

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

I. Smluvní strany

1. statutární město Havířov

se sídlem: Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
zastoupena: Ing. Ondřej Baránek, náměstek primátora pro ekonomiku a
správu majetku
IČ: 00297488
DIČ: CZ00297488

K činnostem souvisejícím s realizací díla je na základě Příkazní smlouvy o správě svěřených nemovitých věcí ze dne 28. 12. 2017, č. 1003/EO/2017, 8/R/2017, pověřena společnost:

Městská realitní agentura, s. r. o.

se sídlem: U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01
zastoupena: Matek Světnička, DiS. – jednatel
Róbert Masarovič, MSc, MBA, DBA, LL.M. - jednatel
IČ: 64084744
DIČ: CZ64084744

(dále jen „objednatel“)

2. STASEKO PLUS s.r.o.

se sídlem: Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín
zastoupena: Ing. Roman Moldrzyk, jednatel společnosti
IČO: 258 53 473
DIČ: CZ258 53 473
bankovní spojení: ČSOB a. s.
číslo účtu: 164125619/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 22241

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Kristián Kukukcz, tel.: 777 757 152

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že mezi sebou dne 23.06.2023 uzavřeli Smlouvu o dílo, č. smlouvy objednatele 440/MRA/23, jejímž předmětem je provedení díla: „Sanace obytného domu na ul. Národní třída 31, 33, 35, Havířov“ (dále jen „Původní smlouva o dílo“).
2. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na změně Původní smlouvy o dílo, jak vyplývá níže z tohoto dodatku, spočívající ve změně rozsahu díla a položkových cen díla ve smyslu článku III. odst. 8 Původní smlouvy o dílo, a to v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Změna původní smlouvy o dílo

1. Předmět smlouvy specifikovaný v článku III. Původní smlouvy o dílo, včetně oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle Původní smlouvy o dílo, se mění z důvodů a v rozsahu vyplývajícím ze změnových listů č. 1-6, včetně příslušných rekapitulací změn stavby, evidenčních listů změn stavby, krycích listů soupisu prací, soupisu prací a rekapitulace členění soupisu prací, tvořících jako celek Přílohu č. 1 tohoto dodatku.
2. Celková cena za provedené dílo dle článku V. odst. 1 Původní smlouvy o dílo zůstává beze změny.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá tento dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek je uzavírán elektronicky.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
5. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z tohoto dodatku; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Změnové listy č. 1-6, včetně příslušných rekapitulací změn stavby, evidenčních listů změn stavby, krycích listů soupisu prací, soupisu prací a rekapitulace členění soupisu prací
7. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Havířova dne 20.11.2023 usnesením č. 1262/22RM/2023.

V Havířově

za objednatele
statutární město Havířov

za zhotovitele

Ing. Ondřej Baránek
náměstek primátora pro ekonomiku
a správu majetku

Ing. Roman Moldrzyk
jednatel společnosti

Rekapitulace změn stavby

Název a evidenční číslo stavby: Sanace obytného domu na ul. Národní třída 31, 33, 35, Havířov	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 01-06
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změnový list		

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 21.12.2021

Objednatel: statutární město Havířov
Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
zastoupené:
Městská realitní agentura, s.r.o.
U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., se sídlem Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČO:25853473, DIČ:CZ25853473

TD

Průřez:

Položkové rozpočty MP a VCP

Počet paré: Vyhotovil:

2 x zhotovitel

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

1. Změna vnitřních povrchových úprav suterénního zdiva – při realizaci stavebních prací byla zhotovitelem zjištěna absence vnitřních omítek suterénního zdiva. AD byla navržena a TDI odsouhlasena nová skladba stěn. Tato změna přináší investorovi finanční úsporu. (- 64 627,60Kč)

2. Změna vedení kabelových tras rozvodů STA a odečet bytových rozvaděčů – na žádost investora (TDI) byla instalace kabelů STA vedena pod VKZS na místo v bytě, a to z důvodů současně probíhající stavební akci „Výměna GO elektroinstalace v bytech“. Součástí změnového listu je i odpočet nedodaných bytových rozvodnic, které dodala do bytů firma realizující GO elektroinstalace v bytech.
Tato změna přináší investorovi finanční úsporu. (- 44 208,47Kč)

3. Změna demontáže původních povlakových krytin – při demontáži povlakových krytin, bylo zhotovitelem zjištěno, že skladba z PVC krytin je provedena ve třech vrstvách namísto jedné vrstvy.
Tato změna znamená pro investora navýšení finančních nákladů. (31 215,15Kč)

4. Změna hydroizolace střešní krytiny – na základě systémových požadavků na instalaci krytiny EPDM. Byla AD a TDI odsouhlasena instalace systémových prvků bez kterých by nebylo možné zajistit funkčnost a životnost systému.
Tato změna znamená pro investora navýšení finančních nákladů. (59 326,00Kč)

5. Dodávky a montáže makety Výra velkého, budek pro rorýse a netoýry – při realizaci díla došlo k poškození fasády strakapoudem. Ornitologem byla navržena instalace makety výra velkého na svod hromosvodu. Dle ornitologického posudku bylo nutné instalovat 2ks budek pro rorýsa obecného a 1 ks budky pro netoýry.
Tato změna znamená pro investora navýšení finančních nákladů. (8 040,00Kč)

6. Změna dodávky schodišťových PVC hran – v projektové dokumentaci uvedené PVC schodišťové hrany byly nedostatečných rozměrů (menší), z toho důvodu byla AD a TDI odsouhlasena instalace větších PVC schodišťových hran. V místech, kde i největší schodišťové hrany nepřekryjí hranu schodu bylo navrženo použití sjednocujícího nátěru. Tato změna znamená pro investora navýšení finančních nákladů. (10 254,92Kč).

Příloha k ZL č.	Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
1	-195 122,50 Kč	-0,90%	130 494,90 Kč	0,60%	-64 627,60 Kč
2	-106 550,00 Kč	-0,49%	62 341,53 Kč	0,29%	-44 208,47 Kč
3	0,00 Kč	0,00%	31 215,15 Kč	0,14%	31 215,15 Kč
4	0,00 Kč	0,00%	59 326,00 Kč	0,27%	59 326,00 Kč
5	0,00 Kč	0,00%	8 040,00 Kč	0,04%	8 040,00 Kč
6	-38 697,80 Kč	-0,18%	48 952,72 Kč	0,23%	10 254,92 Kč
Celkem	-340 370,30 Kč	-1,57%	340 370,30 Kč	1,57%	0,00 Kč

TYTO ZMĚNY NEMAJÍ VLIV NA CENU DÍLA A NEMAJÍ VLIV NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA.

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI		jméno	datum	podpis
Objednatel: TDS s autorizací		jméno Ing. Jaroslav Habrňal	datum 27.10.2023	podpis
Zhotovitel: Manažer stavby		jméno	datum 27.10.2023	podpis
Zhotovitel: Hl. stavbyvedoucí		jméno	datum 27.10.2023	podpis
Projektant		jméno	datum 27.10.2023	podpis

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů", ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Stavby Město Havířov
Zastoupené společností
Městská
Svornosti 88
podpis
Ing. Jaroslav Habrňal
autorizovaný inženýr pro
dynamiku
Česká
Slezská 210
IČO: 25 85 34 73
www.staseko.cz
700 39 Ostrava-Hrabůvka
DIČ: C726843226

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby:

Sanace obytného domu na ul. Národní třída 31, 33, 35, Havířov

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Změnový list

Číslo SO/PS /
/ číslo změny SO/PS:

Číslo změny stavby:

01

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 21.12.2021

Objednatel: statutární město Havířov

Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město

zastoupené:

Městská realitní agentura, s.r.o.

U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., se sídlem Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČO:25853473, DIČ:CZ25853473

TDI

Přílohy:

Položkové rozpočty MP a VCP

Počet paré: Vyhotovil:

2 x zhotovitel

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

1. Změna vnitřních povrchových úprav suterénního zdiva – při realizaci stavebních prací byla zhotovitelem zjištěna absence vnitřních omítek suterénního zdiva. AD byla navržena a TDI odsouhlasena nová skladba stěn. Tato změna přináší investorovi finanční úsporu. (– 64 627,60Kč)

Hodnota víceprací činí 130.494,90 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí -195.122,50 Kč bez DPH. Změna ceny SOD úspora o 64.627,60 Kč bez DPH

Příloha k ZL č.	Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
1	-195 122,50 Kč	-0,90%	130 494,90 Kč	0,60%	-64 627,60 Kč
Celkem	-195 122,50 Kč	-0,90%	130 494,90 Kč	0,60%	-64 627,60 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI

jmén

datum 27.10.2023

Objednatel: TDS s autorizací

jméno **Ing. Jaroslav Habrnal**

datum 27.10.2023

Zhotovitel: Manažer stavby

jmén

datum 27.10.2023

Stezská 2101/15

IČO: 25 85 34

www.staseko.cz

email: info@staseko.cz

Zhotovitel: Hl. stavbyvedoucí

jmén

datum 27.10.2023

podpis

Projektant

jmén

datum 27.10.2023

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL01 - Změna vnitřních povrchových úprav obvodového zdiva

Soupis:

MNP01 - Odpočet původních sanačních omítek

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				-195 122,50
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	-195 122,50	15,00%	-29 268,38	
Cena s DPH		v CZK		-224 390,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL01 - Změna vnitřních povrchových úprav obvodového zdiva

Soupis:

MNP01 - Odpočet původních sanačních omítek

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-195 122,50

HSV - Práce a dodávky HSV

-195 122,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-195 122,50

OUPIŠ PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY
 Objekt: ZL01 - Změna vnitřních povrchových úprav obvodového zdiva
 Soupis: **MNP01 - Odpočet původních sanačních omítek**

Místo: Datum:
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-195 122,50

D HSV Práce a dodávky HSV -195 122,50

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -195 122,50

1	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	180,000	-110,00	-19 800,00	
	vv		"N1"180		180,000			
2	K	612325131	Omítka sanační vnitřních ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	180,000	-460,00	-82 800,00	
	vv		"N1"180		180,000			
3	K	612328131	Potažení vnitřních ploch sanačním štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	180,000	-200,00	-36 000,00	
	vv		"N1"180		180,000			
4	K	619345131.R1	Osazení difuzní lišty	m	115,000	-250,00	-28 750,00	
	vv		"N1"115		115,000			
5	M	61.R1	Difuzní lišta pro vlhké zdivo		120,750	-230,00	-27 772,50	
	vv		"N1"115		115,000			
	vv		115*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		120,750			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL01 - Změna vnitřních povrchových úprav obvodového zdiva

Soupis:

VCP01 - Přípočet nové skladby vnitřních povrchových úprav obvodového zdiva

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

130 494,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	130 494,90	15,00%	19 574,24

Cena s DPH

v CZK

150 069,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL01 - Změna vnitřních povrchových úprav obvodového zdiva

Soupis:

VCP01 - Přípočet nové skladby vnitřních povrchových úprav obvodového zdiva

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

130 494,90

HSV - Práce a dodávky HSV	71 775,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	27 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	27 000,00
997 - Přesun sutě	16 159,50
998 - Přesun hmot	1 615,80
PSV - Práce a dodávky PSV	58 719,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	58 719,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL01 - Změna vnitřních povrchových úprav obvodového zdiva

Soupis:

VCP01 - Přípočet nové skladby vnitřních povrchových úprav obvodového zdiva

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

130 494,90

D HSV Práce a dodávky HSV 71 775,30

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 27 000,00

1	K	612111121	Vyspravení lokální cementovou maltou vnitřních stěn betonových nebo železobetonových	m2	180,000	150,00	27 000,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

vv 180 180,000

vv Součet 180,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 27 000,00

2	K	985111111.R1	Otlučení omítek stěn včetně dočištění ocelovými kartáči	m2	180,000	150,00	27 000,00	
---	---	--------------	---	----	---------	--------	-----------	--

D 997 Přesun sutě 16 159,50

3	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	11,340	500,00	5 670,00	
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	--

4	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	56,700	25,00	1 417,50	
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	--

vv 11,34*5 56,700

vv Součet 56,700

5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,340	250,00	2 835,00	
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	--

6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	170,100	10,00	1 701,00	
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------	--

vv 11,34*15 170,100

vv Součet 170,100

7	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	11,340	400,00	4 536,00	
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	--

D 998 Přesun hmot 1 615,80

8	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	2,693	450,00	1 211,85	
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	--

9	K	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	2,693	150,00	403,95	
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	--

D PSV Práce a dodávky PSV 58 719,60

D 783 Dokončovací práce - nátěry 58 719,60

10	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	180,000	22,00	3 960,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

11	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	180,000	6,22	1 119,60	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---------------------------------------	----	---------	------	----------	----------------

12	K	783833153	Penetrační silikátový nátěr hrubých betonových povrchů a hrubých, rýhovaných a škrábaných omítek	m2	180,000	77,00	13 860,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

13	K	783827523	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	180,000	221,00	39 780,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby:

Sanace obytného domu na ul. Národní třída 31, 33, 35, Havířov

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Změnový list

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

Číslo změny stavby:

02

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 21.12.2021

Objednatel: statutární město Havířov

Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město

zastoupené:

Městská realitní agentura, s.r.o.

U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., se sídlem Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČO:25853473, DIČ:CZ25853473

TDI

Přílohy:

Položkové rozpočty MP a VCP

Počet paré: Vyhotovil:

2 x zhotovitel

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

2. Změna vedení kabelových tras rozvodů STA a odečet bytových rozvaděčů – na žádost investora (TDI) byla instalace kabelů STA vedena pod VKZS na místo v bytě, a to z důvodů současně probíhající stavební akci „Výměna GO elektroinstalace v bytech“. Součástí změnového listu je i odpočet nedodaných bytových rozvodnic, které dodala do bytů firma realizující GO elektroinstalace v bytech.

Tato změna přináší investorovi finanční úsporu. (- 44 208,47Kč)

Hodnota víceprací činí 62.341,53 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí -106.550,00 Kč bez DPH. Změna ceny SOD úspora o 44.208,47 Kč bez DPH

Příloha k ZL č.	Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
2	-106 550,00 Kč	-0,49%	62 341,53 Kč	0,29%	-44 208,47 Kč
Celkem	-106 550,00 Kč	-0,49%	62 341,53 Kč	0,29%	-44 208,47 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI

jméno

datum 27.10.2023

podpis

Objednatel: TDS s autorizací

jméno **Ing. Jaroslav Habrnal**

datum 27.10.2023

podpis

IČ: 002



Statutární město Havířov

Za

Město

Svornosti

86/2

IČ: 002

Zhotovitel: Manažer stavby	jmén [redacted]	datum 27.10.2023	podpis [redacted]
Zhotovitel: Hl. stavbyvedoucí	jmén [redacted]	datum 27.10.2023	podpis [redacted]
Projektant	jmén [redacted]	datum 27.10.2023	podpis [redacted]

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Stezská 2
IČO: 8534
Staschke
DIO/0226843226

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL02 - Změna dispozice kabelových rozvodů pro STA a bytových rozvaděčů

Soupis:

MNP02 - Odpočet původního rozsahu prací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-106 550,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-106 550,00	15,00%	-15 982,50

Cena s DPH

v CZK

-122 532,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL02 - Změna dispozice kabelových rozvodů pro STA a bytových rozvaděčů

Soupis:

MNP02 - Odpočet původního rozsahu prací

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-106 550,00
D13 - Rozvaděče a příslušenství	-44 940,00
D20 - Rozvaděč bytový Rx	-44 940,00
D21 - Společní televizní anténa	-61 610,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL02 - Změna dispozice kabelových rozvodů pro STA a bytových rozvaděčů

Soupis:

MNP02 - Odpočet původního rozsahu prací

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-106 550,00

D D13 Rozvaděče a příslušenství

-44 940,00

D D20 Rozvaděč bytový Rx

-44 940,00

1	K	Pol94	Rozvodnice nástěnná 2x12M	ks	-5,000	1 335,00	-6 675,00	
2	K	Pol95	SPD T2 (B) TNS	ks	-5,000	5 307,00	-26 535,00	
3	K	Pol86	jistič 6k 6B-1	ks	-5,000	214,00	-1 070,00	
4	K	Pol87	jistič 6k 10B-1	ks	-10,000	190,00	-1 900,00	
5	K	Pol96	Spínač páčkový 32-1	ks	-5,000	389,00	-1 945,00	
6	K	Pol97	Proudový chránič 6k 25-2-030AC	ks	-5,000	1 363,00	-6 815,00	

D D21 Společní televizní anténa

-61 610,00

7	K	Pol103	rozbočovač 3 nás	ks	-2,000	-295,00	590,00	
8	K	Pol104	rozbočovač 2 nás	ks	-2,000	255,00	-510,00	
9	K	Pol105	lišta LV 13x18	ks	-120,000	42,00	-5 040,00	
10	K	Pol110	koax CB 50F	ks	-220,000	35,00	-7 700,00	
11	K	Pol112	montáž celého rozvodu STA	%	-1,000	48 950,00	-48 950,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL02 - Změna dispozice kabelových rozvodů pro STA a bytových rozvaděčů

Soupis:

VCP02 - Připočet nového rozsahu prací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			62 341,53
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	62 341,53	15,00%	9 351,23
Cena s DPH	v CZK		71 692,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

ĚKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY
Objekt: ZL02 - Změna dispozice kabelových rozvodů pro STA a bytových rozvaděčů
Soupis: **VCP02 - Přípočet nového rozsahu prací**

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

62 341,53

OST - Ostatní

62 341,53

O01 - Ostatní

62 341,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL02 - Změna dispozice kabelových rozvodů pro STA a bytových rozvaděčů

Soupis:

VCP02 - Připočet nového rozsahu prací

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

62 341,53

D OST

Ostatní

62 341,53

D O01

Ostatní

62 341,53

1	K	01	rozbočovač 8 nás	ks	1,000	821,53	821,53	
2	K	02	PVC trubka průměr 30 mm	m	150,000	50,00	7 500,00	
3	K	03	přichytka PVC trubky 30mm	m	150,000	14,00	2 100,00	
4	K	04	Koaxiální kabel CB113	m	880,000	59,00	51 920,00	

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby:

Sanace obytného domu na ul. Národní třída 31, 33, 35, Havířov

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Změnový list

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

Číslo změny stavby:

03

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 21.12.2021

Objednatel: statutární město Havířov

Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město

zastoupené:

Městská realitní agentura, s.r.o.

U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., se sídlem Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČO:25853473, DIČ:CZ25853473

TDI

Přílohy:

Položkový rozpočet VCP

Počet paré: Vyhotovil:

2 x zhotovitel

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

3. Změna demontáže původních povlakových krytin – při demontáži povlakových krytin, bylo zhotovitelem zjištěno, že skladba z PVC krytin je provedena ve třech vrstvách namísto jedné vrstvy. Tato změna znamená pro investora navýšení finančních nákladů. (31 215,15Kč)

Hodnota víceprací činí 31.215,15 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 0,00 Kč bez DPH. Změna ceny SOD navýšení o 31.215,15 Kč bez DPH

Příloha k ZL č.	Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
3	0,00 Kč	0,00%	31 215,15 Kč	0,14%	31 215,15 Kč
Celkem	0,00 Kč	0,00%	31 215,15 Kč	0,14%	31 215,15 Kč

Statutární město Havířov

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI

jmén

datum 27.10.2023

podpis

Objednatel: TDS s autorizací

jméno **Ing. Jaroslav Habrnal**

datum 27.10.2023

podpis

Zhotovitel: Manažer stavby

jmén

datum 27.10.2023

podpis

Zhotovitel: HI. stavbyvedoucí

jmén

datum 27.10.2023

pod

Projektant

jmén

datum 27.10.2023

pod

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů, které jsou součástí všech písemností a příloh, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

DIČ: C226843226

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL03 - Přípočet demontáže původních povlakových krytin

Soupis:

VCP03 - Přípočet demontáže původních povlakových krytin

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				31 215,15
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	31 215,15	15,00%	4 682,27	
Cena s DPH		v CZK		35 897,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL03 - Přípočet demontáže původních povlakových krytin

Soupis:

VCP03 - Přípočet demontáže původních povlakových krytin

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

31 215,15

HSV - Práce a dodávky HSV

31 215,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

29 479,50

997 - Přesun sutě

1 735,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY
 Objekt: ZL03 - Přípočet demontáže původních povlakových krytin
 Soupis: VCP03 - Přípočet demontáže původních povlakových krytin

Místo: Datum:
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 31 215,15

D HSV Práce a dodávky HSV 31 215,15

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 29 479,50

1	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m ²	261,000	80,00	20 880,00	
---	---	-----------	---	----------------	---------	-------	-----------	--

vv Přípočet 2 vrstvy (celkem 3 vrstvy)
 vv "B18"130,5*2 261,000
 vv Součet 261,000

2	K	776301811	Demontáž povlakových podlahovin ze schodišťových stupňů bez podložky	m	245,700	35,00	8 599,50	
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------	--

vv Přípočet 2 vrstvy
 vv "B17"1(9*2,4+9*1,25*9)*2 245,700

D 997 Přesun sutě 1 735,65

3	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	1,218	500,00	609,00	
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	--

4	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	6,090	25,00	152,25	
---	---	-----------	--	---	-------	-------	--------	--

vv 1,218*5 6,090
 vv Součet 6,090

5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,218	250,00	304,50	
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	--

6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	18,270	10,00	182,70	
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	--

vv 1,218*15 18,270
 vv Součet 18,270

7	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,218	400,00	487,20	
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	--

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby: Sanace obytného domu na ul. Národní třída 31, 33, 35, Havířov	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: <div style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold; color: blue;">04</div>
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změnový list		

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 21.12.2021

Objednatel: statutární město Havířov
 Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
 zastoupené:
 Městská realitní agentura, s.r.o.
 U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., se sídlem Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČO:25853473, DIČ:CZ25853473

TD [redacted] Přílohy: Položkový rozpočet VCP	Počet paré: Vyhotovil: <div style="text-align: center;">2 x zhotovitel</div>
---	---

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

4. Změna hydroizolace střešní krytiny – na základě systémových požadavků na instalaci krytiny EPDM. Byla AD a TDI odsouhlasena instalace systémových prvků bez kterých by nebylo možné zajistit funkčnost a životnost systému. Tato změna znamená pro investora navýšení finančních nákladů. (59 326,00Kč)

Hodnota víceprací činí 59.326,00 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 0,00 Kč bez DPH. Změna ceny SOD navýšení o 59.326,00 Kč bez DPH

Příloha k ZL č.	Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
4	0,00 Kč	0,00%	59 326,00 Kč	0,27%	59 326,00 Kč
Celkem	0,00 Kč	0,00%	59 326,00 Kč	0,27%	59 326,00 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI	jméno [redacted]	datum	27.10.2023	podpis [redacted]	[redacted]
Objednatel: TDS s autorizací	jméno Ing. Jaroslav Habrnal	datum	27.10.2023	podpis [redacted]	[redacted]
Zhotovitel: Manažer stavby	jméno [redacted]	datum	27.10.2023	podpis [redacted]	[redacted]

Statutární město Havířov

Zastoupené společností

Městská realitní agentura, s.r.o.

Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město



© Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČO: 25853473, DIČ: CZ25853473

www.staseko.cz

Zhotovitel: HI. stavbyvedoucí

jméno

datum 27.10.2023

podpis

Projektant

jméno

datum 27.10.2023

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".
DIO: 0226843226

RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL04 - Přípočet prací hydroizolace střechy

Soupis:

VCP04 - Přípočet provedených prací hydroizolace střechy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

59 326,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	59 326,00	15,00%	8 898,90

Cena s DPH

v CZK

68 224,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt: ZL04 - Přípočet prací hydroizolace střechy

Soupis: VCP04 - Přípočet provedených prací hydroizolace střechy

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

59 326,00

PSV - Práce a dodávky PSV

59 326,00

712 - Povlakové krytiny

59 326,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL04 - Přípočet prací hydroizolace střechy

Soupis:

VCP04 - Přípočet provedených prací hydroizolace střechy

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

59 326,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

59 326,00

D 712

Povlakové krytiny

59 326,00

1	K	01.1	Dodávka a montáž pásy QS Tape 3"	mb	120,000	210,00	25 200,00	
2	K	02.1	Dodávka a montáž přikotvení pásu QS R.M.A. po obvodu atiky, včetně kotev	mb	138,000	215,00	29 670,00	
3	K	03.1	Dodávka a montáž OSB desky tl. 18mm	m2	4,000	659,00	2 636,00	
4	K	06	Úprava spádových klínů u žlabů	m2	14,000	130,00	1 820,00	

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby: Sanace obytného domu na ul. Národní třída 31, 33, 35, Havířov	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;">05</div>
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Změnový list		

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 21.12.2021

Objednatel: statutární město Havířov
 Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
 zastoupené:
 Městská realitní agentura, s.r.o.
 U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., se sídlem Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČO:25853473, DIČ:CZ25853473

TD [redacted] Přílohy: Položkový rozpočet VCP	Počet paré: Vyhotovil: <div style="text-align: center;">2 x zhotovitel</div>
---	---

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

5. Dodávky a montáže makety Výra velkého, budek pro rorýse a netoýry – při realizaci díla došlo k poškození fasády strakapoudem. Ornitologem byla navržena instalace makety výra velkého na svod hromosvodu. Dle dle ornitologického posudku bylo nutné instalovat 2ks budek pro rorýsa obecného a 1 ks budky pro netoýry. Tato změna znamená pro investora navýšení finančních nákladů. (8 040,00Kč)

Hodnota víceprací činí 8.040,00 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 0,00 Kč bez DPH. Změna ceny SOD navýšení o 8.040,00 Kč bez DPH

Příloha k ZL č.	Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
5	0,00 Kč	0,00%	8 040,00 Kč	0,04%	8 040,00 Kč
Celkem	0,00 Kč	0,00%	8 040,00 Kč	0,04%	8 040,00 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI	jméno [redacted]	datum 27.10.2023	podp [redacted]
Objednatel: TDS s autorizací	jméno Ing. Jaroslav Habrnal	datum 27.10.2023	podpis [redacted]
Zhotovitel: Manažer stavby	jméno [redacted]	datum 27.10.2023	podpis [redacted]

Statutární město Havířov

Zhotovitel: Hl. stavbyvedoucí

jmén

datum 27.10.2023

podpis

Projektant

jmén

datum 27.10.2023

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů, které převažují nad všemi
všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

DIC: 0226843226

RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL05 - Přípočet dodávky a montáže makety Výra velkého, budek pro rorýse a netoýry

Soupis:

VCP05 - Přípočet dodávky a montáže makety Výra velkého, budek pro rorýse a netoýry

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			8 040,00
---------------------	--	--	-----------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	8 040,00	15,00%	1 206,00

Cena s DPH	v CZK	9 246,00
-------------------	--------------	-----------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL05 - Přípočet dodávky a montáže makety Výra velkého, budek pro rorýse a netoýry

Soupis:

VCP05 - Přípočet dodávky a montáže makety Výra velkého, budek pro rorýse a netoýry

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 040,00

OST - Ostatní

8 040,00

001 - Ostatní

8 040,00

SOUPIS PRACÍ

Dávba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL05 - Přípočet dodávky a montáže makety Výra velkého, budek pro rorýse a netoýry

Soupis:

VCP05 - Přípočet dodávky a montáže makety Výra velkého, budek pro rorýse a netoýry

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 040,00

D OST

Ostatní

8 040,00

D O01

Ostatní

8 040,00

1	K	01.2	D+M Trojrozměrné makety dravce Výr 53cm - kotvení na hromosvod	ks	1,000	2 740,00	2 740,00	
2	K	02.2	D+M Vestavného hnízdičího boxu pro rorýse VIVARA	ks	2,000	1 600,00	3 200,00	
3	K	02.3	D+M Vestavné budky pro netopýry IB VL 05 VIVARA	ks	1,000	2 100,00	2 100,00	

Evidenční list změn stavby

Název a evidenční číslo stavby:

Sanace obytného domu na ul. Národní třída 31, 33, 35, Havířov

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Změnový list

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

Číslo změny stavby:

06

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 21.12.2021

Objednatel: statutární město Havířov

Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město

zastoupené:

Městská realitní agentura, s.r.o.

U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., se sídlem Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČO:25853473, DIČ:CZ25853473

TDI

Přílohy:

Položkové rozpočty MP a VCP

Počet paré: Vyhotovil:

2 x zhotovitel

Popis a zdůvodnění jednotlivých změn:

6. Změna dodávky schodišťových PVC hran – v projektové dokumentaci uvedené PVC schodišťové hrany byly nedostatečných rozměrů (menší), z toho důvodu byla AD a TDI odsouhlasena instalace větších PVC schodišťových hran. V místech, kde i největší schodišťové hrany nepřekryjí hranu schodu bylo navrženo použití sjednocujícího nátěru. Tato změna znamená pro investora navýšení finančních nákladů. (10 254,92Kč).

Hodnota víceprací činí 48.952,72 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí -38.697,80 Kč bez DPH. Změna ceny SOD navýšení o 10.254,92 Kč bez DPH

Příloha k ZL č.	Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
6	-38 697,80 Kč	-0,18%	48 952,72 Kč	0,23%	10 254,92 Kč
Celkem	-38 697,80 Kč	-0,18%	48 952,72 Kč	0,23%	10 254,92 Kč

Vyjádření - souhlas se změnou:

Objednatel: TDI

jméno

datum 27.10.2023

Objednatel: TDS s autorizací

jméno **Ing. Jaroslav Habrnal**

datum 27.10.2023

Zhotovitel: Manažer stavby

jméno

datum 27.10.2023

Statutární město Havířov

Zastoupené společností

Město Havířov

Svornosti 86/2, 736 01 Havířov

podpis

podpis

podpis

podpis

podpis

Statutární město Havířov

Svornosti 86/2, 736 01 Havířov

IČO: 25853473

www.staseko.cz email: info@staseko.cz

Zhotovitel: Hl. stavbyvedoucí

jméno

datum 27.10.2023

podpis

Projektant

jméno

datum 27.10.2023

Tento Evidenční list změny stavby bude přílohou stavebního deníku stavby. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů, které jsou součástí všech písemností a příloh, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

DIČ: CZ26843226

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL06 - Změna dodávky schodišťových hran

Soupis:

MNP06 - Odpočet původních schodišťových hran

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-38 697,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-38 697,80	15,00%	-5 804,67

Cena s DPH

v CZK

-44 502,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL06 - Změna dodávky schodišťových hran

Soupis:

MNP06 - Odpočet původních schodišťových hran

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-38 697,80

PSV - Práce a dodávky PSV

-38 697,80

776 - Podlahy povlakové

-38 697,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL06 - Změna dodávky schodišťových hran

Soupis:

MNP06 - Odpočet původních schodišťových hran

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-38 697,80	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-38 697,80	
D		776	Podlahy povlakové				-38 697,80	
1	M	28342167	hrana schodová z PVC 40x25x2mm	m	386,978	-100,00	-38 697,80	
		vv	368,55*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		386,978			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL06 - Změna dodávky schodišťových hran

Soupis:

VCP06 - Připočet nových schodišťových hran

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				48 952,72
---------------------	--	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	48 952,72	15,00%	7 342,91	

Cena s DPH	v	CZK		56 295,63
-------------------	----------	------------	--	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt:

ZL06 - Změna dodávky schodišťových hran

Soupis:

VCP06 - Připočet nových schodišťových hran

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

48 952,72

PSV - Práce a dodávky PSV

48 952,72

776 - Podlahy povlakové

48 952,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZMĚNOVÉ LISTY

Objekt: ZL06 - Změna dodávky schodišťových hran

Soupis: VCP06 - Připočet nových schodišťových hran

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

48 952,72

D PSV Práce a dodávky PSV 48 952,72

D 776 Podlahy povlakové 48 952,72

1	M	28342167R	Schodišťová hrana s drážkováním z měkčeného PVC 82x45mm, 680g/m	m	386,978	126,50	48 952,72	
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	--

VV 368,55*1,05 "Přepočtené koeficientem množství

386,978