

## DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 8. 9. 2023 číslo 70 Spr 6037/2022

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dodatek“)

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### **Česká republika – Okresní soud v Mělníku**

se sídlem Krombholcova 264, 276 01 Mělník

jejímž jménem jedná Mgr. Markéta Martincová, předsedkyně soudu

IČO 00024546

DIČ: není plátcem DPH

bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú. 1520171/0710

(dále jen „objednatel“)

a

#### **ELITT stavební s.r.o.**

se sídlem Dvorecká 1162/2a, Praha 4 - Podolí, 147 00

zastoupený Renátou Knížeovou, jednatelka společnosti

IČO 064 08 991

DIČ CZ06408991

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl C, vložka 281626

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 273951009/5500

(dále jen „zhotovitel“)

### II. ZMĚNY

1. Článek II. odst. 1 Závazné podklady pro uzavření smlouvy zní následovně:
  - a) zadávací podmínky veřejné zakázky s názvem „OS Mělník – rekonstrukce trestní spisovny“ ID investiční akce SMVS – 036V016000039 (dále též jen „veřejná zakázka“) č.j. 70 Spr 6037/2022;
  - b) nabídka zhotovitele podaná k veřejné zakázce dne 23. 6. 2023 včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, tj. položkový rozpočet zhotovitele, který je přílohou Smlouvy;
  - c) nabídka zhotovitele ze dne 1. 11. 2023, tj. Krycí list soupisu prací, který je přílohou tohoto Dodatku.
2. Článek V. odst. 1 se mění takto:

Cena díla uvedeného byla dohodnuta v této výši:

  - a) Cena bez DPH **2 344 973,96 Kč** (slovy: dva miliony tři sta čtyřicet čtyři tisíc devět set sedmdesát tři korun českých devadesát šest haléřů)
  - b) DPH **492 444,53 Kč** (slovy: čtyři sta devadesát dva tisíc čtyři sta čtyřicet čtyři korun českých padesát tři haléřů)

- c) **Celková cena vč. DPH 2 837 418,49 Kč** (slovy: dva miliony osm set třicet sedm tisíc čtyři sta osmnáct korun českých čtyřicet devět haléřů)

Celková cena díly je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů dle čl. IV odst. 4 a 5 Smlouvy.

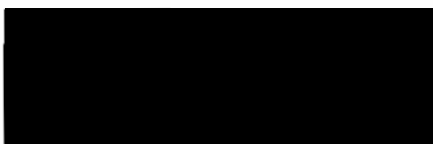
### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní články Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Nabídka zhotovitele ze dne 1. 11. 2023 tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
5. Tento Dodatek vstupuje v platnost a účinnost dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Mělníku dne 6. 12. 2023

V Praze dne 6. 12. 2023

Za objednatele:



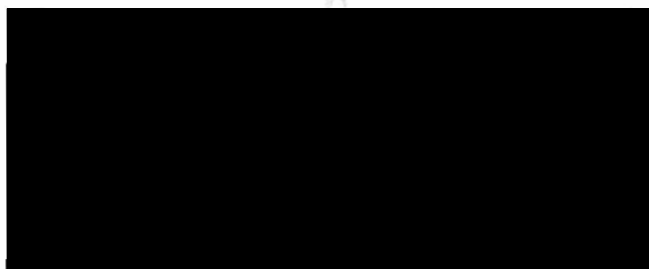
Mgr. Markéta Martincová  
předsedkyně soudu

Za zhotovitele:

.....

Renáta Knížeová  
jednatelka společnosti

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Okresní soud Mělník - rekonstrukce trestní spisovny

Objekt:

001 - VCP

KSO:

Místo: Mělník

CC-CZ:

Datum: 01.11.2023

Zadavatel:

Okresní soud v Mělníku

IČ:

00024546

DIČ:

Zhotovitel:

ELITT stavební s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Petr Šohaj

IČ:

75925702

DIČ:

CZ75925702

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>146 486,30</b>
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	146 486,30		21,00%	30 762,12
snížená	0,00		15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>177 248,42</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Okresní soud Mělník - rekonstrukce trestní spisovny

Objekt:

001 - VCP

Místo:

Mělník

Datum:

01.11.2023

Zadavatel:

Okresní soud v Mělníku

Projektant:

Ing. Petr Šohaj

Zhotovitel:

ELITT stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**146 486,30**

### HSV - Práce a dodávky HSV

39 630,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

15 270,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

20 643,60

96 - Bourání konstrukcí

3 505,20

998 - Přesun hmot

211,70

### PSV - Práce a dodávky PSV

106 855,80

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

31 015,20

741 - Elektroinstalace - silnoproud

1 920,00

766 - Konstrukce truhlářské

63 000,00

771 - Podlahy z dlaždic

10 920,60



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Okresní soud Mělník - rekonstrukce trestní spisovny

Objekt:

001 - VCP

Místo:

Mělník

Datum:

01.11.2023

Zadavatel:

Okresní soud v Mělníku

Projektant:

Ing. Petr Šohaj

Zhotovitel:

ELITT stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**146 486,30**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				39 630,50
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				15 270,00
1	K	642942111R	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000	3 450,00	10 350,00
	W		demontáž stávající zárubně				
	W		vysekání drážky v podlaze				
	W		osazení zárubně				
	W		dobetonávka a zednické zapravení				
	W		3		3,000		
2	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	1 640,00	4 920,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 643,60
3	K	952901114R	Odvoz a likvidace skříní - kontejner 3x	kpl	1,000	20 643,60	20 643,60
D	96		Bourání konstrukcí				3 505,20
4	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	0,800	4 381,50	3 505,20
	W		1*0,8		0,800		
	W		Součet		0,800		
D	998		Přesun hmot				211,70
5	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,131	1 616,00	211,70
D	PSV		Práce a dodávky PSV				106 855,80
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				31 015,20
6	K	735111810R	Demontáž a zpětná montáž radiátorů, vypuštění a napuštění systému vytápění	kpl	1,000	31 015,20	31 015,20
	W		vypuštění topného systému 2x				
	W		demontáž radiátorů				
	W		zaslepení přípojek k radiátorům včetně zátek				
	W		napuštění topného systému 2x				
	W		montáž radiátorů včetně konzol				
	W		drobný těsnící materiál				
	W		doprava				
	W		1		1,000		
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				1 920,00
7	K	74120x0	Oprava elektroinstalace	kpl	1,000	1 920,00	1 920,00
D	766		Konstrukce truhlářské				63 000,00
8	K	766825811R	Demontáž nábytku - vnošení a nakládání do konteneru	hod	210,000	300,00	63 000,00
	W		12.-13.9. - 3 pracovníci				
	W		2*(3*10)		60,000		
	W		14.-16.9. - 4 pracovníci				
	W		3*(4*10)		120,000		
	W		19.9. - 3 pracovníci				
	W		1*(3*10)		30,000		
	W		Součet		210,000		
D	771		Podlahy z dlaždic				10 920,60
9	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	18,800	153,60	2 887,68
	W		18,8		18,800		
	W		Součet		18,800		
10	M	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	68,864	74,29	5 115,91
	W		18,8*3,33*1,1		68,864		
	W		Součet		68,864		
11	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,000	634,80	1 269,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	2,580	617,21	1 592,40
		W	2,34545454545455*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,580		
13	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	%	6,920	7,95	55,01