

Kbelská sportovní, příspěvková organizace, IČ 18016669, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena statutárním orgánem – ředitelem Ing. Radkem Petráňem
dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a


Tělocvičná jednota Sokol Kbely, IČ 47606169, se sídlem Mladoboleslavská 210, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena starostou Jaromírem Knoppem a jednatelem Ing. Janou Škořepovou
dále jen „nájemce“ na straně druhé
společně dále také „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní hala

dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 5.9.2023 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budově nové sportovní haly Kbely č. p. 732 (adresní místo Toužimská 732/24i), která je součástí pozemku parc. č. 248, vše k. ú. Kbely, obec Praha a pronajímatel je oprávněn na základě smlouvy o výpůjčce, kterou dne 30.6.2023 uzavřel se svým zřizovatelem Městskou částí Praha 19, nakládat s předmětnou nemovitostí a je rovněž oprávněn přenechat prostory v této budově do užívání třetí osobě, avšak maximálně na 1 rok; a to za účelem **provozování sportovní aktivity – basketbalu**.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude předmět nájmu užívat, kromě termínů uvedených v předmětné smlouvě o nájmu, v termínu **18.11.2023 od 20:00 do 22:00 hod.**
3. Smluvní strany konstatují, že nájemné dle ceníku platného ke dni 1.7.2023 by činilo částku 3.900 Kč, když s ohledem na čl. V. odst. 2 předmětné smlouvy o nájmu je z této částky poskytnuta sleva 7%, tj. sleva ve výši 273 Kč a po této slevě činí nájemné částku 3.627 Kč.
4. Smluvní strany se dohodly, že celkové **nájemné ve výši 3.627 Kč** za období uvedené v odst. 2. tohoto dodatku č. 1 bude nájemcem uhrazeno pronajímateli na jeho účet  **nejpozději do dne 30.11.2023.**
5. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly zůstávají tímto dodatkem č. 1 nedotčena.
6. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.

7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 1 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
8. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne 8.11.2023



Kbelská sportovní, příspěvková organizace
Ing. Radek Petrůň, ředitel
pronajímatel

Kbelská sportovní
příspěvková organizace
Semilská 43/1, 197 00 Praha 9
IČ: 18016669 ③

V Praze dne 9.11.2023



telocvičná jednotka Sokol Kbely
Jaromír Knopp, starosta
Ing. Jana Škořepová, jednatelka
nájemce

