

## Krycí list rozpočtu

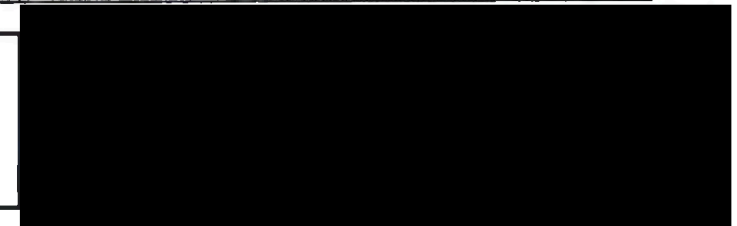
Název stavby:	Bytový dům Gen.Štefánika 2383/7	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Výměna vstupních dveří do bytu	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Přerov I - Město	Zhotovitel: ZJS - Realizace staveb s.r.o.	IČ/DIČ: 28611942
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 43
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 27.10.2023

### Rozpočtové náklady v Kč

<b>A</b>	Základní rozpočtové náklady	<b>B</b>	Doplňkové náklady	<b>C</b>	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	3 914,86	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	11 189,05	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	11 391,21	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	2 391,43			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	1 999,23				
	<b>ZRN celkem</b>	<b>30 885,79</b>	<b>DN celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem</b>	<b>0,00</b>
			<b>DN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>

Základ 0%	0,00			
Základ 15%	30 885,79	DPH 15%	4 632,87	<b>Celkem bez DPH</b> <span style="float: right;">30 885,79</span>
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	<b>Celkem včetně DPH</b> <span style="float: right;">35 518,66</span>

Projektant	Objednatel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis



## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Bytový dům Gen.Štefánika 2383/7	Objednatel:	
Druh stavby:	Výměna vstupních dveří do bytu	Projektant:	
Lokalita:	Přerov I - Město	Zhotovitel:	ZJS - Realizace staveb s.r.o.
Zpracoval:		Zpracováno dne:	27.10.2023

Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
31	Zdi podpěrné a volné	208,44	176,04	384,48	0,16
34	Stěny a příčky	480,14	650,66	1 130,80	0,18
61	Úprava povrchů vnitřní	696,15	2 919,13	3 615,28	0,13
63	Podlahy a podlahové konstrukce	56,87	113,75	170,63	0,01
64	Výplně otvorů	2 327,27	1 360,73	3 688,00	0,06
761	Konstrukce sklobetonové	4 288,63	451,15	4 739,78	0,04
766	Konstrukce truhlářské	6 923,05	1 367,03	8 290,08	0,03
783	Nátěry	133,40	307,60	441,00	0,00
784	Malby	46,13	331,51	377,64	0,00
94	Lešení a stavební výtahy	75,46	154,54	230,00	0,00
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemní	10,97	913,03	924,00	0,00
96	Bourání konstrukcí	59,56	2 450,87	2 510,43	0,28
99	Přesun hmot	0,00	3 879,00	3 712,00	0,00
H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	671,67	671,67	0,00

**Celkem:**

**30 885,79**

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>Bytový dům Gen.Štefánika 2383/7</b>	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: <b>Výměna vstupních dveří do bytu</b>	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: <b>Přerov I - Město</b>	Konec výstavby:	Zhotovitel: <b>ZJS - Realizace staveb s.r.o.</b>
JKSO:	Zpracováno dne: <b>27.10.2023</b>	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
	<b>31</b>	<b>Zdi podpěrné a volné</b>									
1	311271519R00	Příplatek za beton. závluku výztuže - vyllití zárubně v úrovni překladu 1,05	m	1,05	302,00	208,44 154,10	176,04 163,00	384,48 317,10	0,15	0,16	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro betonovou závluku výztuže. Měří se v délce.</i>									
2	317361821R00	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10505(R) - 2x d10 do zárubně v místě překladu 2*1,05*0,616/1000*1,1	t	0,00	47 450,00	54,34	13,03	67,38	1,01	0,00	vlastní
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na dodání nastříhané a naohýbané výztuže, podložek, distančních vložek, drátu, skob apod., dále náklady na uložení výztuže a její vyvázání nebo přivaření bodovými svary. V položce nejsou započteny i náklady na pomocné lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa. Uložení výztuže se předpokládá z lešení zřízeného pro bednění.</i>									
	<b>34</b>	<b>Stěny a příčky</b>									
3	349231811RT2	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi 2*2,45*0,15	m2	0,74	1 538,50	480,14 480,14	650,66 650,66	1 130,80 1 130,80	0,25	0,18	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>									
	<b>61</b>	<b>Úprava povrchů vnitřní</b>									
4	612401391RT2	Omička malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou 2*1	kus	2,00	670,00	696,15 359,58	2 919,13 980,42	3 615,28 1 340,00	0,04	0,07	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. Položka obsahuje cementový postřík, jádrovou omítku a štukovou omítku.</i>									
5	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových - stávající ostění s použitím suché maltové směsi (2,45+1,05+2,45)*0,3	m2	1,79	413,00	148,92	588,28	737,21	0,02	0,03	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.</i>									
6	612481113R00	Potažení vnitř. stěn štukem, pletivem s vypnutím (2,45+1,05+2,45)*0,25	m2	1,49	258,00	73,28	310,50	383,78	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: Projektované nástřeby (obvykle 4 až 6 kusů / m2) u tvrdých bezesparých podkladů se oceňují položkami souboru 95394 Vstřelování.</i>									
7	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi (2,45+1,05+2,45)*2	m	11,90	97,00	114,37	1 039,93	1 154,30	0,00	0,03	RTS I / 2020
	<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>									
8	630000001	Zapravení podlahy pod prahem betonem 1,05	m	1,05	162,50	56,87 56,87	113,75 113,75	170,63 170,63	0,01	0,01	vlastní
	<b>64</b>	<b>Výplně otvorů</b>									
9	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1kříd., zazděním 1	kus	1,00	1 603,00	242,27	1 360,73	3 688,00 1 603,00	0,04	0,04	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro osazování ocelových zárubní protipožárních a protiplynových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním. V položce jsou zakalkulovány i náklady na manipulační dopravu, na kotvení zárubně do zdiva a je určena pro jakýkoliv způsob provedení, např. s uklinováním, s případným přivařením k výztuži, se zalitím, zesp. zabetonováním, včetně bednění. V položce nejsou zakalkulovány náklady na dodávku zárubně, která se oceňuje ve specifikaci. Ztratné se nestanoví. Vyvážení a zavážení dveřního křídla je kryto v položce za osazení. Položka je určena i pro osazení zárubně včetně křídla, které nelze vyvážet. Kompletace zárubně s křídlem se oceňuje položkami sborníku 800-767 Kovové stavební doplňkové konstrukce - montáž.</i>									
10	5533301326	Záрубеň ocelová YHtm 150/1970/800 L, P, EI, EW 30 1	kus	1,00	2 085,00	2 085,00	0,00	2 085,00	0,02	0,02	vlastní
		<i>RTS komentář: záruběň s těsněním z PVC, pro dveře s polodrázkou 25 x 15 mm a s třemi stavitelnými závěsy 60/10 SD základní přepravní nátěr vodouředitelnou barvou červenohnědého odstínu výška zárubně je s přesahem do podlahy cca 25 mm provedení s deklarovanou požární odolností (PO)</i>									
	<b>761</b>	<b>Konstrukce sklobetonové</b>									
11	761124100R00	Sklobeton.stěny tl.10 cm, tvárnice číra 1919/10 30F - s požární odolností 30 minut požární odolnost 30 minut 0,8*0,4	m2	0,32	14 700,00	4 288,63 4 288,63	451,15 415,37	4 739,78 4 704,00	0,12	0,04	vlastní
		<i>RTS komentář: Velikost tvárcí 19 x 19 x 10 cm. Spotřeba na 1 m2 konstrukce je 25 ks tvárcí.</i>									
12	998761102R00	Přesun hmot pro sklobeton. konstr., výšky do 12 m	t	0,04	904,50	0,00	35,78	35,78	0,00	0,00	RTS I / 2020
	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>									
						<b>6 923,05</b>	<b>1 367,03</b>	<b>8 290,08</b>		<b>0,03</b>	

13	766661412R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem 1	kus	1,00 1,00	770,00	0,00	770,00	770,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro montáž dveří s protipožární odolností do 30 minut.</i>									
14	61165603	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm fólie, kukátko, FAB vložka - dle výběru stavebníka, předběžná cena 1	kus	1,00 1,00	5 460,00	5 460,00	0,00	5 460,00	0,03	0,03	vlastní
		<i>RTS komentář: Dveře požárně odolné lze použít jako vchodové do bytu a všude tam, kde to z bezpečnostních důvodů požadují ČSN. Požární odolnost je EI30 (E30, EW30), to znamená, že odolají požáru 30 min. Fólie, dezény: buk, dub, olše, kalvados, třešeň, javor, rumunská třešeň, ořech, wenge ....</i>									
15	766670021R00	Montáž kliky a štítku 1	kus	1,00 1,00	364,00	0,00	364,00	364,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
16	54914624	Dveřní kování s FAB vložkou, 3 klíče - dle výběru stavebníka, předběžná cena 1	kus	1,00 1,00	1 124,50	1 124,50	0,00	1 124,50	0,00	0,00	vlastní
		<i>RTS komentář: interiérové kování klika – koule</i>									
17	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm 1	kus	1,00 1,00	208,50	5,55	202,95	208,50	0,00	0,00	RTS I / 2020
18	61187161	Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm 1	kus	1,00 1,00	333,00	333,00	0,00	333,00	0,00	0,00	vlastní
		<i>RTS komentář: masiv nenastavovaný, nelakovaný</i>									
19	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m 783	t	0,03	1 097,00	0,00	30,08	30,08	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<b>Nátěry</b>				<b>133,40</b>	<b>307,60</b>	<b>441,00</b>		<b>0,00</b>	
20	7832259-1	Nátěr syntetický zárubní 2x email 1	kus	1,00 1,00	441,00	133,40	307,60	441,00	0,00	0,00	vlastní
		<b>784</b>				<b>46,13</b>	<b>331,51</b>	<b>377,64</b>		<b>0,00</b>	
21	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Prímalex 1x 1,05*2,45*2	m2	5,15 5,15	19,90	21,09	81,30	102,39	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: Penetrační přípravek k provádění základního napouštěcího nátěru pod interiérové a fasádní akrylátové barvy. zpevňuje podklad, sjednocuje savost, omezuje tvorbu vlasových trhlinek a zvyšuje přilnavost dalších vrstev nátěrů, lepidel či tmelů.</i>									
22	784195212R00	Malba Prímalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x 1,05*2,45*2	m2	5,15 5,15	53,50	25,05	250,21	275,26	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: Otvěruzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr s výběrem kryvností a bělostí. Ředí se vodou 0,5 - 0,75 l čisté vody na 1 kg barvy. Bez vyspravení sádrou a bez penetrace.</i>									
		<b>94</b>				<b>75,46</b>	<b>154,54</b>	<b>230,00</b>		<b>0,00</b>	
23	941955001R00	Lešení stavební výtahy 1+1	m2	2,00 2,00	115,00	75,46	154,54	230,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<b>95</b>				<b>10,97</b>	<b>913,03</b>	<b>924,00</b>		<b>0,00</b>	
24	952901111R00	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách Vycištění budov o výšce podlaží do 4 m - jen dotčené prostory. Před předáním do užívání. 8	m2	8,00 8,00	115,50	10,97	913,03	924,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: Položka je určena pro vycištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vycištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vycištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předem předáním do užívání.</i>									
		<b>96</b>				<b>59,56</b>	<b>2 450,87</b>	<b>2 510,43</b>		<b>0,28</b>	
25	968061125R00	<b>Bourání konstrukcí</b> Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 1+1	kus	2,00 2,00	17,00	0,00	34,00	34,00	0,03	0,05	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: Položka obsahuje náklady na vyvěšení křidel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedených stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křidel určených k likvidaci.</i>									
26	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 1	kus	1,00 1,00	10,20	0,00	10,20	10,20	0,01	0,01	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: Položka obsahuje náklady na vyvěšení křidel, jejich uložení a zpětné zavěšení po provedených stavebních úpravách. Položka se používá i pro vyvěšení křidel určených k likvidaci.</i>									
27	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových 1	kus	1,00 1,00	47,40	0,00	47,40	47,40	0,00	0,00	RTS I / 2020
28	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 1,05*2,45	m2	2,57 2,57	226,00	59,56	521,82	581,39	0,07	0,17	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvěšení dveřních křidel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06 -11 Vyvěšení dřevěných křidel</i>									
29	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání přiček tl. 15 cm 2*2,45	m	4,90 4,90	117,50	0,00	575,75	575,75	0,01	0,04	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se suti, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>									
30	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením <i>RTS komentář: Položka je určena pro dopravu suti a vybouraných hmot za první podlaží nad základním podlažím. Svislá doprava suti ze základního podlaží se neoceňuje. Základním podlažím je zpravidla přízemí.</i>	t	0,28	680,50	0,00	191,79	191,79	0,00	0,00	RTS I / 2020
31	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,56	325,00	0,00	183,19	183,19	0,00	0,00	RTS I / 2020
32	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,28	226,50	0,00	63,83	63,83	0,00	0,00	RTS I / 2020
33	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,64	20,90	0,00	117,80	117,80	0,00	0,00	RTS I / 2020
34	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	0,28	279,00	0,00	78,63	78,63	0,00	0,00	RTS I / 2020
35	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	0,28	134,00	0,00	37,77	37,77	0,00	0,00	RTS I / 2020
36	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	0,28	154,50	0,00	43,54	43,54	0,00	0,00	RTS I / 2020
37	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,28	10,30	0,00	2,90	2,90	0,00	0,00	RTS I / 2020
		<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na hrubé urovnání.</i>									
38	979990162R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo+sut' <i>RTS komentář: Okna, dveře atd.</i>	t	0,28	1 924,00	0,00	542,24	542,24	0,00	0,00	vlastní

<b>99</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>3 879,00</b>	<b>3 712,00</b>		<b>0,00</b>		
39 999-9	Režie a doprava osob 1	kpl	1,00 1,00	1 666,00	0,00	1 666,00	1 666,00	0,00	0,00	vlastní	
40 999-4	Provozní vlivy - zabezpečení stavby provizorními dveřmi, zabezení nadsvětlení, použití rychlotuhoucích zdících malt 1	kpl	1,00 1,00	833,00	0,00	1 000,00	833,00	0,00	0,00	vlastní	
41 999-10	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - procentem z celkové ceny stavby 3	%	3,00 3,00	196,00	0,00	588,00	588,00	0,00	0,00	vlastní	
42 999-2	Zařízení staveniště - procentem z celkové ceny stavby 5	%	5,00 5,00	125,00	0,00	625,00	625,00	0,00	0,00	vlastní	
<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>671,67</b>	<b>671,67</b>		<b>0,00</b>		
43 999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	0,54	1 240,00	0,00	671,67	671,67	0,00	0,00	RTS I / 2020	
<b>Celkem:</b>							<b>30 885,79</b>				