

Položkový rozpočet stavby

Kolárna

Kolárna

Kolárna

Objednatel: Česká zemědělská univerzita
Kamýcká 129, Suchdol 160 00, PRAHA 6

IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709

Zhotovitel: Ladislav Janda
K Podkozí 99
27351 Svárov

IČO: 45843350
DIČ: CZ5712160443

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			727 765,32
PSV			307 131,72
MON			145 132,50
Vedlejší náklady			153 800,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 333 829,54

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 333 829,54 CZK
Základní DPH	21 %	280 104,20 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 613 933,74 CZK

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Srovnání cen dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	%
	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	123 071,17	9,2
42	Stěny a příčky montované lehké	HSV	122 760,00	9,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	133 288,25	10,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	20 510,95	1,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	52 216,20	3,9
64	Výplně otvorů	HSV	149 508,88	11,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	4 374,30	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	18 264,40	1,4
96	Bourání konstrukcí	HSV	31 693,52	2,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV	15 529,51	1,2
735	Otopná tělesa	PSV	64 169,00	4,8
764	Konstrukce klempířské	PSV	16 364,87	1,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV	90 436,28	6,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV	20 280,15	1,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	87 559,75	6,6
784	Malby	PSV	28 321,67	2,1
M21	Elektromontáže	MON	29 753,00	2,2
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON	76 847,50	5,8
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON	38 532,00	2,9

Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	56 548,14	4,2
Vedlejší náklady	VN	153 800,00	11,5
cena celkem		1 333 829,54	100,0

Položkový rozpočet

2023/23 Kolárna

J: SO1 Kolárna

R: 01 Kolárna

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				122 786,77
1	310238211RT1	Zazdivka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	3,70260	7 555,33	27 974,36
		Dozdivky parapetů u oken : 2,55*0,3*4*1,21		3,70260		
2	342255028RT1	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	48,14300	1 899,25	91 435,59
		Nové příčky : (5,57+2,675+3,9)*3,1		37,64950		
		(2,925+0,46)*3,1		10,49350		
3	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	15,50000	201,73	3 126,82
		Kotvení nových příček k pilířům : 3,1*5		15,50000		
4	762088113R00	Zvláštní výkony zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou, včetně odstranění 12 x 15 m	kus	2,00000	125,00	250,00
		Provizorní zakrytí dotčené části od té upravované : 2		2,00000		
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				133 288,25
5	602016195R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn silikátová	m2	108,62800	45,62	4 955,61
		Dozdivky parapetů u oken : 2,55*4*1,21		12,34200		
		Nové příčky : (5,57+2,675+3,9+2,925+0,46)*3,1*2		96,28600		
6	611421231RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových	m2	49,00000	345,19	16 914,31
7	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	51,14000	203,92	10 428,47
		Začištění kolem oken a dveří		47,12000		
		(3,16+3,1*2+2,55*4+0,5*2*4)*2		4,02000		
		1,13*2+0,88*2				
8	612421637R00	Omítky vnitřní,lepidlo,perlínka,lepidlo,štuk,stěny a strop	m2	152,00000	479,00	72 808,00
		Dozdivky parapetů u oken : 2,55*4*1,21		12,34200		
		Nové příčky : (5,57+2,675+3,9+2,925+0,46)*3,1*2		96,28600		
9	612421231RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových	m2	59,86100	286,43	17 145,99
		(3,8+6+2,93+3,29*2)*3,1		59,86100		
10	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou hladkou	m2	12,36360	892,61	11 035,87
		Srovnání stáv. ostění : (3,16+3,1*2)*0,41		3,83760		
		(2,55*2*4+0,5*2*4)*0,3		7,32000		
		(1,13*2+0,88*2)*0,3		1,20600		
Díl: 342						122 760 00
11	342261213RO1	Luxvera 1919/16 60F Clearview TSE	ks	110,00000	1 116,00	122 760,00
		Luxfery : (5,57+5,59)*0,4		4,46400		
11a	342261213RO1	Distanční křížek (spára 16mm)	ks	120,00000	55,00	6 600,00
11b	342261213RO1	Malta PROMASTOP - M	ks	14,00000	2 253,00	31 542,00
11c	342261213RO1	Roxor-pozinkovaný (6mm,délka 2m)	ks	44,00000	95,00	4 180,00

Položkový rozpočet

2023/23

Kolárna

J: SO1

Kolárna

R: 01

Kolárna

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
11d	342261213RO1	Samotná montáž skleněné příčky - Luxvery	m2	4,46400	3 500,00	15 624,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vně š				20 510 95
12	622421143R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 1÷ 2	m2	12,34200	412,42	5 090,09
		Dozdivky parapetů u oken : 2,55*4*1,21		12,34200		
13	622471317RU2	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikátová, složitost 1 ÷ 2,	m2	59,54000	259,00	15 420,86
		Nátěr dotčené venkovní části : (3,16+3,1*2)*1,5		14,04000		
		13*3,5		45,50000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				52 216,20
14	632415125RT4	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační s rozptýlenou výztuží, tloušťky 25 mm, včetně penetrace	m2	45,00000	1 160,36	52 216,20
Díl: 64		Výplně otvorů				149 508,88
15	648991113RT2	Osazení parapetních desek z plastických hmot Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot šířky 250 mm	m	11,33000	736,00	8 338,88
16	642941111RT9	Hliníková stěna o rozměrech 2550x3100 s otvorem pro automatické dveře o rozměru 1200mm x 2100mm, Aluprofil MB79N s PTM, zasklený dvojsklem Ug=1,1W/m2K, RAL standard - Automatické otvírací dveře ADNLDIS-000913 ET15NP AD hlavní vchod /SESTAVA STĚNA + POSUVNÉ DVEŘE KOMPLET/	kpl	1,00000	141 170,00	141 170,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				4 374 30
17	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	70,00000	62,49	4 374,30
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				18 264,40
18	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	140,00000	130,46	18 264,40
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 539 52
19	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	45,00000	171,30	7 708,50
20	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	45,00000	157,90	7 105,50
		Bourání stávající dlažby : 45		45,00000		
21	965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	22,84000	108,13	2 469,69
		Stáv. sokl : 9+3,75+4+2,8+3,29		22,84000		
22	968061113R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy přes 1,5 m2	kus	8,00000	38,19	305,52
23	968083003R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 4 m2	m2	17,44200	169,15	2 950,31
		Stavající okna : 2,55*1,71*4		17,44200		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				284,40
24	330958T10	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	5,00000		284,40
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 154,00

Položkový rozpočet

2023/23

Kolárna

J: SO1

Kolárna

R: 01

Kolárna

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	968083012R00	Vybourání plastových výplní otvorů prosklených dveří, nad 2 m2	m2	11,33600	750,00	8 502,00
		Stavající vchodové dveře : 3,16*3,1		9,79600		
		1,75*0,88		1,54000		
26	968096002R00	Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 50 cm, 2,55*4	m	10,20000	260,00	2 652,00
				10,20000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				15 529,51
27	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	21,09988	736,00	15 529,51
Díl: 735		Otopná tělesa				64 169 00
28	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	896,00	3 584,00
29	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	1 150,00	4 600,00
30	735159230R00	Otopná tělesa panelová montáž dvouřadých, délky přes 1500 do 1980 mm, bez dodávky materiálu	kus	4,00000	8 850,00	35 400,00
31	735151682R01	Přeložení otopného tělesa vč. potrubí, zmražení potrubí a podružného materiálu	kus	1,00000	9 500,00	9 500,00
32	48457615.AR	Montáž a následná kompletace radiátorů	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
33	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m,včt.režie	ks	1,00000	6 585,00	6 585,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				16 364,87
764816133RT2		Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	11,33000	1 342,21	15 207,24
35	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	11,33000	97,55	1 105,24
36	998764101	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,02368	2 212,37	52,39
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				90 436 28
37	766601229RT3	Okno Gealan S 8000,rám 66mm,křídlo 2x 78mm,barva wies,kování SIEGA-AUBI,okna sklopná,sloupek dělení 82/74mm,výplň 2x dvojsklo Float 4/16/Silverstar EN,4,Chromatech ULTRA F/šedý (RAL 7040),Ug:1.10 W/m2K,30db,podkladový profil 30/41,5mm,dole,odvodnění dopředu,rozměry 2260x470mm,hmotnost:40kg	ks	4,00000	12 729,00	50 916,00
		Vnější parapet ALU taženy 150mm bílá RAL 9016	ks	4,00000	1 650,00	6 600,00
		Vnitřní parapet PVC 200mm bílý RAL	ks	4,00000	850,00	3 400,00
38	766629303R00	Montáž parapetů venkovních i vnitřních	ks	8,00000	1 850,00	14 800,00
39	61143139R	Montáž plastového okna	ks	4,00000	2 500,00	10 000,00
40	611431315R	Drobný montážní materiál k montáži oken a parapetů	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00
41	998766101	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,22766	967,59	220,28
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				20 280 15
42	767112812R00	Demontáž stěn a příček pro zasklení svařovaných	m2	36,87300	550,00	20 280,15
		Demontáž stávajících prosklených příček : (5,57+3,24*2)*3,06		36,87000		
Díl: 771		Podlah z dlaždic a obklad				87 559 75
43	771101121R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb provedení penetrace podkladu	m2	45,00000	59,30	2 668,50

Položkový rozpočet

2023/23	Kolárna
J: SO1	Kolárna
R: 01	Kolárna

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
44	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	45,00000	15,12	680,40
45	771475014RT2	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	44,85000	165,00	7 400,25
		Nova stěna sokl + stávající stěny : 11,53*2+3,75+0,27+0,35+0,3*2+0,23*4 12+3,9		28,95000 15,90000		
46	771575109RU7	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	45,00000	650,00	29 250,00
47	59764210R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 8,0 mm; a = 300 mm; b = 300 mm; povrch: hladký, matný, protiskluzová úprava; mrazuvzdorný; protiskluznost: R10; μ = 0,5; barva: šedá TR734076,1	m2	63,00000	500,00	31 500,00
48	59764241R	Obklad keramický typ: sokl; bez glazury (UGL); tl. = 8,0 mm; a = 80 mm; b = 300 mm; povrch: hladký, matný; mrazuvzdorný; barva: šedá TSKF076,1	kus	190,00000	80,00	15 200,00
49	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,29565	664,22	860,60
Díl: 784		Malby				28 321,67
50	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	96,06300	101,44	9 744,63
		Odstranění maleb : 38+(3,8+6+2,93+3,2+2,8)*3,1		96,06300		
51	784121101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu akrylát, jednonásobná	m2	258,87200	25,00	6 471,80
		Nové příčky : (5,57+2,675+3,9+3,29+0,61+0,46)*3,1*2		102,33100		
		Stáv. zdivo, strop : 77,463+(3,29*2+2,8)*3,1		106,54100		
		Dotčené části stav. úpravami : 50		50,00000		
52	784125212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bílé, dvojnásobné	m2	258,87200	45,00	11 649,24
53	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	80,00000	5,70	456,00
Díl: M21		Elektromontáže				29 753,00
54	210010311RT1	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, s víčkem, do zdiva, bez zapojení, včetně dodávky	kus	8,00000	371,00	2 968,00
55	210110001RT2	Montáž spínače nástěnného pro prostředí obyčejné nebo vlhké včetně zapojení a dodávky spínače, jednopólového, , řazení 1	kus	2,00000	335,00	670,00
56	210111011RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení včetně dodávky zásuvky kompletní jednonásobné s ochr.kolíkem 16A/250VAC a rámečkem, , provedení 2P+PE,	kus	6,00000	390,00	2 340,00
57	210800105RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	125,00000	67,00	8 375,00
58	210800106RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	175,00000	88,00	15 400,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. technikv				76 847 50
59	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	250,00000	118,39	29 597,50
60	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	250,00000	189,00	47 250,00
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				38 532,00
61	650101521R00	Rozvodnice nová kompletní	kus	1,00000	13 356,00	13 356,00

Položkový rozpočet

2023/23

Kolárna

J: SO1

Kolárna

R: 01

Kolárna

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
62	650801113R00	Demontáž elektro včetně likvidace elektroodpadu	kpl	1,00000	5 800,00	5 800,00
63	34814159R	svítidlo interiérové LEDVANCE přisazené stropní,délka 1562mm,cena včt.montáže	kus	4,00000	4 844,00	19 376,00
Díl: D96 Přesuny suti vybouraných hmot a režie						56 548,14
979082219R00		Mimostaveništní doprava 3% z 1.151.926,-	soub	1,00000	0,03	34 558,00
65	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, ,	t	4,03903	576,00	2 326,48
66	979082212	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	4,03903	268,41	1 084,12
67	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,03903	2 300,00	9 289,77
68	979990163R00	Poplatek za skládku za uložení, plast+sklo, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů - skládka Úholičky	t	4,03903	2 300,00	9 289,77
Díl: VN Vedlejší náklady						153 800,00
69	005121 R	Zařízení staveniště 2,8%	soub.	1,00000	2,80	35 600,00
70	005122 R	Stavební koordinace 10% z	soub	1,00000	10,00	118 200,00
Celkem						1 333 829,54

Poznámky uchazeče k zadání