



MUKUP008Y4FG

Kupní smlouva

číslo smlouvy: 2023/DJ/0136

uzavřená dle § 2079 a násl. Občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

1. Manželé Ing. Marek Bouška a Ing. Lenka Boušková

[REDACTED]

(společně dále jen „prodávající 1“)

a

2. Ing. Lenka Droběnová

[REDACTED]

(dále jen „prodávající 2“)

Společně prodávající 1 a prodávající 2 jako „prodávající“ nebo „stavebník“

2. Město Kuřim

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené starostou: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim
číslo účtu: 22824641/0100

jako „kupující“

a

3. VS-build, s.r.o.

se sídlem: Družstevní 369, 664 43 Želešice
zastoupená: Ing. Michalem Garlathym – jednatelem společnosti
IČ: 283 12 015
DIČ: CZ28312015
vedená u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 60511

jako „vedlejší účastník“, zhotovitel

společně také jako „Smluvní strany“

kteří prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a k uzavření této Kupní smlouvy (dále jen „Smlouvy“).

Preambule

Město Kuřim, manželé Ing. Marek Bouška a Ing. Lenka Boušková a Ing. Lenka Droběnová spolu dne 20.6.2018 uzavřeli „Dohodu o součinnosti při výstavbě technické infrastruktury“ č. 2018/O/0032 (dále jen „Dohoda“) týkající se realizace prodloužení technické a dopravní infrastruktury v ulici Červenáčkova, Díly za Sv. Jánem.

V období mezi uzavřením Dohody a přípravou této Kupní smlouvy došlo k rozdělení pozemků uvedených v Dohodě a k jejich přechíslování následovně:

<u>Starý stav</u>	<u>Nový stav</u>
Označení pozemku parc. č. – vše v k.ú. Kuřim	
4522/15	4522/58
	4522/57
	4522/56
	4522/55
	4522/54
4521	4521/4
4975	4975
2642/707	2642/707
2642/698	2642/698

Článek 1 Úvodní ustanovení

1.1. Prodávající, jakožto stavebník, má ve svém vlastnictví:

- a) stavbu **veřejného osvětlení** (dále jen „VO“) vybudovanou na základě Rozhodnutí č.j. MK/14193/18/OSŽP ze dne 16. 8. 2018, vydaného Městským úřadem Kuřim, Odborem stavebním a životního prostředí, umístěnou na pozemcích parc. č. 4522/58, 4521/4, 2642/707 a 4975 v k. ú. Kuřim, která obsahuje prodloužení kabelového vedení veřejného osvětlení z ulice Červenáčkova včetně chráničky veřejného osvětlení a dále 3 ks stožárů veřejného osvětlení umístěných na pozemku parc. č. 4522/58 v k.ú. Kuřim a částečně na pozemcích parc. č. 4522/54, 4522/56 a 4522/57 v k. ú. Kuřim.
Bližší specifikace VO je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy označené jako „Stručný popis objektů“. Vedení VO je vyznačeno v „Geodetickém zaměření skutečného provedení stavby – veřejné osvětlení“, jež tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy.
- b) stavbu **komunikace** o délce 71 m vybudovanou na základě Rozhodnutí č.j. MK/21549/18/OD ze dne 13. 12. 2018, vydaného Městským úřadem Kuřim, Odborem dopravy, umístěnou na pozemcích parc. č. 4522/58, 4521/4, 2642/707, 2642/698 a 4975 v k. ú. Kuřim.
Bližší specifikace komunikace je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy označené jako „Stručný popis objektů“ a v Příloze č. 3 této Smlouvy označené jako „Geodetické zaměření skutečného provedení stavby komunikace – Červenáčkova“.
- c) stavbu **zasakovacího objektu** pro odvedení dešťových vod z nové komunikace vybudovanou na základě Rozhodnutí č.j. MK/21554/18/OSŽP ze dne 13. 12. 2018, vydaného Městským úřadem Kuřim, Odborem stavebním a životního prostředí, umístěnou na pozemku parc. č. 4521/4 v k.ú. Kuřim.
Bližší specifikace zasakovacího objektu je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy označené jako „Stručný popis objektů“ a v Příloze č. 3 této Smlouvy.

(vše výše uvedené dále společně jen „**Předmět převodu**“)

1.2. Výše uvedené stavby prodávající vybuoval v souvislosti s výstavbou rodinných domů v rámci prodloužení infrastruktury ulice Červenáčkova, Kuřim. Užívání stavby VO bylo schváleno kolaudačním souhlasem, který vydal dne 11.10.2021 Městský úřad Kuřim, Odbor stavební a životního prostředí, č.j.: MK/89230/21/OSŽP. Užívání komunikace bylo schváleno kolaudačním souhlasem, který vydal dne 17. 9. 2021 Městský úřad Kuřim, Odbor dopravy, č.j.: MK/91011/21/OD. Užívání zasakovacího objektu bylo schváleno kolaudačním souhlasem, který vydal dne 4.11.2021 Městský úřad Kuřim, Odbor stavební a životního prostředí, č.j.: MK/105347/21/OSŽP.
Výše uvedené kolaudační souhlasy tvoří Přílohy č. 4 - 6 této Smlouvy.

1.3. Ke stavbě VO je zřízeno věcné břemeno umístění a provozování sloupů VO ve prospěch kupujícího.

Článek 2 Předmět smlouvy a kupní cena

2.1. Předmětem této Smlouvy je převod vlastnického práva k Předmětu převodu specifikovanému v článku 1, odst. 1.1. této Smlouvy z majetku prodávajícího do majetku kupujícího. Cena za každou jednotlivou stavbu uvedenou v odst. 1.1. a), b) a c) činí 100,- Kč (slovy: sto korun českých). Celková částka 300,- Kč částka bude prodávajícímu uhrazena na základě faktury, kterou prodávající vystaví kupujícímu do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy.

2.2. Prodávající Předmět převodu označený v článku 1, odst. 1.1. této Smlouvy včetně všech jeho součástí a příslušenství prodává kupujícímu a kupující za ujednanou cenu tento Předmět převodu včetně všech jeho součástí a příslušenství kupuje a přijímá do svého vlastnictví.

2.3. Prodávající vyhotovil a před podpisem Kupní smlouvy předal kupujícímu geodetické zaměření skutečného provedení k převáděným stavbám tvořícím Předmět převodu specifikovaný v odst. 1.1. této Smlouvy. Prodávající dále předal kupujícímu geodetickou část dokumentace skutečného provedení stavby zpracovanou dle příslušných platných právních předpisů a ověřenou úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem v elektronické podobě na technickém nosiči dat ve výměnných formátech DGN, DWG; Technická zpráva DOCX a PDF; seznam souřadnic TXT a PDF, která bude sloužit kupujícímu ke vložení do digitální technické mapy.

Článek 3 Nabytí vlastnického práva

3.1. Smluvní strany stvrzují, že k předání a převzetí Předmětu převodu došlo před uzavřením této Smlouvy na základě písemných předávacích protokolů, které tvoří přílohy č. 7 - 9 této Smlouvy. K tomuto okamžiku přešlo na kupujícího vlastnické právo k převáděným stavbám tvořícím Předmět převodu specifikovaný v odst. 1.1. této Smlouvy a současně v souladu s § 2082 občanského zákoníku přešlo na kupujícího i nebezpečí škody na Předmětu převodu.

Článek 4 Ostatní ustanovení

4.1. Prodávající prohlašuje, že Předmět převodu odpovídá stavu uvedenému v kolaudačních souhlasech dle článku 1, odst. 1.2. této Smlouvy, a že na něm neváznou k datu převodu žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena s výjimkou uvedenou v článku 1, odst. 1.3. této Smlouvy a ani jiné právní povinnosti.

4.2 Prodávající a kupující se dohodli, že nositelem veškerých práv a povinností plynoucích z odpovědnosti za vady Předmětu převodu a uplatňování reklamačních nároků z odpovědnosti za vady se dnem podpisu této Smlouvy stává kupující. Smluvní strany se dohodli, že veškeré nároky z odpovědnosti za vady Předmětu převodu bude kupující uplatňovat u zhotovitele – vedlejšího účastníka této Smlouvy.

Kupující bere na vědomí, že záruční doba na každou stavbu dle článku 1, odst. 1.1. této Smlouvy je poskytnuta v délce 60 měsíců ode dne vydání příslušného kolaudačního souhlasu dle článku 1, odst. 1.2. této Smlouvy.

Vedlejší účastník tímto prohlašuje, že souhlasí s tím, že veškeré případné nároky z odpovědnosti za vady Předmětu převodu bude vůči němu uplatňovat kupující a tyto vady bude řešit výlučně s kupujícím, jakožto vlastníkem komunikace, VO a zasakovacího objektu.

Článek 5 Závěrečná ustanovení

5.1. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž po jednom výtisku obdrží každý z podávajících, jeden výtisk obdrží vedlejší účastník a dvě vyhotovení obdrží kupující.

5.2. Veškeré dodatky této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny Smluvními stranami.

5.3. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.

5.4. Město Kuřim je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

5.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim.

5.6. Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední Smluvní strany, účinnost Smlouvy nastává dle zákona o registru smluv dnem uveřejnění v registru smluv.

5.7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

5.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu přečetly, a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Článek 6 Doložka

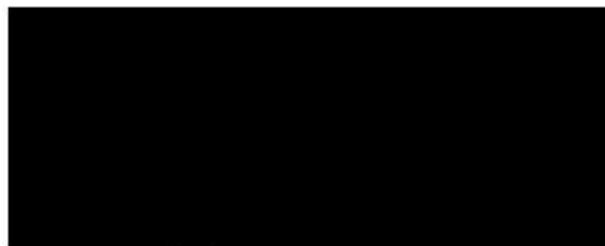
6.1. Tato smlouva byla schválena Radou města Kuřim na schůzi č. 22/2023 dne 27.9.2023 usn. č. R/2023/0366.

Přílohy:

- č. 1 - Stručný popis objektů
- č. 2 - Geodetické zaměření skutečného provedení stavby – veřejné osvětlení
- č. 3 - Geodetické zaměření skutečného provedení stavby – komunikace
- č. 4 - Kolaudační souhlas VO
- č. 5 - Kolaudační souhlas komunikace

- č. 6 - Kolaudační souhlas zasakovací objekt
- č. 7 - Protokol o předání a převzetí VO
- č. 8 - Protokol o předání a převzetí komunikace
- č. 9 - Protokol o předání a převzetí zasakovacího objektu

V Kuřimi dne5.12.2023



Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

V Kuřimi dne29.11.2023



Ing. Marek Bouška



Ing. Lenka Boušková

V Kuřimi dne29.11.2023

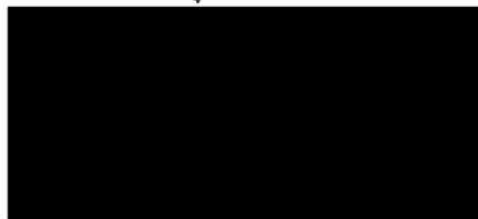


Ing. Lenka Droběnová

V Kuřimi dne1.12.2023



VS-build, s.r.o.
Ing. Michal Garlathy, jednatel



1914
1915
1916
1917

PŘÍLOHA č. 1 - STRUČNÝ POPIS OBJEKTŮ

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ (V.O.)

V rámci prodloužení infrastruktury ul. Červenáčkova došlo k prodloužení veřejného osvětlení. V souladu s provedeným světelným výpočtem byly osazeny 3 ks stožárů (stožár sadový SBBK5 VYSTO) výšky 5,0 m. Použita svítidla GUIDA XS-GXS-3X-WA1-AN 30W IP66, (dodavatel JIPOL), kabeláž NAYY-J 4x16 v chráničce. Napojení je provedeno ze stávajícího stožáru VO 070/07 na ulici Červenáčkova.

KOMUNIKACE:

Jedná se o stavbu komunikace šířky 5,5 m s asfaltobetonovým krytem celkové délky 71 m s jednostranným příčným sklonem 2 %, která je umístěna na pozemcích parc. č. 4522/58, 4521/4, 2642/707, 2642/698 a 4975 v k. ú. Kuřim. Stavba je prodloužením stávající obytné zóny ulice Červenáčkova. Po napojení je z důvodu zklidnění dopravy v obytné zóně komunikace zúžena v délce 4,5 m na šířku 3,5 m. Ve vzdálenosti 10,23 m od napojení na ulici Červenáčkova je osazen v celé šířce komunikace odvodňovací liniový žlab z monobloku š. 200 mm ACO DRAIN RD200V s roštem A15, včetně trativodní šachtice. Prostřednictvím podélného a příčného sklonu je vozovka odvodněna do tohoto odvodňovacího žlabu a dále do otevřeného příkopu a zasakovacího objektu.

ZASAKOVACÍ OBJEKT:

Retenční průleh o objemu 16,7 m³ umístěný na pozemku parc. č. 4521/4 v k.ú. Kuřim, slouží pro odvod dešťových vod z nově vybudované komunikace. Průleh je umístěn cca 24,7 m od hrany komunikace a jeho délka činí 31,69 m. Dešťové vody z komunikace jsou do tohoto zasakovacího objektu svedeny rýhou zpevněnou přikotvenou jutovou sítí, kde jsou zretenovány. Retenční vsakovací rýha, která je tvořena štěrkem frakce 16/32 mm, je obalena filtrační geotextílií, přičemž na horní geotextílii je nasypána písčito-hlinitá filtrační vrstva a na ní zatravněná humusová vrstva. Svahy průlehu jsou ve sklonu 1:2. Předpokládaná max. hloubka zadržené vody je 0,3 m.



Kuřim

M ě s t s k ý ú ř a d K u ř i m

Odbor stavební a životního prostředí

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim



MUKUP007PAWN

SPIS. ZN.: S-MK/89230/21/OSŽP/Le
Č.J.: MK/89230/21/OSŽP
VYŘIZUJE: Ing. Lekešová
TEL.: 541422355
E-MAIL: lekesova@kurim.cz
POČET LISTŮ: 2
DATUM: 11.10.2021

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor stavební a životního prostředí Městského úřadu v Kuřimi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 13.9.2021 podali

Lenka Droběnová,
Ing. Marek Bouška,
Ing. Lenka Boušková,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Prodloužení infrastruktury ul. Červenáčkova, Díly za Sv. Jánem"

IO 601 Rozšíření veřejného osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2642/707, 4521/4, 4522/58, 4975 v katastrálním území Kuřim provedené podle územního rozhodnutí č.j.MK/14193/18/OSŽP ze dne 16.8.2018. Stavba obsahuje prodloužení veřejného osvětlení v ul. Červenáčkova v Kuřimi vč. 3 ks svítidel veřejného osvětlení.

Odůvodnění:

Dne 13.9.2021 podali stavebníci žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Stavební úřad provedl dne 7. října 2021 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:

Na vydávání kolaudačního souhlasu se podle § 122 odst. 4 stavebního zákona nevztahují části druhá a třetí správního řádu. Kolaudační souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas

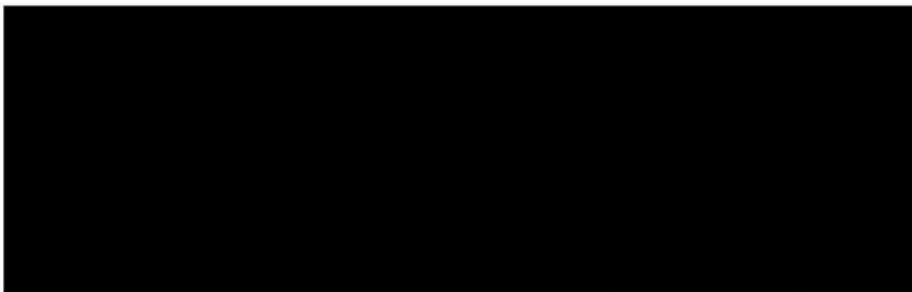
nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkům.



Ing. František Macek
vedoucí odboru

Kolaudační souhlas nabyl právních účinků dne 13. 10. 2021



SPIS. ZN.: S-MK/79620/21/OD
Č.J.: MK/91011/21/OD
VYŘIZUJE: Marie Brothánková
TEL.: 541422335
E-MAIL: brothankova@kurim.cz
POČET LISTŮ: 2
DATUM: 17.9.2021

**KOLAUDAČNÍ SOUHLAS
S UŽÍVÁNÍM STAVBY**

Odbor dopravy Městského úřadu v Kuřimi, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 30.8.2021 podali

Ing. Marek Bouška, [REDAKCE]
Ing. Lenka Boušková, [REDAKCE]
Lenka Droběnová, [REDAKCE]

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

kteřý je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

"Prodloužení infrastruktury ulice Červenáčkova Díly za Sv. Jánem" - část komunikace

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4522/109 v katastrálním území Kuřim

- Stavba byla povolena rozhodnutím ze dne 13.12.2018 pod č.j. MK/21549/18/OD

-

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 16.9.2021 .

Odůvodnění:

Dne 30.8.2021 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu komunikace. Speciální stavební úřad provedl dne 16.9.2021 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Speciální stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

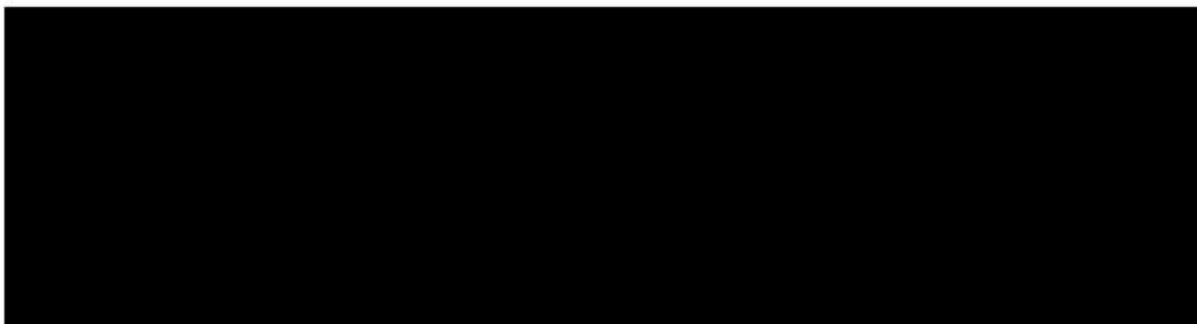


Poučení:

Na vydávání kolaudačního souhlasu se podle § 122 odst. 4 stavebního zákona nevztahují části druhá a třetí správního řádu. Kolaudační souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený speciálnímu stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

Ing. Vojtěch Vrabec
Vedoucí odboru dopravy





Kuřim

M ě s t s k ý ú ř a d K u ř i m

Odbor stavební a životního prostředí

Oddělení životního prostředí

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

SPIS. ZN.: S-MK/80780/21/OSŽP/Gi
Č.J.: MK/105347/21/OSŽP
VYŘIZUJE: Ing. Gibalová
TEL.: 541422320
E-MAIL: gibalova@kurim.cz
POČET LISTŮ: 2
DATUM: 4.11.2021

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor stavební a životního prostředí Městského úřadu v Kuřimi, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 28.8.2021 podali

Ing. Marek Bouška,

Ing. Lenka Boušková,

Ing. Lenka Droběnová,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Prodloužení infrastruktury ulice Červenáčkovy Díly za Sv. Jánem – dílčí část- IO 301.1. Zasakovací objekt

(dále jen "stavba") na pozemku p.č. 4521/21 provedené podle stavebního povolení ze dne 13.12.2018 pod č.j. MK/21554/18/OSŽP.

Popis stavby:

IO 301.1. Zasakovací objekt – pro odvedení dešťových vod z nově vybudované komunikace byl vybudován retenční průleh o objemu 16,7 m³.

Přímé určení polohy vodního díla v souřadnicovém systému S-JTSK:

x- 1149642.49 y- 601877.74

x-1149341.77 y-601875.45

x-1149311.63 y-601884.63

x-1149311.17 y-601882.27



Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 17.9.2021 s tímto výsledkem: Stavba byla realizována dle schválené projektové dokumentace s tím, že zasakovací objekt byl posunut cca o 10 m ve stejném pozemku, se souhlasem vlastníka dotčeného pozemku a vlastníků sousedních pozemků.

Odůvodnění:

Dne 28.8.2021 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu. Vodoprávní úřad provedl dne 17.9.2021 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona shledal, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Vodoprávní úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:


Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Martina Gibalová
vedoucí oddělení ŽP
Dotčené správní orgány:

MěÚ Kuřim, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Jungmannova
č.p. 968, 664 31 Kuřim

Ostatní:

Město Kuřim, Jungmannova č.p. 968/75, 664 34 Kuřim



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Zápis o předání a převzetí díla

Název akce: Prodloužení ulice Červenáčkova Díly za Sv. Jánem – veřejné osvětlení

Předávající (stavebník): manželé Ing. Marek Bouška a Ing. Lenka Boušková, [redacted] [redacted]
[redacted] [redacted] [redacted] a Ing. Lenka Droběnová, [redacted]
[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

Přebírající: Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupený Stanislavem Bartošem, vedoucím Odboru investičního

Investiční náklady: 135 000,- Kč vč. DPH

Smluvní vztahy:
„Dohoda o součinnosti při výstavbě technické infrastruktury č. 2018/O/0032“ ze dne 20.6.2018

Popis předávaného díla:
Jedná se o stavbu veřejného osvětlení vybudovanou na základě Rozhodnutí č.j. MK/14193/18/OSŽP ze dne 16. 8. 2018, vydaného Městským úřadem Kuřim, Odborem stavebním a životního prostředí, umístěnou na pozemcích parc. č. 4522/58, 4521/4, 2642/707 a 4975 v k. ú. Kuřim, která obsahuje prodloužení kabelového vedení veřejného osvětlení z ulice Červenáčkova včetně chráničky veřejného osvětlení a dále 3 ks stožárů veřejného osvětlení umístěných na pozemcích parc. č. 4522/58 a částečně na pozemcích parc. č. 4522/54, 4522/56 a 4522/57 v k. ú. Kuřim. Kolaudační souhlas č.j.: MK/89230/21/OSŽP byl vydaný dne 11.10.2021 Městským úřadem Kuřim, Odbor stavební a životního prostředí. Ke stavbě VO je zřízeno věcné břemeno umístění a provozování sloupů VO ve prospěch města.

Zjištěné vady a nedodělky nebránící užívání a termíny jejich odstranění: _____

Předávané doklady:

- Geodetická dokumentace skutečného provedení VO – 1x elektronicky
- Dokladová část na CD - 1x
- Elektro - revize VO

Závěrečné ustanovení:
Město Kuřim dnešním dnem přebírá od předávajícího dokončené dílo *BEZ VAD*

Záruka na dílo:

Záruka na dílo poskytnuta v délce 60 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, tj. do 11.10.2026.


Tento protokol byl vyhotoven ve třech originálech.

V Kuřimi dne: 29. 11. 2023

Za předávající:



Ing. Marek Bouška



Ing. Lenka Boušková



Ing. Lenka Droběnová

Za přebírajícího:



Stanislav Bartoš

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Zápis o předání a převzetí díla

Název akce: Prodloužení ulice Červenáčkova Díly za Sv. Jánem – komunikace

Předávající (stavebník): manželé Ing. Marek Bouška a Ing. Lenka Boušková, [redacted]
[redacted] Ing. Lenka Droběnová, [redacted]
[redacted]

Přebírající: Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupený Stanislavem Bartošem, vedoucím Odboru investičního

Investiční náklady: 906 400,- Kč vč. DPH

Smluvní vztahy:

„Dohoda o součinnosti při výstavbě technické infrastruktury č. 2018/O/0032“ ze dne 20.6.2018

Popis předávaného díla:

Jedná se o stavbu komunikace šířky 5,5 m s asfaltobetonovým krytem celkové délky 71 m vybudovanou na základě Rozhodnutí č.j. MK/21549/18/OD ze dne 13. 12. 2018, vydaného Městským úřadem Kuřim, Odborem dopravy, umístěnou na pozemcích parc. č. 4522/58, 4521/4, 2642/707, 2642/698 a 4975 v k. ú. Kuřim. Stavba je prodloužením stávající obytné zóny ulice Červenáčkova. Po napojení je z důvodu zklidnění dopravy v obytné zóně komunikace zúžena v délce 4,5 m na šířku 3,5 m. Ve vzdálenosti 10,23 m od napojení na ulici Červenáčkova je osazen v celé šířce komunikace odvodňovací liniový žlab z monobloku š. 200 mm ACO DRAIN RD200V s roštem A15, včetně trativodní šachtice. Prostřednictvím podélného a příčného sklonu je vozovka odvodněna do tohoto odvodňovacího žlabu a dále do otevřeného příkopu a zasakovacího objektu.

Užívání komunikace bylo schváleno kolaudačním souhlasem, který vydal dne 17. 9. 2021 Městský úřad Kuřim, Odbor dopravy, č.j.: MK/91011/21/OD.

Zjištěné vady a nedodělky nebránící užívání a termíny jejich odstranění: ✓

Předávané doklady:

- Geodetická dokumentace skutečného provedení komunikace – 1x elektronicky
- Dokladová část na CD - 1x

Závěrečné ustanovení:

Město Kuřim dnešním dnem přebírá od předávajícího dokončené dílo *BEZ VAD*

Záruka na dílo:

Záruka na dílo poskytnuta v délce 60 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, tj. do 17.9.2026.

Tento protokol byl vyhotoven ve třech originálech.

V Kuřimi dne: *29. 11. 2023*

Za předávající:

Za přebírajícího:

.....
[Redacted signature]

[Redacted signature]

Ing. Marek Bouška

Stanislav Bartoš

.....
[Redacted signature]

Ing. Lenka Boušková

.....
[Redacted signature]

Ing. Lenka Droběnová

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Zápis o předání a převzetí díla

Název akce: Prodloužení ulice Červenáčkova Díly za Sv. Jánem – zasakovací objekt

Předávající (stavebník): manželé Ing. Marek Bouška a Ing. Lenka Boušková, [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Ing. Lenka Droběnová, [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

Přebírající: Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupený Stanislavem Bartošem, vedoucím Odboru investičního

Investiční náklady: 101 700,- Kč vč. DPH

Smluvní vztahy:

„Dohoda o součinnosti při výstavbě technické infrastruktury č. 2018/O/0032“ ze dne 20.6.2018

Popis předávaného díla:

Retenční průleh o objemu 16,7 m³, umístěný na pozemku parc. č. 4521/4 v k.ú. Kuřim, slouží pro odvod dešťových vod z nově vybudované komunikace. Průleh je umístěn cca 24,7 m od hrany komunikace a jeho délka činí 31,69 m. Dešťové vody z komunikace jsou do tohoto zasakovacího objektu svedeny rýhou zpevněnou přikotvenou jutovou sítí, kde jsou zretenovány. Retenční vsakovací rýha, která je tvořena štěrkem frakce 16/32 mm, je obalena filtrační geotextílií, přičemž na horní geotextílii je nasypána písčito-hlinitá filtrační vrstva a na ní zatravněná humusová vrstva. Svahy průlehu jsou ve sklonu 1:2. Předpokládaná max. hloubka zadržené vody je 0,3 m.

Užívání zasakovacího objektu bylo schváleno kolaudačním souhlasem č.j.: MK/105347/21/OSŽP, který vydal dne 4.11.2021 Městský úřad Kuřim, Odbor stavební a životního prostředí.

Zjištěné vady a nedodělky nebrání užívání a termíny jejich odstranění: —

Předávané doklady: - doklady předány v rámci kolaudace na OSŽP

Závěrečné ustanovení:

Město Kuřim dnešním dnem přebírá od předávajícího dokončené dílo DEZ IAD

Záruka na dílo:

Záruka na dílo poskytnuta v délce 60 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, tj. do 4.11.2026.

Tento protokol byl vyhotoven ve třech originálech.

V Kuřimi dne: 29. 11. 2023

Za předávající:

.....


Ing. Marek Bouška

.....


Ing. Lenka Boušková

.....


Ing. Lenka Droběnová

Za přebírajícího:



Stanislav Bartoš