



Usnesení č. ZM/155/9/23

z 4. jednání Zastupitelstva města Karlovy Vary, které se konalo dne 05.09.2023

Věc: Prodej části pozemku p.č. 949/1 a části pozemku p.č. 946 v k.ú. Stará Role

Zastupitelstvo města Karlovy Vary

projednalo předložený materiál a

schválilo prodej části pozemku p.č. 949/1 o výměře 247 m² (ostatní plocha) a části pozemku p.č. 946 o výměře 275 m² (trvalý travní porost), vše v k.ú. Stará Role, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1, dle geometrického plánu č. 2732-28/2023, za minimální kupní cenu ve výši 374.340,- Kč + DPH v platné sazbě dle znaleckého posudku, do společného jmění manželů – ██████████

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem, a to před podpisem kupní smlouvy.

Kupující vezme podpisem kupní smlouvy na vědomí, že vstupuje do práv a povinností vlastníka pozemku, přičemž ve smyslu § 1021 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pl. znění, je jako vlastník povinen umožnit sousedovi vstup na svůj pozemek v době, rozsahu a způsobem, které jsou nezbytné k údržbě sousedního pozemku nebo k hospodaření na něm, nelze-li tohoto účelu dosáhnout jinak. Dále vezme na vědomí, že uvedená povinnost je vymahatelná soudní cestou, přičemž se zaváže uvedené zákonné povinnosti vlastníka pozemku ve vztahu k sousedům dodržovat.

Kupující prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že na předmětu prodeje se nachází nebo mohou nacházet podzemní či nadzemní inženýrské sítě. Kupující se současně zaváže, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na předmětu prodeje, zajistí vytyčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.

.....
Ing. Rostislav Matyáš, Magistrát města Karlovy Vary - odbor majetku města
vedoucí odboru