



18095/C/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/C/12577/2023-HMSU

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,

Územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě

Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „dárce“)**

a

Jméno	Trvale bytem	Datum narození / IČO	Podíl
Bačová Jitka	xxx, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice	xx.1978	43/1000
Bárta Josef Ing.	xxx, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice	xx.1971	13/500
Bína Pavel	xxx, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice	xx.1984	43/1000
SJM Burda Miloslav Ing. a Burdová Ivana	xxx, 37001 Litvínovice	xx.1956 xx.1961	13/500
Diecézní charita České Budějovice	za kterou jedná Jiří Kohout, ředitel Diecézní charity České Budějovice se sídlem Kanovnická 404/18, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice	IČO 45018316	13/500
Dřízhalová Blanka	xxx, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice	xx.1990	43/1000
Dvořák Lumír	xxx Hůry	xx.1972	9/200
Gardian Zdenko Ing. Ph.D.	xxx, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice	xx.1979	9/200
Hojerová Eleonora	xxx, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice	xx.1942	13/500
Holátová Darja Ing. Ph.D.	xxx, České Budějovice 5, 37006 České Budějovice	xx.1951	43/1000
Horáková Miroslava	xxx, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice	xx.1955	9/200
Karešová Radmila Ing. CSc.	xxx, 140 00 Praha 4	xx.1964	9/200
Kolářová Milada Mgr.	xxx, 37001 České Budějovice	xx.1940	9/200
Kosík Pavel	xxx, České Budějovice 5, 37006 České Budějovice	xx.1972	43/1000

Kovářová Martina Ing.	xxx, České Budějovice 6, 37001 České Budějovice	xx.1981	9/200
Lukáč Ján Bohdan	xxx, 38101 Český Krumlov	xx.1995	11/250
Nováková Gabriela	xxx, 37312 Borovany	xx.1974	43/1000
Prantlová Veronika Ing.	xxx, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice	xx.1986	9/200
Prokešová Marcela	Třebín xxx, 37384 Dubné	xx.1965	43/1000
Schneedorfer Petr	xxx, 38221 Kájov	xx.1973	13/500
Stašek Bohumil	České Vrbné xxx, České Budějovice 2, 37011 České Budějovice	xx.1951	13/1000
Stašková Olga MUDr.	České Vrbné xxx, České Budějovice 2, 37011 České Budějovice	xx.1954	13/1000
Talířová Ivana	xxx, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice	xx.1963	13/500
Trojan Břetislav	xxx, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice	xx.1978	43/1000
Uhlíř Pavel	xxx, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice	xx.1975	13/500

**(dále jen „obdarování“)**

uzavírají podle § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

## **D A R O V A C Í S M L O U V U**

**č. 155/23-UZSVM/C/4013/21-Šm**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

parc. č. 1269/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň  
 parc. č. 1270/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území České Budějovice 2, obec České Budějovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s majetkem dle odst. 1 tohoto článku, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **ČI. II.**

1. Obdarování jsou dle listu vlastnictví č. 1941 pro katastrální území České Budějovice 2 a obec České Budějovice vlastníky bytů a podílů na společných částech bytového domu České

Budějovice 2, č.p. 585, 586. Bytový dům stojí na pozemku p.č. 1269/1. Převáděný majetek specifikovaný v odst. 2 tohoto článku je ve funkčním celku s uvedeným domem.

2. Dárce převádí touto smlouvou obdarovaným vlastnické právo k pozemkům parc. č. 1269/2 o výměře 206m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 1270/2 o výměře 295m<sup>2</sup>, k. ú. České Budějovice 2, které byly geometrickým plánem č. 4947-42/2023 ze dne 2.7.2023 vypracovaným Geodetické služby – Geo Real Tábor, s.r.o., odděleny z pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „**převáděný majetek**“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad České Budějovice dne 9.8.2023 pod čj. SU/4528/2023-2. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Obdarovaní převáděný majetek do svého vlastnictví přijímají.

### Čl. III.

1. Dárce touto smlouvou bezúplatně převádí obdarovaným vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi, a to v níže uvedených podílech, které odpovídají podílům na společných částech domu České Budějovice 2, č.p. 585, 586, a to:

Jméno	Podíl ve výši id.
Bačová Jitka	43/1000
Bárta Josef Ing.	13/500
Bína Pavel	43/1000
SJM Burda Miloslav Ing. a Burdová Ivana	13/500
Diecézní charita České Budějovice	13/500
Dřízhalová Blanka	43/1000
Dvořák Lumír	9/200
Gardian Zdenko Ing. Ph.D.	9/200
Hojerová Eleonora	13/500
Holátová Darja Ing. Ph.D.	43/1000
Horáková Miroslava	9/200
Karešová Radmila Ing. CSc.	9/200
Kolářová Milada Mgr.	9/200
Kosík Pavel	43/1000
Kovářová Martina Ing.	9/200
Lukáč Ján Bohdan	11/250
Nováková Gabriela	43/1000
Prantlová Veronika Ing.	9/200
Prokešová Marcela	43/1000
Schneedorfer Petr	13/500
Stašek Bohumil	13/1000
Stašková Olga MUDr.	13/1000
Talířová Ivana	13/500
Trojan Břetislav	43/1000
Uhlíř Pavel	13/500

2. Obdarovaní převáděný majetek v určených podílech do svého vlastnictví přijímají.

### Čl. IV.

1. Dárce prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena.

2. Obdarovaní prohlašují, že je jim stav převáděného majetku dobře znám.

#### **ČI. V.**

Převod převáděného majetku v určených podílech do vlastnictví obdarovaných se provádí v souladu s § 60a zákona č. 219/2000 Sb., schválení Ministerstvem financí není dle § 60a odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. zapotřebí.

#### **ČI. VI.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku v určených podílech nabývají obdarovaní vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na obdarované přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají dárce a obdarovaní společně prostřednictvím dárce.
3. Pokud by byl příslušným katastrálním úřadem návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro obdarované pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### **ČI. VII.**

1. Dárce i obdarovaní shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv v registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
4. Dárce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Dárce předá obdarovaným doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 57 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 4947-42/2023 ze dne 2.7.2023 dle čl. II. odst. 2 této smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne .....

(dárce)

V Českých Budějovicích dne .....

(obdarovaní)

.....  
JUDr. Jana Korešová  
ředitelka odboru Hospodaření  
s majetkem státu  
Územní pracoviště České Budějovice

Bačová Jitka
Bárta Josef Ing.
Bína Pavel
Burda Miloslav Ing.
Burdová Ivana
Diecézní charita České Budějovice, za kterou jedná Jiří Kohout, ředitel Diecézní charity České Budějovice
Dřízhalová Blanka
Dvořák Lumír
Gardian Zdenko Ing. Ph.D.
Hojerová Eleonora
Holátová Darja Ing. Ph.D.
Horáková Miroslava

Karešová Radmila Ing. CSc.
Kolářová Milada Mgr.
Kosík Pavel
Kovářová Martina Ing.
Lukáč Ján Bohdan
Nováková Gabriela
Prantlová Veronika Ing.
Prokešová Marcela
Schneedorfer Petr
Stašek Bohumil
Stašková Olga MUDr.
Talířová Ivana
Trojan Břetislav
Uhlíř Pavel