

Smlouva o vzájemné spolupráci

Čl. I.

Smluvní strany

1. K4PRO s.r.o.
se sídlem: Nám. Přemysla Otakara II. 123/36, 370 01 České Budějovice
IČ: 625 02 450
DIČ: CZ62502450
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v
Českých Budějovicích pod sp. zn. C 4783
zastoupená: Mgr. Miroslavem Mainerem jednatelem
kontaktní e-mail
(dále jen „K4PR“)

a

2. Dům dětí a mládeže České Budějovice
Právní forma, příspěvková organizace
se sídlem: U Zimního stadionu 1, 370 01 České Budějovice
IČ: 60077638
zastoupená: RNDr. Hana Korčáková, CSc.
kontaktní
(dále jen „DDM“)

Čl. II.

Úvodní ustanovení

- 2.1 K4PRO je nájemcem prostor sloužících k podnikání umístěných v 2 NP budovy Obchodní Galerie Dvořák na adrese Nám. Přemysla Otakara II. 123/36, 370 01 České Budějovice (dále jen „prostory“). K4PRO provozuje v prostorách zábavní centrum FUN SPACE, se zaměřením na laser game, únikové místnosti a další zábavní volnočasové zábavní aktivity.
- 2.2 DDM je školské zařízení, které se zaměřuje na zájmové vzdělávání, jehož součástí jsou také zájmové kroužky.
- 2.3 Smluvní strany projeví vůli založit vzájemnou spolupráci v oblasti využití prostor při organizaci zájmového kroužku „Laser game“ a upravit si svá vzájemná práva povinnosti.
- 2.4 S ohledem na výše uvedené uzavírají smluvní strany tuto smlouvu o vzájemné spolupráci (dále jen „smlouva“).

Čl. III.

Předmět smlouvy

- 3.1 Na základě této smlouvy si strany specifikují spolupráci při užívání prostor pro pořádání zájmového kroužku „Laser game“ (dále jen „kroužek“).
- 3.2 K4PRO se touto smlouvou zavazuje umožnit DDM pořádání kroužku v prostorách a využívání herního vybavení pro hru laser game, stejně tak jako dalšího vybavení a příslušenství prostor (dále jen „vybavení“), a to v souvislosti s kroužkem.
- 3.3 DDM se zavazuje K4PRO hradit odměnu za plnění sjednané touto smlouvou, a to dle podmínek upravených touto smlouvou.
- 3.4 Smluvní strany činí nesporným, že pořádání a organizaci kroužku zajišťuje svým jménem a na svou odpovědnost DDM. DDM je odpovědný za veškeré škody vzniklé na majetku či zdraví vzniklé při konání kroužku, pokud takové škody vzniknou v důsledku jednání účastníků kroužku či vedoucích kroužku.
- 3.5 Konkrétní dny a hodiny, ve kterých bude kroužek probíhat si smluvní strany dohodnou předem vždy na každé školní pololetí dle počtu účastníků. DDM se zavazuje informovat K4PRO s dostatečným předstihem o požadavcích ohledně dnů počtu hodin, ve kterých se bude kroužek konat, stejně tak jako o počtu účastníků kroužku.
- 3.6 DDM bere na vědomí, že prostory a vybavení budou během konání kroužku využívány rovněž zákazníky K4PRO a z tohoto důvodu se DDM zavazuje přizpůsobit podobu a průběh kroužku. Dále se DDM zavazuje zajistit dostatečnou bezpečnostní opatření k ochraně účastníků kroužku, vedoucích kroužku a případně i třetích osob, které se budou v prostorách nacházet během konání kroužku.

Čl. IV.

Odměna za poskytnutí prostor

- 4.1 Za plnění dle této smlouvy náleží K4PRO odměna, jejíž výše činí 350 Kč + příslušná sazba DPH za každou započatou hodinu, ve které bude DDM využívat prostory a vybavení.
- 4.2 Odměna dle předchozího odstavce je splatná zpětně za každý kalendářní měsíc na základě daňového dokladu – faktury vystavené ze strany K4PRO a zaslané DDM. Splatnost každého daňového dokladu – faktury je 14 dnů.

- 4.3 Daňové doklady – faktury budou zasílány (i) v písemné podobě na adresu DDM uvedeno výše v této smlouvě, nebo (ii) v elektronické podobě na mailovou adresu DDM uvedenou výše.

Čl. V.

Trvání smlouvy, výpověď

- 5.1 Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2023.
- 5.2 Kterákoliv ze stran má právo tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu na základě písemného oznámení o výpovědi zasláního na poslední známou adresu druhé strany. K ukončení této smlouvy z důvodu její výpovědi dojde po uplynutí výpovědní doby v délce 1 měsíce, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo oznámení o výpovědi doručeno druhé straně.
- 5.3 K ukončení této smlouvy může dále dojít na základě písemné dohody smluvních stran či z důvodů uvedených v příslušných právních předpisech, zejména v zákoně č. 89/2021 Sb., občanském zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4 Pro vyloučení případných nejasností si smluvní strany sjednávají že ukončení této smlouvy nemá vliv na právo K4PRO na zaplacení odměny za plnění poskytnuté po dobu trvání této smlouvy.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Tato smlouva zcela nahrazuje veškeré předchozí smlouvy a ujednání stran týkající se stejného či obdobného předmětu.
- 6.2 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.3 Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 6.4 Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že právy a povinnostmi upravenými touto smlouvou řídí a poskytují si plnění od 01.09.2023, a z tohoto důvodu si smluvní strany sjednávají zpětnou účinnost této smlouvy ke dni 01.09.2023
- 6.5 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

V Českých Budějovicích dne 03.října 2023

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE

⁽²⁾ U Zimního stadionu 1
370 01 České Budějovice
IČO: 600 77 638

K4PRO s.r.o.
Mgr. Miroslav Majner, jednatel

Dům dětí a mládeže České Budějovice
RNDr. Hana Korčáková, CSc.