

S m l o u v a o d í l o
č. j. KRPB-232529-3/ČJ-2023-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba:

e-mail:

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: **Global Klima Servis s.r.o.**

sídlo: Pražákova 1008/69, 639 00 Brno

zastoupená:

IČO: 06445462

DIČ: CZ06445462

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 123-3522410297/0100

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 102144

kontaktní osoba:

e-mail:

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

s m l o u v u o d í l o

Čl. II.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy o dílo je „oprava klimatizační jednotky výměnným způsobem v objektu KŘP Jmk, Kounicova 24“ (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, která je Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem, povahou díla a místem realizace díla seznámil, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že je schopen a ochoten dílo v tomto rozsahu zhotovit.

Čl. III

Místo plnění a doba plnění

1. **Místo plnění:** objekt KŘP Jmk, Kounicova 24, 611 32 Brno
2. **Doba plnění:** do 15.12.2023.
3. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.
4. Doba plnění předmětu smlouvy může být přiměřeně prodloužena dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
5. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dní, o kolik kalendářních dní byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. IV.

Cena

1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 15.11.2023 a činí:

Celková cena díla **86.757,-- Kč bez DPH**
 104.975,97 Kč vč. DPH

slovy: stočtyřicetdevětsetšedesátpětkorunčeskýchdevadesátšedmhaléřů.

2. Podrobné rozpracování ceny – viz Příloha č. 1 smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Fakturování bude provedeno formou daňového dokladu po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. **Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo jednací této smlouvy**, aby mohlo být zajištěno jeho proplacení.
2. V případě výskytu drobných vad a nedodělků u předání a převzetí díla, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývající

část, tj. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel do 21 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků. *(sjednaná cena díla = celková cena díla vč. DPH)*

3. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
 - e. strukturu platby,
 - f. číslo účtu, na který má být placeno.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy, a to převodem na účet zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Oddělení provozu a údržby majetku



Kounicova 24

611 32 Brno



6. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
3. Zhotovitel je povinen dodržet všechny příslušné ustanovení právních i dalších předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků BOZP.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas s vynaložením odborné péče.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla zdroj el. energie.
6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na předané staveništi pořádek a čistotu, j povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

Čl. VII.

Předání díla

1. Předání a převzetí díla se provede formou zápisu o předání a převzetí. Závazek zhotovitele je splněn a práva přechází na objednatele podepsáním zápisu o převzetí oběma stranami
2. Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.
3. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.

4. Práce zhotovitele provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

Čl. VIII.

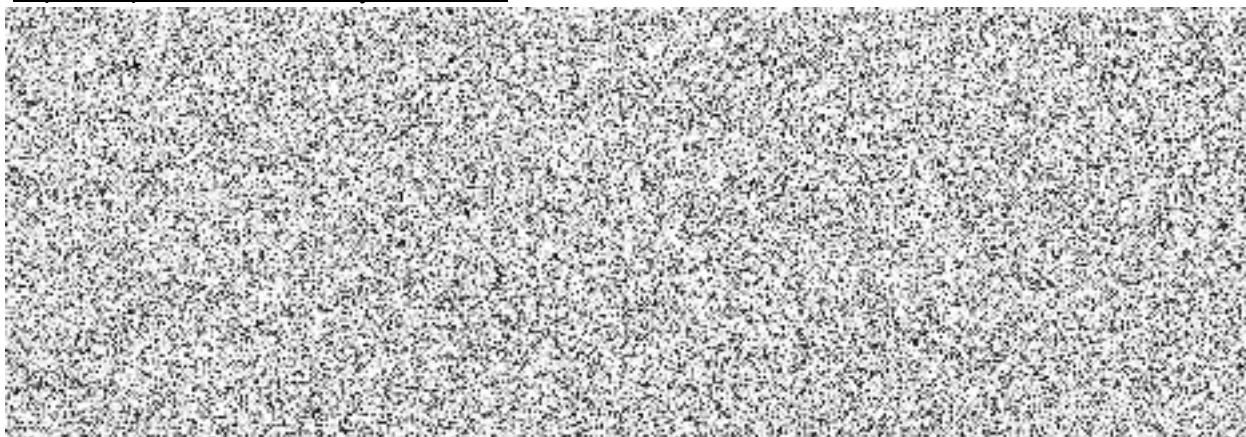
Odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému předmětu plnění.
2. Záruční doba **na dodávky činí 24 měsíců, na provedené práce 60 měsíců.**
3. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
4. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době.
5. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 14 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
6. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.
7. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

Čl. IX.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:



Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a. prodloužení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodloužení nijak nepodílel,
 - b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou

- přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
- d. nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele
 - e. zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - f. zjištění, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
3. K zániku smlouvy může dojít:
 - a. dohodou smluvních stran,
 - b. odstoupením jednou ze smluvních stran.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
9. Tato smlouva o dílo obsahuje 5 (slovy: pět) stran textu a jednu přílohu č. 1 o 1 (slovy: jedné) straně textu.

Elektronicky podepsáno:

za objednatele


vedoucí Oddělení

provozu a údržby majetku



Elektronicky podepsáno:



jednatel společnosti



Cenová nabídka č.: 231115

Věc: *Cenová nabídka*
 Akce: *Kounicova - výměna KJ server OIKT*



předkládám cenovou nabídku na odstranění neopravených závad zjištěných u stávající KJ Fujitsu pro server OIKT - výměnou zařízení za nové.

Termín provedení: 1 - 2 týdny od objednání, dle skladové dostupnosti
 Platnost CN: 1 měsíc
 Platba: faktura
 Záruka: 24 měsíců na zařízení, náhr. díly 6 měsíců
 Poznámka: cenová nabídka platí pouze jako celek a práce v pracovní dny



Zařízení/místnost	Název / Popis prací	Jednotka	Kč / Jedn.	Počet	Cena
Server OIKT	SPLIT systém inverter Toshiba_vnitřní jed. RAV-HM801 KRPT-E , R32A, 230V, Venkovní kondenzační jednotka RAV-GM801, Qch/Qt = 6,7 /7,1 kW vč. IR ovladače	ks	67 500	1	67 500
	Technické plyny svařování, Pájka Ag - sada	kpl	1 970	1	1 970
	Technické plyny suchý dusík - proplach systému	kpl	1 545	1	1 545
	Antivibrační uložení venkovní jednotky - úprava konzole	kpl	1 790	1	1 790
	Filtrdehydrátor, sací filtr - sada	kpl	1 440	1	1 440
	Acid - neutralizer oleje (použití při instalaci na původní CU potrubí) - sada	kpl	1 485	1	1 485
	Drobný instalační a kotevní materiál - sada	kpl	1 092	1	1 092
	Demontáž stávajícího zařízení, Montáž, zprovoznění, funkční zkouška, zaškolení obsluhy	hod	350	18	6 300
	Ekologická likvidace stávajícího zařízení, chladivové a olejové náplně	kpl	3 360	1	3 360
	Náklady na dopravu zařízení	kpl	800	1	800
	Mechanizace, lešení	kpl	2 830	1	2 830
	Cestovné Brno	km	1	20	20
Cena celkem (v Kč bez DPH)					90 132 Kč
Poskytnutá sleva 5% z ceníkové ceny nabízeného zařízení					3 375 Kč
Cena celkem po slevě (v Kč bez DPH)					86 757 Kč

Cenová nabídka neobsahuje:

Propojovací CU potrubí, odvod kondenzátu, případně čerpadla kondenzátu a el. Přívod 230 V pro venkovní jednotku. Tyto rozvody jsou již nainstalované.

V případě nejasností mě neváhejte kontaktovat




Global Klima Servis
 cool & heat
 Global Klima Servis s.r.o.
 Pražákova 1008/69, 639 00 Brno
 IČO: 064 45 462
 DIČ: CZ06445462

Datum: 15.11.2023