

Číslo smlouvy objednatele: 766/OD/2023
Číslo smlouvy zhotovitele:

Smlouva o dílo

Uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

| | |
|--|--|
| Objednatel: | Statutární město Teplice |
| Zastoupen na základě vnitřních předpisů: | Odbor dopravy MgMT Ing. Milanem Slepíčkou, vedoucím odboru dopravy |
| Sídlo: | nám. Svobody 2, 415 95 Teplice |
| IČ: | 00266621 |
| Bankovní spojení: | KB Teplice, č. ú. 226501/0100 |
| Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: | Ing. Milan Slepíčka, vedoucí odboru dopravy tel. 417510580 |
| ve věcech technických: | Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací Magistrátu města Teplice, [REDACTED], e-mail: [REDACTED] |
| a | |
| Zhotovitel: | Projekce dopravní Filip, s.r.o. |
| Jednající/zastoupen: | [REDACTED] |
| Sídlo: | Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem |
| IČ: | 287 14 792 |
| DIČ: | CZ 287 14 792 |
| Bankovní spojení: | 262516306/0300 |
| Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních i technických: | [REDACTED] [REDACTED] |
| Zápis v OR: | vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 28249, ze dne 5. 1. 2010 |

I. Předmět smlouvy a díla

Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro realizaci stavby na akci „**Revitalizace ulice Zrenjaninská**“ včetně technického projednání tak, aby byla zajištěna realizovatelnost stavby. Součástí plnění jsou všechny práce a činnosti související a nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně technickými požadavky a právními předpisy platnými pro zpracování dokumentací.

A. Průzkumy

1. Průzkumy podkladních vrstev vozovek – odvrty
2. Geodetické práce

B. Projektové práce

1. Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů, především vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Dokumentace bude předána v listinné podobě v počtu 4 pare a v elektronické podobě.
2. Prováděcí projektová dokumentace dle zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů, především vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Dále pak dokumentace pro zadání stavby - zpracování v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách a jeho prováděcích předpisů, zpracování rozpočtu, soupisu stavebních prací s výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Dokumentace bude předána v listinné podobě v počtu 4 pare a v elektronické podobě.

C. Inženýrská činnost ve fázi přípravy

1. Zajištění inženýrské činnosti k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Projednání projektové dokumentace s orgány státní správy a účastníky řízení včetně vyplnění žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. V případě nezbytné potřeby bude ze strany objednatele poskytnuta nezbytná součinnost. Žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení podá objednatel.

Rozsah plnění je výše uvedenými činnostmi určen pouze rámcově a vždy se má za to, že zhotovitel provede v rámci své odměny i všechny další činnosti, které sice nejsou shora

vyjmenovány, ale jsou nutné k dosažení výše uvedených rámcových cílů a zdárnému plnění předmětu smlouvy. Pokud se vyskytne potřeba takových činností, resp. dojde ke změně rozsahu projektu vzhledem k výsledkům projednání s dotčenými orgány a organizacemi a účastníky správních řízení, nemůže tato eventualita mít jakýkoliv vliv na změnu výše odměny vybraného uchazeče, účtování náhrad či smluvních škod.

Zhotovitel je zodpovědný za to, že součástí projektové dokumentace budou všechny stavební objekty (SO) i provozní soubory (PS) potřebné k řádné realizaci a dokončení kompletní stavby. Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování projednávána se stanovenými zástupci objednatele. O jednáních bude zhotovitel zpracovávat zápisy z jednání. Jednání se budou konat v sídle objednatele.

Projektová dokumentace bude řešit:

Revitalizaci ul. Zrenjaninská v Teplicích včetně veřejného osvětlení, a to v souladu se studií zpracovanou projekční kanceláří Projekce dopravní Filip, s.r.o.

II. Doba a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit předmět plnění a předat objednateli v termínu:

1. Průzkumy specifikované v čl. I písm. A bod 1. a 2. do 28.2.2024
2. Projektová dokumentace (DUR/DSP) specifikovaná v čl. I. písm. B. bod 1. a Inženýrská činnost specifikovaná v čl. I. písm. C. bod 1. této smlouvy do **30.10.2024**
Zhotovitel se neocitne v prodlení dle čl. II. bod 1. této smlouvy v případě, že objednatel nezajistí uzavření smluv s vlastníky ostatních pozemků a pokud se dotčené orgány státní správy nevyjádří v zákonné lhůtě.
3. Projektová dokumentace (DPS a pro zadání stavby) specifikovaná v čl. I. písm. B. bod 2. této smlouvy do **8 týdnů** od doručení oznámení o nabytí právní moci společného územního rozhodnutí a stavebního povolení zhotoviteli.

Místem plnění je sídlo objednatele.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele.

| | cena v Kč bez DPH | DPH | cena v Kč včetně DPH |
|---|-------------------|---------|----------------------|
| A. Bod 1. Průzkumy | 61 000 | 12 810 | 73 810 |
| B. bod 1. Projektové práce DUR/DSP C. bod 1. Inženýrská činnost k vydání společného ÚR a SP | 477 000 | 100 170 | 577 170 |
| B. bod 2. DPS a pro zadání stavby | 318 000 | 66 780 | 384 780 |

| | | | |
|-------------|---------|---------|-----------|
| Cena celkem | 856 000 | 179 760 | 1 035 760 |
|-------------|---------|---------|-----------|

2. Nabídková cena bez DPH bude považována za nejvýše přípustnou po celou dobu plnění díla.
3. DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.
4. Cena díla nebude žádným způsobem zvyšována z titulu inflace ani kurzovních rozdílů ani jiných vlivů.
5. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.
6. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury.
7. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po dokončení a předání jednotlivých fází (částí díla sjednaných k samostatnému předání a převzetí) v členění dle tabulky výše v odstavci 1.
8. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí příslušné části díla stvrzený oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla (samostatné části) objednatelem, přičemž tato skutečnost vyplývá z potvrzení objednatele na dokladu o předání a převzetí (samostatné části) díla.
9. Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 28 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. a jiných obecně závazných předpisů.
10. Splatnost daňových dokladů je dohodnuta na 14 dnů od jejich doručení.
11. V případě, že bude faktura neúplná nebo bude obsahovat vady či chybné údaje, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti odeslat zpět zhotoviteli s vyznačením vad. Pro novou fakturu běží nová lhůta splatnosti.
12. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.
13. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu díla.

IV. Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí jednotlivých samostatných částí díla.
2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele postupně okamžikem převzetí jednotlivých částí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle zákona č. 121/2000 Sb., o autorském právu, v platném znění, objednateli výhradní, časově neomezenou licenci k předmětu plnění, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn bez omezení udělit

sublicenci třetí osobě. Zhotovitel přijetím zakázky uděluje objednateli neodvolatelný souhlas a z něj vyplývající oprávnění Autorské materiály anebo jejich části jakkoliv upravit, měnit název, spojit s dílem jiným, případně zařadit do díla souborného. Licence je poskytnuta objednateli bezúplatně.

V. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti obvyklé a dohodnuté ve smlouvě, jakož i právními předpisy předepsané. Zhotovitel poskytuje záruční dobu v délce 24 měsíců, minimálně však do uplynutí doby podle odstavce 2.
2. Za vady projektové dokumentace, které se projeví po odevzdání projektu, zodpovídá zhotovitel až do uplynutí záruční doby projektované stavby za předpokladu, že stavba byla realizována v souladu s dokumentací.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
4. Zhotovitel rovněž nenes odpovědnost za vady, které vzniknou tím, že byl předmět díla užit k jinému účelu, než pro účel sjednaný touto smlouvou nebo byl-li předmět díla upraven třetí osobou bez písemného souhlasu zhotovitele.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektu, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu ve smyslu bodu 2 do 8 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel se zavazuje, že reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou.

VI. Zajištění závazků – sankce

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den prodlení se splněním sjednaného termínu splnění jednotlivé části díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny bez DPH z ceny té části díla, s jejímž splněním je zhotovitel v prodlení.
2. Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den prodlení se splněním sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným předpisem.
3. Objednatel má právo vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za prodlení s odstraněním vady a to za každou vadu za každý den prodlení zhotovitele až do odstranění vady.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou

se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

5. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu již dokončených částí díla, které může objednatele rozumně využít k účelu, ke kterému byly pořízeny.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály, nezbytné pro zhotovení díla.
2. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům zhotovitele vstup na dotčené pozemky za účelem přípravy a realizace díla dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje před zahájením projektových prací důsledně prověřit situaci na staveništi a zahrnout do projektu všechny vlivy na stavbu, které lze předpokládat.
4. Zhotovitel jako hlavní projektant je odpovědný za komplexní obsah, rozsah a kvalitu projektu a koordinaci všech jeho částí.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy zejména tehdy, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy a zhotovitel závadný stav nenapraví ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu za tímto účelem objednatelem a v dalších případech stanovených zákonem nebo sjednaných touto smlouvou. Od smlouvy může objednatel odstoupit rovněž v případě, že je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.
2. Zhotovitel je oprávněn po písemném upozornění a poskytnutí lhůty k nápravě přerušit provádění díla v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou daňového dokladu delším, než 30 dnů ode dne sjednané splatnosti daňového dokladu. O dobu oprávněného přerušení provádění díla dle předchozí věty se prodlužuje celková doba plnění zhotovitele a přerušení provádění díla není považováno za porušení závazku zhotovitele. Objednatel přitom není oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli žádné smluvní a jiné sankce. Dnem zaplacení se pro tyto účely rozumí připsání účtované finanční částky na účet zhotovitele. Přerušení provádění díla musí být oznámeno písemně a právo zhotovitele na smluvní pokutu podle čl. VI. tím není dotčeno.

IX. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnosti, které jsou předmětem jeho plnění dle této smlouvy.
2. V případě řešení sporů, které vzniknou na základě této smlouvy mezi smluvními stranami, se sjednává místní příslušnost soudu dle sídla Objednatele.

3. Žádné nároky či práva zhotovitele z této smlouvy nemohou být postoupeny třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu nebylo zahájeno insolvenční řízení.
5. Zhotovitel prohlašuje, že odpovědný zástupce v posledních třech letech nebyl disciplinárně potrestán podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti (zákon č. 360/1992 Sb., v platném znění).
6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která dostatečně pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob při činnosti, která je předmětem této smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány k tomu oprávněnými osobami
3. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
4. Tato smlouva je opatřena elektronickými podpisy.
5. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0648 / 23 ze dne 25.08. 2023.
6. Všechny informace uvedené ve smlouvě jsou považovány za veřejné.

V Roudnici nad Labem dne: viz elektronický podpis
podpis

V Teplicích dne: viz elektronický

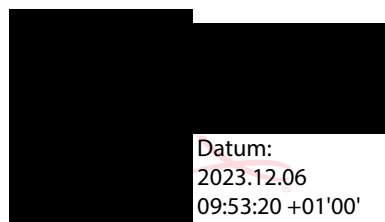


Datum: 2023.12.05 14:11:35 +01'00'

za zhotovitele:

.....

jednatel společnosti



Datum:
2023.12.06
09:53:20 +01'00'

za objednatele:

Ing. Milan Slepíčka
vedoucí odboru dopravy

**Odesílatel:****Projekce dopravní Filip s.r.o.**Švermova 1338
41301 Roudnice nad LabemIČ: 28714792
DIČ: CZ28714792**Příjemce:**IČ:
DIČ:**NÁZEV: Teplice - Revitalizace ulice Zrenjaninská**

Na základě vypracované studie a Vaší poptávky Vám předkládáme cenovou nabídku pro projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení a pro výběr zhotovitele stavby. Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávající vozovky, navýšení počtu parkovacích stání a dále pak vybudování nových parkovacích ploch mezi objekty bytových domů. Součástí projektové dokumentace jsou následující stavební objekty:

- SO 100 - Dopravní řešení
- SO 300 - neobsazeno - pouze měníme polohy přípojek vpustí
- SO 400 - Veřejné osvětlení
- SO 800 - Krajinářské úpravy - neobsazeno

Dle studie jsou výše uvedené SO součástí řešení. Není nutné překládat inženýrské sítě - na základě prověření polohy sítí v dubnu 2023. Výjimku tvoří vedení ČEZ, jehož případnou stranovou přeložku (souběh s obrubou) je nutné u ČEZ zasloužit ze strany zadavatele projektové dokumentace.

Likvidace dešťových vod bude probíhat do stávajících uličních vpustí (se snížením poměrů odtoku užitím drenážních dlažeb) a dále pak u nově vzniklých ploch odvedením do zeleně. Sadové úpravy nejsou součástí dokumentace, ač bychom je důrazně doporučovali zahrnout do projektu s ohledem na nutnost vytvoření vsakovacích ploch a politiku MZI města Teplice.

Projektová dokumentace bude vyhotovena do již pořízeného geodetického zaměření, jež bude doplněno v prostorech mezi bytovými domy o plochy, které byly původně nezaměřené. Před zahájením projekčních prací budou provedeny průzkumné práce na stávajících vozovkách. S ohledem na nemožnost vsakování (ochrana lázní) nebudou provedeny průzkumy vsaku, dešťové vody se likvidují povrchově do zeleně.

Ze strany zadavatele je nutné před zahájením projekčních prací určit zvolenou variantu - rozdíl spočívá v potřebách kácení stávajících stromů.

Cenová nabídka vychází z odhadu stavebních nákladů - celková cena dle studie 25 000 000 bez DPH (z toho dopravní řešení - 20 000 000 bez DPH).

| Plnění nabídky | Datum od | Datum do | Cena bez DPH | Cena s DPH |
|--|------------|------------|-------------------|---------------------|
| Průzkumné práce | 01.12.2023 | 28.02.2024 | 61 000,00 | 73 810,00 |
| Dokumentace pro společné povolení stavby | 01.04.2024 | 30.10.2024 | 477 000,00 | 577 170,00 |
| Dokumentace pro provedení stavby | 01.12.2024 | 31.01.2025 | 318 000,00 | 384 780,00 |
| Celkem: | | | 856 000,00 | 1 035 760,00 |

| Detaily plnění | Cena bez DPH | Cena s DPH |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Průzkumné práce | | |
| Průzkumy podkladních vrstev vozovek | 46 000,00 | 55 660,00 |
| Geodetické práce | 15 000,00 | 18 150,00 |
| Celkem: | 61 000,00 | 73 810,00 |

Projekce dopravní Filip, s.r.o.
Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem

| Dokumentace pro společné povolení stavby | | | |
|---|--------------------|-------------------|-------------------|
| | Veřejné osvětlení | 72 000,00 | 87 120,00 |
| | Inženýrská činnost | 45 000,00 | 54 450,00 |
| | Projekční práce | 360 000,00 | 435 600,00 |
| Celkem: | | 477 000,00 | 577 170,00 |

| Dokumentace pro provedení stavby | | | |
|---|-------------------------|-------------------|-------------------|
| | Veřejné osvětlení | 48 000,00 | 58 080,00 |
| | Rozpočet stavby | 30 000,00 | 36 300,00 |
| | Projekční práce interní | 240 000,00 | 290 400,00 |
| Celkem: | | 318 000,00 | 384 780,00 |

Věci určené k provedení díla

- písemné zadání díla včetně specifikace objednatele, popřípadě vstupního a technického jednání
- pochůzka v terénu
- podepsaná smlouva popřípadě objednávka

Pojistné

Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na částku 2 000 000,- Kč za škody způsobené objednateli při plnění smlouvy, a to u pojišťovny ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB - pojistná smlouva č. 8046315814 ze dne 30. září 2010 s Dodatkem č. 1 ze dne 15. dubna 2011 a s Dodatkem č. 2 ze dne 30. září 2014

Součinnost objednatele

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost v nevyhnutelném rozsahu, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy. Tuto součinnost poskytne objednatel zhotoviteli vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího vyžádání.

Kontakty

Ve věcech obchodních a technických - [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

Poznámky

Další vícetisky, jakož i tisky dílčích částí dokumentace pořizené v rámci urychlení inženýrské činnosti budou účtovány dle platného sazebníku Projekce dopravní Filip s.r.o. Cena byla stanovena dle ceníku UNIKA pro projektové práce. Součástí ceny nejsou správní poplatky spojené s povolením stavby. Součástí vypracování projektové dokumentace nejsou právní služby spojené s vypracováním smluv a dohod ohledně majetkoprávního vypořádání stavby (služebnosti, věcná břemena).

Způsob předání

DSP bude vydáno v počtu 4 paré a DPS v počtu 6 paré a 1x digitálně přes cloudové úložiště.

V Roudnici nad Labem, dne 08.11.2023

[REDAKCE]
Jednatel

.....



PROJEKCE
DOPRAVNÍ

Projekce dopravní Filip, s.r.o.
Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem