**Římskokatolická farnost Zlatá Koruna č.j. NPU-430/99580/2023**

sídlo: Náměstí 1, 382 03 Křemže č. sml. 3011H1200018

IČO: 65025784

zastoupená administrátorem: XXXXXXXXX

jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

**Národní památkový ústav,** příspěvková organizace

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 00 Praha – Malá Strana

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

zastoupen Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem územní památkové správy v Českých Budějovicích

tel.: XXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXX

jako „**nájemce**“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 3**

k Nájemní smlouvě č. 20/0364/0346 ze dne 30.3.2021, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Nájemní smlouva“)

Doba nájmu se v daném případě prodlužuje o tři roky, tj. do **31.12.2026.**

Dále se smluvní strany dohodly, že během doby trvání nájmu dle tohoto dodatku (tj. do 31.12.2026) nebude pronajímatel navyšovat nájemné dle čl. II. odst. 2. Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě.

**II.**

V ostatních ujednáních, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstává Nájemní smlouva nezměněna.

 **III.**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí nájemce. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může být předmětem zveřejnění i dle jiných platných a účinných právních předpisů.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem, kdy k jeho vyhotovením podepsaným oběma smluvními stranami je připojena schvalovací doložka Biskupství českobudějovického, se sídlem Biskupská 132/4, České Budějovice 1, PSČ 370 01, IČO 00445118, které je na základě zvláštní právní úpravy zřizovatelem pronajímatele. Tento dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro Biskupství českobudějovické. Za účelem připojení schvalovací doložky jsou smluvní strany povinny předložit všechna vyhotovení tohoto dodatku Biskupství českobudějovickému.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že je jim srozumitelný a že jej uzavírají svobodně, určitě a vážně a na důkaz toho jej podepisují.

V Křemži dne 23. 11. 2023 V Č. Budějovicích dne 15. 11. 2023

……………………………… …………………………………..

pronajímatel nájemce

**Schvalovací doložka**

Biskupství českobudějovické, se sídlem Biskupská 132/4, České Budějovice 1, PSČ 370 01, IČO 00445118, souhlasí s dodatkem č. 3 k Nájemní smlouvě č. 20/0364/0346 ve výše uvedeném znění.

Č.j.: 2552/2023

ID: 2023-07115

V Českých Budějovicích dne 24. 11. 2023

 …………………………………………

 Biskupství českobudějovické

 XXXXXXXXXXX

 generální vikář