



MHMPXPN8JAJP

DÍLČÍ OBJEDNÁVKA

č. CES

DOH/54/13/023392/2023-1

Na základě Rámcové dohody o aktualizaci systému „Metodika hodnocení budov“ č. DOH/54/13/023392/2023 (dále jen „Smlouva“) u Vás objednáваме níže uvedené.

Dodavatel ke dni uzavření objednávky vykonává podstatnou část své celkové činnosti ve prospěch Objednatele jako veřejného zadavatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), přičemž je ovládán jako vnitřní organizační jednotka Objednatelem; který má zároveň v osobě Dodavatele výlučná majetková práva a disponuje sám veškerými hlasovacími právy plynoucími z účasti v osobě Dodavatele, čímž jsou splněny podmínky vertikální spolupráce dle § 11 odst. 1 ZZVZ pro uplatnění tzv. vertikální spolupráce; Dodavatel v této souvislosti prohlašuje, že bude dlouhodobě vyvíjet svou činnost tak, aby byly permanentně splněny tyto podmínky vertikální spolupráce dle současných právních předpisů, a dlejde-li v průběhu trvání objednávky ke změně relevantní právní úpravy, tak i dle právních předpisů budoucích, a to po celou dobu trvání objednávky.

Objednávka je uzavírána ve smyslu § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavatel tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a Objednateli následně vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu. Dodavatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou Objednatelem jako jediným zakladatelem, jejíž postavení upravuje zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, a jejímž jediným akcionářem je Objednatel, splňuje veškeré podmínky a požadavky v Objedávce stanovené a je oprávněn tuto Objednávku uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

Objednatel:	Hlavní město Praha zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP	Dodavatel:	Operátor ICT, a.s. zastoupená: Ing. Janem Znamenáčkem Předsedou představenstva Petr Suška, MSc. Mistopředseda představenstva
sidlo:	Mariánské nám. 2/2 110 01 Praha 1	sidlo:	Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
IČO:	00064581 DIČ: CZ00064581	IČO:	02795281 DIČ: CZ0279581
Kontaktní os. tel. spojení: fax: e-mail:		Kontaktní os. tel. spojení: Datová schr. e-mail:	

Název zakázky:	Dílčí objednávka dle přílohy č.1 – Nabídka č. 202311163OPS zde dne 14.11.2023
-----------------------	--

Předmět plnění:	Dle přílohy č.1 – Nabídka č. 202311163OPS zde dne 14.11.2023
------------------------	---

Cena za předmět plnění celkem bez DPH:

(cena je maximální a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění)

224 120,- Kč

DPH sazba 21 %

47 065,2 Kč

Cena za předmět plnění celkem s DPH:

(DPH bude účtována podle platných právních předpisů)

271 185,2 Kč

Splatnost daňového dokladu (faktury) minimálně:

**30 dnů od doručení faktury
Objednateli**

Termín plnění: do 10 týdnů od nabytí účinnosti této Dílčí objednávky

Místo plnění: Hl. město Praha

Forma předání: elektronicky

Pro účely režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystupuje hl. m. jako osoba povinná k dani:

NE

Platební podmínky:

1. Cena za předmět plnění bude uhrazena Objednatel na základě Dodavatelem vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“) a uhrazena bankovním převodem na účet Dodavatele specifikovaný na faktuře.
2. Cena předmětu plnění dle této Dílčí objednávky bude účtována Objednateli na základě vystavené faktury, jejíž součástí bude schválený akceptační/předávací protokol.
3. Se souhlasem Objednatele je Dodavatel oprávněn fakturovat dílčí části předmětu plnění samostatně.
4. Vystavená faktura musí obsahovat náležitosti dle Smlouvy, včetně náležitostí ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a náležitostí podle § 435 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Faktura nesmí přímo v popisu či rozpisu předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této objednávce, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě/doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury Objednateli.

Smluvní sankce:

1. V případě prodlení Dodavatele s poskytnutím plnění v termínu dle této Dílčí objednávky, náleží Objednateli nárok na slevu ve výši 0,05 % z ceny plnění, kterého se prodlení týká, a to za každý započatý kalendářní den prodlení.

2. Dodavatel je oprávněn v případě prodlení Objednatele se zaplacením jakékoli faktury požadovat po Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich zaplacení povinné straně.
4. Objednatel je povinen poskytnout Dodavateli nutnou součinnost pro realizaci předmětu plnění a rovněž veškerá data nutná k realizaci předmětu plnění.
5. Objednatel souhlasí, aby Dodavatel napřímo komunikoval s kontaktními osobami/odpovědnými osobami za vybrané objekty, které jsou součástí předmětného plnění a zadával a upřesňoval požadavky Objednatele, které vždy musí být v souladu s předmětným plněním.

Opatření proti střetu zájmů:

1. Dodavatel čestně prohlašuje a zaručuje se, že skuteční majitelé Dodavatele, členové statutárního orgánu Dodavatele (případně také členové dozorčí rady, pokud ta volí a odvolává členy statutárního orgánu), případní prokuristé a dále též pracovníci, kteří se podíleli na přípravě nabídky na straně Dodavatele, a v neposlední řadě ani osoby, které jsou pro kteroukoliv z těchto osob osobou blízkou, nejsou zaměstnanci Objednatele, kteří připravovali technické či finanční zadání předmětu této Dílčí objednávky. Dodavatel dále čestně prohlašuje a zaručuje se, že tyto uvedené osoby na straně Dodavatele nejsou ani osobami zastupujícími Objednatele, který vystavil tuto objednávku, ani nejsou osobami podle § 2 odst. 1 písm. o) zákona o střetu zájmů, pokud se jedná o členy Zastupitelstva hlavního města Prahy; dále též, že nejsou vedoucími úředníky (příčemž vedoucím úředníkem se rozumí vedoucí zaměstnanec Objednatele, který je na jednotlivých stupních řízení Objednatele oprávněn stanovit a ukládat podřízeným zaměstnancům pracovní úkoly, organizovat, řídit a kontrolovat jejich práci a dávat jim k tomu účelu závazné pokyny), kteří jsou oprávněni k činnostem podle § 2 odst. 3 písm. a) nebo b) zákona o střetu zájmů, anebo že pokud u některé jmenované osoby na straně Dodavatele taková situace existuje, tak že Dodavatel na tuto skutečnost Objednatele zároveň s akceptací objednávky písemně upozornil (dále jako „upozornění na možný střet zájmů“).

Další podmínky:

1. Smluvní strany této objednávky výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách a předmětu této Dílčí objednávky, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tato objednávka je uzavírána elektronickou formou, listinné originály se nevyhotovují.
4. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a povinnosti z této objednávky dle §1895 občanského zákoníku. Dodavatel se zavazuje poskytovat předmět plnění sám nebo s využitím poddodavatelů. Zadání provedení části plnění dle této objednávky poddodavatelé Dodavatelem nezavazuje Dodavatele jeho výlučné odpovědnosti za řádné poskytování předmětu plnění. Dodavatel odpovídá Objednateli za poskytování předmětu plnění, které svěřil poddodavatelé, ve stejném rozsahu, jako by je poskytoval sám.
5. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany této objednávky výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.
7. Tato objednávka nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Objednatel zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy,



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení energetického manažera

zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

Příloha č.1 Nabídka č. 202311163OPS zde dne 14.11.2023

Dne:

Za Objednatele:

.....
RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru
odbor ochrany prostředí

Dne:

Za Dodavatele:

.....
Ing. Jan Znamenáček
Předseda představenstva

Za Dodavatele:

.....
Petr Suška, MSc.
místopředseda představenstva

Rozdělovník: Operátor ICT, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 02795281, ID: 3xqfe9b

Číslo nabídky: 202311163OPS

Nabídka: „RÁMCOVÁ DOHODA O AKTUALIZACI SYSTÉMU „METODIKA HODNOCENÍ BUDOV“

oict.

K rukám:

RNDr. Štěpán Kyjovský
Ředitel odboru ochrany prostředí

Vedoucí oddělení energetického manažera

Nabízející: Operátor ICT, a.s.

Operátor ICT, a.s. (dále jen „OICT“), je městskou společností, která pro hlavní město Prahu zajišťuje odborné služby ICT a realizaci ICT projektů, včetně projektů Smart Prague.

Předmět nabídky

Na základě Rámcové dohody o aktualizaci systému „metodika hodnocení budov č. DOH/54/13/023392/2023 ze dne 15. 9. 2023 je předmětem plnění této nabídky zajištění možnosti plného využití produktů vytvořených v rámci projektu Energetický ekosystém, zejména systému „Metodika hodnocení budov“, a to prostřednictvím aktualizace statických a dynamických dat v energetické databázi. Aktualizace umožní širší aplikaci systému „Metodika hodnocení budov“ na budovy ve vlastnictví Objednatele

Součástí plnění jsou zejména tyto činnosti:

Analýza stávajícího posudku Objednatele a porovnání s přesně stanoveným souborem údajů pro potřebu Systému „Metodika hodnocení budov“ (dále jen „Metodika“)

- Dodavatel získá data z dodaných posudků Objednatele a porovná množství získaných dat z posudků Objednatele s potřebami pro Metodiku.

- Metodika vyžaduje přesně stanovený soubor údajů, tak, aby bylo možné s ní efektivně pracovat. Tento soubor údajů slouží jako základní datová báze, se kterou budou porovnávány posudky dodané Objednatelem.

Aktualizace a doplnění chybějících údajů, včetně zadání údajů do energetické databáze systému Metodika

- V případě, že v posudku Objednatele nebudou všechna potřebná data, která jsou vyžadována pro plnohodnotnou práci s Metodikou, bude nutné data získat jiným způsobem. Buď Dodavatel osloví konkrétní správce budov pomocí dotazníkového šetření nebo provede kontrolu budovy a technologií přímo na místě. Způsob získávání dat určí Objednatel v požadavku na zpracování nabídky.

Zpracování výsledků analýzy do podoby závěrečné zprávy

- Zpracování stručné závěrečné zprávy, ve které bude uveden výsledek porovnání posudku objednatele s přesně stanoveným souborem údajů pro potřeby Metodiky. Zároveň budou v této zprávě uvedeny výsledky Metodiky pro nově zadanou budovu.

Seznam objektů a dostupných dokumentů:

SOU GASTRONOMIE U KRBU – Energetický posudek + Projektová studie

SOU OHRADNÍ PRAHA – Energetický posudek + Projektová studie

Cenová nabídka

Název položky	Sazba / J bez DPH v Kč	Jednotka (J)	Počet J	Sazba celkem bez DPH v Kč
Analýza stávajícího posudku Objednatele a porovnání s přesně stanoveným souborem údajů pro potřebu Metodiky hodnocení budov	9 500	ks	6	57 000
Energetický specialista	9 040	MD	6	54 240
Projektový manažer	9 040	MD	4	36 160
Datový analytik	10 960	MD	3	32 880
Vývojář	10 960	MD	4	43 840
Celková cena v Kč bez DPH				224 120

Platební podmínky

Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu za poskytnuté plnění nejdříve v den akceptace plnění poskytnutého na základě dílčí smlouvy (objednávky) Objednatelem.

Doba plnění

Předmět nabídky bude realizován do 10 týdnů od nabytí účinnosti dílčí smlouvy (objednávky).

Kontaktní a další informace

Platnost nabídky: do 31. 11. 2023

Tato nabídka je pouze orientační, má informativní charakter a není závazným návrhem k uzavření smlouvy.

Operátor ICT, a.s.
www.operatorict.cz
IČO: 02795281
DIČ: CZ02795281

V Praze dne viz el. podpis

Petr Suška,
MSc. Digitálně podepsal
Petr Suška, MSc.
Datum: 2023.11.14
12:09:37 +01'00'

Petr Suška, MSc.
Člen představenstva
Ředitel úseku Smart City, inovací a projektového řízení