

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

- 1) **Město Česká Kamenice**, IČ: 00261220, DIČ: CZ00261220, se sídlem na náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, zastoupené starostou města panem Mgr. Janem Papajanovským, dále je zastoupena pro věci spojené s převzetím víceúčelového stroje panem Ondřejem Richterem, vedoucím Technické zařízení města („Kupující“)

a

- 2) **EUROGREEN CZ s.r.o.**, IČ: 64651959, DIČ: CZ64651959, se sídlem: nám. Jiřího 2, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou, zastoupený: jednatelem společnosti panem Ing. Tomášem Štěpářem
Bank. spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf, č.ú.: 227482892/0300
Zapsaná v OR vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 10273 („Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně jako „Strany“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Prodávající tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem motorového vozidla uvedeného v čl. 1.2 této Smlouvy, a že, pokud v této Smlouvě výslovně není stanoveno jinak, toto vozidlo není stíženo žádnou právní ani faktickou vadou, která by bránila či ztěžovala možnost jeho užití k běžným účelům, zejména k provozu na pozemních komunikacích, a že není zatíženo ani na něm neváznou žádná práva třetích osob ani jiná omezení.
- 1.2. Prodávající tímto prodává Kupujícímu víceúčelový žací stroj:
 - a) značka: ISEKI SXG 327,
 - b) VIN č: SXG327S000331
 - c) barva vozidla: modrá,
 - d) rok výroby: 2023

- e) registrační značka:
- f) číslo osvědčení o registraci vozidla II. část (technický průkaz), tzv. velký technický průkaz: bude součástí předání stroje
- g) počet ujetých kilometrů: 0
- h) počet klíčů: 2
- i) další výbava: dle specifikace v příloze

(„Stroj“)

převádí na Kupujícího vlastnické právo k tomuto Stroji, a umožňuje Kupujícímu toto vlastnické právo nabýt. Kupující Stroj za cenu dohodnutou v čl. 3.1 Smlouvy kupuje do svého výlučného vlastnictví a přijímá jej do svého vlastnictví.

- 1.3. Prodávající je povinen Kupujícího seznámit se stavem Stroje a s případnými jeho vadami. Kupující prohlašuje, že stav Stroje odpovídá údajům uvedeným v této Smlouvě. Kupující prohlašuje, že Stroj je zcela prost jakýchkoliv vad, vyjma následujících vad:

- žádné vady

2. POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO A KUPUJÍCÍHO

- 2.1. Prodávající je povinen Stroj předat Kupujícímu nejpozději do 15. 12. 2023. Předání Stroje bude uskutečněno tak, že Prodávající předá Kupujícímu Stroj v areálu Technického zařízení města, Česká Kamenice, Úzká 95, včetně proškolení obsluhy. O předání Stroje a jeho stavu v době převzetí bude sepsán písemný předávací protokol.

- 2.2. Prodávající je povinen nejpozději do 15. 12. 2023:

- a) předat Kupujícímu doklady od Stroje, všechny klíče od Stroje (v počtu 2 ks), jakož i veškeré součásti a příslušenství Stroje (zejména bude předán technický průkaz, osvědčení o registraci Stroje, o čemž bude sepsán písemný předávací protokol.

3. KUPNÍ CENA

- 3.1. Strany této Smlouvy sjednávají kupní cenu za prodej Stroje ve výši 953 685,- Kč bez DPH (slovy: devětsetpadesáttřítisícešestsetosmdesátpětkorunčeských) („**Kupní cena**“).

- 3.2. Prodávající je plátcem DPH. Ke Kupní ceně proto bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

Kupní strany se dohodly, že Faktura bude rozdělena do dvou splátek: první splátka ve výši 572 211,- Kč bez DPH bude splacena do 31.12. 2023, druhá splátka ve výši 381 474,- Kč bez DPH bude splacena nejpozději do 31. 3. 2024

Kupní cenu včetně DPH prodávající kupujícímu vyúčtuje daňovým dokladem. Faktura – daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti podle §11 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a § 28 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Fakturu prodávající vystaví v den, kdy dojde k předání a převzetí předmětu koupě

Závazek kupujícího zaplatit kupní cenu je splněn připsáním fakturované částky ve lhůtě splatnosti na účet prodávajícího

Při nesplnění termínu plnění smlouvy prodávající uhradí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

Pro případ prodlení některé ze stran s plněním peněžitého závazku se uplatní úrok z prodlení ve výši vyplývající z nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 5 dnů od doručení příslušné faktury.

4. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA STROJI A VLASTNICKÉ PRÁVO

- 4.1. Nebezpečí škody na Stroji přechází na Kupujícího předáním Stroje Kupujícímu. Vlastnické právo přechází z Prodávajícího na Kupujícího předáním Stroje Kupujícímu.
- 4.2. Kupující není povinen převzít Stroj ve stavu odlišném, než jak stanoví tato Smlouva. Pokud by Kupující zjistil, že stav Stroje neodpovídá stavu popsánému v této Smlouvě, je oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

5. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

- 5.1. Prodávající přebírá záruku za jakost Stroje v délce 24 měsíců od předání Stroje Kupujícímu. Po tuto dobu odpovídá Prodávající zejména za to, že Stroj bude mít vlastnosti předpokládané a/nebo stanovené touto Smlouvou, a že bude plně způsobilý k nerušenému užívání k obvyklému účelu bez právních či faktických vad. Záruka za jakost se nevztahuje na případy běžného opotřebení Stroje způsobeného řádným provozem Stroje ze strany Kupujícího.
- 5.2. Písemné nebo telefonické oznámení vad (reklamace) bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění stanovené Kupujícím. Pokud toto oznámení vad nebude termín obsahovat, platí, že pokud Strany písemně nesjednají jinak, reakční lhůta servisu je 24 hodin. Lhůta k odstranění vad je závislá na dostupnosti náhradních dílů, běžně činí 10 dnů od oznámení vad (reklamace) a Prodávající je v této lhůtě povinen vady odstranit. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Prodávající zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady, tj. zda snese či nesnese odkladu, určí Kupující. Jestliže Prodávající ve stanovené lhůtě vady neodstraní, je Kupující oprávněn dát vady na náklady Prodávajícího odstranit třetí osobě.

6. USTANOVENÍ SANKČNÍ

- 6.1. V případě prodlení se splněním povinnosti Prodávajícího uvedené v odst. 2.1. této Smlouvy je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a zároveň má Kupující právo od této Smlouvy odstoupit.
- 6.2. V případě prodlení se splněním povinnosti Prodávajícího uvedené v odst. 2.2. této Smlouvy je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a zároveň má Kupující právo od této Smlouvy odstoupit.
- 6.3. V případě prodlení Prodávajícího se splněním kterékoliv z povinností uvedených v odst. 5.2. této Smlouvy je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a zároveň má Kupující právo od této Smlouvy odstoupit – vždy záleží na charakteru vady nebo opravy.
- 6.4. V případě, že se kterékoli v prohlášení Prodávajícího uvedených v této Smlouvě ukáže jako nepravdivým, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jeden případ nepravdivého prohlášení a Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami.
- 7.2. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 7.3. Veškeré písemnosti doručované mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou budou považovány za doručené:
 - a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní strany před odesláním zásilky; nebo
 - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé straně;a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.
- 7.4. Tato Smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky. V takových dodatcích Strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 7.5. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí obecně závaznými právními předpisy. Vylučují přitom použití ust. § 1765, § 1766, § 1793 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.6. Obě smluvní Strany se podrobně seznámily s obsahem Smlouvy a bez výhrad s ním souhlasí.

- 7.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá Strana obdrží jeden stejnopis.
- 7.8. Tato Smlouva byla projednána na 19. schůzi Rady města Česká Kamenice a schválena usnesením č. 521/19/RM ze dne 10. 10. 2023.
- 7.9. Přílohou Smlouvy je nabídka Stroje s jeho technickou specifikací.

V České Kamenici dne

V České Kamenici dne

Kupující

Prodávající