

Smlouva o dílo
uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.
Smluvní strany

Pan Ing. arch. Michal Zlatuška

se sídlem Žerotínova 357, 675 51 Jaroměřice na Rokytňou
IČ: 64336824
Č. autorizace: 03038
zastoupený: Ing. arch. Michalem Zlatuškou

(dále jen „zhotovitel“)

a

Muzeum Vysočiny Pelhřimov, příspěvková organizace

se sídlem Masarykovo náměstí 12, 393 01 Pelhřimov
IČO: 00071307

zastoupené: Mgr. Ondřejem Hájkem, ředitelem organizace
bankovní spojení: KB pobočka Pelhřimov
číslo účtu: 4032261/0100

(dále jen „objednatel“)

II.
Účel smlouvy

Účelem smlouvy je vytvoření studie revitalizace vyjmenovaných objektů v areálu Hradu Kámen. Místem plnění zakázky je Muzeum Vysočiny Pelhřimov, p. o. pobočka Hrad Kámen, Kámen č. p. 1, 394 13 Kámen.

III.
Předmět plnění a jeho cena

- 1) Předmětem plnění je vytvoření studie revitalizace vyjmenovaných objektů v areálu Hradu Kámen – zahradní domek (par. č. 99), ledárna (par. č. 53), severní brána Petranka (par. č. 56), oplocení / ohrazení areálu (par. č. 1/1, 1416, 90/5).
- 2) Smluvní strany se dohodly na nabídkové ceně za celkovou studii ve výši 156.574,- Kč (slovy sto padesát šest tisíc pět set sedmdesát čtyři korun českých) včetně DPH.
- 3) Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena stanovená v článku III. odstavci 2).
- 4) Cenu předmětu plnění je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů upravujících výši sazby DPH; smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH nebudou uzavírat písemný dodatek k této smlouvě o změně výše ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel zpracuje studii dle specifik dohodnutých na dílčích pracovních schůzkách a objednatel toto dílo po jeho řádném dokončení převezme.
- 2) Objednatel nebude poskytovat zálohy.

- 3) Cenu díla zaplatí objednatel formou bezhotovostního převodu na základě faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. III této smlouvy a předané objednateli. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
- 4) Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 5) Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednavatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
- 6) Zhotovitel se zavazuje zhotovit studii v termínu do 20. 12. 2023.
- 7) Zhotovitel nesmí svou činností nikterak ohrozit zaměstnance objednatele či návštěvníky Hradu Kámen.
- 8) Studii pokládají smluvní strany za dodanou, jestliže dojde k jejímu převzetí odpovědným pracovníkem objednatele – kontaktní osobou. Kontaktní osobou objednatele je Mgr. Ondřej Hájek.

V.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na díle

- 1) Objednatel nabývá vlastnické právo při převzetí díla.
- 2) Převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody vzniklé užíváním díla.
- 3) Objednatel může postoupit vlastnické právo ke studii svému zřizovateli Kraji Vysočina.

VI.

Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku, a to ode dne přechodu vlastnického práva podle čl. V této smlouvy:

- *24 měsíců záruku na věcné a právní vady*

VII.

Sankce

- 1) Pokud nebude dílo řádně a včas předáno objednateli, uhradí zhotovitel objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z kupní ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s touto smlouvou je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

VIII.

Prohlášení smluvních stran

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním kupující uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

- 2) Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že po vzájemné dohodě nebudou k této smlouvě uzavírat žádnou rozhodčí, ani inflační doložku.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a ani nesměřuje ke zhoršení právního postavení účastníka smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
- 4) Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v Registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu včetně podpisů v registru smluv objednatelem zveřejněny. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Pelhřimově dne 6. 12. 2023

.....
Za zhotovitele

.....
Za objednatele