



SMM 13/2023 KS
agendové číslo SD/00666/2023

Darovací smlouva

uzavřená ve smyslu podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

městem Tábor, IČ: 00 25 30 14, DIČ: CZ00253014
se sídlem Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor
zastoupeným Ing. Štěpánem Pavlíkem, starostou města
jako **d á r c e m**

a

obcí Radimovice u Želče, IČ: 00252751, DIČ: CZ00252751
se sídlem Radimovice u Želče 40, PSČ 390 02
zastoupenou paní Janou Hnojnovou, starostkou obce
jako **o b d a r o v a n ý m**

I.

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemky **parc. č. 304/5** o výměře 915 m² a **parc. č. 304/6** o výměře 988 m², oba druh ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 387 pro obec Tábor a **katastrální území Radimovice u Želče**. Dárce se stal vlastníkem pozemku parc. č. 304/5 na základě smlouvy kupní SMM 4/2022 KSV ze dne 18. 5. 2022 (právní účinky zápisu k 9. 6. 2022) a vlastníkem pozemku parc. č. 304/6 na základě smlouvy kupní SMM 3/2022 KSV ze dne 2. 3. 2022 (právní účinky zápisu k 3. 3. 2022).

Na základě této darovací smlouvy předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II.

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Dárce prohlašuje, že na předmětu daru se nachází stezka pro pěší a cyklisty.

Smluvní strany prohlašují, že za účelem realizace a následného vypořádání akce s názvem

III.

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Smluvní strany prohlašují, že za účelem realizace a následného vypořádání akce s názvem „Propojení Větrov a Radimovic u Želče stezkou pro pěší a cyklisty“ dne 16.10.2019 uzavřely Smlouvu o spolupráci mezi obcemi, která byla doplněna o uzavřený Dodatek č. 1 ze dne 26.5.2021. Obdarovaný prohlašuje, že jsou mu známy závazky vyplývající z poskytnuté dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury, ke kterým se zavázal v Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi obcemi č. SD/00755/2019.

Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků.

Pro případ, že by se některé dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV.

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

V.

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný z této smlouvy.

VI.

Dárce prohlašuje, že v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, schválilo Zastupitelstvo města Tábora dne 26. 6. 2023 usnesením č. 180/7/2023 záměr darování pozemků parc. č. 304/5 a 304/6 v k. ú. Radimovice u Želče obdarovanému a tento záměr byl zveřejněn na úřední desce v období od 10. 8. 2023 do 4. 9. 2023. Darování uvedených pozemků schválilo Zastupitelstvo města Tábora dne 4. 9. 2023 usnesením č. 212/8/2023.

Obdarovaný prohlašuje, že v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, schválilo přijetí daru pozemků parc. č. 304/5 a 304/6 v k. ú. Radimovice u Želče Zastupitelstvo obce Radimovice u Želče dne 27.11.2023 usnesením č. 44/2023.

Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

VII.

Obdarovaný prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností dárce svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.

Obdarovaný bere na vědomí úmysl a cíl dárce vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.

Informace o zpracování osobních údajů lze nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2, Husovo náměstí 2938).

VIII.

Obě strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy, a že změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma stranami.

Obě strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Obě strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.

Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení, obdarovaný obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

V Táboře dne:

V Táboře dne:

.....

dárce
město Tábor

.....

obdarovaný
obec Radimovice u Želče