**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o dílo ze dne 04. 07. 2023 na provedení díla   
„Oprava komínu kotelny Svibice 3“**

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů

# Smluvní strany

## **Objednatel: město Český Těšín**

se sídlem: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

zastoupen: Karlem Kulou, starostou města

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 00297437

DIČ: CZ00297437

**(dále jen objednatel)**

**a**

# 1.2 Zhotovitel: Milan Koch – Výškové práce

se sídlem: Čapkova 203/1, 737 01 Český Těšín

zastoupen: Milanem Kochem

IČ: 11561939

DIČ: není plátce DPH

**(dále jen zhotovitel)**

V průběhu realizace díla “Oprava komínu kotelny Svibice 3“ se projevily skryté vady na komínovém tělese, které nebylo možné zjistit při prvotní prohlídce. Objevily se zrezivělé armatury trčící mimo těleso komínu, v jednotlivých částech byly trhliny až do hloubky několika centimetrů, také dutiny, kde v podstatě chyběl beton, některé části byly nahrazeny cihlou. Vzhledem k rozsahu poškození si oprava těchto výdutí vyžádala navýšení bouracích a zdících prací, materiálu a prodloužení doby pronájmu plošiny.

Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1   
ke Smlouvě o dílo ze dne 04. 07. 2023 (dále jen „smlouva“).

# Změny

## Tímto Dodatkem č. 1 se ruší znění odstavce 6.1 článku 6. Cena díla a nahrazuje se následujícím zněním:

## 6.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

cena díla dle smlouvy 306.113,- Kč

vícepráce dle dodatku č. 1 52.039,- Kč

**celková cena díla ve znění Dodatku č. 1 358.152,- Kč**

# Ostatní ujednání

## Všechna ustanovení smlouvy o dílo, pokud nejsou změněna nebo upřesněna tímto Dodatkem č. 1, zůstávají i nadále v platnosti a nemění se.

## Město Český Těšín je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva vč. případných dodatků podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a její případné dodatky do registru smluv, město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

## Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## Osobní údaje uvedené v tomto dodatku budou zpracovány pouze za účelem plnění předmětné smlouvy.

## Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

## Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

## Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je popis víceprací.

3.8 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Český Těšín číslo 1036/16./RM, dne 21. 11. 2023.

V Českém Těšíně dne 05. 12. 2023 V Českém Těšíně dne 30. 11. 2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za objednatele: za zhotovitele:

Karel Kula, starosta Milan Koch

**Oprava opláštění komínu kotelny Svibice 3 na ul. Okružní 5, Český Těšín**

**Popis víceprací**

Komínové těleso na Okružní 5 kotelny „Svibice 3“ bylo shledáno ve velice dezolátním stavu. Tento stav bylo možné zjistit až při započetí samotných prací z plošiny, jelikož při prvotní obhlídce, jak je patrno z přiložených fotografií (foto 1), nebylo možné rozpoznat rozsah poškození komínu. Tento rozsah poškození, s porovnáním komínového tělesa na ul. Hornické (viz foto 2) je minimálně o 40% větší. Toto je také dáno špatnou technologií a kvalitou montáže komínového tělesa (viz foto 3).

Jak je uvedeno ve stavebním deníku, defekty na komínovém tělese se projevily až při samotných pracích. Objevily se zrezivělé armatury trčící mimo těleso komínu, v jednotlivých částech se objevovaly trhliny až do hloubky několika centimetrů, také dutiny, kde v podstatě chyběl beton, části nahrazeny cihlou.

Pro tento rozsah poškození bylo nutné použít betonovou správkovou hmotu s vláknem PCI Polycret K40. Vzhledem k rozsahu poškození bylo také nutné, kromě navýšení materiálu a prací, prodloužit dobu pronájmu plošiny až o čtyři dny.

Celkové navýšení ceny, včetně pronájmu plošiny je 17%. (plošina 4 x 9.500,- + nafta)

**Celkem 52.039,- Kč**

Zpracoval: Milan Koch

Máme pojištění podnikatelských rizik – odpovědnost za škodu způsobenou v rámci pracovní činnosti.

**NEJSME PLÁTCI DPH!!!**