

Smlouva o dílo

Objednatel:

Levitovo centrum následné péče, příspěvková organizace

Sídlo: Riegrova 655, Hořice, PSČ 508 01

Zastoupená: Ing. Romanem Bečvářem, ředitelem

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ: 00190217

DIČ: CZ 00190217

Zhotovitel:

Rosmarin group s.r.o.

Sídlo: Lesní 1578, Příbor 742 58

Zastoupení: Karel Rosmarin

bankovní spojení:

Číslo účtu:

IBAN: I

IČ: 11829818

DIČ: CZ 11829818

Levitovo centrum následné péče		Číslo dopr.
Došlo dne: 7. 12. 2023	Počet listů: 2	Zpracovatel:
Č.j. 2995/25	Příl.	Ukl. znak:
Vyřizeno dne :		

I.**Výchozí údaje o stavbě**

a) Název stavby: Podlahy stanice C

b) Místo stavby: Levitovo centrum následné péče, Riegrova 655, 508 01 Hořice

II.**Předmět díla**

1. Dílem podle této smlouvy je výměna povrchů podlah v rozsahu uvedeném ve Veřejné zakázce „Podlahy stanice C“, kterou zhotovitel získal na základě veřejného výběrového řízení, k jejíž provedení se za podmínek stanovených touto smlouvou zhotovitel zavazuje.

2. Stavbou se rozumí dodávky a práce dle veřejné zakázky „Podlahy stanice C“.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

4. Objednatel se zavazuje, že dokončené a bezvadné dílo převezme a zaplatí za jeho provedení objednateli dohodnutou cenu.

III.**Čas plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. II od 2.1. 2024 do 31.01. 2024. Maximální doba realizace

21 dnů.

2. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku provést dílo.

3. Objednatel si vyhrazuje právo posunout termín plnění zakázky na základě epidemiologické situace v Levitově centru následné péče.

IV. Cena

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou dohodnutou pevnou cenu:

Čtyři sta šedesát tisíc devět set čtyřicet sedm korun českých bez dph

2. Cena díla podle odst. 1 může být zvýšena, jen pokud objednatel písemně požádá zhotovitele o zvětšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy a dojde k dohodě o jejich ceně a podpisu dodatku ke smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla takto:
 - a) Objednatel zaplatí na základě faktury zhotoviteli materiál potřebný na provedení díla až do 100% hodnoty materiálu. Zhotovitel se zavazuje vyfakturovat a dodat materiál do místa provedení díla do 31.12. 2023. Materiál bude vyfakturován po jeho dodání tj. uskladnění v místě provedení díla.
 - b) Zbývajíc část ceny zaplatí objednatel dle čl. IV odst. 1 po dokončení a převzetí díla

Zaplacený a dodaný materiál se stává majetkem objednatele.

2. Závěrečná faktura podle odst. 1 písm. a) je splatná do 14 dnů od jejího doručení objednateli připsáním na účet zhotovitele. Pokud dílo bude předáno a převzato s vadami a nedodělkami, je objednatel oprávněn pozastavit proplacení závěrečné faktury, ne však déle než 14 dnů od převzetí poslední odstraněné vady a nedodělkou ze zápisu o předání a převzetí díla.

3. Závěrečná faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.

VI. Záruční doba - odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.

2. Záruční doba je stanovena na 36 měsíců a počíná dnem předání díla objednateli.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován a v nedostatečné údržbě.

VII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho

předání objednateli. Zhotovitel je pojištěn na případné škody způsobené jeho činností. Zhotovitel se zavazuje v průběhu stavby dodržovat veškeré platné bezpečnostní a požární předpisy.

2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla staveniště, zbavené práv třetích osob, do pěti pracovních dnů od výzvy zhotovitele k předání budoucího staveniště. Zhotovitel bere na vědomí, že na staveništi tj. stanici „C“ bude pouze omezen rozsah počtu lůžek a bude nadále probíhat provoz stanice. Práce budou probíhat vždy na cca 1/3 stanice.

3. Objednatel je povinen předat staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi, tzn. s napojovacím bodem elektrického proudu a vody.

4. Objednatel umožní na pozemku objednatele zhotoviteli bezplatné užívání ploch pro skladování materiálů a výrobků zhotovitele a vybudování jeho zařízení staveniště nezbytného pro provedení díla.

5. Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.

6. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat odběratele ke kontrole prací, které mají být zakryty, nejméně 3 dny před jejich zakrytím.

7. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební, příp. montážní deník, který má uložen u sebe

8. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v zápisu o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a převzetí cíla a stanoven termín jejich odstranění.

9. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla.

10. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti zadávací dokumentaci.

11. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně nejméně 3 kalendářní dny předem. O předání a převzetí díla sepíše strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínů jejich odstranění.

14. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 3 dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá z těchto zařízení, do 3 dnů po jejich odstranění.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II po termínu uvedeném v čl. III odst. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení.

2. V případě prodlení s vyklizením staveniště 1000,- Kč za každý den prodlení.

IX.

Ostatní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

2. Odpovědným pracovníkem pro věci technické je ze strany zhotovitele Karel Rosmarin a ze strany objednatele Ing. Roman Bečvář.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.

2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu.

4. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo obchodního zákoníku.

Za objednatele:

4.12.2023

.....
Ing. Roman Bečvář

Za zhotovitele:

.....
Karel Rosmarin