sečí** za daný kalendářní měsíc školským zařízením **v pracovním listě** zhotovitele a jeho doložením k faktuře. Vzor pracovního listu tvoří **přílohu č. 2 této smlouvy** a je její nedílnou součástí.
5. Úhrada odměn bude prováděna na základě faktur zhotovitele se splatností 15 dnů. V případě, že faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, má objednatel právo zhotoviteli fakturu vrátit; nová lhůta splatnosti v takovém případě běží od doručení bezvadné faktury objednateli.
6. V souvislosti s odměnou za provádění sjednaných služeb podle čl. I. odst. 1 této smlouvy (t.j. za úklid travnatých ploch), má zhotovitel dále právo účtovat (přefakturovat) objednateli **poplatek za odvoz (skládkování) trávy za 1 seč ve skutečně uhrazené výši**. Provedení odvozu prokazuje zhotovitel objednateli příslušným dokladem od provozovatele skládky.
7. Nad rámec Díla je objednatel oprávněn písemně objednat u zhotovitele mimořádné seče trávy. K výkonu mimořádných sečí bude zhotovitel používat vlastní sekačku a vlastní pomůcky nezbytné k jejich řádnému provedení. Taktéž účelem mimořádných sečí je zajištění stálé bezpečnosti a čistoty uvedené plochy (zahrady) v daném školském areálu. Zhotovitel má právo účtovat objednateli **za 1 vykonanou mimořádnou seč odměnu ve výši 7.489,50 Kč**.

Podmínkou úhrady odměny za vykonanou mimořádnou seč podle tohoto bodu č. 4 smlouvy **je potvrzení o vykonání takové seče** školským zařízením **v pracovním listě** zhotovitele a jeho doložením k faktuře.

(dále jen „**Mimořádné seče**“)

8. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo a příp. Mimořádné seče samostatně a s vynaložením potřebné péče. Dále se zavazuje postupovat při provádění Díla a příp. Mimořádných sečí v souladu s případnými pokyny objednatele. Pokud má zhotovitel za to, že objednatel vydáný pokyn (příkaz) je k řádnému provádění Díla či Mimořádných sečí nevhodný, upozorní na tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednatele a až do vyjádření objednatele provádění Díla či Mimořádných sečí přeruší. Trvá-li objednatel na dalším provádění Díla či Mimořádných sečí podle daného pokynu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Dodrží-li zhotovitel uvedený postup, nemá objednatel práva z vad Díla či Mimořádných sečí vzniklých pro nevhodnost pokynu.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**.

VI.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze vypovědět z jakéhokoliv důvodu nebo bez udání důvodu s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která se počítá od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2. V případě závažného nebo opakovaného porušování povinností vyplývajících z této smlouvy pro zhotovitele má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného oznámení objednatele o odstoupení zhotoviteli.

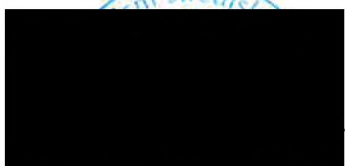
VII. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 exemplářích, přičemž každý z účastníků smluvního vztahu obdrží po 1 z nich.

Přílohy: *Plánek s vyznačením udržovacích ploch*
Pracovní list

Za Objednatele:

Datum: - 7. 12. 2023



ředitel Servisního střediska

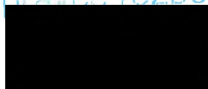


Za Zhotovitele:

Datum: - 7. 12. 2023



Správce rozpočtu

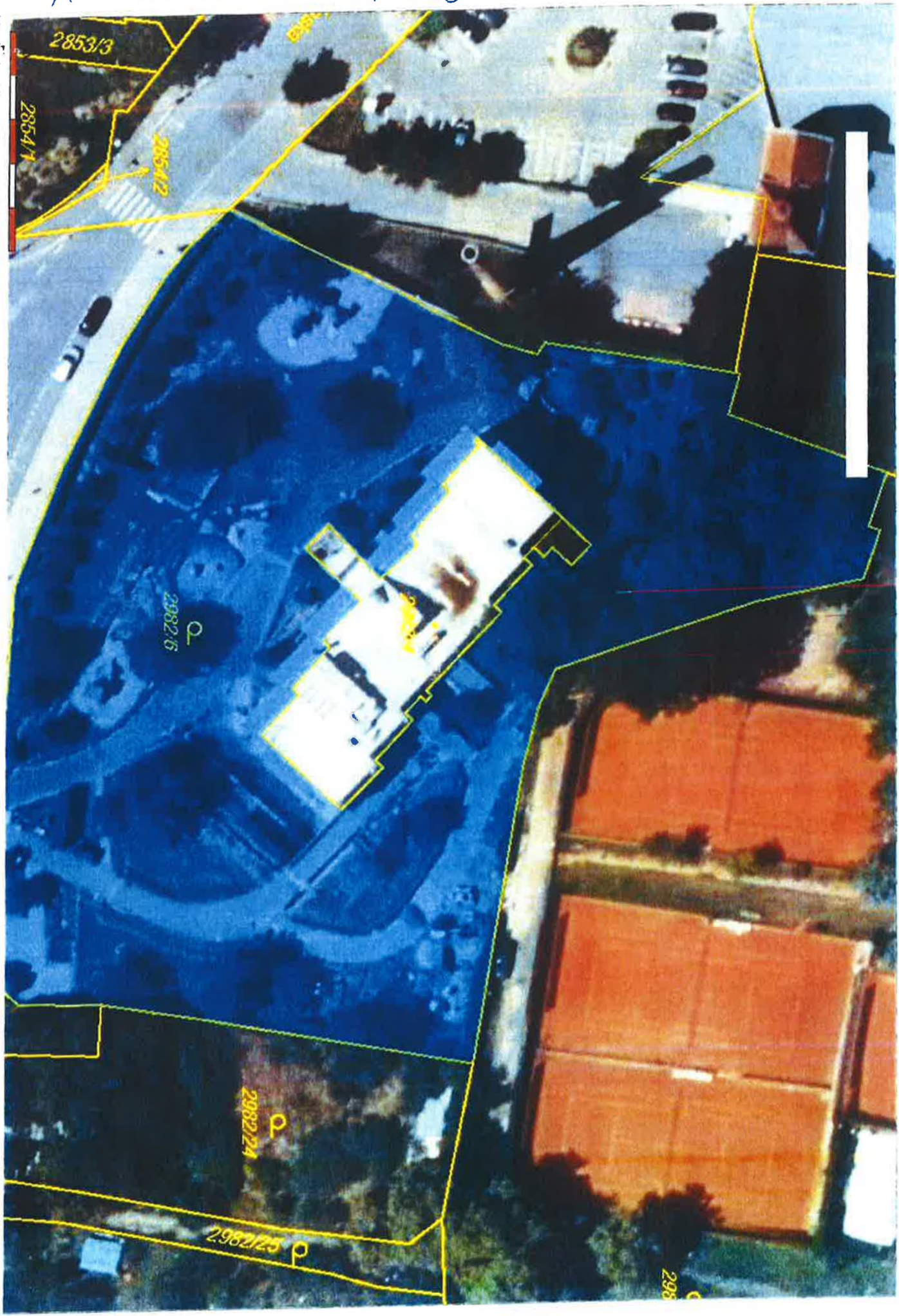


MŠ KOTLAŠKA 4.993 m²

16. 4. 2018

Publikace dat ISKN Tisk - Os :859ms, 71 prku.

<http://sgj.nahizenidokn.cz/k:cz/marushka/print.aspx>



PRACOVNÍ LIST

Zadavatel: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace, U Synagogy 2, Praha 8 – Libeň

Zhotovitel:

Název akce:

.....

Potvrzení školy/školky:

Potvrzení zadavatele:

.....

.....

Datum: