

DOHODA

o ukončení nájemní smlouvy č. 2250029 ze dne 14.02.2022, ve znění dodatku č. 1

Město Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČO 002 31 401, zastoupené starostou města **Ing. Jaroslavem Hlavničkou** (dále jen „pronajímatel“)

a

Jan Gregor, [redacted] Benešov, a společnost **JG servis, s. r. o.**, se sídlem Masarykovo náměstí 1, Benešov, IČO 180 12 973, zastoupená jednatelem [redacted] (dále jen „nájemci“)

uzavírají následující

dohodu o ukončení nájemní smlouvy

I.

Nájemci uzavřeli dne 14.02.2022 nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 12 m² v č. p. 1 (budova je součástí pozemku parc. č. 2 v k. ú. Benešov u Prahy), kancelář č. 501, Masarykovo náměstí, Benešov, za účelem využití jako kanceláře. Vlastníkem předmětných prostorů je město Benešov. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemní smlouvy dohodou, a to na základě žádosti ze strany nájemců, ke dni **30.11.2023**. K uvedenému datu budou předány pronajímateli klíče od nebytových prostorů, prostory budou vyklizeny a předány pronajímateli.

II.

Tato dohoda o ukončení nájemní smlouvy byla schválena usnesením Rady města Benešov č. **936-23/2023/RM** ze dne **08.11.2023**.

III.

1. Při podpisu této dohody o ukončení nájemní smlouvy smluvní strany shodně prohlašují, že ke dni podpisu této dohody nemají vůči sobě nesplacené závazky vyjma níže uvedených.
2. Nájemné za říjen a listopad 2023 v částce **2.400 Kč** a služby za říjen a listopad 2023 v částce **2.000 Kč** budou pronajímateli zaplacený na účet města nejpozději do **30.11.2023**.
3. Vyúčtování za služby proběhne v roce 2024. Případné nedoplatky se zavazují nájemci v příslušné lhůtě uhradit, případný přeplatek bude nájemcům poukázán na účet č. 2136114073/0800, vedený u České spořitelny a. s.
4. Nejpozději do **31.12.2023** bude ukončeno sídlo podnikání společnosti JG servis, s. r. o., na adrese Masarykovo náměstí 1, Benešov, IČO 180 12 973.
5. Kontaktní adresa nájemců po ukončení nájemního vztahu je Gregorovi, Šebířov 46, 391 43 Šebířov.

IV.

1. Dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Pronajímatel obdrží dva stejnopisy dohody a nájemci dva stejnopisy.
2. Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato dohoda ve svém plném znění uveřejněna postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, pokud tato dohoda podléhá zveřejnění dle výše uvedeného zákona, s tím, že současně souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých v dohodě uvedených identifikačních údajů v registru smluv. Dohodu ve veřejném registru smluv zveřejní město Benešov.

V Benešově dne 13.11.2023

město
Ing. Jar

V Benešově dne

30 -11- 2023