

Smlouva o dílo č. 2111/2023

Podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku (dále také jen ObčZ), uzavírají níže uvedené smluvní strany tuto smlouvu o dílo:

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel

Abwatt spol. s.r.o..

U Poráků 512, 381 01 Český Krumlov

zastoupený: Ing. Martin Řeháček

IČ: 26091411

DIČ: CZ26091411

bank. spojení: KB – Český Krumlov

č.ú.: XXXXXXXXXX

1.2 Objednatel

Tepelné hospodářství Prachatice s.r.o.

Nádražní 52, 383 01 Prachatice

zastoupený: *Ing. Petrem Kolínem*

jednatel společnosti

IČ: 625 024 33

DIČ: CZ62502433

bank. spojení: KB a.s.

pobočka Prachatice

č.ú.: XXXXXXXXXX

1.3. Při operativním technickém řízení činnosti, potvrzování provedených prací, odsouhlasování faktur a potvrzování protokolů o předání dodávky zastupují:

Zhotovitele: p. Ing. Martin Řeháček

Objednatele: p. Pavel Hraba, p. Kamil Sedlecký

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo:

„Zhotovení projektové dokumentace pro rekonstrukci výměňkové stanice VS 461“

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace, která bude sloužit pro rekonstrukci výměňkové stanice VS 461. Dokumentace bude zpracována ve stupni pro provádění stavby.

Požadavky na obsah řešení projektové dokumentace

- Návrh a umístění rozebíratelných deskových výměníků.
- Návrh a umístění sdružených rozdělovačů pro horkovod a teplovod.
- Návrh a umístění rozdělovače teplé vody.
- Návrh a umístění uzavíracích armatur, pojistných ventilů, filtrů apod.
- Návrh a umístění automatického systému dopouštění.
- Návrh a umístění oběhových čerpadel.
- Návrh a umístění cirkulačních čerpadel.
- Návrh a umístění vstupního elektro ventilu (horkovod).
- Návrh a umístění elektro ventilů pro deskové výměníky.
- Návrh a umístění elektro ventilů pro bojleru.
- Návrh a umístění měřičů tepla.
- Úpravy potrubních vedení tepla a teplé vody ve výměníkové stanici.
- Součástí dokumentace není zpracování MaR. Požadavkem je spolupráce s projekcí MaR.

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 5 této Smlouvy.

3. Údaje o stavbě

- 3.1. Místo umístění stavby: Výměníková stanice VS 461, st. 824 v k.ú. Prachatice, ul. Slámova č.p. 461, Prachatice

4. Čas plnění

- 4.1. **Termíny provedení prací:**

Termín předání dokumentace: 1. března 2024

Zjistí-li zhotovitel nevhodnou povahu věcí nebo pokynů daných mu objednatelem, nebo zjistí-li skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen objednatele na tyto okolnosti neprodleně upozornit. Zhotovitel má v tomto případě nárok na přiměřené prodloužení termínu zhotovení díla, pokud si tyto skutečnosti vyžádaly přerušení nebo zpomalení postupu prací.

5. Cena

- 5.1. Celková cena za realizaci díla byla stanovena na základě cenové nabídky předložené zhotovitelem a to ve výši

58000,- Kč bez DPH

- 5.2. Výše uvedená cena byla stanovena jako maximálně přípustná a nepřekročitelná.
- 5.3. Smluvní strany se zavazují upravit smluvní cenu podle bodu 5.1., bude-li objednatelem požadována změna předmětu, rozsahu nebo podmínek díla.

6. Financování a placení

- 6.1. Fakturováno bude po předání díla. Doba splatnosti faktury bude 14 dnů od doručení.

7. Staveniště

- 7.1. Zhotovitel je povinen se řídit příslušnými rozhodnutími správních orgánů.

8. Závazky zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel odpovídá dle čs. předpisů za škody, způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s ní, vůči třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 8.2. Věci, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle této smlouvy vázán objednatel, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 8.8. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

9. Předání a převzetí předmětu smlouvy

- 9.1. Dílo se považuje za provedené okamžikem jeho dokončení a předání. Odběratel je povinen takovéto dílo převzít s tím, že mu v okamžiku předání náleží právo výhrady případných vad a nedodělků, stejně tak i právo, aby tyto byly v určité lhůtě odstraněny, kdy tato musí být přiměřenou vzhledem k charakteru výhrad. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 dny předem, kdy bude předmět díla připraven k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do jednoho dne od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.2. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis výhrad k dokončenému dílu, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do zápisu své důvody.
- 9.3. O provedení díla sepíše smluvní strany protokol o jeho dokončení a předání.

10. Smluvní sankce

- 10.1. Při nesplnění termínu dokončení zakázky, který je uveden v bodu 4. 1. této smlouvy, z viny zhotovitele bude za každý kalendářní den prodlení zadavatel sankcionovat zhotovitele **500,- Kč** za každý započatý den a to formou odpočtu zádržného.
- 10.2. Při nedodržení lhůty uvedené v článku 6. 1. této smlouvy se zavazuje objednatel uhradit penále z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

11. Změna smlouvy

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

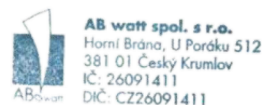
12. Záruka za jakost

- 12.1. Objednavatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.
- 12.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednavateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní má se za to, že reklamaci objednavatele uznává.
- 12.3. V případě neoprávněně oznámené reklamace objednavatel uhradí zhotoviteli veškeré s tímto vzniklé náklady.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Z toho jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 13.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 13.3. Svým podpisem smluvní strany uznávají, že všechny podmínky této smlouvy četli v plném rozsahu, jsou s nimi srozuměni a schvalují je.
- 13.4. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Prachaticích dne 21. 11. 2023



za zhotovitele:

.....
Ing. Martin Řeháček-jednatel společnosti

za objednatele:

.....
Ing. Petr Kolín-jednatel společnosti