



Městský úřad Beroun

Odbor životního prostředí

Datum:
16.12.2021

Číslo jednací:
MBE/54833/2021/ZP-DoK

Spisová značka:
02761/2021/ZP/6

Vyřizuje / telefon:

E-mail:

Počet listů: 2

ROZHODNUTÍ

V ý r o k o v á č á s t

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, posoudil žádost pana **Petra Chlupa, nar. 19.1.1970, trvale bytem Hošťálkova 27, 169 00 Praha 6** (dále též „žadatel“) ve věci vydání rozhodnutí o trvalém odnětí plnění funkcí lesa částí pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále též „PUPFL“) **parcelní číslo 149/1 k.ú. Bubovice**, podle § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen „lesní zákon“), pro realizaci změny druhu částí pozemku z druhu „lesní pozemek“ na druh „zahrada“.

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) lesního zákona a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), po provedeném správním řízení ve smyslu správního řádu

1. p o v o l u j e

pro realizaci změny druhu částí pozemku z druhu „lesní pozemek“ na druh „zahrada“ na části PUPFL **parcelní číslo 149/1 k.ú. Bubovice**

trvalé odnětí

plnění funkcí lesa (dále též „odnětí“) části výše zmíněného PUPFL, podle § 13 odst. 1 lesního zákona. Dotčený PUPFL je ve vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu Lesy ČR, s.p.

Výměra odnímané části PUPFL **parcelní číslo 149/1 k.ú. Bubovice je0,01 ha**

dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 551-17/2021, kde jsou pozemky nově označeny jako p.č. 149/8 a 149/9, který zpracoval pan Ing. Přemysl Jordák, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí

2. u k l á d á

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona tuto podmínku v zájmu ochrany PUPFL, které zajistí žadatel:

1. nesmí dojít k poškození stromů a keřů (včetně jejich kořenového systému), rostoucích mimo plochu odnětí,

3. s t a n o v í

podle § 17 odst. 1 lesního zákona a přílohy k lesnímu zákonu **poplatek za odnětí části PUPFL parcelní číslo 149/1 k.ú. Bubovice** o výměře 0,01 ha – les ochranný (kategorie 32e) ve výši:

6.663,- Kč (šesttisícšestsetšedesáttři korun českých).

Uvedený poplatek je žadatel povinen zaplatit Celnímu úřadu pro Středočeský kraj, Washingtonova 11, PSČ 110 00, Praha 1, na následující účet: **8766 - 77724111/0710**.

Variabilní symbol je 7001190218 uvedený bez lomítek, čárek a pomlček.

Podle § 18 odst. 1 lesního zákona **bude poplatek zaplacen jednorázově nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí právní moci** tohoto rozhodnutí. Celková částka poplatku za odnětí bude rozdělena podle § 17 odst. 4 lesního zákona tak, že z této částky obdrží:

- 40% Obec Bubovice, která může finanční prostředky použít jen na zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa,
- 60% Státní fond životního prostředí.

Zaplacením poplatku zůstává nedotčena povinnost žadatele nahradit vlastníku lesa vzniklou újmu.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Petr Chlup, [redacted] Praha ■

O d ů v o d n ě n í

Městskému úřadu Beroun, odboru životního prostředí, byla dne 15.9.2021 doručena žádost pana Petra Chlupa, nar. 19.1.1970, trvale bytem Hošťálkova 27, 169 00 Praha 6 ve věci vydání rozhodnutí o trvalém odnětí plnění funkcí lesa části PUPFL parcelní číslo 149/1 k.ú. Bubovice, podle § 13 odst. 1 lesního zákona, pro změnu ve využití výše zmíněného pozemku.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Dne 1.10.2021 bylo řízení přerušeno (č.j. MBE/58293/2021/ŽP-DoK) a žadatel byl vyzván k doplnění žádosti (č.j. MBE/58289/2021/ŽP-DoK). Žádost byla doplněna dne 15.11.2021 (č.j. MBE/67839/2021/ŽP-DoK). Dne 18.11.2021 bylo zasláno oznámení o zahájení řízení ve věci vydání rozhodnutí o trvalém odnětí plnění funkcí lesa části pozemku určeného k plnění funkcí lesa (č.j. MBE/68312/2021/ŽP-DoK).

Žádost je doložena:

- o Aktuálním výpisem z katastru nemovitostí;
- o Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 551-17/2021;
- o Vyjádřením vlastníka pozemku - ČR s právem hospodařit s majetkem státu Lesy ČR, s.p.;
- o Vyjádřením odborného lesního hospodáře - Lesů ČR s.p., LS Křivoklát ze dne 18.8.2021 (LCR180/001835/2021);
- o Výpisy z lesní hospodářské knihy a porostní mapy;
- o Komplexním výpočtem náhrad škod;
- o Výpočtem poplatku za odnětí;
- o Stanoviskem orgánu ochrany přírody – AOPK ČR, Správa CHKO Český kras ze dne 30.8.2021 (SR/1965/SC2021-2).

Změna druhu části pozemku nevyžaduje pravomocné územní rozhodnutí, jelikož se jedná o plochu do 300 m². Dotčený PUPFL parcelní číslo 149/1 k.ú. Bubovice je na listu vlastnictví č. 96 pro k.ú. Bubovice zapsán jako vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu Lesy ČR, s.p.

Předmětný PUPFL je v příslušném platném lesním hospodářském plánu označen jako porostní skupina 106Aa10/4.

Lesní pozemek parcelní číslo 149/1 k.ú. Bubovice je rozsáhlým pozemkem s lesními porosty jižně od obce Bubovice v lokalitě Čerínka. Oddělované části pozemku jsou oplocené a tvoří jednotný funkční celek se stavbou pro bydlení. Oddělované části pozemku jsou dlouhodobě využívány jako zahrada, nenachází se na nich lesní porost a neplní funkce lesa. Jedná se o nesoulad mezi stavem skutečným a stavem evidovaným v katastru nemovitostí.

Trvalé odnětí části PUPFL parc. číslo 149/1 k.ú. Bubovice pro realizaci změny druhu části pozemku z druhu „lesní pozemek“ na druh „zahrada“ se povoluje. S výše popsáním odnětím souhlasí i příslušný odborný lesní hospodář.

Výpočet poplatku za trvalé odnětí byl proveden podle přílohy k lesnímu zákonu, dle vzorce $OLP = PP * CD * f / 0,02$, kde **OLP** je poplatek za trvalé odnětí v Kč na 1 ha, **PP** průměrná roční potencionální produkce lesů v České republice (6,3 m³/ha), **CD** průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za m³ (pro rok 2021 stanovena ve výši 423,- Kč/m³) a **f** je faktor ekologické váhy lesa (u lesů ochranných – kategorie 32e je hodnota tohoto faktoru 5,0).

Po vyhodnocení předložených podkladů bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nebo nesprávnost rozhodnutí, nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem v Praze, Zborovská 11, Praha 5, podáním u odboru životního prostředí Městského úřadu Beroun.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Příloha:

1) Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 551-17/2021, který zpracoval pan Ing. Přemysl Jordák

Doručí se účastníkovi řízení (do vlastních rukou):

1) Petr Chlup, [redacted] Praha [redacted]

Doručí se účastníkům řízení (datovou schránkou):

1) Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, sídlem Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové, v zastoupení Lesní správy Křivoklát, sídlem Nechlebárna 43, 270 23 Křivoklát

Doručí se dotčeným orgánům státní správy (datovou schránkou):

1) Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Střední Čechy, Správa CHKO Český kras, Karlštejn 85, 267 18 Karlštejn

Doručí se (po nabytí právní moci):

1) Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, Politických vězňů 198, PSČ 266 01 Beroun

2) Celní úřad pro Středočeský kraj, Washingtonova 11, PSČ 110 00 Praha 1

Za správnost vyhotovení: [redacted]