

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu č. 2022/50/138 ze dne 28.03.2022, který níže uvedeného dne uzavřeli:

Statutární město Prostějov,

se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01,

IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659,

zastoupené 1. náměstkyní primátora Ing. Miladou Sokolovou na základě plné moci ze dne 20.10.2022,
(dále jen pronajímatel),

Svoboda SDK s.r.o.,

se sídlem Pístovice 122, Račice - Pístovice, PSČ: 683 05,

IČ: 026 47 133, DIČ: CZ02647133

zastoupená jednatelem Martinem Svobodou,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 81961,
(dále jen nájemce),

v tomto znění:

I.

Článek III. odst. 1 smlouvy se mění následovně:

Tato smlouva o nájmu se uzavírá s účinností od 01.01.2024, na dobu určitou do 31.12.2024.

II.

Článek IV. odst. 1 smlouvy se mění následovně:

Nájemné za pronajaté pozemky činí 88.800 Kč (slovy osmdesátosm tisíc osm set korun českých) ročně a je splatné ročně předem vždy k 31.03. příslušného kalendářního roku, za který se nájemné platí, převodem na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Prostějov, č.ú.: 19-1505517309/0800, variabilní symbol 5002001616, nebo na pokladně Finančního odboru Magistrátu města Prostějova.

III.

Článek V. smlouvy se mění následovně:

Smluvní strany se dohodly, že je pronajímatel oprávněn zvýšit nájemné o míru inflace (index spotřebitelských cen) vyhlášenou Českým statistickým úřadem za kalendářní rok 2023. Případná změna ve výši nájemného je platná od 01.01.2024.

IV.

O uzavření tohoto dodatku rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova dne 10.11.2023 rozhodnutím č. 2023/324. Působnost rozhodovat o tomto právním jednání svěřila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na schůzi konané dne 04.02.2014 usnesením č. 4126.

Záměr Statutárního města Prostějova pronajmout předmětné pozemky byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Prostějova a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu od 25.10.2023 do 10.11.2023.

V.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu č. 2022/50/138 ze dne 28.03.2022 zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2024.
3. Dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a tři vyhotovení pronajímatel

V Prostějově dne 01.12.2023

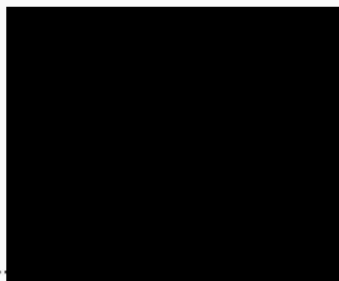
V Pístovicích dne 21.11.2023

za Statutární město Prostějov:

za společnost Svoboda SDK s.r.o.:



Ing. Miroslava Sokolová
1. náměstkyně primátora
Statutárního města Prostějova



Martin Svoboda
jednatel společnosti
Svoboda SDK s.r.o.

